



פרוטוקול מס' 40

פרוטוקול משיבת מליאת מועצת העיר מן המניין שהתקיימה
ביום שלישי ח' בתמוז התש"פ, 30.6.2020
בחדר הישיבות בבניין העירייה

הישיבה החלה בשעה 19:43

נוכחים: אליהו זהר - ראש העיר
יוסי סולימני, שלומי מלכה, בבר אזולאי, צלי מזרחי, מישל
טפירו, מוטי יעקובוב, מירי דדון

חסרים: שמעון חזן, שי סיוס, נדב ויצמן, אליאור עמר, יעקב טלה

משתתפים: עו"ד עידית יפת לוי- יועמ"ש, יהודית אמיר-גזברית, יוסי פרץ- דובר,
אלי ג'אן- יועץ תקשורת, טלי יצחק- רכזת ישיבות מועצה

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה שלא מן המניין

על סדר היום (סדר היום נרשם על פי סדר הדין)

- ❖ אישור פריסת תשלומי ארנונה 2020
- ❖ אישור צו המיסים לשנת 2021
- ❖ אישור הנחות לשנת 2021

ראש העיר

בכניסתי לתפקיד בשנת 2013 נדרשנו על ידי משרד הפנים וחשב העירייה להעלות את תעריפי הארנונה. העלאה של 5% בוצעה והעלאה נוספת של 5% נמנעה בזכותי, עמדתי בכל הכח לבטל את הגזרה. משרד הפנים מעלה את הארנונה באופן אוטומטי, השנה לא נבקש העלאה חריגה בארנונה מדובר בעליה בהתאם למדד. העירייה הגדילה את שירותיה לתושבים. ישנם השקעות של מיליוני שקלים בשנים האחרונות. בשנת 2013 היה גרעון מצטבר של העירייה על סך 74 מיליון ₪ וגירעון שוטף של 18.2 מיליון ₪. העירייה מאוזנת כבר ארבע שנים ומתפקדת במקצועיות ובשקיפות וזאת בזכות עובדי עירייה מקצועיים וחברי מליאת מועצת העיר.

ראש העיר

אישור פריסת תשלומי ארנונה לשנת 2020
קיבלתם לידיכם את הצעת שינוי פריסת תשלומי הארנונה לשנת 2020. מבקש מהגזברית להסביר

יהודית אמיר- גזברית

מסבירה ומציגה את ההצעה לפריסת תשלומים ללא ריבית שפתוחה לכל התושבים ולא רק לנפגעי הקורונה. קיים קישור לנוחיות התושבים באתר האינטרנט של

CITY OF KIRYAT MALACHI

MAYOR'S OFFICE



עיריית קרית מלאכי

לשכת ראש העיר

העירייה. קיימת כתובת אינטרנט ייעודית לפניית בנושא קורונה כדי להקל על התושבים. כל עסק או תושב שמרגיש שנפגע על ידי הקורונה מוזמן לפנות אלינו.

ראש העיר

מליאת מועצת העיר מחליטה לאפשר לתושבי העיר לפרוס את תשלום הארנונה למגורים בגין החודשים ינואר – יוני 2020 עד ליום 31.12.2020, וזאת בתוספת הפרשי הצמדה בלבד וללא תוספת תשלומי פיגורים. הפריסה כאמור תהיה במקביל לתשלום חיובי הארנונה בגין חודשים יולי- דצמבר (כולל) 2020. אישור זה ניתן בהתאם לסמכותה של העירייה הקבועה בסעיף 4 (א) לחור הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"ס-1980. תושבים שמעוניינים בפריסת התשלומים כאמור יגישו בקשה באמצעות טופס מקוון או בפניה אישית וזאת עד ליום 1.8.2020. תושבים שלא יעמדו בפריסת חובם ההסדר לגביהם יבוטל ולחוב יתווספו תשלומי פיגורים.

החלטה מס' 153

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור צו המיסים לשנת 2021
קיבלתם את צו המיסים לשנת 2021

יהודית אמיר – גזברית

צו הארנונה שהועבר לאישור מועצת העיר לשנת 2021 הינו למעשה צו הארנונה זהה לחלוטין לשנת 2020 למעט הוספת פרק חדש – פרק 6 בנושא מערכת סולרית, וכן הגדרה מתאימה בסעיף 3.20 בצו. למעשה סיווג חדש שלא קיים בצו המיסים של העירייה ואף לא היה קיים ברשויות אחרות. רשויות נהגו לחייב לפי תעריף דומה כל אחת לפי מה שהיא מצאה לנכון. המחוקק תיקן את התקנות והוסיף הגדרה ותעריף מינימום ומקסימום למתקנים סולריים ובהתאם לזאת יש לתקן את צו המיסים. התעריף המוצע הוא תעריף המקסימום. נכון להיום מחייבים בתעריף גבוה יותר. בתעריף החדש יש הפחתה בתעריף.

אבהיר כי צו הארנונה לשנת 2021 מבחינת תעריפים משקף עדכון של תעריפי הארנונה בשיעור 1.1% בהתאם להוראות החוק ומשרד הפנים, והעירייה מחויבת לעדכן את הצו בהתאם להוראות החוק.

חשוב לציין כי המליאה לא נדרשת להצביע על עדכון התעריף והוא יחול באופן אוטומטי ללא קשר לעמדת מליאת מועצת העיר.

מירי דדון

שנה שעברה נושא המתקנים הסולאריים לא הופיע אבל חייבו על פי חוק משרד הפנים. זו התוספת היחידה בצו המיסים?

גזברית

כן

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל' 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il

"משא
דבר ה'
אל ישראל
ביד
מלאכי"

ראש העיר

מועצת העיר מתבקשת לאשר את הוספת פרק 6 על כל סעיפי המשנה שבו, לאשר את הוספת הגדרה בסעיף 3.20 ולאשר את התעריף המוצע למתקנים סולרים בהתאם לתקנות.

החלטה מס' 154

מחליטים:

בעד: אליהו זהר-, יוסי סולימני, שלומי מלכה, בבר אזולאי, צלי מזרחי, מישל טפירו, מוטי יעקובוב,

נגד: מירי דדוןראש העיראישור הנחות לשנת 2021אבקש את אישור חברי המליאה לאישור הנחות לשנת 2021הגזברית

מסבירה את הנושא

החלטה מס' 155

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

תודה לכל חברי המליאה

הישיבה הסתיימה בשעה 20:06
הישיבה כולה הוקלטה

אליהו זהר
ראש העיר
קרית מלאכי
אליהו זהר
ראש העיר



טליה יצחק
מרכזת ישיבות מליאה