

פרוטוקול משיבת מליאת מועצת העיר מן המניין שהתקיימה
ביום שני, כ"ג בטבת התש"פ, 20.1.2020
בחדר הישיבות בבניין העירייה

הישיבה החלה בשעה 19:00

נוכחים: אליהו זהר- ראש העיר
שמעון חזן, יוסי סולימני, שלומי מלכה, בבר אזולאי, צלי מזרחי,
מישל טפירו, יעקב טלה, שי סיוס, מירי דדון, אליאור עמר, נדב ויצמן

חסרים: מוטי יעקובוב

משתתפים: תמיר היזמי- מנכ"ל, עו"ד עידית יפת לוי- יועמ"ש, עו"ד משה מליק-
סגן יועמ"ש

ראש העיר פותח את הישיבה מן המניין

ראש העיר

אני מבקש להעלות לסדר היום נושא נוסף

❖ החלפת שם לבי"ס תורני סמל מוסד 614560 לבית ספר עציון

החלטה מס' 118

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אבקש את אישור המליאה להחלפת שם לבי"ס תורני לבית הספר עציון סמל מוסד
614560

נדב ויצמן

רוצים להבין את המשמעות

שמעון חזן- סגן ראש העיר

יש תקן כיתות בבית ספר שלא מגדרי זה 35 ילדים לכתה.
כאשר יש בנים לבד ובנות לבד הכתות לא מלאות לגמרי וזה משפיע על גודל הכתות
והתקציב לכתות במיוחד בכתות ד-ה-ו כשמסנים מתורני לעציון.

שלומי מלכה

יש מ"מ, מ"מ, מ"מ, מ"מ, ולא מוכר. בגלל שלא מופיע מחמ"ד רק ממ"ד הוא מפסיד
כסף כי התקנים זה 41 ילד לכתה ואם יש 35 ילדים ומחלקים לבנים לבד בנות לבד
לא מקבלים את מה שמגיע עכשיו הכתות הנמוכות גדלו ויש כמות ילדים זה פתרון
החמ"ד.

החלטה מס' 119

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

על סדר היום

- ❖ מינוי גזברית חדשה לעירייה ואישור שכרה
- ❖ מינוי הגזברית לממונה על הגביה ומנהלת הארנונה
- ❖ אישור מינוי מ"מ לגזבר – ולמנהלת הארנונה וממונה על הגביה
- ❖ הקדמת תקציבי מפעל הפיס לשנים 2019-2023 לפי תוכנית אישור תוכנית חומש מיום 13/1/2020
- ❖ קיזוז אגרות והיטלים – פרויקט פיתוח אזור תעשייה תימורים
- ❖ אישור הסכם בין קק"ל לעירייה בדבר הקמת גן משחקים לילדים עם צרכים מיוחדים
- ❖ החלפת חברי דירקטוריון נציגי ציבור בקרן לקרית מלאכי לפיתוח.
- ❖ העסקת עובדים בעלי מוגבלויות משמעותיות ברשות המקומית (עפ"י בקשת מירי סעדה דדון).

ראש העיר

מינוי גזברית חדשה

אבקש את אישור המליאה לאשר את מינויה של גב' יהודית אמיר ת"ז 25159260 לגזברית העירייה. כמו כן, אבקש את אישור המליאה לאישור שכר הגזברית שיעמוד על 85% משכר מנכ"ל בהתאם לחוזר מנכ"ל 1/2011 ו- 4/2001.

יהודית אמיר הציגה את עצמה ויצאה מהישיבה

אליאור עמר

מה היקף שכרה? כמה מועמדים רואיינו? באיזה מקום סיימה? איפה עבדה קודם?

תמיר היזמי – מנכ"ל

היו כ- 50 מועמדים, 6 נשלחו למבחני פילט. היא הגיעה שניה, עבדה זמן רב כ- 10 שנים במועצה אזורית שפיר כגזברית, היתה התרשמות טובה מאד אישית ומקצועית. יש לה יותר ניסיון מהמועמד שהגיע למקום ראשון.

מירי סעדה דדון

היו 2 מועמדים מקרית מלאכי ולא עמדו בתנאי הסף.

אליאור עמר

עמדתי לגבי תושבי העיר ידועה, אמנם במקרה שלפנינו כפי שאני מבין לא היו מועמדים מקרית מלאכי שיכלו להתאים לתפקיד אבל הרבה תושבים לא ניגשים כיוון שחושבים שלא יקבלו אותם.

שי סיום

צריך להראות לאנשי המקום כוונה שרוצים אותם בתפקידים, פה זה תהליך שייקח זמן. כדי שנוכל להראות רצון טוב לקדם אנשים מהעיר צריך להודיע ולהזמין ולקבל.

אליאור עמר

אני מבין את הנסיבות המקלות במקרה שלפנינו לכן ההתנגדות שלי לא חריפה, היא עקרונית. אני מאמין שלא ניגשים תושבי המקום כי לא חושבים שיקבלו אותם.

החלטה מס' 120

מחליטים:

בעד : אליהו זהר, שמעון חזן, צלי מזרחי, בבר אזולאי, משיל טפירו, יוסי סולימני, שלומי מלכה, שי סיוס, יעקב טלה, מירי סעדה דדון, נדב ויצמן
נגד : אליאור עמר

ראש העיר

אישור מינוי הגזברית החדשה לממונה על הגביה ומנהלת הארנונה
אבקש את אישור המליאה למנות את גזברית העירייה הגבי יהודית אמיר לממונה על הגביה ומנהלת הארנונה וזאת עם כניסתה לתפקיד בפועל.

נדב ויצמן

יש בעיה גדולה בארנונה מחייבים תושבים על יותר ממה שמגיע ולא מטפלים. לא שולחים מודד. אינטרס הגביה לגבות כמה שיותר אפילו מה שמעבר.

ראש העיר

אנחנו מוציאים מכרז ועובד עירייה יהיה במחלקת הגביה. כשהגזברית תיכנס לתפקיד היא תטפל בנושא.

יהודית אמיר חזרה לישיבה

אליאור עמר

פונה לגזברית החדשה יהודית, הצבעתי נגד מבחינה עקרונית. את נכנסת לנעלים מאד גדולות ואני מברך אותך להצלחה.

חברי המליאה מאחלים לגזברית הצלחה בתפקידה החדש

יהודית אמיר עזבה את הישיבה

החלטה מס' 121

מחליטים : פה אחד לקבל את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור מינוי מ"מ לגזבר

אבקש את אישור המליאה למינוי גבי סופיה מרקוביץ ת"ז 310718184 לממלאת מקום גזבר על הגביה לתקופה של 3 חודשים או עד לכניסתה של הגזברית שנבחרה בפועל לפי המוקדם מבין השניים.

החלטה מס' 122

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

מינוי מ"מ הגזברית למנהלת הארנונה וממונה על הגביה

אבקש את אישור המליאה לאישור מינוי של גבי סופיה מרקוביץ מ"מ הגזברית למנהלת הארנונה וממונה על הגביה לתקופה של 3 חודשים או עד כניסתה לעבודה בפועל של הגזברית החדשה יהודית אמיר לפי המוקדם מבין השניים.

החלטה מס' 123

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

הקדמת תקציבי מפעל הפיס לשנים 2019-2023 לפי תוכנית אישור תוכנית חומש מיום 13/1/2020

אבקש את אישור המליאה להקדמת תקציבי מפעל הפיס לשנים 2019-2023 לפי תוכנית חומש מיום 13/1/2020, ושנשלח לחברי המליאה ומצ"ב לפרוטוקול

תמיר היזמי – מנכ"ל

התקציב של מפעל הפיס מתחלק לשני חלקים, החלק העליון בטבלה מאפשר הצטיידות וכו' ואי אפשר להכניס מלגות ב- 15%. זה מיועד רק לתקציבי רווחה, נוער וצעירים .

נדב ויצמן

200 אלף ₪ למלגות זה לא מספיק

ראש העיר

הקמנו מרכז צעירים לסטודנטים, נמצא מקורות נוספים למלגות. לקק"ל ישראל יש פרויקט של 50 מיליון ₪ ניקח משם תקציב למלגות.

החלטה מס' 124

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

קזוזו אגרות והיטלים – פרויקט פיתוח אזור תעשייה תימורים
אבקש את אישור המליאה להסכמת העירייה לקזוזו מלוא היטלי הפיתוח וזאת בהתאם למפורט למסמך הקזוזו שהועבר לחברי המועצה ונחתם ביום 31.12.2019, היינו:

קרית מלאכי – פרויקט פיתוח אזור תעסוקה תימורים
רשימת המגרשים: סה"כ 29 מגרשים כמפורט להלן:
תוכנית 617-0560045 : 18 מגרשים : 401-404 , 409-414 , 417-424
תוכנית 166/3/18 : 4 מגרשים : 405 , 407 , 415 , 416
תוכנית 617-0183939 : 7 מגרשים : 40-41 , 100-107 , 152-153

היועמ"ש מסבירה את הנושא

החלטה מס' 125

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור הסכם בין קק"ל לעירייה בדבר הקמת גן משחקים לילדים עם צרכים מיוחדים

אבקש את אישור המליאה לאישור הסכם קבלת תרומה מקק"ל בסך של 1.4 מיליון ₪ עבור הקמת גן משחקים לילדים עם צרכים מיוחדים.

יוסי סולימני

נושא ילדים בעלי צרכים מיוחדים הוא נושא שמעסיק את כל חברי מועצת העיר. הקמת גן משחקים בעלות של 1.4 מיליון ₪ זה מסר חזק שיעבור למשפחות ויראה שלא רק מדברים אלא גם עושים למענם בפועל. ראוי להערכה של כל חברי המועצה.

יאמר שאנחנו צריכים להעריך ולהוקיר את יו"ר קק"ל דני עטר שלא מפסיק להשקיע בקרית מלאכי. במשך הרבה מאד שנים מעולם לא השקיעו בפריפריה

ומאז כניסתו לתפקיד רואים השקעות כמו הקמת בית קק"ל ופרויקט חומש, בפעילויות שונות וגם בניית גן המשחקים הזה. מן הראוי להעניק לו אות הוקרה.

ראש העיר

נקרא רחוב ע"ש קק"ל בשכונת המחנה. יש התווית מדיניות של יו"ר קק"ל שהתחיל לפני כ- 4 שנים והחליט להשקיע בפריפריה ורואים שנבנים פרויקטים שונים בתחומים רבים וגם בקרית מלאכי.

שי סיום

יש הערה לגבי גני משחקים שנעקרו מהם מתקנים למשל ביציאה מהעיר.

תמיר היזמי- מנכ"ל

יש פיקוח של מכון התקנים ולפעמים בעקבות הבדיקות וביקורת מוציאים מתקנים ומחזירים.

מירי סעדה דון

יש גם ונדליזם כמו למשל מתקני הספורט מול בית הספר הראל.

נדב ויצמן

מה עם המצלמות?

ראש העיר

שלחנו את הכל למשרד לביטחון פנים כשיותקנו מצלמות: בסביונים, בפארק, מרכז המסחרי ועוד. זה השלב הראשון. הורידו תקציבים, הבטיחו לנו לפני שנתיים 0.5 מיליון ₪ ולא קיבלנו שקל.

אליאור עמר

בנוגע לחוזה עם קק"ל 1.4 מיליון ₪, זה התקציב הכולל, זה לא כולל דמי ניהול וכו'?

תמיר היזמי- מנכ"ל

התכנון כבר בוצע. אישרתם תב"ר של 200 אלף ₪ עבור תכנון וזה כבר בוצע. אנחנו מוסיפים עוד כסף כי אנחנו מוסיפים חניות ממקורות עצמיים.

מירי סעדה דדון

אני מברכת על זה.

החלטה מס' 126

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

החלפת חברי דירקטוריון נציגי ציבור בקרן לקרית מלאכי לפיתוח.

שמעון חזן סגן ראש העיר מציג את הנושא

אבקש את אישור המליאה למנות את הרשומים מטה לנציגי ציבור בקרן לקרית מלאכי לפיתוח

1. שי וקנין ת"ז 201606381

2. דניאלי ערך ת"ז 021586789

3. יהודה קריספין ת"ז 034650242

ואת אישור המליאה להחלפת אבי אדרי
ולשים במקומו את

1. עו"ד שני משה ת"ז 203399142-עובדת ציבור

החלטה מס' 127

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

19:54 יעקב טלה עזב את הישיבה

אליאור עמר

דיברנו על החברה הכלכלית ואפשרות שאחד מנציגי הציבור יהיה מטעמנו.

ראש העיר

הוספנו עכשיו בקרן לפיתוח אדם שביקשת. זה לא אופוזיציה קואליציה

ראש העיר

העסקת עובדים בעלי מוגבלויות משמעותיות ברשות המקומית (עפ"י בקשת מירי סעדה דדון).

מירי דדון

אני מבקשת להזכיר, רב ההצעות שאנחנו מציעים עוברות ולא מיושמות. בגדול מי שאחראי לבצע את החלטות מועצת העיר הוא ראש העיר. לדוגמא: ממונה על הרישוי, צהרונים עד שעה 17:00

ראש העיר

אמרת לך שאתן לך את התפקיד ולגבי צהרונים את אמרת שתביאי תוכניות מערים אחרות.

מירי סעדה דדון

מבקשת משמעון חזן לנסוע איתה לתל אביב לבדוק את הנושא. מצינת שעד היום לא היה ממונה באף מקום בארץ על תפקיד מטעם האופוזיציה שואלת לגבי חדר לאופוזיציה

ראש העיר

משפצים לכם חדר.

מירי סעדה דדון

מציגה את נושא אחוזי עובדים מוגבלים ברשות אין 5% עובדים עם מוגבלויות בעירייה. מבקשת לבנות תוכנית עבודה בנושא לאלתר.

צלי מזרחי- מ"מ ראש העיר

חוק ייצוג הולם-קובע שיינתן ייצוג הולם לאנשים מוגבלים, בני העדה האתיופית, עולים חדשים, חרדים. ייצוג הולם לא מדבר על נושא אחד אלא על כולם. לא כל פעם במקטע מסוים.

מירי סעדה דדון

יש הרבה עבודות שגם אנשים עם מוגבלות יכולים לעבוד בו.

ראש העיר

נעשה תהליך מדויק כשיבוא מנהל/ת כ"א אדם. לא שייך למגדר או מגזר, נקבל את מי שאפשר עם ידיים פתוחות. אני גם חושב שצריך לעזור לכולם. יגיע מנהל כ"א בעוד תקופה קצרה נכין תוכניות וכל מה שצריך. נבדוק כמה עובדים יש וכמה אפשר לקבל ונתאם את זה.

עו"ד עידית יפת לוי – יועמ"ש

צריך למנות מנהל כ"א, מי שיכול לעשות את זה ולהוציא את זה לפועל. יצא מכרז למנהל כ"א.

שי סיום

הצעת החלטה לתת ייצוג לאוכלוסיות שונות הועברה בהצעתנו לא רק לאתיופים, אלא לכולם. החלטה עברה לגבי כלל האוכלוסייה. קיבלנו החלטה לקיים את החוק. אנחנו מפרים את החוק 6 שנים. צריך לקבוע מדיניות. מדינת ישראל קבעה מדיניות ואנחנו צריכים לעבוד לפיה.

בבר אזולאי

דיברנו על הנושא המון. לעשות את הכל במהירות, יש את ביטוח לאומי ומשרד הביטחון. צריך לעזור לכל האוכלוסיות.

ראש העיר

אני מציע שנעשה תהליך לגבי כולם. עד שיכנס מנהל כ"א. ממונה על כח אדם הוא בבר אזולאי. נבדוק איפה אפשר להכניס, לקבל אישורים. להכין תוכנית רחבה לגבי כל המגדרים.

תמיר היזמי- מנכ"ל

ניסינו ולא ניגשו. מ- 40% ומעלה נקרא מוגבל.

ראש העיר

יש להוציא תוכנית עבודה תוך חודש על פי חוק.

תודה לחברי המועצה

הישיבה הסתיימה בשעה 20:30
הישיבה כולה הוקלטה

אליהו זהר
ראש העיר

טליה יצחק
מרכזת ישיבות מליאה