

פרוטוקול משיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין
שהתקיימה ביום חמישי, כ"ב באייר התשע"ז, 18.5.2017,
בשעה 18:25 בחדר הישיבות

נוכחים: אליהו זהר – ראש העיר
שמעון חזן, מישל טפירו, חיים שטיינר, משה מלאייב, מיכל מגן, ,
ד"ר שלום אלדר, יוסי סולימני, בוריס בורוכוב, דוד גלעם, גדעון
מהרי, שי סיום (שי סיום איחר הגיע ב- 18:30), בצלאל מזרחי
(הצטרף לישיבה בשעה 18:40)

משתתפים: תמיר היזמי- מנכ"ל, עו"ד עידית יפת לוי- יועמ"ש, צביקה דוידי –
גזבר, איתי קורן- מבקר העירייה גילי לוי- עוזר ראש העיר, תושבים

ראש העיר פותח את הישיבה

על סדר היום

- ❖ אישור תב"רים
- ❖ סגירת תב"רים
- ❖ אישור הנחה מיוחדת לארנונה לשנת 2017
- ❖ אישור שכר סגנים

הגזבר מקריא את התב"רים ומסביר לחברי המועצה

אישור תב"רים

ראש העיר

אני מבקש מחברי המליאה את אישור התבר"ים הבאים:

תב"ר 856	רכישת / הקמת מבנה יביל בי"ס תורני ע"ס 110,000 ₪ מקורות מימון : משרד החינוך 70,000 ₪ קרן לעבודות פיתוח 40,000 ₪ שימושים : רכישות 110,000 ₪
תב"ר 857	עבודות פיתוח ותשתיות בשכונות ותיקות (השלמות) חדש מול ישן על סך 365,559 ש"ח מקורות מימון : משרד השיכון 365,559 ₪ שימושים : עבודות קבלניות 365,559 ₪
תב"ר 858	תוכנית לתקשוב הלאומית בגישת ה"ענן החינוכי" לשנה"ל תשע"ז ע"ס 100,000 ₪ מקורות מימון : משרד החינוך 100,000 ₪ שימושים : עבודות קבלניות 100,000 ₪

תב"ר 859	הפעלת פרויקט רובטיקה לכיתות ד' – 2016 ע"ס 90,000 ₪ מקורות מימון : משרד החינוך 90,000 ₪ שימושים : עבודות קבלניות 90,000 ₪
תב"ר 860	הנגשה פיזית מוסדות ציבור – פיתוח 700,000 ₪ מקורות מימון : משרד הפנים 700,000 ₪ שימושים : עבודות קבלניות 700,000 ₪
תב"ר 861	איבזור למרכז הפעלה 2016 ע"ס 100,000 ₪ מקורות מימון : משרד הפנים 100,000 ₪ שימושים : עבודות קבלניות 100,000 ₪
תב"ר 663	ייעול מערכת החשמל בעיר והחלפת עמודי תאורה הגדלה בסך 300,000 ₪ מ 2,194,600 ₪ ל 2,494,600 ₪ מקורות מימון : משרד הפנים הגדלה ב 300,000 ₪ מ 1,986,000 ל 2,286,000 ₪ משרד האנרגיה 208,600 ₪ ללא שינוי שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 300,000 ₪ מ 2,194,600 ₪ ל 2,494,600 ₪
תב"ר 674	בניית בי"ס חב"ד בנות הגדלה ב 680,000 ₪ מ 4,398,894 ₪ ל 5,078,894 ₪ מקורות מימון : מפעל הפיס 4,398,894 ₪ ללא שינוי קרן לעבודות פיתוח 680,000 ₪ שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 680,000 ₪ מ 3,827,037 ₪ ל 4,507,037 ₪ הוצאות תכנון ופיקוח 571,856 ₪ ללא שינוי

ומעמיד את בקשתו להצבעה

החלטה מס' 252

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר
שמעון חזן נמנע לגבי תב"ר 859

ראש העיר

תב"ר נוסף

אבקש את אישור המליאה להעלות תב"ר נוסף:

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 253

מחליטים: 12 לאשר 1 נגד – דוד גלעם

הגזבר מסביר את התב"ר

תב"ר 832 פיתוח גינון ברחבי העיר הגדלה ב 100,00 ₪ מ 500,000 ₪ ל 600,000 ₪
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 100,000 ₪ מ 500,000 ₪ ל 600,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 100,000 ₪ מ 500,000 ₪ ל 600,000 ₪

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 254
מחליטים : 12 בעד 1 נמנע- דוד גלעם

חברי המועצה מוקירים תודה לתושבי העיר שלומי אלימלך – שלהקתו תזוזה מופיעה שנה שניה בטקס הדלקת המשואות וכן היא אחראי על הכוראוגרפיה בטקס. חנן וקנין- חייל שקיבל את אות מצטיין נשיא ביום העצמאות גל לוי – חייל שקיבל תעודת הצטיינות האלוף\חדוה נדב- מורה שקיבלה ורה מצטיינת בדרום במדעים ותקשוב

יוסי סולימני בירך את מקבלי המגנים שהביאו כבוד לקרית מלאכי

הישיבה ממשיכה
ראש העיר
סגירת תב"רים

אני מבקש את אישור חברי המליאה לסגירת התב"רים הבאים :

מס תב"ר	שם תב"ר	חובה	זכות
645	תוכי חומש לקע יסודי תשע"ד	0	
659	עבודות פינני פסולת בניין	0	
669	רווח חינוכית לשנת 2014	0	
817	איטום גג מבנה הנדסה ורווחה		40,104
844	הלוואה לכיסוי גרעון	0	

ומעמיד בקשתו להצבעה
החלטה מס' 255
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור הנחה מיוחדת לארנונה לשנת 2017

בהתאם לאמור בסעיף 26א (ד) אבקש את אישור חברי המועצה לאשר כי מבצע האכיפה יחול לגבי כל סוגי הנכסים הנמצאים בתחומה ובהתאם לתנאים המפורטים מטה :

1. ביום 23.4.17 פורסם תיקון מספר 3 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשע"ז-2017. במסגרת תיקון זה הוסמכה מועצת העיר להחליט על הפחתת סכום חוב ארנונה של חייב שצבר עד לתאריך 31.12.2014, פרע את חובו לשנים 2015-2016 ועומד בתנאים המפורטים בסעיף 26א (ו) ו- 26א (ז) לתקנות¹, בשיעורים ובאופן כדלקמן :

2. בהתאם לאמור בסעיף 26א (ב)(1) לתקנות, מתבקשת המועצה לאשר הפחתה בשיעור של 50% (חמישים אחוזים) מסכום החוב לכל סוגי החייבים אשר יפרעו את חובם בתשלום אחד במזומן במועד בו נחתם ההסכם או בסמוך אליו, החל מיום 1.6.2017 עד ליום 30.11.2017. וזאת בכפוף לתנאי הסף הקבועים בתקנות.

3. בהתאם לאמור בסעיף 26א (ב)(2), מתבקשת המועצה לאשר הפחתה בשיעור של 45% (ארבעים וחמישה אחוזים) מסכום החוב לחייבים אשר יפרעו חובם החל מיום 1.6.2017 עד לתאריך 30.11.2017 כמפורט להלן, ובהתאם לתנאי הסף הקבועים בתקנות:

הסכום המשולם	חוב בגין ארנונה למגורים	חוב בגין ארנונה אחרת	אופן תשלום
עד 10,000 ₪	עד 12 תשלומים ²	עד 6 תשלומים	שיקים דחויים למעט מועד התשלום הראשון
10,001-20,000	עד 24 תשלומים	עד 12 תשלומים	<ul style="list-style-type: none"> פריסת תשלומים של עד 12 חודשים תשלום באמצעות שיקים דחויים למעט מועד התשלום הראשון. פריסת תשלומים העולה על 12 חודשים תשלום באמצעות הוראת קבע בלתי חוזרת או באמצעות כרטיס אשראי.
מעל 20,001	עד 36 תשלומים	עד 36 תשלומים	הוראת קבע בלתי חוזרת או באמצעות כרטיס אשראי.

¹ תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993

² "תשלומים" - תשלומים חודשיים שווים ורצופים, בלא תוספת ריבית והצמדה."

4. בהתאם לאמור בסעיף 26א (ד) מתבקשת המועצה לאשר כי מבצע האכיפה יחול לגבי כל סוגי הנכסים הנמצאים בתחומה ובהתאם לתנאים המפורטים לעיל.

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 256

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור שכר סגני ראש העיר

אבקש את אישור המליאה לאשר את היקף משרה ושכר סגנים מ- 60% ל- 100% שכר וזאת בהתאם להמלצת גזבר העירייה והחשב המלווה .

1. בישיבת מועצה שהתקיימה ביום 1.1.2013 מונו חברי העירייה מישל טפירו, וחיים שטיינר כסגני ראש העיר בשכר בשיעור של 60% משכר נבחרים וזאת נוכח מצבה הכלכלי של העירייה והיותה עיר במסגרת תוכנית הבראה.
2. במסגרת תקציב העירייה לשנת 2017, ולאחר שהעירייה הגיעה לאיזון תקציבי, תוקצב שכר הסגנים בהיקף משרה מלא של 100% שכר כל אחד, החל מתחילת חודש מרץ 2017 . לפיכך, אין מניעה לאשר העלאת שכר לסגנים בשיעור 100% שכר כל אחד החל מיום 1/3/2017 וזאת עד לסוף שנת 2018.
3. הריני מאשר כי עלות העסקתם של סגני ראש עיר בשכר החל מ- 1/3/2017 עד סוף שנת התקציב 2017 הינם :

חיים שטיינר 628,588 ש"ח

מישל טפירו 586,942 ש"ח

כמו כן, הננו מאשרים, כי כל עוד לא יחולו שינויים בשכר הנבחרים בהתאם לחוזרי מנכ"ל משרד הפנים הרי שהשכר האמור הינו השכר הצפוי עד לסוף שנת 2018.

4. גזבר העירייה מצהיר כי יש ביכולתה של הרשות – עיריית קרית מלאכי לעמוד בהתחייבות העירייה לתשלום שכר הסגנים וזאת עד לסוף שנת 2018.

יוסי סולימני מציין שלמרות היותו באופוזיציה הוא יודע שהסגנים ויתרו מרצון והם הקריבו 3 שנים

בוריס בורוכוב מסביר למה הוא בעד- הם עובדים ומגיע להם

וכל זאת בכפוף לאישור משרד הפנים

ומעמיד בקשתו להצבעה

החלטה מס' 257

מחליטים : 12 לאשר את בקשת ראש העיר, 1 נמנע – שי סיום

תודה לחברי המליאה

הישיבה הסתיימה בשעה 19:30
הישיבה כולה הוקלטה

אליהו זהר
ראש העיר

עו"ד עידית יפת לוי
יועמ"ש העירייה