

כתב התחייבות (עבודות תשתית)

הואיל ואנו / מינהל מקרקעי ישראל (מחק את המיותר) הבעלים של המקרקעין בקריית מלאכי הידוע כחלקה _____ בגוש _____, רחוב _____ (להלן - הנכס).

והואיל ואנו החתומים מטה הננו בעלי זכויות בנכס וזולתנו אין לאדם אחר זכויות בנכס.

והואיל והגשנו לועדה המקומית לתכנון ולבניה קריית מלאכי (להלן - הועדה המקומית) בקשה להיתר בתיק _____ / _____ להקמת בניין חדש/לבניית תוספת לבנין קיים (להלן - הבקשה

להיתר).

והואיל ורשות הרישוי / הועדה המקומית* החליטה, בישיבתה מיום _____ לאשר את הבקשה להיתר, בכפוף לתנאים מסוימים, ובהם התנאי בדבר מתן התחייבות זו על ידינו.

והואיל ואנו נכונים לקבל על עצמנו התחייבות זו בהתאם להחלטת רשות הרישוי / הועדה המקומית*.

לפיכך אנו מסכימים, מצהירים ומתחייבים בזה כלפי הועדה המקומית ועיריית קריית מלאכי כדלהלן:

1. המבוא דלעיל הוא חלק בלתי נפרד מההתחייבות גופה.
2. אנו נבצע, על חשבוננו בלבד, את כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או קו ניקוז ו/או תא ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קו תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכיוצא באלה (להלן - עבודות תשתית) המצויים בתוך תחומי הנכס או בסמוך לו, (להלן - שטח עבודות התשתית) הכל כפי שיקבע מהנדס העיר או מי מטעמו.
3. אנו נעתיק ו/או נתקין את כל המתקנים והאביזרים הכרוכים בביצוע עבודות התשתית למקום שייקבע על ידי מהנדס העיר או מי מטעמו.
4. אנו אחראים, על חשבוננו בלבד, לכל תיקון וכל נזק שייגרם לדרך ולכל מתקן בין על-קרקעי ובין תת-קרקעי לרבות קו מים, קו ביוב, קו חשמל, כבל טלפון וכיוצא באלה הנמצאים בשטח עבודות התשתית.

ולראיה באנו על החתום היום _____ לחודש _____ בשנת _____.

אישור

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____ מר/גב'

_____ המוכר לי באופן אישי / שהזדהה לפי ת.ז. מס' _____

וחתם בפני על כתב התחייבות זה והוא מוסמך לחתום בתור בעלי זכויות בנכס.

עורך דין