



פרוטוקול מס' 33

**פרוטוקול מישיבת מליאת מועצת העיר מן המניין**  
**שהתקיימה ביום ראשון, י"ד בשבט התש"פ, 9.2.2020**  
**בחדר הישיבות בבניין העירייה**

הישיבה החלה בשעה 18:30

- נוכחים:** אליהו זהר- ראש העיר  
שמעון חזן, יוסי סולימני, בבר אזולאי, צלי מזרחי, מוטי יעקובוב, , שי סיוס, מירי דדון, אליאור עמר, מישל טפירו (הגיע ב- 18:51)
- חסרים:** יעקב טלה, שלומי מלכה, נדב ויצמן
- משתתפים:** תמיר היזמי- מנכ"ל, עו"ד משה מליק- סגן יועמ"ש, יהודית עמיר- גזברית, נעם רווחה- מהנדס העיר, ד"ר אבי אדרי- מנהל אגף חינוך

ראש העיר פותח את ישיבת המליאה מן המניין

ראש העיראבקש להוסיף נושא לסדר היום  
אישור מורשי חתימה למרכז פסג"ההחלטה מס' 129**מחליטים:** פה אחד לאשר את בקשת ראש העירראש העיראישור מורשי חתימה למרכז פסג"האבקש את אישור המליאה למורשי חתימה למרכז פסגה:  
בבנק הפועלים סניף 648 מס' ח-ן 322858 ע"ש פסג"ה  
דורית דקל- ת"ז 059234328 – מנהלת מרכז פסג"ה  
נחמי לויך ת"ז 043370568 – מזכירההחלטה מס' 130**מחליטים:** פה אחד לאשר את בקשת ראש העירעל סדר היום

- ❖ אישור החלפת הגזבר היוצא צביקה דוידי ביהודית עמיר הגזברית החדשה בחברה הכלכלית.
- ❖ אישור קריאת רחוב ע"ש הרבנית חנה שניאורסון מהפרוטוקול לוועדת שמות מה-18.6.2019.
- ❖ החזרת שטח שצ"פ בגוש 2468 ח/מחלקות 168, 218 ברח' אריה צימוקי.
- ❖ הקצאת מבנה פעמיים בשנה לבתי ספר היסודיים למסיבת סידור ומסיבות סיום (עפ"י בקשתה של מירי סעדה דדון)
- ❖ ביטול האפליקציות של הסייעות (עפ"י בקשתה של מירי סעדה דדון).

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל' 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il

ראש העיר

אישור החלפת הגזבר היוצא צביקה דוידי ביהודית עמיר ת"ז 25159260  
כחברת דירקטוריון בחברה הכלכלית.

אבקש את אישור המליאה להחלפת הגזבר היוצא צביקה דוידי ביהודית עמיר ת"ז 25159260 כחברת דירקטוריון בחברה הכלכלית.

החלטה מס' 131

**מחליטים:** פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור קריאת רחוב ע"ש הרבנית חנה שניאורסון בשכונת המחנה – פרוטוקול ועדת שמות 18.6.2019

אבקש את אישור המליאה לקרוא לרחוב בגוש 3196 חלקה 85 (כניסה מרחוב שמעון פרס) ע"ש הרבנית חנה שניאורסון בשכונת המחנה- פרוטוקול ועדת שמות העירונית מתאריך 18.6.2019

ראש העיר

יו"ר ועדת שמות והחברים ייקבעו קריטריונים לוועדת שמות. אני בעד להנציח אנשים בולטים, מסורות, קהילות שונות בעיר. אפשר בכיכרות, גנים ציבוריים ועוד מקומות ציבוריים.

צלי מזרחי – מ"מ ראש העיר

יש קשר בין הרבנית לקרית מלאכי. נחלת הר חב"ד הם ראשי תיבות של חנה על שם אמו של הרבי.

אליאור עמר

אני חתום על הפרוטוקול מיוני 2019. מקווה שיקראו עוד שמות כדי שייצגו את המגוון הרחב של האוכלוסייה.

כולנו ראינו את הכיכר שנבנתה בחב"ד בימים האחרונים על שם מאיר לרר ז"ל. אדם יקר איש רחב חסד, שמעתי דברים רבים גדולים וטובים עליו. אם הנושא היה מגיע לוועדת שמות הייתי בעד, אבל, זה לא הגיע לוועדת שמות. מה שקרה פה לפי העובדות, כתבות וכו' שהייתה החלטה לקרוא את הכיכר על שם מאיר לרר ז"ל ולא היה שום הליך שקדם להחלטה זו. ככה לא בונים ככר. מישהו החליט שיש ככר ואפשר להחליט לקרוא לה על שם בן אדם מסוים ועשו את זה לי הליך מקדים, בלי התייעצות עם הציבור ובלי ועדת שמות, וזה לא על פי חוק. כלום לא בוצע, יש הרבה מאד אנשים שראויים להנצחה מקרית מלאכי. החוק קבע איך עושים הליך כדי להנציח. אין הצדקה למה שקרה על כל הרגישות בדבר ועכשיו זאת עובדה מוגמרת. לפני שנה ביקשתי לקבוע קריטריונים כדי להחליט את מי להנציח, אפשר לבדוק את הקריטריונים בערים אחרות.

ראש העיר

אני מבין איפה אפשר וצריך לשנות. ההחלטה היתה של רב חב"ד. הכיכר בשכונת חב"ד. חשבו תחילה על שם הרבי מלובביץ' והרב ביקש לקרוא לכיכר על שם מאיר לרר ז"ל. קרתה תקלה וההליך לא נעשה כפי שצריך.



יוסי סולימני – סגן ראש העיר

יש אחריות של העירייה ומה שהעירייה לא אחראית עליו. כל בר דעת יודע שהכיכר צריכה להיות בעלת סממנים של השכונה. מאיר לרר נפטר ומשפחתו ביקשה לשנות את השם. מהרב הוא הסמכות. ראש העיר אמר שיביא את זה לועדת שמות, ישיבת מועצה וכו'. המשפחה לחלוטין על דעת עצמה עשתה את העבודה בלי אישור והתייעצות עם העירייה על חשבונה.

ראש העיר

בבקר קיבלתי טלפון שהכיכר מוכנה. אני באתי אל המשפחה בטענות. היו מחכים עוד שבוע. דרשתי מהם לתקן את הנזק לעיני החתול ודברים אחרים שנהרסו כאשר התקינו את האלמנטים.

אליאור עמר

אני מבקש שהדבר לא יקרה בשנית, אלא לפי מה שקבוע בחוק. העמדת אותנו בסיטואציה לא נעימה ומתאימה מבקש מהמהנדס לבדוק שהכל בטיחותי. מבקש מהיועמ"ש לבדוק לגבי הליך תקין של תרומה.

שי סיום

יש צורך בהליך תקין של מועצת העיר. זה נראה כאילו ראש העיר נתן לזה אישור. אם תושב אחר יבנה ככר על שם בנו או משהו כזה, מה יעשה? יש לבנות ולעשות דברים על פי חוק. יש כללים ויש לפעול על פיהם.

החלטה מס' 132

**מחליטים:** פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

**18:51 מישל טפירו הגיע לישיבה**

**18:54 יוסי סולימני עזב את הישיבה**

ראש העיר

החזרת שטח שצ"פ בגוש 2468 ח/מחלקות 168, 218 ברח' אריה צימוקי  
אבקש את אישור המליאה להחזרת שטח שצ"פ בגוש 2468 ח/מחלקות 168, 218 ברח' אריה צימוקי לרמ"י, וזאת כדי להביא את התב"ע לדיון בוועדת תכנון ובניה.

המהנדס מסביר ומראה צילומים של המקום

שמעון חזן

ריצפו ושמו מקום כדי להקים שם סוכה. היו ערוגות שם. זה קרקע של העירייה שאין מה לעשות איתה.

מהנדס ממשיך להסביר

אליאור עמר

מה משמעות ויתור על שצ"פ? הוועדה המקומית לא חיוותה את דעתה?

מהנדס- נעם רווחה

זה יהפוך משצ"פ לשפ"פ לחוקי, לא יהיו שינויים בשטח. הוועדה לא חיוותה את דעתה. ב- 2016 הוועדה נתנה הערות ולא עברו את תנאי הסף. ב- 1/208 התיק נסגר ע"י הוועדה המחוזית.

עו"ד משה מליק

מהבחינה התכנונית בסמכות ועדה מחוזית לשנות ייעוד משפ"פ לשצ"פ.. אם הוועדה המחוזית תאשר שינוי ייעוד האמור אז ניתן להעביר לרמ"י כדי להשלים את הפן הקנייני.

מהנדס

יהיו היטלי השבחה. הדיירים מבקשים עוד מטר אחד כך שיהיו 3 מטר.

אליאור עמר

האם במקור הקבלן בנה לפי הת.ב.ע המקורית.

מהנדס

כן הוא עדיין בתוקף.

שי סיום

מה שמונח לפנינו, להעביר שטח בבעלות העירייה לתושבים. אי אפשר ליצור תקימים ונגיד בעתיד לא. אני מכיר מלא בניינים עם שצ"פים שהיו שמחים להפוך לשפ"פים. אין בזה משהו חיובי.

מהנדס

כיום לא מאושר פתיחת חלונות וכו' לשטחים פתוחים וגם על זה צריך לתת את הדעת. אני לא נותן לפתוח בקו ה- 0 לאף מגרש. למי שיש קו 0 זה רק לקיר אטום.

שמעון חזן

מי שהלך ברחוב פשוט נכנס לתוך הבית מסתכל לתוך הבית דרך החלונות.

בבר אזולאי

אנחנו למען התושבים

אליאור עמר

כולנו למען התושב. התכנון פה הוא אסון ואני לגמרי מבין את מצוקת הדיירים אבל אנחנו צריכים להסתכל על הדברים ויש השלכות רוחביות שאנו עלולים להידרש בעתיד לאשר עוד. איך נתנגד לדברים בעתיד. כיום ועדת התכנון ובניה והמהנדס לא מאפשרים לבנות בצורה כזאת. אני מתרשם מהמהנדס שהוא לא רוצה להפוך שצ"פ לשטח פרטי. בהתחשב בעובדה שהוועדה מחוזית אולי לא תאהב את השינוי הזה.

מהנדס

נכון, לא מרגיש בנוח ומתכנן המתוז לא אוהב לחלק שצ"פים אבל יש פה מקרה ייחודי, אנחנו לטובת הדיירים. האנשים גרים כמו בחלון ראווה אני מניח שהיינו מאשרים. לגבי מקרים אחרים כל מקרה לגופו של עניין. גם אני לא הייתי גר במקום כזה הייתי מבקש שינוי.

ראש העיר

אני רואה דיון שיש בו צורך. בגלל זה יש ישיבות מועצה ודיונים נוספים אנחנו מסתכלים על כל דבר לגופו של עניין. יש דברים כלליים ויש דברים מסוימים. יש צורך ויזואלי. חוץ מאנשים שיעברו אין רכבים שיעברו.

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל'. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il

מהנדס

יש להם דרך ארוכה. נחייב אותם בתעות גמר. גדר אחיד, גובה מסוים אלמנט אחד והכל יהיה נראות אחרת.

הצעת החלטה של ראש העיר

מועצת העיר מבקשת מהועדה המחוזית לבצע שינויי ייעוד משצ"פ לשפ"פ בהתאם לת.ב.ע שתוצג בוועדה המקומית.

החלטה מס' 133מחליטים:

**בעד:** אליהו זהר, צלי מזרחי, שמעון חזן, מישל טפירו, מוטי יעקובוב, בבר אזולאי, אליאור עמר

**נגד:** שי סיום

**נמנעת:** מירי סעדה דדון

ראש העיר

על פי בקשת מירי סעדה דדון מועלה הנושא הבא:

הקצאת מבנה פעמיים בדנה לבתי ספר היסודיים למסיבת סידור ומסיבות סיום

אבקש ממירי להסביר

מירי סעדה דדון

מסבירה ומוסיפה: בשיתוף פעולה עם ועד ההורים היישובי יש להורים קושי לשלם את התשלומים האלה. מבקשת שהעירייה תשלם חצי מהשכירות למתנ"ס.

ראש העיר

אבקש להבהיר שבתי הספר הם בניהול עצמי וכל בית ספר יכול להחליט איפה לחגוג את הטקסים שלו. יש ילדים שקשה להם בתשלום לטיולים ואנחנו עוזרים להם. נסתכל על כל בתי הספר ונשב עם אנשי המקצוע.

מנכ"ל – תמיר היזמי

שיש ניהול עצמי המנהל/ת קובע. קלרה מנהלת ביי"ס אחוות אחים בחרה לעשות קיר ב-10 אלף ₪. כל מנהל לפי סדר עדיפויותיו.

שמעון חזן – סגן ראש העיר

ראש העיר כבר עשה הנחה של 50% במתנ"ס התשלום עומד על 1,700 ₪ לבתי ספר.

הנושא ירד מסדר היוםראש העיר

על פי בקשת מירי דדון אני מבקש את אישור המליאה לבטל האפליקציות של הסייעות

מבקש ממירי להסביר

מירי סעדה דדון

מחלקת מכתב שנשלח מיו"ר ההסתדרות 1/2019 שבו אומר שחל איסור מוחלט לחייב את הסייעות או כל עובד אחר להוריד את האפליקציה. חדירה לפרטיות. טוענת שהאפליקציה לא חוקית.

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל'. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il

אבי אדרי מנהל אגף החינוך

התחלנו מהמקום של לעשות סדר וקודם כל טובת העובדים שתחושתו תהיה טובה. ועד העובדים וההסתדרות במו"מ על הנושא כבר כמה שבועות.

בבר אזולאי

קיבלנו את המכתב מרותי לוי. נקבעה פגישה עם הועד ודיויד מההסתדרות. מירי לא יכולה להתערב בנושא ועד העובדים רק הם ייקבעו.

**19:54 מוטי יעקובוב עזב את הישיבה**  
**מישל טפירו עזב את הישיבה**

אבי אדרי- מנהל אגף החינוך

מסביר את נושא האפליקציה ומדגיש שהאפליקציה לא משמשת למעקב. יש אפליקציות שעובדות רק על מיקום ויש עם GPS האפליקציה הזו לא קשורה למעקב.

ראש העיר

אנחנו לא נגד הסייעות, צריך לעשות סדר במערכת. אם נדע מי הגיעה ומי לא נוכל לשלוח סייעת מחליפה במהירות.

אליאור עמר

הסייעות עושות עבודת קודש. רובן המוחלט נאמנות, אמינות, חרוצות ואיכותיות. חשוב לשמור על הפרטיות העובדים זה קבוע בחוק וגם שמירת כספי ציבור זה חשוב מאד. צריך להגיע להסכמות. יש מספיק אמצעים טכנולוגיים להגיע לאמצעים הנכונים.

בבר אזולאי

אני מציע שמה שהחוק מאפשר תעשו.

ראש העיר

הכל יהיה בהסכמה

**הנושא יורד מסדר היום**

תודה לכל חברי המליאה

**הישיבה הסתיימה בשעה 20:07**  
**הישיבה כולה הוקלטה**

אליאור עמר  
ראש העיר



טליה יצחק

מרכזת ישיבות מליאה