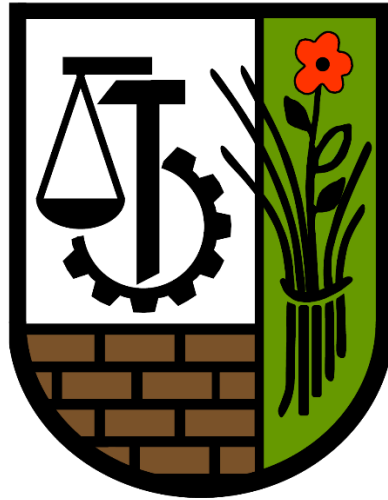


**עיריית קריית מלאכי**



**עיריית קריית מלאכי**

**מכרז פומבי מס' 38/2020**

**לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני  
שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק  
ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי**

נובמבר 20 חשון תשפ"א

תוכן עניינים חוברת המכרז וההסכם

<b>תיאור המכרז והוראות למשתתף</b>		<b>פרקים א' – ב'</b>
4 עמ' ..... פתיח: פרטים אודות רכישת חוברת מכרז מס' 38/2020 וטבלת מועדים.....		1. פרק א'
5 עמ' ..... תנאים כלליים והנחיות למשתתף.....		2. פרק ב'
15 עמ' ..... עקרונות המכרז.....		3. פרק ג'
<b>נספחים 1 עד 9</b>		
17 עמ' ..... פרטי המציע.....		4. נספח 1
19 עמ' ..... נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז.....		5. נספח 2
20 עמ' ..... נוסח תצהיר ניסיון המציע ועמידה בתנאי הסף.....		6. נספח 3
21 עמ' ..... אישור על מחזור הכספי של המשתתף.....		7. נספח 4
22 עמ' ..... ניסיון המציע.....		8. נספח 5
23 עמ' ..... <b>טבלת ריכוז התקשרויות מכוחם של מכרזים פומביים</b> .....		9. נספח 5.א.
24 עמ' ..... תצהיר על תשלום שכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש.....		10. נספח 6
25 עמ' ..... הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או המועצה ו/או לחבר מועצה.....		11. נספח 7
26 עמ' ..... תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1975.....		12. נספח 8
28 עמ' ..... הצהרת המציע.....		13. נספח 9
<b>פרקים ד'-ה'</b>		
30 עמ' ..... <b>הצעת המציע לדמי זיכיון ומפתח חיובים</b> .....		14. פרק ד'
35 עמ' ..... חוזה המכרז.....		15. פרק ה'

כותרות -

- מבוא
- תיאור מצב קיים ותחילת פעילות
- החלפה והתקנת מתקני פרסום חדשים בתקופת היערכות 1
- רכישת מתקנים
- מיקומים אופציונאליים להצבת מתקני פרסום
- כללי – היתרים ואישורים
- ביצוע עבודות בשטח, תחזוקה והתנהלות שוטפת
- העתקה והסרת מתקנים
- אחריות הספק כלפי העירייה ואחריות מתקני הפרסום
- הסגת גבול
- הפקות עירייה / מסרי עירוני ואח'
- פרסום אסור ופוגעני
- אגרות שילוט וצריכת חשמל
- מערכת GIS
- ראשי פרסום בתום תקופת ההתקשרות
- ביטוח
- ערבות ביצוע
- אי קיום יחסי עובד מעביד
- הפרות יסודיות וביטול התקשרות
- העברת זכויות
- טענות פיצוי מצד הספק
- אירועים כפויים וחריגים

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

הודעת הפסקת התקשרות  
 אחריות הספק לאחר תקופת התקשרות  
 שינוי חוזה, הוראות כלליות נוספות

		<b>נספחים 10-17</b>
מפרט טכני – והוראות אח' .....	עמ' 75	16. נספח 10
לוחות זמנים המוזכרים בחוברת המכרז .....	עמ' 89	17. נספח 11
הנחיות/עקרונות התקנה .....	עמ' 91	18. נספח 12
נהלי בטיחות לספק .....	עמ' 93	19. נספח 13
כתב ויתור ופטור מאחריות .....	עמ' 97	20. נספח 14
נוסח ערבות בנקאית לביצוע חוזה המכרז [ערבות ביצוע] .....	עמ' 98	21. נספח 15
אישור קיום ביטוחים .....	עמ' 99	22. נספח 16
פריסת מתקנים .....	עמ' 102	23. נספח 17

פתיח - פרק א'

פרטים אודות רכישת חוברת מכרז מס' 38/2020 וטבלת מועדים

- את חוברת המכרז ניתן לרכוש במשרדי העירייה ברחוב ז'בוטינסקי 8, קריית מלאכי בעבור סך של 1,000 ש"ח כולל מע"מ שלא יוחזרו בכל מקרה.
- ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא תשלום, קודם לרכישתם, באתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו-[www.k-m.org.il](http://www.k-m.org.il)
- את ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה מצוין "מכרז פומבי מס' 38/2020 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי" בלבד.
- לצורך הנוחות להלן טבלת לוח לתקופה שממועד פרסום המכרז ועד מועד הגשת ההצעות<sup>2</sup>.

טבלת מועדים – נכון למועד פרסום המכרז			
תיאור	תאריך	יום	עד שעה
מועד להגשת שאלות הבהרה	06/12/2020	ראשון	12:00
מועד למתן תשובות לשאלות הבהרה	08/12/2020	שלישי	18:00
מועד הגשת הצעות	15/12/2020	שלישי	09:00
פתיחת מעטפות	15/12/2020	שלישי	09:05

בברכה,  
אליהו זהר, ראש העיר  
עיריית קרית מלאכי

<sup>1</sup> בשל מגבלות הקורונה, יש לתאם ולברר מראש.

<sup>2</sup> יובהר כי לאחר פרסום המכרז בהתאם לשיקול דעת העירייה, העירייה תהא רשאית לבצע כל שינוי במועדים המוזכרים בטבלה שלעיל ובאחריות המתעניין/מגיש ההצעה לעקוב אחר פרסומי העירייה בנושא זה באתר העירוני.

פרק ב'

תנאים כלליים והנחיות למשתתף

א. כללי

1. עיריית קריית מלאכי (להלן: "העירייה") מפרסמת בזאת מכרז פומבי מס' 38/2020 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי (להלן: "המכרז") וכל זאת עפ"י תנאי המכרז כפי שמוזכרים להלן.
2. מובהר בזאת, כי זכויותיה של העירייה ניתנים להעברה לפי שיקול דעתה בכל עת וזאת אם לכל תאגיד עירוני ו/או אחר (להלן: "הגוף הנעבר") ואם באופן מלא ו/או חלקי.
3. הן לעירייה והן לגוף הנעבר [ככל ויתקיים], קיימת הזכות למנות כל אדם/נציג לצורך קיום ו/או ניהול ו/או פיקוח ו/או בכל עניין הקשור במכרז, והספק ו/או הספק יהא מחויב לפעול בהתאם להוראות כל אדם/תאגיד אשר מונה על ידי העירייה ו/או הגוף הנעבר כאמור לעיל, וכל הוראה ו/או הנחיה ו/או דרישה העולה מכוחו של המכרז ו/או חוזה המכרז החלה ו/או מחייבת ו/או המזכה את העירייה יכולה להתקיים/לחול ע"י כל מי מטעמו של הגוף הנעבר עפ"י שיקול דעתה של העירייה בלבד ובהתאמה לסוגה.
4. כמו כן, כל התחייבות העולה ממסמכי המכרז ו/או חוזהו החלה על הספק/הספק תחול ו/או תתקיים כלפי כל גוף נעבר בהתאם לשיקול דעתה של העירייה.

ב. חוברת המכרז ורכישתה

5. פרטי המכרז מצויים בחוברת המכרז (להלן: "חוברת המכרז") אותה ניתן לרכוש מן העירייה תמורת 1,000 ₪ כולל מע"מ [אשר לא יוחזרו], במשרדי העירייה ברחוב ז'בוטינסקי 8, קריית מלאכי, קריית מלאכי (להלן: "משרדי העירייה"), בימים א-ה [לא כולל ערבי חג] בין השעות 08:00 – 14:30 החל מיום פרסום המכרז. כמו כן, ניתן לעיין בחוברת המכרז טרם רכישתה במשרדי העירייה ו/או באמצעות אתר האינטרנט/המרשתת שכתובתו: [www.k-m.org.il](http://www.k-m.org.il).
6. בכל הקשור לרכישת חוברת המכרז ניתן לפנות אל;

למלא שם + תפקיד: חן קדוש-לוי, מנהלת היחידה למיצוי משאבים ופיתוח כלכלי.

דוא"ל: [Hen@k-m.org.il](mailto:Hen@k-m.org.il)

7. רוכש מסמכי המכרז ו/או המעיין בהם ו/או מציע פוטנציאלי להגשת הצעה מושא המכרז ו/או הספק ו/או כל אחד אחר, לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצרכי הגשת הצעה ו/או לצרכי קיומה של התקשרות חוזית שתיכרת עם העירייה באם ייבחר כזוכה במכרז. מסמכי המכרז תוכנם וניסוחם הינם קניין רוחני של העירייה ושימוש בהם על ידי כל צד [שאינו נמנה עם העירייה] מותר רק לצרכי קיום התחייבויות וחובות המכרז בלבד.

ג. שאלות הבהרה

8. שאלות הבהרה ניתן להגיש עד יום 06/12/2020 בשעה 12:00.
9. שאלות הבהרה ינוסחו ע"ג קובץ word בלבד אשר יועבר על ידי המתעניין לנציג העירייה באמצעות דוא"ל שכתובתו [hen@k-m.org.il](mailto:hen@k-m.org.il) בשורת נושא הדוא"ל ירשום המציע – "שאלות הבהרה ואת מספר ושם המכרז".

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

10. כל שאלה ו/או הבהרה ו/או בקשה תשויד לנושא, מסי' סעיף ועמוד בחוברת המכרז מהם עולה השאלה ו/או ההבהרה.

11. העירייה תהא רשאית שלא להשיב לפנייה אם לא נערכה בהתאם לאמור לעיל.

12. תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר העירוני עד ליום 08/12/2020 בשעה 18:00 יובהר בזאת כי באחריות המציעים לעקוב אחר הבהרות / שינויים / עדכונים שיפורסמו באתר העירוני.

13. על המוצא בנוסח מסמכי המכרז ו/או במסמכי הבהרות ו/או אחר אי התאמה ו/או סתירה ו/או טעות סופר ו/או כל טעות אחרת שיש בה כדי ליצור אי בהירות ו/או הבנה ו/או הסכמה ו/או אחר בין מציע ו/או זוכה לבין העירייה בהקשרו של מכרז זה, להודיע על כך לעירייה טרם המועד האחרון להגשת הצעות באמצעות שליחת מייל לכתובת המוזכרת לעיל, ולא תישמע לאחר מכן טענה כי הייתה במסמכי המכרז סתירה כאמור.

#### ד. אופן הגשת ההצעה ומועד הגשתה

14. מסמכי המכרז יוגשו בעותק אחד שהנו העותק המקורי שנמסר לרוכש מסמכי המכרז (להלן: "עותק מקור").

15. כל עמוד בעותק מקור למעט מסמכים בהם צוין אחרת, ייחתם ע"י מורשה חתימה מטעם המציע בחתימת מקור לרבות חותמת החברה / התאגיד. בנוסף, כל מסמך הבהרות ו/או כל מסמך אחר הקשור במסמכי המכרז ו/או בהצעת המציע יצורף למסמכי ההגשה כשהוא חתום באופן המפורט לעיל אלא אם נדרש אחרת באופן מפורש.

16. היום שנקבע להגשת ההצעות הנו יום ה- 15/12/2020 עד השעה 09:00 במשרדי העירייה ברחוב ז'בוטינסקי 20, קריית מלאכי (להלן: "יום ההגשה" או "מועד ההגשה").

17. הצעת המציע וכל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי הבהרות ככל שיומצאו והנספחים המהווים חלק מהצעת המציע יימסרו ע"י המציע כשהם בתוך מעטפה סגורה ואטומה (להלן: "מעטפת המכרז").

18. את מעטפת המכרז, בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע כנדרש, יש להכניס למעטפה סגורה ללא סימני זיהוי של המציע, עליה מצוין "מכרז פומבי מס' 38/2020 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי" בלבד.

19. את מעטפת המכרז יפקיד המציע (גם אם באמצעות נציג מטעמו) ויכניס אותה בעצמו לתיבת מכרזים עפ"י הנחיות נציג מטעם העירייה.

#### ה. תנאי סף

20. המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד [ע.מ או ח.פ או שותפות] הרשום עפ"י דין ברשם רשמי בישראל.

21. המציע עסק בניהול, תפעול אספקה התקנה ושיווק של מתקני פרסום מסוג מכוון מואר ו/או ראשי פרסום ע"ג עמודים ו/או מתקני שילוט חוצות [כהגדרתם בפרק ה'] בכל אחת מהשנים 2016, 2017, 2018 ו 2019 ברשות מקומית ו/או מעצה אזורית ו/או מועצה מקומית אחת לפחות המונה למעלה מ-30,000 תושבים, או לחילופין, עבור מספר רשויות מקומיות ו/או מעוצות אזורית ו/או מועצות מקומיות המונות יחדיו 50,000 תושבים לפחות (להלן: "ניסיון מציע"). יובהר כי ניסיון המציע בכל רשות מקומית יחשב כזה שנובע ו/או נבע מכוחו של מכרז שפורסם על ידי רשות מקומית/עירייה, מועצה מקומית ו/או תאגיד עירוני והמציע הוכרז כזוכה במכרז האמור. לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי זה יידרש יצרף להצעתו את נספח 5 בהיקף ובאופן שפרטיו מולאו ונחתמו כנדרש.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

22. למציע מחזור כספי של 1,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות, בכל אחת מהשנים 2017 2018 ו 2019 הנובעים מניסיון המציע [כהגדרתו לעיל]. לצורך הוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף אישור רו"ח [נספח 4] חתום כנדרש.
23. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית מקורית בסך של **לפחות 25,000 ₪** [במילים: עשרים וחמישה אלף ₪] (להלן: "ערבות ההצעה") בנוסח נספח 2 אשר תהיה בתוקף לפחות עד ליום 31.3.2021.

#### 1. מסמכים שעל המציע לצרף כחלק ממסמכי הצעתו

24. אישור תקף על ניהול ספרי מס הכנסה לפי חוק אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
25. אישור ניכוי מס במקור בתוקף.
26. אישור זכויות מורשי חתימה מטעם המציע חתום ע"י רו"ח או עו"ד.
27. תעודת עוסק מורשה. תאגיד בע"מ, יצרף תדפיס מעודכן של רשות התאגידיים הכולל רישום בעלי מניות.
28. פרופיל המציע אשר מעיד על ניסיון בתחום מושא המכרז.
29. העתק/צילום של קבלה בגין רכישת מסמכי המכרז.
30. ערבות הצעה חתומה על ידי בנק בישראל בהתאם לנוסח המצורף כנספח 2
31. יש לצרף את כל מסמכי המכרז, נספחים מלאים וחתומים כדבעי, מסמכי הבהרות וכל מסמך ו/או נספח אחר ככל שנדרש חתומים ומאושרים בהתאמה.
32. **לשיקול דעת עסק בשליטת אישה**: יש לצרף בין מסמכי ההגשה אישור ותצהיר כהגדרתם בסעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

#### 2. הצעת המציע

33. המציע ימלא את סכום דמי הזיכיון המוצעים על ידו באמצעות בפרק ד' בחוברת המכרז.
34. הצעת המציע תכלול אך לא רק, את דמי הזיכיון השנתיים, שהמציע ישלם לעירייה עבור הזכות לעשות שימוש במתקני הפרסום בהתאם להוראות המכרז. יובהר כי כל זכות המוענקת לזוכה וכפי שמוגדרת במסמכי המכרז כפופה לתשלום דמי השימוש [כוללים בין היתר את דמי הזיכיון] והתחייבויות נוספות כפי שמוגדר במסמכי המכרז.
35. בנוסף לדמי זיכיון ו/או השימוש ו/או כל דרישה כספית אחי' שישולמו על ידי הזוכה, תחול על הזוכה כל הוצאה כספית הקשורה במתקני הפרסום מושא המכרז, אם בעניין רכישתם ו/או הצבתם ו/או תחזוקתם ו/או תשלומי אגרות שילוט, עלויות צריכת חשמל ו/או חיבורי חשמל ו/או ביצוע תשתית חשמל וכל תשלום ו/או מס ו/או היטל שינבע מרכישת מתקני הפרסום ו/או הפקות הפרסום שיוענקו לעירייה בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
36. המציע בהצעתו מתחייב כי לא יטען באם יוכרז כזוכה, כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר הפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין השימוש ו/או אי השימוש ו/או שימוש חלקי במתקני הפרסום על ידו בכל הקשור לחובה כספית בכסף או בעין העולה מהם (להלן: "טענת פיצוי"), כגון: דמי שימוש, תשלומי אגרות, תשלומי חשמל וכל תשלום אחר שיחוב המציע בגין מתקני הפרסום.

#### ח. תוקף ההצעה

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

37. הצעת המציע תחייב את המציע ותעניק לעירייה טענת ציפייה ו/או הסתמכות כי המציע לא יחזור בו מהצעתו ויהיה מחויב לה עד 90 יום מיום ההגשה (להלן: "תוקף ההצעה") גם אם בתקופה זאת הושבה לידי ערבות ההצעה בשל בחירת מציע אחר. העירייה תהא רשאית להאריך את תוקף ההצעה ב- 30 ימים נוספים באם הודיעה על כך למציע/ים עפ"י העניין.
38. משך תוקפה של ההצעה כמפורט לעיל נובע בין היתר מהאפשרות כי מציע שהצעתו תחשב שנייה להצעה שנבחרה יכל להיחשב בסופו של יום ככשיר שני או שלישי בהתאמה לנסיבות.
- ט. בדיקות לפני הגשת ההצעה**
39. בטרם מציע יגיש הצעתו מושא המכרז, חלה עליו החובה לבחון את כל ההיבטים העסקיים, הכלכליים, התפעוליים, המשפטיים, ההנדסיים וכל היבט אחר שיש בכוחו להשפיע על הרווחיות ו/או הכדאיות ו/או ההיתכנות ו/או קרות אירוע בלתי צפוי שמעצם טיבעו עלול לפגוע בכדאיות הכלכלית של המכרז (להלן: "נושאי הבדיקה"), ועל המציע לכלכל את צעדיו ולשקלל היבטים אלה ואחרים בהצעתו מושא המכרז.
40. על המציע לבחון ולגלם את משמעות קיומם של מתקני פרסום אחרים ככל ומתקיימים בעיר תוך ידיעה והבנה כי לא יוכל לטעון כנגד העירייה כל טענה בעניינם של מתקני פרסום אחרים [כהגדרתם במסמכי המכרז], והאמור חל על מתקני פרסום אחרים קיימים ו/או כאלה שיתווספו לאחר תחילת תקופת ההתקשרות בין הצדדים מושא מכרז זה.
41. כל הצעה של מציע, כמוה כהצהרה כי נעשו כל הבדיקות הרלוונטיות מושא מכרז זה, והגשת ההצעה כפי שתוצע על ידי המציע מהווה הסכמה כי בהמשך לבדיקות שבוצעו מתקיימת כדאיות מבחינת המציע להגשת הצעה מושא המכרז.
42. בנוסף וכמוזכר לעיל, מציע במכרז יידרש לשקלל במסגרת הצעתו כל שינוי ו/או אילוץ שעלולים להיגרם בשל עבודות תשתית, שינוי הסדרי תנועה, ביצוע עבודות בנייה, עבודות פיתוח, המתקיימים במרחב הציבורי ו/או כאלה שיכולים להתקיים בתקופת ההתקשרות.
43. מציע/ספק/זוכה [עפ"י העניין] לא יטען כל טענה שיש בה כדי לפצותו בגין פגיעה ו/או נזק כספי ו/או נזק אחר שנוצר/ו באופן ישיר ו/או עקיף והקשורים לנושאי הבדיקה כאמור ובהצעתו מגלם את משמעות כל נושאי הבדיקה המוזכרים לעיל וכל נושא אחר שיכול להתקיים מעצם טיבו וטבעו של מכרז זה.
44. בהמשך למוזכר לעיל, טענת פיצוי כלשהי לא תשמענה גם, אך לא רק, במקרים בהם לא יתאפשר להציב פרסום במתקן/ני הפרסום ו/או הספק נדרש להסירו ו/או אף להסיר מתקן/ני פרסום בשל הוראת העירייה ו/או מכל החלטה של כל גוף שיפוטי ו/או סטטוטורי ו/או מכל סיבה שהיא, וכן במקרה של פגיעה במתקני הפרסום ו/או בשל תשתית פגומה הקשורה בהם.
45. הגשת ההצעה תשמש ראיה לכך שהמציע בדק את כל המסמכים, מכיר, מבין ויודע את תוכנם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.
46. על המציע לברר עם סוכן/חברת ביטוח לפני הגשת הצעתו למכרז כי יוכל לקבל אישור על קיום ביטוחים בנוסח המצורף למכרז.
47. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבל שום טענה או תביעה מצד המציע המבוססת על חוסר ידיעה, אי הבנה, ספק במשמעות, כוונה שונה, טעות או ברירה כלשהי ביחס למסמכי המכרז.

י. אמות מידה

48. אמות מידה ומשקולות: מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, לצורך קביעת ההצעה המיטבית מושא המכרז הוגדרו אמות מידה אשר ישוקללו עם ההצעה הכספית של מגיש ההצעה כמפורט להלן.

48.1 הצעה הכספית [70%] "A"

48.1.1 ההצעה הכספית מהווה את לצורך אמת מידה זאת תחשב דמי זיכיון בסיס 1 המוצעים על ידי המציע בפרק ד'.

48.1.2 משקלה של ההצעה הכספית תהא 70%.

48.1.3 חישוב ניקוד ההצעה הכספית בכל הצעה יחושב באופן הבא: סכום ההצעה הנבדקת חלקי סכום ההצעה הגבוהה כפול 70.

48.2 המלצות מלקוחות [15%] "B"

48.2.1 העירייה ו/או היועץ המקצועי מטעמה יפנו לרשות מקומית אחת לפחות החתומה על נספח 5, בה ביצע המציע עבודות תפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות, ותקבל חוות דעת בנוגע לטיב ואיכות הפעלת ותחזוקת פרסום החוצות שביצע המציע, בהתאם למדדים א'-ד' להלן. [לכל אחד מהמדדים יינתן ניקוד מ 1 עד 5, כאשר 5 יהא הציון המקסימלי/החיובי ביותר לכל מדד] -

א. מקצועיות המציע ורמת התחזוקה של מתקני הפרסום;

ב. זמינות וגמישות של המציע ונציגיו לצרכי הרשות;

ג. עמידתו של המציע בהתחייבויותיו כלפי הרשות במהלך ההתקשרות;

ד. התרשמות כללית מהמציע;

48.2.2 מובהר, כי לצורך מתן הניקוד כאמור בסעיף זה לעיל, העירייה רשאית לפנות לקבלת חוות דעת גם מרשויות נוספות שבהן ביצע המציע הפעלה ותחזוקה של מתקני פרסום חוצות, אם מתוך אלא המוזכרות בנספח 5. א. ואם לאו. כמו כן מובהר, כי מציעים שהתקשרו בעבר עם העירייה, תוכל חוות דעתם של גורמי המקצוע בעירייה לשמש כחוות דעת לצורך קביעת הניקוד.

48.2.3 לאחר קביעת כמות הנקודות בהתאם למוזכר לעיל, משקלו של רכיב זה בנקודות יהא תוצאה של הנוסחה הבאה: הניקוד שיתקבל בהצעה נבדקת חלקי הניקוד הגבוה ביותר שיתקבל מבין ההצעות כפול 15.

48.3 ראיון עם מציע [15%] "C"

48.3.1 כחלק בלתי נפרד משקלול איכות הצעתו של מציע שעמד בתנאי סף, המציע באמצעות מורשי החתימה מטעמו יידרש להגיע לראיון התרשמות מול נציגי העירייה (להלן: "מפגש התרשמות").

48.3.2 לשם עריכת מפגש התרשמות, המציע יישא באחריות לזמן את מורשי החתימה מטעמו לרבות מנכ"ל המציע וכן כל גורם אחר במציע אותו תזמן העירייה על פי שיקול דעתה.

48.3.3 במסגרת מפגש ההתרשמות, יידרש המציע להציג בפני נציגי העירייה את בעלי התפקידים הראשיים המוצגים מטעמו, את ניסיונם בתחום נשוא המכרז, וכן כל מידע אחר כפי שתקבע העירייה במועד זימון המציעים למפגש כאמור והכול במיקום, במועד ובאופן שיקבע על ידי העירייה, בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי.

- 48.3.4 בנוסף למוזכר לעיל, לצורך ניקוד מדד איכות זה, נציגי העירייה ינקדו את המדדים שלהלן, מציון 1 ועד 5 [ככל וההתרשמות חיובית יותר הרכיב יזכה למספר גבוה יותר].
- א. התרשמות מניסיון המציע בתחום, שינבע מסקירת המציע אודות פועלו בתחום
- ב. התרשמות מהבנת המציע את ההתחייבויות העולות ממסכי המכרז
- ג. התרשמות מיכולותו של המציע לעמוד בהתחייבויות החוזיות ובהצעתו
- 48.3.5 למען הסר הספק נציגי העירייה יוכלו להוסיף מדדים נוספים לבחינה ובלבד ואלו יחולו ויתקיימו באופן שווה ומלא בפני כל המציעים שזומנו למפגש התרשמות.
- 48.3.6 בהמשך למוזכר לעיל מובהר כי העירייה תהא רשאית להורות על המצאתם ובחינתם של מידע ומסמכים נוספים בקשר עם הצעת המציעים ובעלי התפקידים המוצעים על ידם ו/או לוותר על המצאתם ובחינתם של מידע ומסמכים כאמור, והכול עבור כל המציעים או חלקם, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
- 48.3.7 למען הסר ספק, השתתפות במפגש התרשמות הנה חובה. מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית לפסול את הצעתו של מציע אשר לא התארגן כהלכה ו/או לא הופיע למפגש ההתרשמות בליווי בעלי התפקידים הרלוונטיים המוצעים מטעמו, במיקום, במועד, באופן, בתנאים ובאמצעים אשר ידרשו לשם כך על ידי העירייה.
- 48.3.8 כל העלויות הכרוכות בהשתתפות המציע ובעלי התפקידים המוצעים מטעמו במפגש ההתרשמות, יחולו על המציע וישולמו על ידו מבלי שיהיה זכאי בשום מקרה לכל שיפוי ו/או פיצוי בשל כך.
- 48.3.9 במסגרת מפגש ההתרשמות ו/או לאחר מכן, שומרת העירייה לעצמה את הזכות לפנות למי מהמציעים, בכל עת, הכול על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בבקשה לקבלת הבהרות ו/או לביצוע השלמת מסמכים ו/או פרטים ו/או מידע, מכל מין וסוג שהם, הקשורים בהצעתו.
- 48.3.10 מובהר בזאת, כי הזמנת המציע להצגת מי מבעלי התפקידים הרלוונטיים המוצעים, אינה מהווה הצהרה של העירייה באשר לכשירות הצעתו.
- 48.3.11 מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי במסגרת מפגש ההתרשמות העירייה תהא רשאית גם לבחון את עמידת המציע בתנאי הסף ו/או בתנאים המקדמיים ו/או בדרישות החובה וכן לצורך קביעת ציון האיכות עבור כל אחד מהפרמטרים המוזכרים לעיל.
- 48.3.12 המציעים מצהירים ומתחייבים בזאת, כי הם מודעים לזכויות העירייה כמוזכר בסעיף זה, ובכלל זאת לגמישות הנתונה בבדיקת ההצעות בשלב מפגש ההתרשמות, וכן יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה, דרישה ותביעה בקשר לכך.
- 48.3.13 למציעים לא תהינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או השגה בקשר להחלטת נציגי העירייה ולניקוד שייקבע על ידם בהליך זה.
- 48.3.14 משקלה של רכיב הראיון באמצעות מפגש התרשמות תהווה 15%.
- 48.3.15 לאחר קביעת כמות הנקודות בהתאם למוזכר לעיל, משקלו של רכיב זה בנקודות יהא תוצאה של הנוסחה הבאה: סה"כ הניקוד שיינתן למציע חלקי הניקוד הגבוה ביותר שיתקבל מבין המציעים האחרים כפול 15.

#### 48.4 שיקול / נוסחת אמות המידה

- 48.4.1 ההצעה המיטבית מבחינת כל אמות המידה תהא בעלת סכום ניקוד מקסימלי שיווצר מחיבורם של הציונים שהתקבלו בכל אמות המידה בהתאם למפורט לעיל.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

## 48.5 עסק בשליטת אישה

48.5.1 מצאה וועדת המכרזים כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות, ואחת מן ההצעות היא של עסק שבשליטת אישה, תמליץ הוועדה על ההצעה האמורה, ובלבד שצורף לה, **בעת הגשתה**, אישור ותצהיר כהגדרתם בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

### יא. בחינת ההצעות

49. ככלל, הצעה שיש בה כדי להעיד על אי עמידתו של מציע בתנאי הסף תיפסל ולא תידון.
50. לעירייה ו/או ועדת המכרזים תהא הזכות לבחון ולשקול באופן מורחב ולא דווקאני הצעות שעולה מהן שאלה משפטית בעניין עמידה ו/או אי עמידה בתנאי הסף.
51. ועדת המכרזים רשאית לדחות כל מועד שהוא הנוגע למכרז ובכלל זה את מועד פתיחת מעטפות ההצעה וזאת מכל סיבה שהיא **לרבות במקרה בו נמצאה הצעה יחידה בתיבת המכרזים**.
52. זאת ועוד, הצעה חסרה בפרטים ו/או במסמכים שאינם מהותיים, שעפ"י שיקול דעת של העירייה ו/או ועדת המכרזים, עדיפה האפשרות של השלמתן ע"י המציע טובא בחשבון באם אכן יושלמו לשביעות רצונה של העירייה ו/או ועדת המכרזים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העירייה תהא רשאית לאפשר למציעים להשלים כל מסמך /פרט לרבות מסמכים / פרטים הנדרשים לצורך הוכחת תנאי סף ולמציעים לא תהא כל טענה בעניין זה.
53. העירייה תהא רשאית לפסול הצעתו של מציע ואף לא לזמנו לראיון התרשמות אם נדרש להשלמת מסמכים ולא עשה כן לשביעות רצון העירייה.
54. הבהרה: ועדת המכרזים תהא רשאית לדחות הצעה של מציע אשר היה לעירייה עמו ניסיון שלילי. רוצה לומר כי, העירייה אינה מחויבת לבחור בהצעת מציע שהצעתו תהא בעלת הציון הגבוה ביותר שיווצר מחיבורם של חישובי כל אמות המידה בהתאם למפורט לעיל **ובמצב זה האמור יבוצע בכפוף לנימוקים מיוחדים שירשמו**.
55. היה ומספר מציעים יקבלו את אותו הציון בדיוק בהתאם לאמות המידה- והצעות המציעים תעמודנה באופן שווה במלוא תנאי המכרז המוזכרים לעיל ולהלן, או אז, תיבחר ההצעה בו הוצעו דמי זיכיון בסיס 1 גבוהים יותר או לחילופין במצב בו גם דמי הזיכיון יהיו זהים, ולפי שיקול דעתה של העירייה ללא צורך במתן נימוקים ו/או הסברים, העירייה תוכל לבצע התמחרות בין המציעים הנ"ל בלבד [במסגרת ההתמחרות תהא למציעים הנ"ל אך ורק האפשרות לשפר את הצעותיהם הכספיות], או לחילופין לבצע הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד.

### יב. הודעת זכייה

56. מציע שנבחר כזוכה תומצא/תועבר לידיו הודעת זכייה ובה יפורטו הפעולות וההשלמות שיידרש לעשות כאמור בהודעת הזכייה, כגון – מסירת ערבות ביצוע, מסירת נספחי ביטוח חתומים כנדרש וכד'. מובהר כי ככל ולא צוין אחרת השלמת המסמכים הנדרשים תבוצע על ידי הזוכה תוך 10 ימים מהודעת הזכייה.
57. לא ימלא הזוכה אחר התנאים המוזכרים לעיל יחשב כמי שהפר הפרה יסודית התחייבויותיו והעירייה תהיה רשאית לחלט את הערבות המצורפת להצעתו, ולהתקשר עם מציע אחר למכרז וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. סכום הערבות במלואו ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש. כמו כן לעירייה תהא שמורה הזכות בכפוף להוראות הדין לפעול כנגד זוכה שלא קיים את הוראות הודעת הזכייה כאמור לעיל בנוסף לסעדים המפורטים בסעיף זה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

58. העירייה תהא רשאית לנהל מו"מ עם הזוכה בכל ענין שהוא לרבות בעניינים כספיים.

#### יג. תחילת תקופת ההתקשרות

59. תחילת תקופת ההתקשרות בין הספק לבין העירייה תחל במועד שיקבע עם הודעת הזכייה ו/או בד בבד למסירתה ו/או לאחריה וכל זאת לפי שיקול דעת העירייה.
60. לאחר קביעת מועד תחילת ההתקשרות ויידוע הספק באמור, יגיע מורשה חתימה מטעם המציע למשרדי העירייה במועד שיידרש ויחתום בחתימתו [וחותמת ככל ומחויב] לצד התאריך שנקבע בחוזה המכרז. כמו כן, יחתום הזוכה על חוזה המכרז בשינויים המחויבים אם יהיו כאלה כתוצאה מהליכי המכרז בהתאם לאמור במכרז זה ו/או הדין או ובנוסף בכל מקום ו/או מסמך אחר בעניינו של חוזה המכרז על פי הצורך. לא עשה כן הספק יחולו התנאים וההוראות המוזכרים בסעיף 57 לעיל.

#### יד. פסילת זוכה

61. נתקבלה החלטה על ידי העירייה בדבר הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה הראשון"), והוא יחל בביצוע העבודות/השירותים מושא מכרז זה, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי ערכאה משפטית מוסמכת, כי זכייתו של הזוכה הראשון בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה השני"), מתחייב הזוכה הראשון להפסיק את ביצוע העבודות/השירותים ולהעביר/להשיב לעירייה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות (עבודות/שירותים) שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר את כניסת הזוכה השני להמשך ביצוע העבודות/השירותים באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות, ולא תהיה לו כל זכות או טענה כלפי העירייה בגין כך.

#### טו. ערבות ביצוע

62. בהמשך למוזכר לעיל, מציע שנבחר והוכר כזוכה כאמור לעיל, יעמיד לפקודת העירייה ערבות ביצוע אוטונומית בסך 100,000 ₪ [ובמילים: מאה אלף ₪] צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המצורף למסמכי המכרז [נספח 15].
63. ערבות הביצוע תהא בתוקף ותחל מהמועד שנקבע לתחילת תקופת ההתקשרות בהודעת הזכייה ועד ליום ה-180 למועד סיום תקופת ההתקשרות.
64. כך או כך באחריות הספק לדאוג ו/או לפעול כך שערבות הביצוע תהא תקפה בכל עת בכל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה. כמו כן, במידה ובתקופת ההתקשרות תחולט הערבות באופן מלא או חלקי, תוך שלושה ימים מביצוע חילוט הערבות תומצא לעירייה ערבות חדשה שמועד פקיעתה והיקפה הכספי יהיו תואמים את המוזכר בס"ק 62.
65. ככל ותודיע העירייה על רצונה במימוש תקופת אופציה ראשונה באופן מלא או חלקי, או אז, תוארך ערבות הביצוע בשנתיים וחצי. ערבות הביצוע החדשה תופקד בידי העירייה תוך 14 ימים ממועד הודעת מימוש תקופת אופציה.
66. אי הפקדת ערבות מתאימה בידי העירייה ו/או אי תקפות הערבות למשך כל תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא תיחשב כהפרה יסודית של הספק, ואם פקיעת הערבות תנבע מטעות או תקלה של העירייה, על הספק יהיה לחדשה מיוזמתו ו/או לכל המאוחר תוך שבעה ימים מיום שנדרש לכך על ידי העירייה, שאם לא כן ייחשב כמפר את ההסכם הפרה יסודית על כל המשתמע מכך. הסעד בגין אי הפקדה של ערבות מתאימה בהתאם להוראות שלעיל, יהא פיצוי מוסכם בגובה ערבות הביצוע ללא צורך בהוכחת נזק.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_



**טז. מתקני פרסום אחרים**

67. מובהר בזאת כי לזוכה תינתן זכות שיווק במתקני הפרסום נושא המכרז ובכפוף/בהתאם להוראותיו, ומכאן שהזוכה לא יוכל לטעון כל טענה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום ו/או שילוט בהם אִינּוּ מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות הקשורה במסמכי המכרז (להלן: "**המתקנים האחרים**" או "**מתקני הפרסום האחרים**"), וככל שיתקיימו ו/או קיימים המתקנים האחרים, וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטחים ציבוריים ו/או פרטיים ו/או בכל מיקום שהוא אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו. עוד יובהר כי, המתקנים האחרים כוללים בין היתר מתקני פרסום מכל סוג שהוא<sup>3</sup> אם יתופעלו ו/או ינוהלו ו/או ישווקו ו/או כאלה שיהיו באחריות/באחזקה/בבעלות תאגיד פרטי ו/או עמותה ו/או גוף ציבורי ו/או תאגיד עירוני של עיריית קריית מלאכי ו/או אף על ידי העירייה עצמה שהתקשרה ו/או שתחליט להתקשר בהתקשרות חוזית עם תאגיד פרטי בעניינם של מתקנים אחרים או שנתנה את הסכמתה ואם לאו להצבתם.

68. למותר לציין כי בין "מתקני הפרסום האחרים" קיימים אף כיום מתקני פרסום ו/או שילוט על גבי מבנים ומקומות נוספים.

69. לצורך הנוחות ראה מס' דוגמאות של פרסום חוצות על גבי מבנים המוזכרים בס"ק 67 לעיל:



**יז. הבנת המוזכר במסמכי המכרז**

62. הגשת הצעת המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרת המציע שכל פרטי המכרז/חוברת המכרז ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידיעות, המיומנות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות מושא המכרז - כמפורט במסגרת מסמכי המכרז.

63. כל טענה בדבר טעות, אי הבנה בקשר למכרז, אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור בביצוע העבודות ו/או המתקנים ו/או אי הכרת התנאים לצורך ביצוע העבודות ו/או האתר, לרבות התנאים הייחודיים הנובעים מהוראות מכרז זה, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה על ידי המציע.

**יח. זכות עיון בהצעה זוכה**

64. למציעים, אשר לא זכו במכרז, תעמוד הזכות לעיין בהצעה הזוכה. על המציע לציין מראש אילו סעיפים בהצעתו יהיו חסויים מהצגה בפני מציעים אחרים ולפרט ולנמק את טעמיו בסוד מקצועי או מסחרי. מציע שלא יציין סעיפים כאמור ו/או יציין סעיפים כאמור אך לא יפרט וינמק את טעמיו בסוד מקצועי או מסחרי יראוהו כמסכים לחשיפת הצעתו. ועדת המכרזים של העירייה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להציג

<sup>3</sup> לרבות מסוג מתקני הפרסום מושא המכרז

בפני מציעים, שלא זכו בביצוע העבודות מושא המכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי ודרוש בכדי לעמוד בהוראות הדין. **בכל מקרה, ההצעה הזוכה תהא פתוחה בפני כל המציעים.**

**יט. ביטול המכרז / תנאים מיוחדים**

70. העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה המוחלט לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בכל שלב שהוא. אם תחליט העירייה כאמור, לא תהיה למציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בגין החלטתה כאמור.
71. באם החוזה מושא מכרז זה או כל חלק בו לא יאושר כדון, מכל סיבה שהיא, יבוטל המכרז ולמציע לא תהיינה דרישות ו/או תביעות כנגד העירייה. אם תוך 90 יום מיום הגשת ההצעות לא יאושר המכרז, תהיה העירייה רשאית לבטל את המכרז ולפרסם מכרז אחר תחתיו.

**בברכה,  
אליהו זהר, ראש העיר  
עיריית קריית מלאכי**

עקרונות מסמכי המכרז

- א. עקרונות כלליים**
1. העירייה מעוניינת בהצעות לקבלת דמי זיכיון בנוסף לתשלומים אח' שישולמו על ידי הספק, וכל זאת לצד ביצוע פעולות שיחולו כולן על חשבוננו, הכוללות בין היתר רכישה, אספקה, הצבה, העתקה, סילוק, הזזה של מתקני הפרסום מושא המכרז, ביצוע הדפסה והתקנה של מסרי עירייה ומסרים מסחריים, תחזוקה ותפעול של מתקני הפרסום האמורים בהתאמה לסוגם וכל זאת כנגד מתן זכויות לפרסום עליהם ברחבי העיר והכול בהתאם למפורט בחוברת המכרז.
  2. **תקופת ההתקשרות**: תקופת ההתקשרות נשוא המכרז תהא 4 שנים [במילים: ארבע שנים] ושתי תקופות אופציה של עד שנה כל אחת. תחילת תקופת ההתקשרות בין הספק לבין העירייה תחל במועד שיקבע על ידי העירייה לאחר ו/או בד בבד עם הודעת הזכייה.
  3. **הודעת הפסקת התקשרות**: למרות הרשום והמוזכר לעיל מובהר כי, מתום החודש ה-30 לתחילת תקופת ההתקשרות, לעירייה תהא הזכות להודיע לספק לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, על הפסקת ההתקשרות נשוא המכרז ובלבד ותוענק לספק התראה של שישה חודשים (להלן: "**הודעת הפסקת התקשרות**") [ראה סעיף 67 בחוזה המכרז]; הפסקת ההתקשרות האמורה אינה תלויה ו/או מותנית בתנאים לביטול התקשרות שיכולים להתקיים בכל שלב שהוא מתקופת ההתקשרות כמפורט בחוזה המכרז.
  4. **אחריות לעניין מתקני הפרסום**: מובהר כי ממועד תחילת תקופת ההתקשרות, הספק יהא אחראי לתקינות ותחזוקת כל מתקני הפרסום נשוא המכרז המוצבים במועד פרסום המכרז ו/או אלה שיוצבו על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בשטח המוניציפאלי של העירייה, וכל ההוצאות הכספיות וההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי הנובעים מהם יחולו על חשבוננו בלבד.
  5. **מתקני פרסום קיימים ומתקנים פרסום חדשים**: חלקם של סוגי מתקני הפרסום נשוא המכרז מוצבים כיום בעיר. כל מתקני הפרסום שיוצבו על ידי הספק במקום ו/או בנוסף למתקני הפרסום הקיימים יהיו חדשים כהגדרתם בחוזה המכרז ומהדגמים המפורטים בפרק המפרט הטכני ו/או מהעולה ממנו.
  6. **ההצעה המיטבית** תהא ההצעה שתזכה לניקוד הגבוה ביותר בהתאם לאמות המידה שהוזכרו בפרק ב'. הצעה מיטבית מבחינה כספית תהא ההצעה הכספית הגבוהה ביותר לדמי זיכיון כפי שיוצעו על ידי המציע בפרק ד'.
  7. **סוג מתקני הפרסום נשוא המכרז**: מתקני הפרסום נשוא מכרז זה כוללים: 1 - מכוון מואר/מכוון מפה, 2 – נון סטופ, 3 - בילבורד.
  8. למרות הרשום והמוזכר לעיל ב-12 החודשים הראשונים לתחילת תקופת ההתקשרות לעירייה תהא הזכות למסור לספק הודעה כי הוחלט על ידה להוסיף ולהרחיב את סוגי מתקני הפרסום וכל זאת במסגרת חוזה ההתקשרות נשוא מכרז זה (להלן: "**הודעת הרחבה**").
  9. ככל ותועבר הודעת הרחבה מתקני הפרסום שיתווספו יכללו אחד או יותר מסוגי מתקני הפרסום שלהלן: 4 - מרכזיית שילוט, 5 - ראשי פרסום – שיוצבו על גבי עמודורים, (כל סוגי המתקנים 4-5 יקראו להלן: "**מתקני הרחבה**").

10. יובהר כי בתקופת ההרחבה לעירייה תהא הזכות למסור לספק שתי הודעות הרחבה, ובכל פעם להוסיף למתקני הפרסום סוג מתקן אחר מבין מתקני ההרחבה.
11. בהמשך למוזכר לעיל מובהר כי באם יוחלט האמור, ותימסר לספק הודעת/ות הרחבה בעניין מתקני ההרחבה, או אז, כל החובות והזכויות בעניינם של מתקני הפרסום יחולו על הצדדים ובהתאמה למתקנים אלו.
12. בנוסף **ראוי להבהיר** כי, ככל ולא תועבר הודעת הרחבה לספק לא יהיו כל זכויות ולחילופין חובות בעניינם של מתקני ההרחבה, ומכאן שלא יוכל לטעון כל טענה מכל סוג שהוא כנגד האמור ו/או כנגד אי מתן/מסירה של הודעת הרחבה, והעירייה תוכל לפי שיקול דעתה להתקשר עם כל צד ג' בכל סוג התקשרות בעניינם של מתקני ההרחבה.
13. **תקופת היערכות**: שניים עשר החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות (להלן: **"תקופת היערכות 1"**)<sup>4</sup>. בתקופת היערכות הספק יידרש להחליף, לספק, להציב ולסלק מתקני פרסום בהתאם להוראות/בהתאמה לסוג תקופת היערכות לצד תיקון ליקויים ככל ומתקיימים במתקני הפרסום הקיימים וכל זאת כאמור ביתר הוראות מסמכי המכרז.
14. **תשלום דמי זיכיון בתקופת היערכות**: למרות הרשום והמוזכר בסעיף 1 לעיל, בתקופת היערכות 1 דמי הזיכיון יעמדו על 60% מסכום הצעתו של הספק.
15. אי עמידה בלוחות זמנים בביצוע כל הוראה המוזכרת במסמכי המכרז ו/או כזאת שנמסרה לספק על ידי העירייה מכוח זכויותיה שהוענקו לה בהתאם למסמכי המכרז, תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם קבע המנהל כי העיכוב שנוצר אינו קשור במעשה ו/או הימנעות מלעשות מעשה ו/או מחדל של הספק.
16. **אגרות שילוט וצריכת חשמל**: הספק ישלם לעירייה תשלום אגרות שילוט בהתאם להוראות חוק עזר (מודעות ושלטים), ובנוסף, עלויות צריכת חשמל לצורך הארת מתקני הפרסום ו/או הפעלת רכיביהם יחולו על חשבון הספק בהתאם לחיוב שיועבר לספק על ידי העירייה וכל אלה בעניינם של מתקני הפרסום נשוא המכרז.
17. **מסרי עירייה**: הספק יידרש לספק מכסת הפקות של מסרי עירייה שיותקנו ע"ג פני הפרסום במתקני הפרסום ועל חשבוננו כמפורט בחוזה המכרז.
18. **זכות קניינית**: מובהר בזאת, כי כל מתקני הפרסום מושא מכרז זה הקיימים הינם רכוש העירייה. כמו כן, כל מתקני הפרסום אשר יוצבו על ידי זוכה/י מכוח הוראות מכרז זה/בשטח השיפוט של העירייה **יהפכו קניינה** של העירייה וזאת במועד הצבתם<sup>5</sup>.

<sup>4</sup> תקופת היערכות ביחס למתקני הרחבה תיקרא תקופת היערכות 2 ותחל כחודש ימים ממועד מסירת הודעת הרחבה ותארך שישה חודשים בלבד, בה לא ישולמו דמי זיכיון בגין מתקני ההרחבה בלבד.

<sup>5</sup> בעניינו של מתקן פרסום מסוג ראש פרסום קיימת הבחנה בנושא בעלות העירייה וכל זאת כמפורט בחוזה המכרז

**פרטי המציע**

א. מגיש ההצעה ימלא בכתב ידו את כל הפרטים הנדרשים בטבלה שלהלן;

1. פרטי המציע:

	שם מלא
	סוג תאגיד [חברה בע"מ, עוסק מורשה, חברה ציבורית או אחר [פרט]
	מס' תאגיד
	תאריך ייסוד
	כתובת ברשות החברות

2. פרטי התקשרות:

	כתובת למשלוח דואר
	משכנו הפיזי בה בו מוקם משרד המנכ"ל של המציעה
	כתובת דוא"ל - מנכ"ל המציע
	כתובת דוא"ל - מזכירות המציע
	מס' פקס
	מס' טלפון

3. מבנה ארגוני של המציע:

תפקיד	שם	שנות ניסיון בתחום	כמות שנים אצל המציע	כתובת דוא"ל [מייל]
מנכ"ל				
מנהל תפעול				
מזכירות				

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

4. נציג הספק שיהא זמין בטלפון המצוין מטה לכל מענה שיידרש על ידי העירייה לאחר שעות העבודה המקובלות:

שם	תפקיד	מספר טלפון נייד

5. עדכון פרטים: המציע מתחייב לעדכן את העירייה בכל שינוי בפרטים המוזכרים לעיל וכפי שמולאו על ידו.

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

לכבוד

עיריית קריית מלאכי

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_ :

על פי בקשת חברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 25,000 ש"ח (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר להצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 38/2020 שפורסם על ידכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזה מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום 31 לחודש מרץ, שנת 2021 ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

נספח 3

נוסח תצהיר ניסיון המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת"ז \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק מצהיר בזאת כדלקמן;

1. אני מכהן בתפקיד \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעם המציע ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו במסגרת במכרז פומבי מס' 38/2020 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי (להלן: "המכרז").

2. המציע עסק בניהול, תפעול אספקה התקנה ושיווק של מתקני פרסום מסוג מכוון מואר ו/או ראשי פרסום ע"ג עמודורים ו/או מתקני שילוט חוצות [כהגדרתם בפרק ה'] בכל אחת מהשנים 2016, 2017, 2018 ו 2019 ברשות מקומית ו/או מעצה אזורית ו/או מועצה מקומית אחת לפחות המונה למעלה מ-30,000 תושבים, או לחילופין, עבור מספר רשויות מקומיות מקומית ו/או מעוצות אזורית ו/או מועצות מקומיות המונות יחדיו 50,000 תושבים לפחות (להלן: "ניסיון מציע"). יובהר כי ניסיון המציע בכל רשות מקומית יחשב כזה שנובע ו/או נבע מכוחו של מכרז שפורסם על ידי רשות מקומית/עירייה, מועצה מקומית ו/או תאגיד עירוני והמציע הוכרז כזוכה במכרז האמור.

זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר  
\_\_\_\_\_ תאריך

\*יש לצרף מסמכים להוכחת הניסיון [סעיף 2] באמצעות מילוי נספח 5 כדבעי

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל:

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזה, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ מס' זיהוי \_\_\_\_\_, אשר הוכח לי כי הינו/הינה מורשה חתימה ב \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

\_\_\_\_\_ חתימת וחותמת עו"ד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

**אישור על מחזור הכספי של המשתתף**

**הצהרת המשתתף המחזור הכספי –**

אנו הח"מ מצהירים ומאשרים בזאת כי המחזור הכספי של המציע \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_, הנובע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות עומד על 1,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות, בכל אחת מהשנים 2017 ו 2018 ו 2019.

חתימה וחותמת המשתתף \_\_\_\_\_ חותמת רו"ח \_\_\_\_\_

**אישור רו"ח המחזור הכספי של המשתתף –**

(יודפס על נייר לוגו של רו"ח) 

תאריך \_\_\_\_\_

**לכבוד**

**עיריית קריית מלאכי**

**הנדון: מחזור הכנסות של \_\_\_\_\_**

אנו משרד רו"ח \_\_\_\_\_, רואי החשבון המבקר של \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי ביקרנו את ההצהרה של המשתתף כי מחזור הכספי של המשתתף הנובע מתפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות בכל אחת מהשנים 2017 ועד 2019 [כולל] עמד על 1,000,000 ₪ [לא כולל מע"מ] לפחות.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר מחזור הכספי המשתתף כאמור לעיל, משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

שם רו"ח \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

ניסיון המציע

**לכבוד עיריית קרית מלאכי**

אני הח"מ המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ בעיריית / מועצה מקומית / מועצה אזורית \_\_\_\_\_, מאשר כי המציע \_\_\_\_\_ ח.פ./ ע.ר. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ניהול, תפעול סיפק התקין ושיווק מתקני פרסום באחד או יותר מהסוגים המפורטים להלן -

[א] מכוון מואר - בכמות של \_\_\_\_\_ מתקנים ;

[ב] מכוון מפה - בכמות של \_\_\_\_\_ מתקנים ;

[ג] ראשי פרסום ע"ג עמודורים בכמות של \_\_\_\_\_ מתקנים ;

[ד] בילבורדים בכמות של \_\_\_\_\_ מתקנים ;

[ה] טוטמים בכמות של \_\_\_\_\_ מתקנים ;

[ו] אחר [יש לתאר את המתקן ולציין את הכמות]: \_\_\_\_\_

המפורט לעיל בוצע במסגרת מכרז מס' \_\_\_\_\_ שהחל בתאריך \_\_\_\_\_ והושלם בתאריך \_\_\_\_\_ [אם טרם הסתיים אנה לציין את מועד משוער לסיום עפ"י הסכם].

הנני מאשר כי העבודות הנ"ל נעשו לשביעות רצוננו המלאה.

**פרטי הגוף הציבורי:**

1. שם הרשות או העירייה: \_\_\_\_\_
2. מס' תושבים ברשות: \_\_\_\_\_
3. מס' טלפון נציג הגוף הציבורי: \_\_\_\_\_
4. דוא"ל של נציג הגוף הציבורי: \_\_\_\_\_

**על החתום:**

חתימה: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

נספח 5.א

**ריכוז התקשרויות מכוחם של מכרזים פומביים**

1. בנוסף לנספח 5, ולצורך התרשמות העירייה מניסיונו ופועלו של המשתתף מכוח זכייתו במכרז פומבי, ימלא האחרון את הנתונים בטבלה מטה.
2. יש לכלול בטבלה את הרשות/התאגיד העירוני החתום על נספח 5.
3. אין חובה לציין רשויות נוספות לרשות החתומה על נספח 5, אך יש במילוי פרטים של רשויות נוספות כדי לחזק את בדיקת אמת מידה B המוזכרת בפרק ב'.
4. שם הרשות/התאגיד בעמודה 2 מימין בטבלה, היא הרשות מולה בוצעה התקשרות חוזית מכוח מכרז פומבי בו זכה המשתתף.

מס"ד	שם הרשות / התאגיד העירוני	חודש ושנה של תחילת תקופת ההתקשרות	משך תקופת ההתקשרות	סוגי מתקני הפרסום בהם הוענקו למשתתף זכויות שיווק ותפעול	שם טלפון ותפקיד של נציג הרשות/התאגיד העירוני [לצורך בירור פרטים לפי שיקול דעת העירייה]
1					
2					
3					
4					
5					

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

נספח 6

**תצהיר על תשלום שכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש**

הריני להצהיר כי אני המציע \_\_\_\_\_ שילמתי בקביעות בשנה האחרונה, לכל עובדי כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עלי, במידה שחלים עלי, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש .

_____	_____	_____
שם המציע	תאריך	
_____	_____	_____
עוסק מורשה/ ח.פ.	חתימה וחותמת	נציג/ה המציע המוסמך/ת

\* אישור מורשי חתימה של נותן השירות, חתום ע"י עו"ד

הריני לאשר בזאת כי :

\_\_\_\_\_

הינם מורשי חתימה של המציע נותן השירות.

חתימת עו"ד:

_____	_____	_____	_____
שם העו"ד	תאריך	חתימה/חותמת	מס' זהות/עוסק מורשה

נספח 7

**הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות/או העירייה/או לחבר מועצה**

1. הצהרה זו מוגשת על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במסגרת הצעתי במכרז פומבי מס' 38/2020 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי (להלן: "המכרז").
2. הנני מצהיר בזאת כי הובאו לידיעתי הוראות הסעיפים הבאים:
3. א. סעיף 122א א לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:  
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
4. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:  
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה "חבר מועצה" – חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 11(ב) ו-11(1)ב)".
5. סעיף 174(א) לפקודת העיריות (נסח חדש) הקובע כי:  
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
6. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
  - א. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
  - ד. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
  - ה. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

תאריך: \_\_\_\_\_

חתימת מורשי חתימה של המציע: \_\_\_\_\_

הריני לאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני עו"ד \_\_\_\_\_, ה"ה \_\_\_\_\_,

ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחתימת עו"ד

חתימת וחתימת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

נספח 8

**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1975**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, מרחוב \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני משמשת/ת בתפקיד \_\_\_\_\_ בחברת \_\_\_\_\_ (להלן: "הספק").
2. הנני מוסמך/ת להצהיר בשם הספק כנדרש בתצהיר זה.
3. הנני מגישה/ה תצהיר זה במסגרת הצעת הספק במסגרת הצעתי במסגרת מכרז פומבי מס' 38/2020 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי (להלן: "המכרז").
4. (סמך/י את הפסקה/הפסקאות הרלבנטית/יות):
  - עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו הספק ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות;
  - הספק או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעת במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

**בסעיף זה-**

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;
- (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
  - א. בעל השליטה בו;
  - ב. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק;
  - ג. מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;
  - ד. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

"עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט,

הנני מצהיר/ה כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי - אמת.

ח ת י מ ה

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ הופיע/ה לפני מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית וחתם/ה על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

ח ת י מ ה

**הנדון: הצהרת המציע המשתתף במכרז פומבי מס' 38/2020**

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

- א. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
- ב. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחווזה ונספחיו.
- ג. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
- ד. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד היום ה 90 למועד הגשת מסמכי המכרז או לתקופה נוספת בת 30 יום נוספים על פי דרישת עיריית קרית מלאכי כאמור במסמכי המכרז. ידוע לנו, כי דרישה להארכת ערבות הביצוע ובהתאם לאמור בפרק ב' למסמכי המכרז, תהווה דרישה להארכת תוקף הצעת המשתתף במכרז.
- ה. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות ביצוע בתוקף ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
- ו. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי נפעל בהתאם לדרישות העירייה, לרבות המצאתם של כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא על פי המכרז, כולל ערבות הביצוע וכי במועד זה אף נמציא לעירייה המחאות כאמור בפרק ד' וכן, אישורי ביטוח.
- ז. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש וזאת, מבלי לפגוע בכל סעד לו הינכם זכאים על פי המכרז ו/או עפ"י דין.
- ח. ככל שהצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
- ט. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

**אימות חתימה:**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
מס' \_\_\_\_\_ המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ והחתום על נספח זה בשם החברה  
הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי החברה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה  
לצורך הגשת ההצעה לצורך השתתפות במכרז.

\_\_\_\_\_  
**חתימה וחותמת עו"ד**

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

פרק ד'

לכבוד  
עיריית קריית מלאכי

הנדון: הצעת המציע לדמי זיכיון, הבהרות, מפתח חיובים תנאי תשלום ואח'

א. הצעת המציע

1. אני הח"מ מר/גב' \_\_\_\_\_ מצהירה בזאת כי הנני מוסמך/ת ורשאי/ת להציע בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע) את תשלום דמי הזיכיון שישולמו על ידי המציע וכל זאת כמפורט במסמך זה ויתר הוראות מסמכי המכרז.
2. בתמורה לקבלת זכויות של מכסת הבסיס בעניינם של מתקני הפרסום על פי תנאי המכרז, ישולמו לעירייה דמי זיכיון שנתיים [בעבור כל 12 חודשים] סך של \_\_\_\_\_ ₪ [במילים - \_\_\_\_\_ ₪] (להלן: "דמי זיכיון בסיס 1").
3. לצורך נוחות מגיש ההצעה: מכסת הבסיס של פני הפרסום במתקני הפרסום כוללת את המפורט להלן -  
25 פני פרסום במתקני פרסום הכוללים מכוונים מוארים ומכווני מפה  
20 פני פרסום במתקני פרסום מסוג בנון סטופים  
10 פני פרסום במתקני פרסום מסוג בילבורד
4. בשים לב!!! דמי זיכיון בסיס 1 לא יפחתו מ 100,000 ₪ (להלן: "סכום מינימום 1"). הצעת מציע נמוכה מסכום מינימום תיפסל על הסף ולא תידון.

ב. דמי זיכיון בתקופת הערכות 1.

5. למרות המוזכר לעיל, דמי הזיכיון השנתיים שישולמו על ידי הספק בתקופת הערכות 1 [12 חודשים ראשונים מתחילת תקופת ההתקשרות] יהיו בגובה של 60% מסכום הצעתו שנרשמה על ידו בסעיף 2 לעיל.
6. דמי זיכיון בתקופת היערכות 2 [חל על מתקני הרחבה בלבד]
7. בתקופת היערכות 2 [שמשכה יעמוד על שישה חודשים בלבד], לא ישולמו דמי זיכיון בגין מתקני ההרחבה בלבד.
8. לצורך נוחות מגיש ההצעה: מתקני הרחבה בהתאמה כוללים -  
עד 30 ראשי פרסום ע"ג עמודים  
עד 10 מרכזיות שילוט
9. הבהרה: כמות וסוג מתקני ההרחבה בתקופת היערכות 2 ייקבעו או לחילופין יאושרו על ידי המנהל בהודעת ההרחבה או בסמוך אליה. דמי הזיכיון בגין מתקני ההרחבה יהיו נגזרת של הכמות, הסוג והמחיר המוצמד לכל סוג מתקן/פן פרסום כמפורט בטבלה שבסעיף 9.
10. תוספת דמי זיכיון בגין תוספת מתקנים או פני פרסום שאינם חלק או הנמנים על מכסת הבסיס [ס"ק 3].
11. בגין כל מתקן פרסום / פן פרסום שהתווסף לאלה המוזכרים במכסת הבסיס ישולמו לעירייה על ידי הספק תוספת דמי זיכיון בהתאם למחירון המפורט בטבלה שלהלן.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

תוספת תשלום דמי זיכיון שנתיים בגין הוספת פן פרסום או מתקן פרסום [בהתאם למוזכר בעמודת הבהרות]		
הבהרות	סכום דמי הזיכיון השנתיים שישולמו	תיאור מתקן הפרסום
המחיר הנו לפן פרסום	1,500 ₪	מכוון מואר או מכוון מפה
	500 ₪	נון סטופ
	8,000 ₪	בילבורד
המחיר הנו בעבור מתקן פרסום	15,000 ₪	טוטם [ראה סעיף 10]
<b>מתקני הרחבה</b>		
המחיר הנו לפן פרסום	2,000 ₪	ראש פרסום
המחיר הנו בעבור מתקן פרסום	1,500 ₪	מרכזיית שילוט

**ה. הבהרות לעניין מתקן פרסום מסוג טוטם**

10. בכפוף לשיקול דעת העירייה וקבלת אישור מראש ובכתב, הספק יהא רשאי להציב עד שני טוטמים במקומם של שני בילבורדים הנמנים בין מתקני הפרסום המהווים חלק ממכסת הבסיס. כנגד ביצוע האמור יתווספו לדמי זיכיון 1 תוספת של 15,000 ₪ בגין כל טוטם.

**ו. הבהרות דמי זיכיון**

11. ככל ושטח פן הפרסום בבילבורד או שטח הפקת הפרסום המסחרי יהיו גדולים מ 12 מ"ר [אם בשל שינוי מבנה הבילבורד או שינוי אופן הצבת הפרסום עליו או אחר] או אז, תשולם תוספת דמי זיכיון שנתית בסך מכפלת השטח שהתווסף ב 1,000 ₪ לכל מ"ר או חלק ממנו. **הוראה זאת תחול בהתאמה במקרה בו שטח דופן פנים של מתקן פרסום מסוג טוטם יהא גדול מ 18 מ"ר.**

12. ככל ובשל אילוצי בטיחות ו/או תנאי סביבה ו/או אישור המנהל יוצב בילבורד בעל שטח פן פרסום הקטן מ 9 מ"ר, או אז, דמי הזיכיון השנתיים של הבילבורד יעמדו על 5,000 ₪. הוראת סעיף זה תחול על כל בילבורד שהתווסף מעבר לכמות הבילבורדים המוזכרת במכסת הבסיס בלבד.

13. כל שינוי בגודל מתקן הפרסום/פן פרסום/שטח פרסום מסחרי שאינו נמנה עם המוזכר בס"ק 11-12 לעיל, לא יהווה מצד הספק עילה/פתח לשינוי בדמי זיכיון המוזכרים לעיל.

14. כמוזכר בין היתר בטבלה שלעיל ובמסמכי המכרז, מרכזיית שילוט, הטוטם, וראש הפרסום יחושבו לצורך ספירת מתקני הפרסום ברי חיוב בדמי זיכיון כיחידה אחת [1], גם אם יורכב ממספר דפנות/פני פרסום לצרכי פרסום מסחרי או לאו.

**ז. דמי זיכיון מינימאליים**

15. החל מתום תקופת היערכות 1 חיוב דמי הזיכיון השנתיים יהא בגובה דמי זיכיון בסיס 1 [הצעת המציע], ובאם יתווספו מתקני פרסום או פני פרסום מעבר למפורט במכסת הבסיס, או אז, גובה דמי הזיכיון יהא שווה לחיבור דמי זיכיון בסיס 1 ודמי הזיכיון הנוספים בהתאם למוזכר בסעיפים ד' עד ו'.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

16. דמי הזיכיון אינם מותנים בשימוש/אי שימוש ו/או בהכנסה/אי הכנסה ו/או במיצוי/אי מיצוי של הספק בזכויות הניתנות לו אם באופן חלקי או מלא עפ"י מסמכי המכרז ו/או ההסכם, ודמי הזיכיון ישולמו כנגד הענקת הזכות כמוזכר לעיל ובמסמכי המכרז בלבד. זאת ועוד, גם אם לא יוצבו/יותקנו מתקני פרסום/פני פרסום מסחריים בכמות המוזכרת במכסת הבסיס ו/או בהתאם לכמות שתיקבע בהודעת ההרחבה [ביחס לכל סוגי המתקנים או בחלקם] או לחילופין מתקני פרסום שהוצבו על ידי הספק יוסרו מכל סיבה שהיא ולא יוצבו במקומם מתקני פרסום אחרים, **ישולמו דמי הזיכיון בהתאם למוזכר לעיל**, אלא אם:

**א)** המנהל קבע כי הספק השלים את כל דרישות המכרז ו/או פעל בהתאם להוראותיו של המנהל ולמרות כל אלה נבצר ממנו להציב מתקני פרסום בהיקף המוזכר במכסת הבסיס ו/או במקומם של אלו שהוסרו בשל פעולה/החלטה או הימנעות מביצוע פעולה/החלטה של/על ידי העירייה או של גוף ציבורי אחר.

**ב)** ככל ויתקיים המוזכר בס"ק 16.א. בשנה פלונית מתקופת ההתקשרות או אז, יופחתו דמי הזיכיון השנתיים בהתאם לכמות מתקני פרסום/פני פרסום החסרים ולפי שוויו של כל פן או מתקן פרסום שיעמוד על 50% ממחירם השנתי המוזכר בטבלה שבסעיף 9 לעיל ואם מדובר בחלק משנה או אז האמור יהא בהתאם לחלק היחסי של דמי הזיכיון השנתיים ביחס לאותה תקופה/חלק משנה. המוזכר בסעיפים א' ו ב' יחולו ובהתאמה גם במקרים בו נפגעה נראות פני פרסום מסחריים ו/או בשל אובדן כושרו של מתקן הפרסום להיות מואר בשל עבודות תשתית או אחרות המבוצעות על ידי העירייה או על ידי גוף ציבורי אחר.

#### ח. אופן ביצוע התשלומים

17. דמי הזיכיון ישולמו לעירייה בתקופת ההסכם ו/או האופציה/ות מתחילת תקופת ההתקשרות כמפורט להלן;

17.1 בשנת ההתקשרות הראשונה: עד היום העשירי ממועד תחילת תקופת ההתקשרות שנקבעה על ידי העירייה, יעביר הספק את תשלום דמי הזיכיון המלאים בגין כל שנת הזיכיון הראשונה. דמי הזיכיון ישולמו בארבעה תשלומים רבעוניים עוקבים ושווים שמועד פירעונו של התשלום הראשון יהא ליום ה 15 לחודש בו החלה תקופת ההתקשרות. הבהרה: רבעון לעניין זה ייחשב שלושה חודשים עוקבים.

17.2 בעבור כל שנת התקשרות נוספת [12 חודשים], דמי הזיכיון בהם יחויב הספק יימסרו על ידו, עד היום 30 טרם תחילתה, באמצעות 4 שקים רבעוניים שווים ועוקבים שמועד פירעונו של השק הראשון יהא ליום ה 15 לחודש בו החלה שנת ההתקשרות החדשה/הנוספת.

17.3 ככל ותקופת ההתקשרות או האופציה תסתיים מכל סיבה שהיא לפני תום אותה השנה בעבורה הועברו דמי זיכיון מלאים [קרי – ל 12 חודשים], דמי הזיכיון אשר יידרשו לתשלום באותה שנה יגלמו שווי לפי חישוב החלק היחסי של מספר החודשים מיום תחילת אותה השנה ועד סוף החודש בו אמורה להסתיים.

17.4 תשלומי דמי זיכיון בעבור מתקני פרסום/פני פרסום מסחריים שלא חויבו מאחר ונוספו לאחר דרישת תשלום ו/או ביצוע תשלום בעבור אותה השנה בה נוספו, ישולמו על ידי הספק מיד עם הודעת דרישת תשלום. היקף דמי הזיכיון באותה השנה בה נוספו יהיה החלק היחסי, בהתאם למספר החודשים ממועד התווספותם ועד תום שנת החיוב.

#### ט. העדר זכות קיזוז והצמדה למדד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

18. המציע מתחייב כי ככל ויוכרז כזוכה במכרז, לא יעשה דין עצמי ולא יקזז כל תשלום ו/או יימנע מתשלום שיידרש בהתאם להוראות מסמכי המכרז והמנהל.
19. דמי הזיכיון בהם יחויב הספק ישולמו בכל תחילת שנת התקשרות בתוספת הפרשי הצמדה למדד, לפי שיעור עלייתו מן המדד שנקבע כמדד הבסיס ועד לחודש החיוב.

**י. אגרות וצריכת חשמל**

20. מובהר כי מעבר לתשלומי דמי הזיכיון, על הספק תחול חובת התשלומים הנוספים בכל תקופת ההתקשרות כמפורט במפתח החיובים בטבלה שלהלן, וכל זאת לצד יתר ההתחייבות כפי שיחולו עליו עפ"י המוזכר בחוברת/מסמכי המכרז.

אגרות שילוט וצריכת חשמל		
שם החיוב	שיטת סכום החיוב	מועד התשלום
חיובי אגרות	סכום אגרת שילוט לחיוב עפ"י חוק העזר לשילוט בהתאמה למספר פני הפרסום שלהספק תהיה הזכות לבצע בהם שימוש. כמות פני הפרסום תועבר לעירייה כל תחילת ואמצע שנה קלדרית ע"י הספק לצורך התאמה של חיוב האגרות (להלן: <b>חיובי אגרות</b> ). אי הצבת פרסום מסחרי בפן פרסום בחלק משנה לא תגרע/תפחית את חיוב האגרה השנתית. כמו כן, הצבת פרסום מסחרי/מתקן פרסום במהלכה של שנה יחויב בתשלום אגרה שנתית, ולחילופין, גם אם יוסר במהלכה של שנה יחויב באגרה שנתית מלאה.	עד 30 יום מהמצאת דרישת החיוב לתשלום
חיובי חשמל	<b>ככל שמתקן פרסום צורך חשמל לשם הפעלתו ו/או הארתו ו/או אחר, ישלם הספק את צריכת החשמל כפי שייקבע ע"י העירייה. לצורך חישוב צריכת החשמל יעביר הספק את כמות מתקני הפרסום הצורכים חשמל כאמור לפי סוג מתקן הפרסום לעירייה כל תחילת ואמצע שנה קלדרית ע"י הספק לצורך התאמה של חיוב החשמל (להלן: <b>חיובי חשמל</b>)</b>	עד 30 יום מהמצאת דרישת החיוב לתשלום

יא. פרטי רושם הצעת דמי הזיכיון בשם המציע:

שם ושם משפחה \_\_\_\_\_ ת"ז \_\_\_\_\_

נושא משרה של \_\_\_\_\_ אצל המציע

טלפון נייד \_\_\_\_\_

תאריך רישום דמי הזיכיון (מסמך זה) \_\_\_\_\_

חתימת רושם ההצעה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

**י.ב. הצהרת המציע:**

1. אנו מצהירים בזה כי, הצעתנו הוגשה ע"ב הבנת כל מסמכי המכרז בכלל והמוזכר בסעיפים א'–י' בנספח זה פרט.
2. בנוסף, אנו מצהירים כי לא בוצע כל תיאום עם מציע או מציע פוטנציאלי אחר בכל הקשור לסכום ההצעה ו/או אם להגיש את הצעה ובכל הקשור להצעה במישרין ובעקיפין, והפרה בעניין זה תחשב כהפרה יסודית של ההסכם גם אם תתגלה במהלכה של תקופת ההתקשרות ככל ונזכה.
3. אנו מתחייבים בזאת כי לא נחזור מהצעתנו.

**לאישור כל המוזכר בנספח זה מובאת חתימה וחותמת המציע המהווה הצהרה לכל דבר ועניין לצד חתימת אימות עו"ד כמפורט להלן.**

**שם + חתימה וחותמת המציע** \_\_\_\_\_

**אישור**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_ המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ והחתום על נספח זה בשם החברה הינו מוסמך לחתום מטעמה וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי החברה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלה לצורך הגשת ההצעה לצורך השתתפות במכרז.

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

פרק ה'

חוזה המכרז

שנערך ונחתם בקריית מלאכי ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_<sup>6</sup>  
בעניינו של מכרז פומבי מס' 38/2020 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב  
ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי (להלן: "המכרז")

בין:

עיריית קריית מלאכי

מרחוב ז'בוטינסקי 20, קריית מלאכי

דוא"ל hen@k-m.org.il

(תקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

שם:

\_\_\_\_\_

ע.מ. / ח.פ.:

\_\_\_\_\_

כתובת:

\_\_\_\_\_

טלפון:

\_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

טלפון נייד מנכ"ל הספק:

\_\_\_\_\_

דוא"ל מנכ"ל הספק:

\_\_\_\_\_

(יקרא להלן: "הספק")

מצד שני

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 38/2020 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי (להלן: "המכרז");

והואיל והספק הגיש לעירייה הצעתו לביצוע התחייבויותיו כמוזכר בחוברת המכרז, והוא מצהיר, כי הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים והאמצעים הדרושים לביצוע;

והואיל והספק התחייב ביישום וקיום כל הוראות מסמכי המכרז הכוללות בין היתר ביצוע פעולות והשקעת משאבים שונים, כגון: קבלת אישורים להצבת מתקני פרסום, רכישה, אספקה, הצבה, העתקה, הזזה של מתקני הפרסום מושא המכרז, ביצוע הדפסה והתקנה של מסרי עירייה

<sup>6</sup> בשים לב – המועד יושלם על ידי העירייה וישקף את מועד הגעתו של הספק לצורכי חתימה לצידו של ס' 5.1 ו/או כל מקום ו/או מסמך אחר ככל ויידרש בהודעת הזכייה ו/או עפ"י דרישה אחי מטעם העירייה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

ומסרים מסחריים, תחזוקה ותפעול של מתקני הפרסום האמורים וכל זאת כנגד מתן זכויות לפרסום בהם בהתאם למפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").

**והואיל** והספק התחייב כי הוא בעל ידע, ציוד וצוות עובדים מיומן ומסוגל לבצע את העבודות מושא מסמכי המכרז לשביעות רצון העירייה, וכי קיימים ברשותו או יש בכוחו להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרושים על מנת לבצע העבודות מושא חוזה זה ;

**והואיל** והעירייה החליטה, במסגרת ישיבת ועדת המכרזים מיום \_\_\_\_\_, לאשר את הצעת הספק ולהתקשר עמו בהסכם זה בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק ביחס למתקנים המפורטים במסמכי המכרז ;

**והואיל** והעירייה מעוניינת למסור לספק, והספק מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע העבודות, בכפוף לתנאי חוזה זה להלן ;

**והואיל** והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים המשפטיים ביניהם במסגרת הוראות חוזה זה ;

### **לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

1. **מבוא**
  - 1.1 המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
  - 1.2 חוברת המכרז ומסמכי המכרז וכל המוזכר בהם והעולה מהם מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו עפ"י העניין ובהתאמה לאמור בו.
  - 1.3 בהמשך לאמור, כל הוראה שנוכרה במסמכי המכרז [בכל פרק שהוא, בנספח, במסמך הבהרות או אחר], תחייב את הספק, ומכאן, שאין לראות באי אזכור של הוראה/הנחיה/דרישה מסוימת בפרק חוזה המכרז כוויתור ו/או כהסכמה לאי ביצועה על ידי הספק באם הוזכרה ביתר מסמכי המכרז ו/או נספחיו ו/או מסמכי ההבהרות, אלא אם הדבר קיבל ביטוי בכתב [הוראה פוזיטיבית] לרבות חתימת נציג העירייה המוסמך לכך בכל הקשור לוויתור ו/או שינוי של הוראה כאמור לעיל.
  - 1.4 זאת ועוד, יכול והוראות מסוימות קיבלו ביטוי הן בחוזה המכרז והן בנספחיו, אם באופן זהה ואם באופן מורחב. פועל יוצא של האמור : על הספק תהא החובה ביישום סה"כ ההוראות. קרי - גם אם בנושא כלשהו הוזכרו חלקן של הוראות במסמך מסוים וחלק מהוראות אותו הנושא צוין במסמך אחר, סה"כ ההוראות אשר יחולו על הספק יהיה איחודן מסה"כ המסמכים/הנספחים/מסמכי ההבהרות שהוזכרו בהם.
  - 1.5 לכל התשלומים הכספיים בהם יהיה חייב הספק כלפי העירייה מתחילת ההתקשרות יתווסף מע"מ כחוק אלא אם הובהר אחרת.
  - 1.6 כל תשלום דמי הזיכיון ישולם בתוספת הפרשי הצמדה למדד, לפי שיעור עלייתו מן המדד שנקבע כמדד הבסיס ועד לחודש החיוב.
  - 1.7 במקרה של הוראות סותרות ו/או שאינן תואמות אשר מוזכרות בסעיפים שונים במסמכי המכרז, תגבר ההרעה "המחמירה" יותר כלפי הספק/המציע אלא אם הובהר אחרת ע"י העירייה. כמו כן, הוראה פוזיטיבית גוברת על כל הוראה כללית.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה : \_\_\_\_\_

1.8 כל הגדרה של מושג/מונח או אחר המוזכרת בלשון יחיד יפה גם לרבים אלא אם הובהר אחרת. האמור מתייחס גם לחובות והזכויות הקשורות במושג/מונח או אחר ובהתאמה כפי שיתקיים בנוסח מסמכי המכרז.

**2. מונחים / הגדרות וכותרות משנה**

- 2.1 מובהר כי כל ההגדרות והמושגים המוזכרים בחוזה המכרז [אם בסעיף זה ואם בגופו של החוזה] תקפים לכל יתר מסמכי המכרז, ולחילופין כל הגדרה המוזכרת בפרק/נספח לחוברת המכרז ו/או במסמכי ההבהרות תחול בהתאמה ועפ"י הקשרה בחוזה המכרז אלא אם צוין אחרת.
- 2.2 לא כול ההגדרות כפי שמופיעות בחוברת המכרז נרשמו בחלק הגדרות זה, ואין בכך להעיד על משקלה ו/או יחסה של ההגדרה ו/או של עורך המכרז ו/או העירייה בעניין זה. הגדרה חסרה תושלם עפ"י מהותה והקשרה למוזכר במסמכי המכרז.
- 2.3 אין לראות ו/או לייחס ו/או לצפות ו/או להבין ו/או להסיק כי חשיבות ההגדרות המוזכרות להלן, בעלות חשיבות גבוהה או נמוכה יותר מכל הגדרה שלא הוזכרה בחלק זה.
- 2.4 בנוסף, כל כותרת וכותרת משנה המוזכרת בחוזה המכרז בפרט ובמסמכי המכרז בכלל, היא לצורך נוחות בלבד ואין לראות בה כעניין מחייב לעניין תחולה ו/או אי תחולה של הוראה באם מתקיימת ו/או חסרה בתוכן ו/או הסעיפים הרשומים תחתיה.
- 2.5 בהמשך לכל המוזכר לעיל, ראה ריכוז מונחים והגדרותיהם:

**קבוצת מונחים 1 - כללי**

- 2.5.1 **העירייה**; עיריית קריית מלאכי
- 2.5.2 **המכרז**; **מכרז פומבי מס' 38/2020** לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי

**קבוצת מונחים 2 - חלק מתקני הפרסום ורכיביהם – מפרטם הטכני של מתקני הפרסום המוזכרים להלן מפורטים בנספח 10.**

- 2.5.3 **בילבורד**; הבילבורד הנו מתקן פרסום מואר בעל שני שטחי פרסום מקבילים וזהים בגודלם וצורתם [אחד מכל צד של מתקן הפרסום] כאשר לשטחי הפרסום מחוברת "רגל נשיאה" הטמונה בקרקע ובמקרים חריגים בכפוף לאישור העירייה תהא יצוקה בתוך בסיס בטון שיוצב על פני הקרקע.
- 2.5.4 **נון סטופ**; שלט דו צדדי המוצמד לעמוד תאורה בעל שני שטחי פרסום מקבילים וזהים בגודלם וצורתם.
- 2.5.5 **טוטם**; מתקן פרסום בעל קווי מתאר חיצוניים של "תיבה עומדת" בעלת מספר דפנות פרסום [בין 1 ל 4].
- 2.5.6 **מכוון מואר**; מתקן פרסום בעל שני שטחי פרסום מקבילים זה לזה [אחד מכל צד של מתקן הפרסום] אשר מחובר באמצעות רגל נשיאה

- למקרקעין הציבוריים של העירייה. הפרסום בכל צד של המתקן יהא באמצעות התקנת מסר סטאטי.
- 2.5.7 **מכוון מפה**; תכונות של מכוון מפה חדש זהות לזה של מכוון מואר, למעט גובה רגל הנשיאה כמפורט בנספח 10 לחוברת המכרז.
- 2.5.8 **מרכזיות שילוט/עמדות שילוט**; מתקני פרסום המיועדים להצבה באזורי תעשייה ו/או מסחר בעיר.
- 2.5.9 **משטח/דופן פרסום**; חלקו של מתקן פרסום המכיל בתוכו את פן הפרסום.
- 2.5.10 **מתקני פרסום המכרז**; כל השלטים המוגדרים ו/או המוזכרים בחוברת המכרז אשר מותקנים ו/או אלה אשר יותקנו בשטחים הציבוריים בשטח השיפוט של העירייה ובעניינם יחולו חובות ו/או יתקיימו זכויות הספק.
- 2.5.11 **מתקן פרסום חדש**; כל מתקן פרסום שלא נעשה בו שימוש עובר פרסום מכרז זה ואשר נרכש על ידי הספק באופן ישיר מיצרן בעל ותק בחמש השנים האחרונות לפחות, בייצור ואספקה של 100 מתקנים לפחות מהסוג הנרכש, ואשר יוצב בשטח הציבורי של העירייה ע"י הספק בתקופת ההתקשרות.
- 2.5.12 **מתקן פרסום חד צדדי**; מתקן פרסום בעל דופן פרסום אחת חסרת ערך פרסומי לצורך העברת מסר מסחרי/עירייה. הסמכות לקבוע כי מתקן הפרסום ייחשב חד צדדי היא של המנהל בלבד. הבהרה: כנגד כל מתקן פרסום חד צדדי יוצב מתקן פרסום נוסף מאותו הסוג על חשבון הזוכה והדבר לא יימנה עם מכסת מתקני הפרסום בהם חב הספק כלפי העירייה בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 2.5.13 **מתקן פרסום/מתקן פרסום חוצות**; מתקן המשמש להצגת מסר מסחרי ו/או מסרי עירייה.
- 2.5.14 **עמוד**; עמוד המוצב בדרי"כ בקרן רחוב, עמוד אשר תחת קצהו העליון מותקנים שלטים הנושאים מסר כתוב של שם/שמות הרחובות בו מוצב [במקרים מיוחדים יתקיים מסר כתוב אחר].
- 2.5.15 **שילוט חוצות**; מתקני פרסום הכוללים מתקני בילבורד ו/או מתקני פרסום בעלי פן פרסום שגודלו 18 מ"ר ומעלה.
- 2.5.16 **ראשי פרסום**; מתקן פרסום אשר יוצב ו/או יותקן ע"ג עמוד.
- 2.5.17 **רגל נשיאה**; אלמנט קונסטרוקטיבי שאינו עמוד תאורה עשוי מתכת מגולוונת הנושא עליו את שטחי הפרסום של מתקני הפרסום המחוברים אליו.
- 2.5.18 **תיבת שם רחוב**; מתקן מלבני או בעל קווי מתאר אחרים, שהנו בעל תאורת לד פנימית המחובר לעמודור ובו מתקיימים מסר כתוב.

קבוצת מונחים 3 – מונחים כלליים אח'

- 2.5.19 **אישורי עבודה**; אישור בכתב שיש בו כדי לאשר ביצוע עבודה בשטח העיר.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 2.5.20 **אסמכתא** ; כל מסמך אשר יצורף ע"י מציע מכורח דרישת מסמכי המכרז במטרה להוכחת עמידתו בתנאי הסף ו/או אחר.
- 2.5.21 **דמי זיכיון** ; תשלום כספי שישלם הספק לעירייה בהתאם להצעתו והמוזכר **בפרק ד'**, וכל זאת בעבור קבלת הזכות לשימוש במתקני הפרסום בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
- 2.5.22 **דמי שימוש** ; שם כולל של תשלומי החובה שיחוב הספק שכוללים בין היתר את דמי הזיכיון, חיובי אגרות השילוט, חיובי הוצאות צריכת החשמל בעניינם של מתקני הפרסום וכל הוצאה ישירה ועקיפה אחרת אשר תקום ו/או תיווצר ממתקני הפרסום שיהיו בשימוש ו/או באחריות הספק מכוח הוראות מסמכי המכרז, כגון: ביטוחים, תכניות מהנדס, אישורי מהנדס ו/או מחלקת הנדסה, תכניות חשמל, אישורי חשמלאי בודק מוסמך וכד'.
- 2.5.23 **הודעת זכייה** ; הודעה בכתב שתועבר למציע לפיה וועדת המכרזים קבעה כי הצעתו נבחרה כהצעה זוכה.
- 2.5.24 **הזוכה** ; מציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה והוכרז כזוכה ע"י ועדת המכרזים.
- 2.5.25 **המנהל/המפקח** ; כל אדם שהוסמך ו/או שהוצג ו/או שהורשה ו/או שהנו מטעם העירייה המייצג את העירייה בחלק ו/או בכל הקשור למכרז זה, אם בנושא אכיפת חובות הספק ואם בכל הקשור לזכויות העירייה כפי שעולות ממסמכי המכרז ולהפך.
- 2.5.26 **הספק** ; זוכה שהתקשר בהתקשרות חוזית עם העירייה מושא המכרז.
- 2.5.27 **הפקת פרסום** ; הדפסה והתקנה של פוסטר/מסר פרסום על גבי מתקן פרסום.
- 2.5.28 **יצרן** ; לעניין מכרז זה, יצרן ייחשב תאגיד/מפעל לייצור מתקני פרסום מושא המכרז.
- 2.5.29 **מדד המחירים לצרכן** ; המדד המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומו.
- 2.5.30 **מדד הבסיס** ; מדד המחירים לצרכן האחרון אשר פורסם והידוע במועד פרסום מכרז זה [מתייחס לדמי הזיכיון בלבד].
- 2.5.31 **מדד חדש** ; המדד המפורסם במועד ביצועו של תשלום כלשהו.
- 2.5.32 **הפרשי הצמדה** ; כל התחייבות לתשלום על ידי הספק תוצמד למדד. הווי אומר, כי ככל ובמועד כלשהו בתקופת ההתקשרות המדד החדש יהיה גדול ממדד הבסיס, דמי הזיכיון יגדלו בהתאמה לאחוז השינוי בין המדדים.
- 2.5.33 **מכסת הבסיס/זכויות בסיס** ; הזכות של זוכה/כי המכרז לשווק ו/או למכור ו/או להציב מסרים מסחריים על גבי מתקני הפרסום בהתאמה לסוגם, קרי –

20 פני פרסום במתקני פרסום הכוללים מכוונים מוארים  
ומכווני מפה

20 פני פרסום במתקני פרסום מסוג נון סטופ

6 פני פרסום במתקני פרסום מסוג בילבורד

**כל המוזכר בחוברת זו מעמוד 1 ועד סופה לרבות הנספחים,**  
מסמכי הבהרות וכל מסמך אחר שיוחלט ע"י העירייה כי שייך  
ומהווה חלק ממסמכי המכרז.

2.5.34 **מסמכי המכרז ;**

כל מסר שהנו אחד או יותר מאלה: [1] **מסר** שאינו מסר מותר,  
לרבות כל מסר שבעת הצגתו יסתור הוראת חוק ו/או תקנה  
ו/או צו ו/או פקודה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחר. [2] **מסר**  
הנושא זהות פוליטית ארצית או מקומית<sup>7</sup> [בחירות לכנסת או  
לרשויות המקומית] של מפלגה/סיעה/מתמודד  
המפורסם/המוצג שלא בתקופת ההגבלות כהגדרתה בחוק  
חוק הבחירות (דרכי תעמולה), תשי"ט-1959. [3] **מסר** אסור  
יהיה כל מסר אשר יוצג ועפ"י שיקול דעתו של המנהל  
ייחשב כמסר אסור.

2.5.35 **מסר אסור ;**

כל מסר שאין בו כדי לפגוע ברגשותיו של אחר ו/או להשפיל  
ו/או לבזות ו/או להציג אדם ו/או תאגיד ו/או מוצר ו/או שירות  
ללא רשותו ו/או הסכמתו של המוצג ו/או המורשה מטעמו. כמו  
כן, כל מסר מותר יהיה כפוף להגבלות הקבועות **בחוק איסור  
לשון הרע, תשכ"ה-1965 (להלן: "חוק לשון הרע")** ו/או כל  
חוק ו/או תקנה ו/או חוזר מנכ"ל ו/או אחר/ים שיש בהם כדי  
להגביל לעניין זה מסרים המוצגים לכולי עלמא. כמו כן, לא  
תתקיים במוצג כל עילה אם באופן ישיר ואם באופן  
משתמע להגשת כנגד העירייה תביעה ו/או סעד של פיצוי ו/או  
אחר עפ"י המוזכר ובכפוף לחוק לשון הרע כאמור ו/או כל חוק  
אחר.

2.5.36 **מסר מותר ;**

לעניין מכרז זה - מסר מסחרי ייחשב כל מסר אשר יותקן ע"י  
מתקני הפרסום ושאינו מסר עירייה.

2.5.37 **מסר מסחרי ;**

כל מסר שיתבקש הספק להדפיס ו/או להתקין על ידי העירייה  
עבור עצמה ו/או עבור תאגיד עירוני ו/או עבור כל תאגיד הקשור  
בעירייה ו/או בפעילותה ו/או כזה הפועל בשטחה וכל זאת על  
גבי מתקני הפרסום בהתאם להוראות מסמכי המכרז. מסר  
עירייה יכול שיכיל בין היתר מסרים הכוללים: מידע עירוני,  
פעילות עירונית, אירועים עירוניים ו/או ארציים, הכוונה

2.5.38 **מסר עירייה/פוסטר עירייה ;**

<sup>7</sup> ביום שלאחר מועד בחירות ארציות/מקומיות יוסרו כל הפוסטרים הנושאים שלטי בחירות

עירונית, הכוונה לטובת משרדי ממשלה ו/או עמותות חברתיות ו/או מלכ"רים, פעילות ופרטים של תאגיד פרטי ו/או ציבורי שפועל בשיתוף פעולה עם העירייה ו/או תאגידיה, קידום יוזמה ציבורית ו/או פרטית [כולל של תאגיד פרטי] שיש בה לדעת המנהל ערך חברתי. בנוסף, יובהר כי מסרים עירוניים יכל ויכילו פרטים אודות תאגיד פרטי ו/או פעילות מסחרית ו/או שירות ו/או מוצר המוצעים על ידי אדם ו/או תאגיד מסחרי כנגד תשלום.

- 2.5.39 **מסר פרסומי** ; כל פרסום שהוא [מסחרי ו/או מסר עירייה ו/או אחר] שיוצב/יוצג במתקני הפרסום.
- 2.5.40 **מציע** ; מגיש הצעה מושא המכרז עפ"י המוזכר במסמכי המכרז והעומד בתנאים המצטברים כפי שמוזכרים בתנאי הסף. מסמך אשר מנוסח ע"י עורכי המכרז ומהווה חלק מחוזה המכרז ו/או חוברת המכרז. בחלק מהנספחים יידרש המציע להשלים נתונים ו/או להחתימם ע"י עורך דין ו/או רו"ח ו/או חברת ביטוח ו/או אחר בהתאמה לניסוחו והמוגדר בו.
- 2.5.41 **נספח** ; כל מסר המודפס ע"ג נייר ו/או מדבקה ו/או על גבי כל חומר המותאם לפן פרסום. גודלו ומידותיו של מסר הפרסום יהיה תואם למתקן הפרסום ויותקן ו/או יוצב ו/או יודבק באופן מקביל לפן הפרסום.
- 2.5.42 **פוסטר ו/או מסר פרסום** ; העירייה תורה ותנחה את הספק ליצור עיצוב גרפי של פוסטר שיותקן בצדדי פרסום של מתקני הפרסום **המיועדים** למסרי עירייה. העיצוב הגרפי של הפוסטר הזמני יהיה קובץ אשר יופק ויותקן על ידי הספק ועל חשבונו בכל צד פרסום המיועד למסר עירייה שלא הותאם לגביו מסר עירייה ייעודי ו/או קבוע ו/או אחר. הפוסטר הזמני לא ייחשב ולא יימנה על סה"כ הפקות הפרסום שיידרש הספק לספק ולהתקין על חשבונו עבור העירייה, והיא זאת אשר תקבע את מועד התקנתו ומיקומו על פי שיקול דעתה.
- 2.5.43 **פוסטר זמני** ; הודעה בכתב שתועבר לספק על ידי העירייה ממנו עולה כי הספק רשאי לפעול בעיר בהתאם להוראות המכרז.
- 2.5.44 **אישור/צו תחילת עבודה** ; שניים עשר החודשים הראשונים לתקופת ההתקשרות ייחשבו כתקופת היערכות.
- 2.5.45 **תקופת היערכות 1** ; תקופת היערכות ביחס למתקני הרחבה תיקרא תקופת היערכות 2 ותחל כחודש ימים ממועד מסירת הודעת הרחבה ותארך שישה חודשים בלבד בה לא ישולמו דמי זיכיון בגין מתקני ההרחבה בלבד.
- 2.5.46 **תקופת היערכות 2** ;

3. מהות החוזה

- 3.1 כנגד תשלומי דמי זיכיון בנוסף לתשלומים אח' שישולמו על ידי הספק, וקיום התחייבויות וביצוע פעולות נוספות כמוזכר במסמכי המכרז, תינתן לספק הזכות בהצבת פרסום מסחרי על גבי מתקני הפרסום המוצגים ו/או שיוצבו במקרקעין ציבוריים שבבעלות העירייה ו/או באחזקתה והכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- 3.2 בהמשך למוזכר לעיל, לספק ידוע כי כחלק משקלול קבלת הזכות לשווק ולהציע את מתקני הפרסום ללקוחותיו השונים וקבלת התמורה מהם ובגין הפרסום ע"ג מתקני הפרסום כאמור, יחולו עליו חובות הקשורות קשר ישיר ועקיף למתקני הפרסום, אשר בכללן ובין היתר יחולו דמי זיכיון, אגרות שילוט, חיובי צריכת חשמל, עלויות ייצור ו/או אספקה ו/או התקנה ו/או הסרה ו/או העתקה של מתקני הפרסום, עלויות אחזקה, תפעול, עלויות הדפסה והתקנת מסרי עירייה, עלויות ישירות ועקיפות לקבלת היתרי בנייה<sup>8</sup>, תשלומי מסים ו/או היטלים, הוצאות ותשלומי בדיקה וביקורת מומחים בנושא בטיחות המתקנים ואופן הצבתם וכד'.
- 3.3 עם הצבת מתקני הפרסום על ידי הספק בשטחה של העיר קרית מלאכי יהפכו המתקנים רכושה של העירייה, ולספק אין ולא תהיה כל זכות לטעון טענת בעלות בעניין מתקני הפרסום [הוראה זאת אינה חלה באופן מלא בעניינם של ראשי פרסום שעניינם מובא בין היתר בסעיפי החוזה].

4. תמורה והצמדה למדד:

- 4.1 הענקת הזכויות השונות לספק, והעולות ממסמכי המכרז מותנות בין היתר בהעברת התמורה על ידי הספק לעירייה עפ"י הצעתו בפרק ד' ובהתאם למוזכר במסמכי המכרז.
- 4.2 דמי הזיכיון לרבות חיובי אגרות יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), כאשר הבסיס לחישוב ההצמדה לדמי זיכיון הוא יום חתימת הסכם זה.
- 4.3 מובהר כי מעבר לתשלומי דמי הזיכיון, על ההספק תחול חובת התשלומים הנוספים כמפורט במפתח החיובים בטבלה המופיעה בפרק ד' לחוברת המכרז, וכל זאת לצד יתר ההתחייבות כפי שיחולו עליו עפ"י מסמכי המכרז והסכם ונספחיו.

5. תקופת ההתקשרות ו/או האופציה

- 5.1 תקופת ההתקשרות בין הספק לבין העירייה תחל ביום  ולמשך 48 חודשים להלן: "תקופת ההתקשרות".
- 5.2 לאחר קביעת מועד תחילת ההתקשרות וידוע הספק באמור, יגיע מורשה חתימה מטעמו למשרדי העירייה במועד שיקבע על ידה ויחתום בחתימתו [וחותמת ככל ומחויב] לצד התאריך שנקבע בחוזה המכרז. כמו כן, יחתום הספק על חוזה המכרז בשינויים המחויבים אם יהיו כאלה כתוצאה מהליכי המכרז בהתאם לאמור במכרז זה ו/או הדין או ובנוסף בכל מקום ו/או מסמך אחר בענייניו של חוזה המכרז על פי הצורך.
- 5.3 בהמשך למוזכר לעיל, לעירייה בלבד תהא זכות ברירה להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת אופציה 1 /אופציה 2 בהתאמה") בכפוף לדין לרבות

<sup>8</sup> ככל ויידרש עפ"י דין ו/או בהתאם להוראות מחלקת ההנדסה של העירייה בתקופת ההתקשרות

<sup>9</sup> מועד תחילת ההתקשרות יושלם על ידי העירייה. לאחר הודעת הזכייה יגיע הספק ויחתום לצד סעיף זה

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- אישורים הנדרשים לפי דין (במידה ונדרשים) ובלבד שהעירייה נתנה על כך הודעה מוקדמת בכתב לספק של לא פחות מ 90 יום לפני סיום תקופת ההסכם המקורית או סיום תקופת האופציה לפי העניין.
- 5.4 בהמשך למוזכר לעיל, זכות הברירה נתונה לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי של העירייה ואינה מקימה לספק כל ציפיה או הסתמכות. הספק מוותר על כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין אי קיום תקופת אופציה/יות כאמור לרבות בעילות של הסתמכות ו/או ציפיה ו/או נהג ו/או אחר.
- 5.5 יובהר כי כל זכות המוענקת לספק וכפי שמוגדרת במסמכי המכרז כפופה לתשלום דמי השימוש השנתיים והתחייבויות נוספות כפי שמוגדר במסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או בנספחיו עפ"י העניין.

## תיאור מצב קיים ותחילת פעילות

6. **תחילת פעילות בנושא מתקני הפרסום**
- 6.1 הספק יורשה לפעול בנושא מתקני הפרסום מושא המכרז וזאת בהתאם להוראות המכרז, לאחר שקיבל הודעה על אישור/צו תחילת עבודה בפועל, אשר זה יועבר לידי בסמיכות למועד החתימה ע"ג הסכם ההתקשרות עם העירייה ולאחר שהשלים את כל הנספחים ו/או המסמכים ו/או האסמכתאות עפ"י הוראות המכרז ודרישות העירייה [כגון: אישורי ביטוח, ערבות ביצוע וכד'].
7. **כמויות מתקני פרסום קיימים במועד תחילת ההתקשרות**
- 7.1 להלן פירוט סוג וכמות מתקני הפרסום הקיימים במועד פרסום המכרז.
- **בילבורדים:** כ 6 מתקני בילבורד.
  - **מכוונים ומכווני מפה:** ככלל, לא קיימים מתקנים מסוג זה, וככל וקיימים שהרי מדובר במספר מצומצם והמיועדים להסרה על ידי הספק.
- 7.2 בנוסף, ראה פריסת המתקנים כפי שידוע במועד פרסום המכרז – נספח 17
8. **הבהרות לעניין מתקני הפרסום הקיימים [סעיף 7]**
- 8.1 בעניינם של הבילבורדים: יכול ובמועד הודעת הזכייה ו/או חתימת חוזה המכרז בין העירייה לבין הספק, יתקיים שוני בפריסת מתקני הפרסום ו/או פער בין כמות מתקני הפרסום ו/או כמות פני הפרסום המסחריים שצוינה לעיל [במועד פרסום המכרז] לבין כמותם בפועל ו/או לאחר מועד הודעת הזכייה.
- 8.2 בהמשך לאמור, מובהר כי גם אם קטנה ו/או לחילופין גדלה כמות מתקני הפרסום/פני הפרסום ו/או שונתה פריסתם, לא יהיה באמור פתח ו/או עילה ו/או סיבה לטענת פיצוי ו/או תביעה ו/או אחר כנגד העירייה, ומגיש ההצעה מגלם הבהרה זאת בהצעתו נשוא המכרז.
- 8.3 בנוסף, כאמור במסמכי המכרז, לספק לא תהא כל טענה כנגד העירייה ו/או מי מטעמה באם יתברר או יקום צורך או דרישה לאחר תחילת תקופת ההתקשרות להסרה ו/או העתקה של מתקנים בשל הוראות הדין לרבות של נתיבי ישראל באם יתברר כי מתקני הפרסום אינם תואמים את הוראות חוק השילוט דרכים.
9. **זוח מצב מתקנים קיימים בתחילת תקופת ההתקשרות וסילוק מפגעים ותקלות;**
- 9.1 הספק יידרש להעביר לידי המנהל עד 30 יום מיום החתימה, את הפרטים שלהלן;
- 9.2 רשימה מסודרת של מתקני הפרסום הקיימים מושא המכרז (להלן: "רשימת המתקנים").

- 9.3 רשימת המתקנים תכלול בין היתר נתונים ו/או מידע אודות כל מתקן קיים, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] גודל מתקן הפרסום, [4] מסר הפרסום הקיים בשני צדדיו של מתקן הפרסום, [5] מיקום מתקן הפרסום [כתובת מדויקת ותיאור מיקום], [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצדו של כל מתקן ע"י הספק.
- 9.4 אישורי יציבות לכל אחד ממתקני הפרסום הקיימים, ויכולתם לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצבים בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם (להלן: "אישורי מהנדס קונסטרוקטור"). אישורי מהנדס הקונסטרוקטור ייתנו ע"י מהנדס קונסטרוקטור בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה כאמור.
- 9.5 אישור בטיחות חשמל, רציפות חשמל, ארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום המיועדים להארתם הפרסום בהם ואשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת (להלן: "אישורי חשמלאי בודק מוסמך"). אישורי חשמלאי בודק מוסמך יינתנו ע"י חשמלאי בודק מוסמך בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה כאמור.
- 9.6 בנוסף, רשימות המתקנים תכלול משוב מקצועי שיינתן על ידי מהנדס קונסטרוקטור ושל חשמלאי בודק מוסמך בעניינם של מתקני הפרסום שלא ניתן בעבורם אישור תקינות מטעם חשמלאי בודק מוסמך ו/או אישור תקינות מטעם מהנדס קונסטרוקטור (להלן: "רשימות ליקויים").
- 9.7 בהמשך למוזכר לעיל, הספק מתחייב לתקן ו/או להחליף ו/או לבצע כל פעולה נדרשת אחרת עד 45 ימים מיום תחילת תקופת ההתקשרות לסילוק ו/או תיקון כל הליקויים במתקני הפרסום הקיימים בין היתר בהתאם למוזכר ברשימות הליקויים (להלן: "תיקון המתקנים").
- 9.8 לא בוצע תיקון המתקנים ו/או מתקן/ני הפרסום כאמור, העירייה תהא רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או באמצעות כל צד ג' שהוא ולחייב את הספק בהעברת סכומי התיקון לידיה בתוספת של 2,000 ₪ לכל מתקן פרסום שלא תוקן כאמור, לרבות כל סנקציה ו/או ענישה אחרת שתבחר להשית על הספק הקנויה לה עפ"י דין. כמו כן, באם לא תועבר רשימת המתקנים במועד הקבוע ו/או לשביעות רצון המנהל או אז העירייה תהא רשאית להתקשר עם כל צד ג' שהוא לביצוע האמור ולחייב את הספק בעלויות עריכה והכנת רשימות המתקנים בתוספת של 2,000 ₪. אין באמור בסעיף זה כדי למנוע מהעירייה כל סעד אחר המוקנה לה על פי דין ועל פי הוראות מסמכי המכרז.
10. **תכנית עבודה**
- 10.1 בסמוך לאחר מועד תחילת ההתקשרות תיקבע בין הספק לבין העירייה פגישת תיאום לצורך הכנת תכנית עבודה לפיה ייקבעו מתקני הפרסום שיוסרו, מתקני הפרסום שיועסקו, המיקומים אליהם יועסקו וכן המיקומים בהם יוצבו המתקנים החדשים.
- 10.2 הספק מחויב כי עד היום ה 40 ממועד תחילת תקופת ההתקשרות להעביר לידי העירייה תכנית מפורטת לביצוע המוזכר בסעיפים מטה.
- 10.3 התכנית תוגש באמצעות קובץ **excel** ו **pdf** שיועבר למנהל באמצעות דוא"ל.
- 10.4 התכנית תכלול לגבי כל מתקן וסוג את כל המסמכים / האישורים והמתואר מטה אלא אם נקבע אחרת על ידי המנהל;
- 10.4.1 ייעוד המתקן: הצבה של מתקן חדש או הסרה של מתקן קיים או העתקה של המתקן. למתקן המיועד להעתקה יצוין מיקומו כיום והמיקום החדש בו יוצב.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 10.4.2 נסח טאבו של המקרקעין בו יוצב מתקן הפרסום כאמור.
- 10.4.3 מפת מדידה שהוכנה ע"י מודד מוסמך של החלקה ו/או השטח בו יוצבו/ מתקן הפרסום כאמור **(להלן: "מפת מדידה")**.
- 10.4.4 סימון מיקום מדויק של מתקן/ני הפרסום ע"ג מפת המדידה. מפת המדידה תהיה חתומה ע"י מודד מוסמך שטרם והכינה לרבות מס' טלפון להתקשרות עימו.
- 10.4.5 צילומים הכוללים הדמיה להמחשת הפרסום במיקום המבוקש [מראה משני כיווני תנועה מנוגדים ראשיים הנמצאים בסמוך למיקום המיועד להצבת מתקן הפרסום].
- 10.4.6 חוות דעת של יועץ תנועה המאשר כי ניתן להציב את מתקן הפרסום במיקום המבוקש מבחינת כל ההנחיות ו/או ההוראות הקשורות לעניין בטיחות בדרכים.
- 10.4.7 אישור החברות HOT, בזק, חברת חשמל וכל גוף אחר נוסף שמחזיק ו/או מתחזק תשתית חשמל ו/או תקשורת במקרקעין הציבוריים בעיר.
- 10.4.8 תכנית הנדסית אשר תכיל את מידות מתקן הפרסום, עמוד הנשיאה, שלד וכל אלמנט אחר הקשור במתקן הפרסום אשר יש בו כדי להשפיע על בחינת מתן האישור ע"י מחלקת ההנדסה של העירייה **(להלן: "התכנית הנדסית")**.
- 10.4.9 התכנית הנדסית תכיל שרטוטים של היטל צד, פנים וחזית של המתקן, שרטוט מתקן הפרסום ובסיסו וכן, שרטוט של הרכיבים בשלושת ההיטלים כאמור המתארים אותם כמחוברים אחד לשני בשטח.
- 10.4.10 התכנית הנדסית תהיה חתומה ומאושרת ע"י מהנדס קונסטרוקטור שאישר את התכנית הנדסית לרבות אישורו לעמידתו האיתנה ו/או חוזקו ו/או יציבותו של מתקן הפרסום מבחינת רוחות ו/או תאונות ו/או כל כוח חיצוני שיופעל ו/או אחר שיש בו כדי להשפיע על מתקן הפרסום וכל זאת עפ"י התכנית הנדסית ובהתייחס למיקום שאמור להיות מוצב מתקן הפרסום עפ"י מפת המדידה.
- 10.4.11 כל מידע / דרישה הנובעת מהנחיות להצבת שילוט בהתאמה לסוג המתקנים וכפי שמוזכרת באתר המרשתת של עיריית קריית מלאכי ו/או הנחיות מחלקת השילוט המופיעות ו/או יידרשו במועד בקשות הצבת השילוט.
- 10.4.12 העירייה תהא רשאית לדרוש שינויים ו/או התאמות ו/או תוספת מידע/נתונים/מסמכים/אישורים עפ"י שיקול דעתה המקצועי בכל הקשור לתכניות ההנדסיות ו/או אופן ביצוע העבודה בשטח והספק יהא מחויב לפעול על פי דרישתן.
- 10.4.13 **היתר בנייה**: ככל ועפ"י דין יידרש הוצאתו של היתר בנייה לכל או לחלק ממתקני הפרסום הספק יהא מחויב לפעול להוצאת ההיתר בהתאם להוראות העירייה.
- 10.4.14 המועד המשוער לביצוע המטלה.
- 10.5 התכנית ויישומה תהא כפופה לכל הוראות מסמכי המכרז.
- 10.6 בנוסף, התכנית תכלול לו"ז, לפיו ניתן יהיה לבחון את היקף יישומה בכל חודש בתקופת ההערכות.
- 10.7 המנהל יהיה רשאי לאשר ו/או לאשר באופן חלקי או לפסול את התכנית במלואה ולחילופין לערוך ולחייב את הספק בתכנית חלופית וכל זאת עפ"י שיקול דעתו.
- 10.8 תכנית העבודה הקובעת ו/או המחייבת תהא זאת שתאושר בסופו של יום על ידי המנהל [עם תיקונו ו/או בלי תיקונו], ו/או זו שתועבר על ידו לספק בכל מועד ואף מאוחר יותר לתכנית עבודה שנתקבלה, כך שבכל מקרה התכנית שתגבר תהא זאת שנקבעה על ידי המנהל.

10.9 מובהר כי אין בעיכוב במסירת התכנית על ידי הספק או לחילופין באישורה של התכנית על ידי המנהל כדי לגרוע מיתר חובות הספק בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

10.10 העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם את המוזכר בהנחיות שלעיל.

#### 11. מעקב הגשת בקשות בעניינם של מתקני פרסום חדשים

11.1 הספק יערוך קובץ excel בו יתועדו כל הפעולות הקשורות בבקשות להצבת מתקני הפרסום שיידרשו מכוח תכנית העבודה או אחר.

11.2 הקובץ האמור יכיל תיעוד ומועד של כל פעולה כגון: דרישה/מסירת מידע/הגשת בקשה, קבלת משוב וכד'. לצורך הדוגמא ראה טבלה להמחשה.

11.3 את פרטי הקובץ שיעודכנו מעת לעת, יעביר הספק למנהל בכל סוף חודש בכל חודש בתקופת ההיערכות 1-2 ובכל מועד נוסף שייקבע על ידי מנהל.

#### 12. אי קיום עריכת תכנית עבודה ו/או השתהות או הימנעות מהגשת בקשות להצבת מתקני פרסום חדשים

12.1 ככל וייקבע על ידי המנהל בכל שלב בתקופת ההיערכות כי הספק לא ביצע ו/או נמנע מלבצע את ההוראות המוזכרות לעיל בהתאם ללוח"ז שנקבע, [וזאת אם באופן מלא ואם באופן חלקי], ייחשב האמור כהפרה יסודית של ההסכם, והעירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם.

### החלפה והתקנת מתקני פרסום חדשים בתקופת היערכות 1 [כללים הוראות ועקרונות

המוזכרים בתקופת היערכות 1 בעניינם של מתקני מכסת הבסיס יחולו בהתאמה בתקופת היערכות 2 ככל ותתקיים בעניינם של מתקני ההרחבה].

#### 13. החלפת מתקני בילבורד

13.1 מתקני הבילבורד הקיימים המהווים חלק ממתקני פרסום המכרז ו/או ממכסת הבסיס אינם אחידים מבחינת צורה/דגם. לאור האמור, בתקופת היערכות 1 הספק יידרש להסיר כל בילבורד שאינו מדגם 4\*3 המופיע בצילום מטה, ולהציב במקומו או במיקום אחר עליו יורה המנהל, בילבורד מדגם 4\*3 המוצג בסעיף הבא ושמפרטו הטכני תואם את מפרט הבילבורד המוזכר בנספח 10.

13.2 לצורך המחשה בלבד ראה צילום דגם בילבורד 2\*6 ודגם בילבורד 4\*3 הקיימים בתחילת תקופת ההתקשרות.

דגם בלבורד 2\*6



דגם בלבורד 4\*3



14. הסרת עמודי נשיאה ומתקני פרסום מסוג מכוון מואר/מפה

14.1 ברחבי העיר מוצבים עמודי נשיאה של מכוונים מוארים [ללא ארגזי פרסום] ומספר מצומצם של מכווני מפה ומכוונים מוארים. הספק יידרש לסלק את עמודי הנשיאה האמורים ואת מכווני המפה והמכוונים המוארים הקיימים. במקומם של חלק מעמודי הנשיאה שיוסרו יוצבו מתקני פרסום חדשים בהתאם לשיקול דעת המנהל.

14.2 להמחשת עמודי הנשיאה המיועדים להסרה, ראה :



**רכישת מתקנים**

15. כמות רכישה אספקה והתקנה של מתקני הפרסום בתקופת ההיערכות 1;

15.1 בטבלה שלהלן מובא ריכוז מתקני הפרסום שיירכשו ויותקנו על ידי הספק בתקופת ההיערכות. ראה :

תקופת היערכות 1	
סוג מתקן	כמות
מכוון מואר	20
נון סטופ	20
בלבורד	2 או לחילופין בהתאם לכמות הבלבורדים שאינם מדגם 4*3 המוזכר בסעיף 13.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

16. התקנת מתקני פרסום חדשים והסרת מתקני פרסום קיימים ו/או חלקי מתקן כגון עמודי נשיאה (ייקראו להלן: "מתקני פרסום קיימים");
- 16.1 הספק יידרש להציב מתקני פרסום חדשים במקומם של מתקנים קיימים ו/או במיקום אחר בהתאם להוראת המנהל, וכן, לסלק ו/או להסיר ו/או להעתיק מתקני פרסום קיימים בהתאם לשיקול דעתה של העירייה ולהציב במקומם מתקני פרסום חדשים [עם זאת לעירייה תהא הזכות לדרוש סילוקו של מתקן קיים ולא להציב במקומו מתקן חדש].
- 16.2 על הספק חלה החובה להכין ולהגיש את המסמכים הרלוונטיים לצורך הצבה של מתקן/ני הפרסום המוזכרים בטבלה שלעיל, וזאת מיום קבלת צו תחילת עבודה/אישור תחילת עבודה, או לחילופין ממועד דרישת המנהל להצבה של מתקן פרסום במיקום שייקבע על ידו, וכל זאת במטרה כי יוכל לעמוד בלוחות הזמנים ובמטרה למנוע הפרה יסודית של ההסכם מצידו בעניין זה.
17. כמויות מתקנים וחלוקת פני פרסום בין הצדדים שיתקיימו בתקופת היערכות 1 ולאחריה;
- 17.1 לצורך הנוחות, בטבלה שלהלן מובאים נתוני כמויות המתקנים, פני הפרסום הקיימים וחלוקת השימוש בהם שבין העירייה לבין הספק בתקופת היערכות 1 ולאחריה.

- חלק א' של הטבלה -		- חלק ב' של הטבלה -				
חלק א' תחילת תקופת ההתקשרות		חלק ב' לאחר תקופת היערכות 1 [כמויות מתקני הפרסום שלהלן הינן כמויות מינימום שהספק מחויב כי יתקיימו בפועל/בשטח העירייה]				
מס"ד	תיאור מתקן הפרסום	כמות מתקני פרסום	כמות פני פרסום מסחריים	כמות מתקני פרסום	כמות פני פרסום מסחריים	כמות מתקני פרסום עירוניים
1	מכוון מואר	0	0	20	25	15
2	בילבורד	6	10	6	10	2
3	נון סטופ	0	0	20	25	15
הבהרה 1		במהלכה של תקופת היערכות 1 יוצבו על ידי הספק מתקני הפרסום כך שכמותם תהא תואמת לכמותם המוזכרת בחלק ב' של הטבלה. כמו כן, חלוקת הפרסום בהם תהא בהתאמה למוזכר גם כן בחלק ב'.				
הבהרה 2		בכפוף לאישור המנהל או לחילופין בהתאם להנחייתו ככל ותימסר, לאחר תחילת תקופת ההתקשרות תיקבע כמותם של המכוונים המוארים שיומרו למכווני מפה, וכל ההוראות הקשורות במכוונים מוארים יתקיימו ויחולו על מכווני המפה				

18. קיטון במתקני הפרסום וההשפעה על כמות פרסום עירוניים
- 18.1 מובהר בזאת כי ככל וכמות מתקני הפרסום במועד כלשהו בתקופת היערכות ו/או בתקופה שאחריה, תהא בפועל קטנה מהמוזכר בטבלה שלעיל, אם בשל הצורך בהסרה ו/או בשל אי האפשרות בהצבתה בשל עבודות תשתית שיבוצעו בשטחים ציבוריים בעיר ו/או בשל פעולה/החלטה או הימנעות מביצוע פעולה/החלטה של/על ידי העירייה או של גוף ציבורי אחר [אם בסוג מתקן אחד או יותר] או אז, המנהל יוכל לפי שיקול דעתו להפחית את כמות פני הפרסום העירוניים לטובת פני פרסום מסחריים, כך שלא יתקיים שינוי בכמות פני הפרסום

המסחריים או הקיטון בכמותם יהיה מצומצם ומכאן שלא תהא הפחתה בדמי זיכיון, ואם תתקיים תהא באופן מצומצם ביותר.

19. מתקנים נוספים, אפשרות גידול בכמות המתקנים מכל סוג;

**מתקנים נוספים מטעם הספק:**

19.1 הספק יהא רשאי להציע לעירייה במשך כל תקופת ההתקשרות, להציב מתקן או מתקני פרסום נוספים, מעבר למכסת הבסיס ו/או בנוסף לכמות המתקנים שיידרש להוסיף ו/או להעתיק מתקן ממקומו למקום אחר, כאשר למנהל שמורה הזכות הבלעדית האם להיעתר לבקשה כאמור או אם לאו או באופן חלקי (להלן: "המתקנים הנוספים").

19.2 בקשתו של הספק תישקל בין היתר בכפוף לאופן הגשת בקשה להצבה של מתקן פרסום ושיקולים נוספים וביניהם בין היתר שיקולי נראות, חזות עיר, צביון המקום והסביבה.

19.3 בחירת מיקום המתקנים הנוספים תתבצע על ידי הספק כפוף להסכמת העירייה, ועל המתקנים הנוספים יחולו כל תנאי המכרז לרבות דמי הזיכיון, אגרות, תחזוקה ותקופת ההסכם.

19.4 על 100% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים מטעם הספק ישלם הספק דמי שימוש. למרות הרשום והמוזכר בסעיף זה מובהר כי לעירייה שמורה הזכות בכל שלב שהוא לעשות שימוש ב – עד 50% מפני הפרסום שינבעו מהמתקנים הנוספים מטעם הספק [לא חל על מתקנים הנחשבים יחידה ללא קשר לפני הפרסום בהם], ובמקרה זה על פני פרסום שתבחר העירייה לעשות שימוש להעברת מסרים עירוניים לא ישולמו דמי זיכיון ואגרות שילוט.

19.5 יובהר כי תקופת השימוש בגין המתקנים הנוספים לא תחרוג ממועד סיום תקופת ההסכם המקורי או האופציה/יות עפ"י העניין.

19.6 כל יתר הוראות המכרז יחולו בהתאמה על המתקנים הנוספים מטעם/לבקשת הספק.

**מתקנים נוספים מטעם העירייה:**

19.7 בנוסף לכל הוראה ו/או התחייבות בעניין כמויות מתקני הפרסום, העירייה רשאית לחייב את הספק לרכוש, לספק ולהציב בכל שנה החל מתום השנה הראשונה לתקופת ההתקשרות, הוספה של מתקני פרסום חדשים נוספים בהתאם למפורט בטבלה שלהלן:

סוג מתקן	תקופה	כמות מתקנים להוספה – מכסה שנתית
מכוון מואר / מכון מפה	החל מתום תקופת היערכות 1 ובמשך כל שנה מיתרת השנים בתקופת ההתקשרות או האופציה/יות]לא כולל חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות]	2
בילבורד		0
נון סטופ		4
<b>מתקני הרחבה</b>		

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

2	החל מתום תקופת ההערכות 2 בסוג מתקנים אלו, ובמשך כל שנה מיתרת השנים בתקופת ההתקשרות או האופציה/יות[לא כולל חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות]	<b>מרכזיית שילוט</b>
---	---	----------------------

- 19.8 בחירת מיקום הצבתו של כל אחד מהמתקנים המוזכרים לעיל תתבצע על ידי העירייה.
- 19.9 העירייה תהא רשאית להורות כי עד 50% מפני הפרסום במתקני הפרסום האמורים יתווספו למצבת פני הפרסום של הספק שהספק [לא חל על מרכזיית שילוט] יהא חב בעבורם דמי שימוש וכנגד זאת ייהנה מזכויות בהצבת פרסום מסחרי.
- 19.10 מכסת סה"כ הוספת המתקנים כמפורט בס"ק 19.7 תהא ניתנת לצבירה בת שנתיים אותה ניתן יהא לממש בכל עת ועד חצי שנה אחרונה לתקופת ההתקשרות או האופציה/ות].
- 19.11 כל יתר הוראות המכרז יחולו בהתאמה על המתקנים החדשים הנוספים מטעם העירייה.
20. מחירון אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים [בעת חריגה ממכסה – שנתית שנקבעה לעירייה]
- 20.1 ככל שהעירייה תחפוץ להוסיף מתקני פרסום מעבר למכסה השנתית המגיעה לה עפ"י המוזכר לעיל<sup>10</sup>, או אז, העירייה תשלם לספק תשלום בעבור כל מתקן פרסום החורג מהמכסה ובהתאם למפורט בטבלה שלהלן;

[5]	[4]	[3]	[2]	[1]
תנאי תשלום	מחיר	לו"ז	היקף השירות	סוג מתקן
שוטף 30 מסיום ביצוע השירות המוזכר בעמודה 2 בטבלה	10,000 ₪ + מע"מ	עד 45 ימים ממועד דרישת העירייה	רכישה אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים [בהתאם לסוגם והמפרט הטכני] במיקום שיקבע על ידי העירייה. כל הדרישות בעניינם של מתקני פרסום חדשים יחולו על מתקנים אלו – לרבות המצאה של אישורי בטיחות מהנדס קונסטרוקטור ואישור חשמלאי בודק מוסמך.	<b>מכוון מואר או מכוון מפה</b>
	30,000 ₪ + מע"מ			<b>בילבורד</b>
	2,500 ₪ + מע"מ			<b>נון סטופ</b>
	5,000 ₪ + מע"מ			<b>מרכזיית שילוט</b>

## מתקני הרחבה מסוג ראש פרסום

21. הצבת ראש פרסום:
- 21.1 ככל ותועבר הודעת הרחבה בעניינם של ראשי פרסום, כמות ראשי הפרסום שהספק ירכוש ויתקין תהא בהתאם לצרכיו ושיקול דעתו ובתנאי ולא תחרוג מכמות מתקני ההרחבה שתיקבע על ידי המנהל. מובהר כי

<sup>10</sup> מובהר כי תשלום לספק בגין הוספת מתקני פרסום בהתאם למחירון המוזכר לעיל תהא בתנאי ותקיים חריגה ממכסת מתקני הפרסום המגיעים לעירייה על חשבון הספק.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

תשלום דמי זיכיון ישולמו בגין מתקני ההרחבה בהתאמה לכמות שנקבעה על ידי המנהל [גם אם הוצבו פחות] או כמותם המתקיימת בפועל [הגבוה מבין השניים] בהתאם לדמי הזיכיון השנתיים שנקבעו לראש פרסום בפרק ד'.

21.2 חריגה מכמות מתקני ההרחבה שנקבעה על ידי המנהל תחייב את הספק בקבלת אישור בכתב ומראש של המנהל.

21.3 ראשי הפרסום יוצבו ע"ג עמודי שמות רחוב [עמודורים] הקיימים ברחבי העיר, שהותקנו על ידי העירייה ו/או על ידי מי מטעמה. מובהר כי טרם הצבת ראש פרסום ע"ג עמודור הספק מחויב לעדכן את העירייה כי ברצונו לעשות כן, והעירייה תהא רשאית לשלול הצבת ראש הפרסום ע"ג העמודור עפ"י שיקול דעתה.

21.4 בשים לב! מובהר כי ממועד הודעת הרחבה בעניינם של ראשי הפרסום, הספק יהא אחראי לתקינות ותחזוקת כל העמודורים עליהם הוצב ראש פרסום על ידו [גם אם בשלב כל שהוא יוסרו על ידו], וכל ההוצאות הכספיות ההוראות לעניין תחזוקה ו/או תיקון ו/או הסרה ו/או העתקה ו/או מענה לתיקון ו/או קלקול ו/או ליקוי כפי הנובעים מכל מתקני הפרסום האחרים יחולו על כל העמודורים עליהם הוצב ראש פרסום כפי שאלה יתקיימו בתקופת ההתקשרות.

## 22. הצבת ראש פרסום ועמודור [במקום בו לא קיים עמודור או עמודור שאינו מותאם לשאת ראש פרסום]

22.1 ככל והספק יהא מעוניין להציב ראש פרסום במיקום בו לא קיים עמודור או במיקום בו מוצב עמודור שלפי שיקול דעת המנהל אינו מותאם ו/או יכול לשאת ראש פרסום, או אז, כל ההוראות בענייניו של מתקן חדש יחולו בהתאמה לעניין הצבת עמודור חדש והספק יידרש בין היתר להגיש בקשה להצבת עמודור עפ"י ההוראות החלות בעניין מתקן חדש. עוד מובהר כי כל העלויות הישירות והעקיפות וכל הוצאה הקשורה בהצבתו של עמודור חדש יחולו על הספק בלבד.

## מיקומים אופציונאליים להצבת מתקני פרסום

23.1 הרחובות/המיקומים בהם יוצבו מתקני הפרסום הנמנים בין מכסת המתקנים ו/או מתקני הרחבה הספק יידרש להגיש את הבקשות ולהמציא את כל המסמכים והאישורים הנדרשים לצורך הצבת מתקני הפרסום בהתאם לסוגם בין היתר בסביבה/בסמוך למיקומים האופציונאליים המתוארים שלהלן. הבהרה: המיקומים להלן הינם אופציונאליים בלבד [שאינם מחייבים את העירייה בכל צורה שהיא, ואין בהם את המיקום המדויק להצבת מתקן כלשהו שכאמור ככל ויאושר ייקבע באופן סופי על ידי העירייה].

23.2 בטבלה שלהלן קיים פירוט המיקומים האופציונאליים בהתאמה לסוג מתקן:

סוג מתקן	תיאור מיקום
מכוונים מוארים / מכווני מפה	רחבי העיר / רחוב בן גוריון, זאב ז'בוטינסקי, בן יהודה, הרצל, הורביץ, אזורי תעשייה
נון סטופ	רחבי העיר / רחוב בן גוריון, זאב ז'בוטינסקי, בן יהודה, הורביץ, הרצל,
בילבורדים	כביש 3, רחבי העיר, אזורי תעשייה ו/או מסחר

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

מרכזיות שילוט	אזורי תעשייה ו/או מסחר
ראשי פרסום	רחבי העיר / רחוב בן גוריון, זאב ז'בוטינסקי, הורביץ, הרצל

- 23.3 כמות מתקנים בכל רחוב/תיאור מיקום המוזכר לעיל תיקבע על ידי העירייה ועפ"י שיקול דעתה בלבד.
- 23.4 בהמשך לאמור לעיל, אין לראות במיקום האופציונאליים כל התחייבות שהיא של העירייה כלפי הספק, ועל כל מיקום אופציונאלי או אחר תינתן החלטה לאחר בחינת הבקשה בעניינו של המיקום האופציונאלי כאמור במסמכי המכרז.
- 23.5 למרות הרשום והמוזכר לעיל מובהר כי ככל ולא יועברו מיקומים אחרים על ידי הספק לבחינה של העירייה לצורך הקמתם של מתקני פרסום בהתאם לסוגם, העירייה תהא רשאית להורות לספק להגיש בקשה ולפעול לצורך הקמתם של מתקני הפרסום במיקומים האופציונאליים ו/או במיקומים אחרים עפ"י שיקול דעתה והאמור יבוצע בהתאם לכל הוראות המכרז הקשורות להקמת מתקן פרסום חדש בשטח העירייה.
- 23.6 עוד יובהר, כי לא תשמענה כל טענת פיצוי ו/או נזק ו/או אחר מצד הזוכה/הספק, במקרים בהם לא יתאפשר להציב את מתקני הפרסום במיקומים המוזכרים לעיל ו/או כאשר הספק אף יידרש להסיר מתקן פרסום בשל הוראת העירייה ו/או בשל כל החלטה של כל גוף שיפטי ו/או סטטוטורי ככל שתתקיים ומכל סיבה שהיא.

## כללי – היתרים ואישורים

24. **היתר זמני והיתר קבוע בעניינם של מתקני הפרסום**
- 24.1 בנוסף ומבלי לגרוע מכול חובה ודרישה המוזכרת בעניינם של מתקני הפרסום, הספק לא יבצע כל פעולה ו/או עבודה בעצמו ואם באמצעות אחר מטעמו, בהקשרם של מתקני הפרסום ללא קבלת היתר ו/או אישור לביצועה מטעם העירייה בנוסף להיתר ו/או אישור ככל שיידרש עפ"י דין מכל גורם סטטוטורי מוסמך אחר, לרבות אישורו של כל תאגיד ו/או גורם אחר שהוקנו לו הזכויות לאשר או לשלול או להשיג על ביצוע עבודה מושא הבקשה. וכל אלה ייעשו בנוסף לנדרש בהנחיות ותקנות כפי שמוזכרות **בחוק הרשויות המקומיות (סידורים לנכים)**, תשמ"ח-1988, וכל החוקים והתקנות בעניין שיתקיימו ו/או יותקנו במשך תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, בהתאמה לכל מתקן פרסום המוצב ו/או אשר יוצב במקרקעין הציבוריים של העירייה.
- 24.2 ככלל, ההיתרים ו/או האישורים יחולקו לשתי קבוצות עיקריות [קבוצת היתר קבוע וקבוצת היתר זמני] כמפורט להלן.
- 24.3 **היתר קבוע**; ההיתר הקבוע יתקיים כלפי הספק כל עוד לא הומצאה לידי הודעה השוללת את ההיתר הקבוע ע"י העירייה מכל סיבה שהיא ובתנאי וביצוע העבודה בוצע באמצעות מי שמוסמך לכך עפ"י דין ו/או רשאי לבצע עפ"י דין. מבלי לגרוע מהמוזכר בסעיף זה, ההיתר הקבוע יסתיים באופן אוטומטי ללא צורך בהודעה לספק בסיום תקופת ההתקשרות ו/או תקופה/ות האופציה ככל שיחולו.
- 24.4 ההיתר הקבוע יכלול את הפעולות הבאות: ביצוע תחזוקה שוטפת של מתקני הפרסום וסביבתם, החלפת הפקות פרסום, החלפת נורות, ניקיון וכל פעולה שאינה מוגדרת כחלק מהפעולות המשותטות להיתר הזמני. כמו כן, ההיתר הקבוע כולל את הזכות של הספק להעתיקת ראשי פרסום מעמודור לעמודור ו/או הצבתם על גבי עמודורים ו/או הסרתם [ככל ויתווספו בכפוף להודעת הרחבה]. מובהר כי הספק יעדכן את העירייה בהודעת דוא"ל אודות העתקה ו/או הצבה של ראש פרסום ו/או הסרתו טרם ביצוע הפעולה ומיד לאחר ביצועה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

ההודעה תכלול את תיאור ראש הפרסום בעניינו בוצעה הפעולה [מידות וסוג], מיקום ביצוע הפעולה ומספר הזיהוי של העמודור בעניינו בוצעה הפעולה. למרות הרשום בסעיף זה, לעירייה תהא הזכות להודיע לספק על מקומות ו/או אזורים בעיר בהם לא יהיה ניתן להציב ראשי פרסום על גבי עמודורים או לחילופין, לדרוש הגשת בקשה להצבת ראשי פרסום במקומות ו/או אזורים מסוימים.

- 24.5 **היתר זמני**; ההיתר הזמני יתקיים כלפי הספק לאחר שהגיש בקשה מסודרת ועל פי הנחיות ככל שיונחה ע"י המנהל ו/או אדם אחר המוסמך מטעם העירייה ו/או מי מטעמם לביצוע הפעולה/העבודה הקשורה בהיתר הזמני כאמור, וכנגד הגשת הבקשה קיבל את אישורה ו/או הסכמתה לביצוע העבודה מושא הבקשה כאמור.
- 24.6 **ההיתר הזמני בנוסף**, חל לגבי הפעולות הבאות: הכנת תשתית לחיבור מתקני הפרסום ככול שיידרש לצורך הארתם [חפירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין], חיבורם של מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל, חפירה ו/או יציקה ו/או כל פעולה שיש בה לשנות מצב קיים בשטח, כגון, צורך בהצבה/העתקה של מתקן פרסום ו/או כל אלמנט אחר הקשור בו. כמו כן, כל עבודת חישוב מתקן פרסום/גיזום צמחייה/עץ תידרש באישור וקיומם של תנאים מצטברים המוזכרים בפרק זה.
- 24.7 ככלל, כל עבודה הקשורה בהיתר זמני דורשת גידור אזורי עבודה. הספק מתחייב לבצע את העבודות באופן שתימנעה סכנות ו/או הפרעות ותקלות לתנועה ברחובות לרבות להולכי רגל ויעשה כן בין היתר באמצעות התקנת מחסומים והתמרורים הנדרשים, גידור שטח העבודה, הערמת חומרים וכד'.
- 24.8 בהמשך למוזכר לעיל, ההיתר הזמני חל על כל פעולה שאינה מתוארת ומוזכרת כחלק מהעבודות הקשורות בהיתר הקבוע. כמו כן, מובהר כי כל אישור ו/או הסכמה מטעם העירייה אינו בא במקומו ואינו מהווה תחליף של כל אישור אחר הנדרש עפ"י דין בביצוע עבודה כלשהי בשטח העירייה, ומהווה הסכמתה בכפוף למילוי כל דרישה מכוח חוק ו/או תקנה ו/או צו ו/או חוזר מנכ"ל וכ"ו.
- 24.9 הספק יברר ויפעל להשגת כל האישורים הנדרשים ע"י העירייה ו/או עפ"י כל דין, תקנה צו או אחר, לרבות נהלי עבודה ותיאומים נדרשים בטרם ביצוע כל עבודה בשטח העירייה.
- 24.10 בין אישורי העבודה ובהתאם לסוג העבודה ו/או הוראות הדין ו/או הנחיות המנהל ידאג הספק לקבלת האישורים המתאימים מחברת חשמל ו/או המשטרה ו/או חברת בזק ו/או אחר.
- 24.11 ביצע הספק אחת מהפעולות המנויות לעיל וללא אישורי עבודה כאמור, **ייחשב הדבר כהפרה יסודית של הוראות המכרז ו/או החוזה ע"י הספק כלפי העירייה.**

25. **ריכוז אישורים כלליים נוספים טרם ביצוע עבודות הקשורות בהיתר זמני והצבת מתקן פרסום חדש**

- 25.1 בהתאם לסוג העבודה ו/או הוראות הדין ו/או הנחיות המנהל ידאג הספק לקבלת האישורים המתאימים בין היתר מחלקת הנדסה בעירייה, מחלקת גינון, מחלקת מאור/חשמל, מחברת חשמל, משטרת ישראל, חברת בזק, ומכל חברה שאמונה על רכיבי תשתית המתקיימים תחת פני הקרקע ומעליהם שמתקיימים בסביבת עבודת הספק ו/או אחר.
- 25.2 מתקן פרסום חדש יוצב לאחר השלמת חובות הספק כמוזכר במסמכי המכרז, לרבות אך לא רק, קיום המפורט שלהלן;
- א. יש בידי הספק אישור תחילת עבודה.
- ב. יש בידי הספק האישורים הנדרשים לקבלת היתר זמני.
- ג. אושרה לזוכה תכנית העבודה הרלוונטית / בקשה להצבת מתקני פרסום חדשים הכוללת בין היתר את - [1] המועד [2] המיקום [3] והיקף העבודה הנדרשת לביצוע הקמתם.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

26. **אישור דגם מתקן לפני התקנה בשטח**
- 26.1 עפ"י הקיים בשוק פרסום החוצות בארץ, לכל סוג של מתקן פרסום יש מספר דגמים מיצרנים/יבואנים שונים העוסקים בתחום. הספק יידרש לאשר כל דגם של כל מתקן פרסום אשר יידרש להקים עפ"י הוראות מכרז זה. בטרם קבלת האישור, יידרש הספק להעביר לידי העירייה כל מסמך, צילום ותיאור של הדגם הנבחר מטעמו בהקשרו של מתקן הפרסום עפ"י סוג, ולעירייה תהא הזכות לאשר או לא לאשר ו/או לדרוש כל השלמה/שינוי עפ"י שיקול דעתה [לרבות בחירת צבעיו ו/או גווניו של מתקן הפרסום ו/או רכיביו החיצוניים השונים] בטרם תמסור אישור לבחירת דגם של מתקן הפרסום].
- 26.2 זאת ועוד, מפרטם הטכני של מתקני הפרסום מושא המכרז שהספק ירכוש ו/או יתקין בשטח העיר מפורטים במפרט המתקנים, ומכאן, תכונות דגם הפרסום יהיו תואמות את המפרט הטכני [אם בסעיף 1 סעיף כללי ואם בחלקו של הנספח המתייחס למתקן פרסום ספציפי].
27. **שינוי מפרט טכני או עיצובי :**
- 27.1 באם יתקיים שינוי בין המפרט הטכני ו/או העיצובי שהוגדר במסמכי המכרז ו/או זה שאושר/נדרש על ידי העירייה ו/או זה שאושר והוצב בשטח, לבין המפרט הטכני ו/או העיצובי של מתקן פרסום אחר ומאותו הסוג המיועד להצבה בשטח, הספק יהיה מחויב להבהיר את השינוי ולהדגישו ולא להסתפק בהעברת השינוי לידי העירייה.
- 27.2 בהמשך לאמור, כל שינוי בטרם קיומו מחויב באישור בכתב של העירייה.
- 27.3 באם לא תומצא לעירייה מסמך שכותרתו "שינויים במפרט מתקן פרסום", (להלן: "הודעת שינוי") ובנוסף לא ניתן אישור בכתב של העירייה לשינוי, יראו את המפרט הטכני ו/או העיצובי שהועבר לעירייה כתואם את המפרט הטכני הנדרש במסמכי המכרז ו/או שנדרש על ידי העירייה, ושינוי באם יחול ללא הודעת שינוי ואישור בכתב לשינוי ע"י העירייה כאמור, יהווה הפרה יסודית של ההסכם בין העירייה והספק בין אם ייטען כך ע"י העירייה בסמוך לשינוי בפועל ובין אם ייטען כך לאחר כל פרק זמן שיחלוף מהשינוי בפועל.
- 27.4 **אחידות בין המתקני הפרסום :** בהמשך למוזכר לעיל, הספק מתחייב כי כל מתקני פרסום שיסופקו על ידו בהתאם לסוגם יהיה זהים 1:1 זה לזה [מבחינת צורה, מידות, מפרט טכני, צבעים, גוון, ספק- יצרן וכד' ], וכל שינוי בעניין זה יהיה כפוף לאישור של העירייה.
28. **אישורים ומסמכים נדרשים לאחר הצבתו של מתקן פרסום**
- 28.1 הספק יידרש להעביר לידי המנהל עד 5 ימים ממועד הצבתו של כל מתקן פרסום שיוצב על ידו, רשימה מסודרת שתכיל את פרטי המתקן שהוצב (להלן: "רשימת המתקנים"). המידע בעניינו של כל מתקן יועבר לידי המנהל באמצעות דוא"ל.
- 28.2 רשימת המתקנים תכלול בין היתר נתונים ו/או מידע אודות כל מתקן, כגון: [1] תמונה של מתקן הפרסום, [2] סוג מתקן הפרסום, [3] מידות מתאר מתקן הפרסום – גובה קצה עליון של מתקן הפרסום מפני הקרקע, גובה עמוד הנשיאה של מתקן הפרסום [בין פני הקרקע ועד תחילת דופן הפרסום, רוחב דופן הפרסום וכל מידה נוספת ככל ותידרש על ידי המנהל] [4] מידות פני הפרסום במתקן הפרסום, [5] מסר הפרסום הקיים

- בפני הפרסום של מתקן הפרסום, [6] מיקום מתקן הפרסום (כתובת מדויקת ותיאור מיקום), [6] מספר זהות של המתקן אשר יודבק בצידו של כל מתקן ע"י הספק.
- 28.3 בנוסף, הספק יעביר לידי המנהל אישורי יציבות לכל אחד ממתקני הפרסום החדשים, ויכולתם לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצבים בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם (להלן: "**אישורי מהנדס קונסטרוקטור**").
- 28.4 אישורי מהנדס הקונסטרוקטור ייתנו ע"י מהנדס קונסטרוקטור בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה בהתאם להחלטת העירייה כאמור.
- 28.5 כמו כן, הספק יעביר לידי המנהל אישור בטיחות חשמל, רציפות חשמל, ארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה לכל אחד ממתקני הפרסום אשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת (להלן: "**אישורי חשמלאי בודק מוסמך**"). אישורי חשמלאי בודק מוסמך יינתנו ע"י חשמלאי בודק מוסמך בעל מ"ר בתוקף אשר יצורף לאישורים האמורים שיימסרו לעירייה בהתאם להחלטת העירייה כאמור.
29. **אישורים שנתיים שיימסרו למנהל על ידי הספק**
- 29.1 מבלי לגרוע מכל חובה שהיא שתחול על הספק, מובהר כי בתום כל שנה קלנדרית בתקופת ההתקשרות יעביר הספק לידי המנהל באמצעות דוא"ל:
- 29.2 אישורי יציבות וחוזק לכל אחד ממתקני הפרסום מושא המכרז המוצבים בשטח העיר. האישור יחתם על ידי מהנדס קונסטרוקטור כאשר חתימת המהנדס תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה שנה בה נמסר האישור, ונמצאו כשירים ובעלי יכולת לשאת את העומסים אשר חלים עליהם מתוקף היותם מוצב בשטח העיר והשימוש אשר נועד להם.
- 29.3 אישור חשמלאי בודק מוסמך לכל אחד ממתקני הפרסום מושא המכרז אשר מחוברים ו/או מוצמדים להם גופי תאורה ו/או כל מערכת חשמל אחרת. האישור יחתם על ידי חשמלאי בודק מוסמך כאשר חתימת הבודק תעיד כי המתקנים נבדקו בין החודשים נובמבר ודצמבר של אותה בה נמסר האישור, וכל רכיבי החשמל ו/או מדדי הבדיקה במתקני הפרסום האמורים נמצאו תקינים, כגון: רציפות החשמל, הארקה, תקינות מערכות החשמל, פחת, וכל אלמנט אחר הקשור למערכת החשמל הקשורה בהם.
- 29.4 הבהרה: ככל והאישורים המוזכרים לעיל הינם רב שנתיים, הספק יהיה פטור מלהמציא בדיקת שנתיים בעניינם של המתקנים אך בכל מקרה ידאג כי יהיו ברשותו אישורי הבטיחות המוזכרים לעיל תקפים לכל מתקן פרסום מושא המכרז ובכל תקופת ההתקשרות.

## ביצוע עבודות בשטח, תחזוקה והתנהלות שוטפת

30. **כללי – תיאום, פיקוח ועדכון שוטף של העירייה**
- 30.1 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאים לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודה ו/או השירותים, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הספק בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות העירייה, לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הספק.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 30.2 בהמשך לאמור הספק יהא מחויב להעביר לידי המנהל מיד עם דרישתו, כל מידע/מסמך הקשור במתקני הפרסום ושאמורים להתקיים/להימצא אצל הספק על פי הוראות מסמכי המכרז.
- 30.3 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הספק. על הספק לסייר עם המנהל אם יידרש לכך על פי דרישתו בכל עת/שעה לצורך בחינת מצב מתקני הפרסום ו/או סביבתם.
- 30.4 ככל שתתקיים אי הסכמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל הקשורה בספק ו/או בפעולתו מושא המכרז, תגבר החלטתו של המנהל והספק יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל בהתאם ללוחות הזמנים שקבע.
- 30.5 אע"פ שלמנהל זכות לפקח על מהלך העבודות בביצוע העבודה ו/או קיומם של כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או כל חובה אחרת העולה ממסמכי המכרז, לא יפורש החוזה או סעיף אחר מסעיפיו כמשחרר את הספק מאחריותו לטיב החומרים או טיב העבודה או לצורך בקיומם של אישורים ו/או היתרים בהתאם לתנאי מסמכי המכרז. הפיקוח מכוון להבטיח שהספק יקיים את החוזה במלואו בכל שלביו, והשגחת המנהל אינה מקטינה את אחריות הספק לביצוע העבודה לפי החוזה ו/או כל הוראות מסמכי המכרז.
- 30.6 הספק יהיה אחראי לדאוג בכל תקופת ההתקשרות שבין הצדדים, למלאי זמין של חלפים ו/או מתקני פרסום כך שיוכל לעמוד בדרישות הוראות המכרז הקשורות לתיקון ו/או החלפה ו/או והתקנה של מתקני פרסום או תיקונים עפ"י צורך.
- 30.7 בנוסף, הספק יהא מחויב להעביר לידי המנהל תוך 24 שעות ממועד דרישתו [שתועבר מעת לעת לפי שיקול דעת המנהל], פירוט/רשימות מתקני הפרסום המתחזקים ו/או והמשווקים על ידו מושא המכרז (להלן: "דוח פריסת מתקנים") דוח פריסת המתקנים יכיל את הפרטים הבאים [מתייחס לכל מתקן פרסום]: סוג מתקן, גודל פן פרסום במתקן הפרסום, צילום עדכני של פני הפרסום במתקן הפרסום, מיקומו, מס' זהות בו, ציון מועד אחרון לבדיקת מהנדס קונסטרוקטור וחשמלאי בודק מוסמך, וכל פרט אחר שיידרש ככל ויידרש על ידי המנהל.
31. **שעות יומי עבודה**
- 31.1 ככלל, חל איסור עבודות בשעות לילה, בימי שבת וחג/מועדי ישראל [האמור בסעיף זה אינו חל בעניינו של אירוע מסוכן או צורך/אירוע אחר שאינו סובל דיחוי לפי שיקול דעת המנהל או אחר].
- 31.2 על אף המוזכר לעיל, בשעות לילה [שאינם ימי שבת או חג] רשאי הספק לבצע עבודות הנמנות עם העבודות הקשורות בהיתר קבוע, ובתנאי ולא יהא בכך הפרעה לדיירים המתגוררים בסמוך.
32. **כללי עבודה בשטח, תחזוקה וכוח אדם מיומן בעניינם של מתקני הפרסום**
- 32.1 הספק יבצע את העבודות בתיאום עם המנהל ועל הספק או האחראי מטעמו להיות נוכח בזמן ביצוע כל עבודה [חל על עבודות המתקיימות הקשורות באישור/היתר זמני].
- 32.2 הספק מתחייב לבצע את העבודות באופן שתימנענה סכנות ו/או הפרעות ותקלות לתנועה ברחובות לרבות להולכי רגל ויעשה כן בין היתר באמצעות התקנת מחסומים והתמרורים הנדרשים, גידור שטח העבודה, הערמת חומרים וכד'. הספק מתחייב לבצע כל עבודה הקשורה במתקני הפרסום באופן שלא תהווה מפגע למשתמשים בכביש ו/או במדרכה ו/או למשתמשים בכל דרך ציבורית ו/או פרטית ו/או סמוכה.
- 32.3 הספק מתחייב לפעול בכל האמצעים הקיימים למניעת פגיעה בתשתית, בגדרות, בצמחייה, במתקני השקיה, במדרכות, באבני שפה, בתמרור, במתקנים ואביזרים מכל סוג המוצבים במרחב הציבורי ו/או אחר.

- 32.4 הספק מתחייב לדאוג לכך שכל פסולת הקשורה בעבודת תחזוקה ו/או כזאת הנמצאת בסביבת מתקני הפרסום תסולק ולא תגרום מטרד ולא תהווה הפרעה לסביבה.
- 32.5 הספק מתחייב, בעת ביצוע עבודות הצבה ו/או תיקון של מתקני פרסום ו/או אחר, לשמור על תנאי הבטיחות של העובדים ושל צדדי ג' כנדרש עפ"י דין, לא לפגוע בכביש ו/או במדרכה ו/או בצמחייה ו/או בכל חפץ הנמצא במקום ביצוע העבודות, ובגמר העבודה או במהלכה [לפי שיקול דעת המנהל] לתקן כל פגם/ליקוי שיתקיימו במקום ו/או בסביבת ביצוע העבודה, לרבות ניקוי המקום וסילוק כל חומר ו/או פסולת.
- 32.6 על הספק להחזיר את המצב בשטח העבודות לקדמותו בדיוק כפי שהיה לפני תחילת העבודות, הכול לפי שביעות רצונו של המנהל ובאם סביבת מתקן הפרסום הייתה פגומה לפני תחילת ביצוע עבודתו, לתקנה על חשבונו לפי שיקול דעת המנהל.
- 32.7 הספק יבצע את כל העבודות בתיאום מלא עם המנהל [הצגת אישורים, תיאום לוחות זמנים] וכן, מובהר כי הבאת חומרים וציוד, פריקת חומרים, הקמת והתקנת מתקני הפרסום באופן שלא תפרענה לזרימת התנועה ו/או בטיחות הולכי הרגל ו/או באי העיר.
- 32.8 הצבתו של כל מתקן פרסום תבוצע באופן התואם את ההנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות [משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, עיריית קריית מלאכי, וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר], וכן, בכל דרישות התקנים הישראליים לנגישות – ת"י 1918 על כל חלקיו, בתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (הסדרת נגישות לשירותי תחבורה ציבורית), התשס"ג – 2003 וכן, בכל התקנים ו/או התקנות ו/או החוקים הנוגעים לנגישות לאנשים עם מוגבלות כפי שחלים ו/או אשר יחולו בתקופת ההתקשרות.
- 32.9 כמו כן, הצבתו של מתקן פרסום במרחב הציבורי תהא בהתאם להנחיות והתקנות כפי שמוזכרות בין היתר בחוק הרשויות המקומיות (סידורים לנכים), תשמ"ח-1988, תקן ישראלי 1918 וכל החוקים והתקנות בעניין הקיימים ואף אלה שיתפרסמו מעת לעת בתקופת ההתקשרות שבין הצדדים, ובהתאמה לכל מתקן פרסום המוצב במקרקעין הציבוריים של העירייה. כך למשל, לא יוצב מתקן פרסום באופן שיש בו כדי להוות הפרעה למעבר הולכי רגל ו/או עגלת נכים ו/או אחר.
- 32.10 בנוסף, השירותים הקשורים במתקני הפרסום יסופקו על ידי הספק, בהתאם להוראות כל דין, לרבות בהתאם לחוק בטיחות בעבודה בגובה, תשס"ז-2007 ואך ורק באמצעות מי שמורשה ומוסמך לביצועם. ככל שנדרשת הרשאה/הסמכה כאמור, יבצע הספק את החובות הקשורות במתקני הפרסום באמצעות מומחים ובהתאם לצורך ו/או חובה ככל שמתקיימת.
33. **תחזוקת ותיקון מתקני הפרסום וסביבתם**
- 33.1 הספק ידאג כי כל מתקני הפרסום מושא מכרז זה יהיו מתוחזקים, תקינים וראויים לשימוש בכל תקופת ההתקשרות.
- 33.2 הספק יהיה מחויב בהארת מתקני הפרסום הקיימים והחדשים [למעט אלו שמפרטם הטכני אינו כולל מערכת תאורה] תוך וידוי כי בכל עת מערכת התאורה וכל המחברים שלה בהתאמה לסוג מתקן הפרסום יהיו תקינים. ראה בנושא זה הנחיות המפרט הטכני.
- 33.3 הספק מתחייב לתחזק את מתקני הפרסום באמצעות אנשי מקצוע מיומנים, ויפעל ויתחזק את מתקני הפרסום עפ"י הוראות היצרן של מתקני הפרסום ו/או הוראותיו של מומחה בתחום מתקני הפרסום האמורים ובהתאם להוראות המנהל, הבטיחות והתקנים הקיימים אשר חלים על מתקני הפרסום או על מתקני עשויים מתכת המוצבים בסמוך למקום בו אדם נוהג לעבור.

- 33.4 תחזוקת המתקנים תכלול ניקיון של כל רכיביו הגלויים/ החיצוניים והפנימיים של מתקן הפרסום [כגון: מסגרת, רגל נשיאה, גופי תאורה, פתחי אוורור/ניקוז וחלקים השקופים וכד'] כשכל אלה יהיו נקיים ללא אבק/לכלוך/בוץ/חול/כתמי לכלוך וכד'.
- 33.5 כמו כן, כחלק מפעולות התחזוקה יתקיים מצב קבוע בכל תקופת ההתקשרות כך שכל מתקני הפרסום יהיו ללא חלודה, ללא קילופי צבע, ללא צבע דהוי, ללא שברים, ללא עיקומים, משומנים [עפ"י צורך], מחוזקים, סגורים, אטומים, יציבים, ישרים, כשכל רכיביהם ו/או מחובריהם תקינים לרבות כבלי הזנת חשמל המחוברים אליהם שיהיו מוסתרים [שאינם נגישים למגע אדם].
34. **ניקיון המתקנים:**
- 34.1 בנוסף לחובת הניקיון של המתקנים בכל תקופת ההתקשרות כאמור לעיל, הספק מחויב לבצע ניקיון כמתואר בפרק זה בכל מתקני הפרסום וסביבתם בארבעה מועדים בכל שנה קלנדרית עליהם תורה העירייה ובהתראה של שבועיים בטרם כל מועד שייקבע על ידה.
35. **גיזום/הסתרה של מתקן פרסום:**
- 35.1 ככל ומתקן פרסום יוסתר ו/או תיפגע נראותו על ידי/בשל צמחייה ו/או עץ [גם אם נשתלו/הונחו/נטעו לאחר הצבת מתקן הפרסום] כל עבודת חישוף/גיזום ככל ותאושר ו/או אשר ניתן יהיה לבצעה מבחינת העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט תבוצע בכפוף לתנאים המצטברים הבאים:
- א. הספק עדכן באמצעות דוא"ל את העירייה כי קיימת הסתרה של מתקן הפרסום. להודעת הדוא"ל תצורף תמונה/צילום להמחשה של ההסתרה/הפגיעה בנראות מתקן הפרסום.
- ב. ניתן אישור בכתב ומראש לספק כי ניתן לבצע חישוף. יכול והאישור יהיה מותנה ויכיל תנאים כגון: היקף החישוף שמאושר, התיאום ו/או העדכון שיידרש הספק לבצע מול מחלקת גינון בעירייה ו/או כל גורם אחר וכל תנאי ו/או הוראה אחרת עפ"י שיקול דעת העירייה.
- ג. ביצוע העבודה תבוצע על ידי גנן המתמחה באחזקה והקמת גינות לגופים ציבוריים (יקרא להלן: "ספק גינון").
- ד. ספק הגינון יהא בעל ניסיון בביצוע עבודות גיזום במשך שלוש שנים אחרונות למועד ביצוע העבודה הנדרשת עבור רשות מקומית אחת לפחות.
- ה. ספק הגינון הנו בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר. ככל ונדרשת עבודת גיזום עץ שגובהו מעל 3 מטר, ספק הגינון יהא בעל אישור עבודה בגובה על עצים / מטפס מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
- ו. ביצוע התשלום עבור ספק הגינון יבוצע על ידי וחשבונו של הספק בלבד.
- ז. לאחר ביצוע העבודה ככל ואושרה יישלח על ידי הספק צילום שיש בו כדי להמחיש את ביצוע העבודה שבוצעה.
- ח. מובהר כי כל נזק ישיר ו/או עקיף ככל וייגרם בשל עבודת ספק הגינון יושת על הספק.
36. **תיקון וסילוק ליקויים ונזקים**
- 36.1 הספק יהא אחראי כלפי העירייה לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם בשל עבודתו ו/או בשל כל נזק שייגרם בשל הימנעותו מלבצע עבודה שאמור ו/או נדרש היה לבצעה ולא עשה כן.

36.2 בנוסף לכל הוראה אחרת, הספק מתחייב לבצע לאלתר את כל התיקונים בגין הנזקים באם ייגרמו עקב עבודתו, כגון "פיצוצי" צנרת, פגיעה בתשתית, פגיעה בגדרות, פגיעה בצמחייה, מדרכות, אבני שפה, תמרור, במתקנים מכל סוג המוצבים במרחב הציבורי ו/או אחר.

36.3 הבהרה: לעירייה תהיה הזכות לתקן כל נזק שייגרם שינבעו מעבודת הספק, וכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזק/ים יוטלו על הספק, וסכום ההוצאות כאמור יוגש ע"י העירייה לתשלום הספק בנוגע לתיקון הנזק/ים כאמור וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל זכות ערעור עליו וישלמה תוך 30 ימים ממועד הגשתו.

37. לו"ז לסילוק תקלות/מפגעים

37.1 בהתאם לסוג התקלה/מפגע, עורך המכרז קבע ארבע קטגוריות לסוגי התקלות השונים ואת טווחי הזמן המקסימאליים לסילוק של מפגע/תקלה כמפורט בטבלה שלהלן:

עמודה 1	עמודה 2	עמודה 3	עמודה 4
קטגוריה - סוג תקלה	תיאור התקלות והמפגעים השונים הנכנסים בגדרה של הקטגוריה	זמן תיקון מקסימלי של התקלה [חל על הספק]	הבהרות
שוטף	תקלת חשמל [מתקן שאינו מואר], צבע דהוי, צבע מקולף, חלודה, גרפיטי, אבק, לכלוך, פוסטר מקומט, מתקן ריק מפרסום,	עד 48 שעות	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שאינה דורשת משאבים ניכרים לסילוקה ו/או שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 48 ש'
דחוף	התרופפות של אלמנט ו/או רכיב המתקן, שבר כלשהו, עיקום מתקן פרסום וכל תקלה שאינה נחשבת בטיחות או תקלה שוטפת	עד 24 שעות	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 24 ש'
בטיחות	בקרות אירוע מסוכן / מצב מסוכן הקשור במתקן פרסום/סביבתו [אירוע מסוכן כולל אירוע שיש בו כדי לגרום ו/או אשר גרם לנזק לאדם, או נזק לרכוש או לסביבה. דוגמאות כבל חשמל חשוף, בור, זכוכית שבורה, מתקן שקרס או שאיבד מיציבותו וכד'	בכל שעה ובאופן מידי עת התודע לאירוע המסוכן כאמור. הספק מחויב לפעול ללא לאות ולבצע את כל שניתן לסילוק המפגע ו/או התקלה ו/או הסכנה הקשורה באירוע המסוכן	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה/מפגע שנדרש סילוקה על ידי המנהל באופן מידי. בקרות אירוע מסוכן, הספק ידווח על האמור לכל הגורמים הרלוונטיים ועפ"י צורך [נציגי העירייה, כוחות הצלה וכד'].

37.2 מבלי לגרוע מהמוזכר בטבלה שלעיל, הספק מתחייב לתקן כל תקלה הקשורה במתקני הפרסום ו/או הנובעת מפועלו של הספק ולא להתיר הימשכותה של תקלה מעבר לזמן המוגדר בעמודה 4 בטבלה שלעיל.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 37.3 בהמשך למוזכר לעיל, הספק יפעל לסילוק כל ליקוי / תקלה / מפגע הקשורים במתקני הפרסום ו/או בסביבתם וזאת מכל סיבה שהיא, לרבות תאונה ופגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שיטפון ו/או חבלה ו/או בשל סיבה אחרת שאף אינה בשליטתו של הספק והכול תוך פרק זמן כפי שיורה המנהל או כפי שמוזכר בלוחות הזמנים בהתאמה לסוג התקלה כמוזכר בטבלה שלעיל הקצר מבין השניים.
- 37.4 מובהר כי למנהל עפ"י שיקול דעתו קיימת הזכות לקצר את לוחות הזמנים המוזכרים בטבלה שלעיל בפרט ובמקום אחר במסמכי המכרז בכלל, לסילוק מפגע ו/או תיקון תקלה/ליקוי בהתאם לנסיבות המתקיימות במועד הרלוונטי.
- 37.5 בנוסף לכל חובה שתחול על הספק עפ"י מסמכי חוברת המכרז, כמענה לצורך שיתקיים מעת לעת לסילוק הפרה/מפגע/ליקוי כלשהם הקשורים במתקני הפרסום ו/או במסרי הפרסום נשוא המכרז, הספק ימנה נציג מטעמו שיהיה זמין לקבלת שיחת טלפון בכל מועד/שעה על פי שיקול דעת נציגי העירייה.
- 37.6 מובהר כי בשל אי עמידה בלוחות המוזכרים לעיל יושטו על הספק תשלומים/קנסות באם אינם נזכרים בפרק זה, בהתאם למוזכר בנספח 11 וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים העומדים לזכותה של העירייה.
38. **עדכון סטאטוס טיפול בתקלה/מפגע**
- 38.1 כל פעולה הקשורה בתיקון כל תקלה/מפגע/סכנה תדווח ע"י הספק למנהל באמצעות דוא"ל **(להלן: "הודעת עדכון")**. בהודעת העדכון ידווח הספק על מצב/סטאטוס התקלה [אם תוקנה ו/או תוקנה חלקית ו/או אחר].
- 38.2 **כל עוד לא התקבלה הודעת עדכון אצל המנהל וזאת עד המועד שנקבע לתיקון התקלה**, יחשב הדבר כהפרת התחייבות הספק כלפי העירייה, והעירייה תהא רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה ועל חשבונה, ולחייב את הספק בהעברת סכומי התיקון לידיה בתוספת של 2,000 ₪ לכל מתקן פרסום/מפגע אחר שלא תוקן כאמור, לרבות כל סנקציה ו/או ענישה אחרת שתבחר להשית על ספק המכרז בכפוף להוראות הדין ומסמכי המכרז.
39. **משוב של המנהל לתיקון ליקוי שבוצע על ידי הספק [לא חל על אירוע מסוכן]**
- 39.1 מצא המנהל כי העבודות בוצעו בתנאים בטיחותיים גרועים ו/או בניגוד לאמור בחוזה זה, ייתן המנהל לספק התראה ואפשרות לתקן את הדרוש תיקון.
- 39.2 לא פעל הספק בהתאם להוראות המנהל **תוך 3 ימים** מיום מתן ההתראה, תהיה לעירייה הזכות לתקן ו/או לבצע את הוראות המנהל שלא מולאו על ידי הספק, וכל ההוצאות הכרוכות בביצוע עבודות העירייה יוטלו וישולמו על ידי על הספק. החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע לעבודותיה כאמור לעיל, ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא זכות לערער עליו. כמו כן יחויב הספק לשלם לעירייה פיצויים קבועים ומוסכמים בסך של 2,000 (במילים: אלפיים ₪), לכל יום החל מהיום ה- 4 לאי תיקון ביצוע הוראות המנהל.
40. **יומן עבודה**
- 40.1 כל הוראות המנהל לספק לביצוע עבודה כלשהיא בקשר למתקנים ו/או המיקומים, וכן ביצוע עבודות כלשהן בקשר למתקנים, תתועדנה על ידי הספק ביומן עבודה, אשר יכלול לפחות את הפרטים המפורטים להלן:
- 40.1.1 ביחס להוראות שהתקבלו מאת העירייה:
- (א) מועד קבלת ההוראה ופרטי מוסר ההוראה;
- (ב) תיאור העבודה הנדרשת - סוג העבודה, כמות המתקנים הכלולה במסגרת העבודה ומיקום המתקנים;
- (ג) מסגרת הזמן לביצוע העבודה;

- (ד) הגורם המבצע את העבודה מטעם הספק;  
 (ה) התיאומים הנדרשים לפני ביצוע העבודה;  
 (ו) כל מידע רלוונטי נוסף, לפי שיקול דעת העירייה;

- 40.1.2 ביחס לביצוע תיקון תקלות:  
 (א) רשימת התקלות הפתוחות / סגורות;  
 (ב) מועד קבלת ההודעה בדבר קיומה של תקלה וזהות מוסר ההוראה;  
 (ג) מקום התקלה (זיהוי המתקן);  
 (ד) תיאור התקלה;  
 (ה) תיאור העבודה הנדרשת;  
 (ו) מסגרת הזמן שנקבע לביצוע העבודה (תיקון התקלה);  
 (ז) תיאור הפעולות שנקטו על ידי הספק לשם תיקון התקלה;  
 (ח) הגורם המבצע את העבודה מטעם הספק;  
 (ט) התיאומים הנדרשים לפני ביצוע העבודה (תיקון התקלה);

#### 41. החלפת מתקן פרסום

- 41.1 באם מתקן פרסום ייפגע ו/או יהא לא תקין ו/או יאבד את כושרו מלספק את צרכי העירייה ו/או של הספק (להלן: "מתקן פגוע"), וכל זאת מכל סיבה שהיא, לרבות פגיעה של המתקן בשל תאונת דרכים ו/או פגיעה במזיד על ידי צד ג' ו/או אחר, ולא יתאפשר תיקונו של המתקן הפגוע ו/או לא יתאפשר תיקונו בזמן שהוגדר ו/או שנקבע על ידי המנהל, עלות ההחלפה של המתקן למתקן פרסום חדש תחול על הספק לרבות כל הוצאה ישירה ו/או עקיפה הקשורה בכך, וכל הוראות ו/או ההנחיות הקשורות בהצבת מתקן פרסום חדש כאמור יחולו בהתאמה על הספק.

#### 42. פינוי מתקן

- 42.1 הספק יפנה כל מתקן פרסום שהוחלף על ידו, או שהוסר, בהתאם להוראות המכרז, על חשבונו, באופן שוטף, לאתר סילוק פסולת המאושר כדין, לרבות על ידי המשרד להגנת הסביבה, או לחילופין לכל מקום אחר כפי שיוורה המנהל.
- 42.2 הספק יוודא השבת סביבת המתקן שהוסר לקדמותה לרבות השלמת ריצוף תואם, פינוי שאריות חומרים ככל שיהיו, וניקיון המקום ככל שיידרש.

## העתקה והסרת מתקנים

#### 43. שינוי בפריסת ו/או ביצוע העתקה והסרת מתקני פרסום

- 43.1 לעירייה תהא הזכות לדרוש מהספק להעתיק ו/או להסיר ו/או כל פעולה אחרת הקשורה בכל אחד ממתקני הפרסום אשר יש בה צורך לפי שיקול דעת העירייה [כולל הוראה ככל ותועבר לעירייה על ידי גוף סטטוטורי אחר, ו/או על ידי משרד ממשלתי ו/או גוף מוסמך אחר], והספק יהיה מחויב לבצעה ועל חשבונו תוך חמישה ימי עבודה מיום מסירת הדרישה בעניין מתקני הפרסום כאמור.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 43.2 בנוסף ולהרחבת המוזכר לעיל, מובהר כי לעירייה תהא הזכות לדרוש מהספק בכל עת על פי שיקול דעתה הבלעדי [אם בשל עבודות תשתית / שינויי תוואי דרך/עבודות קבלניות / שיקולי מדיניות / שיקולי נראות ו/או אחר] להעתיק ו/או להסיר כל מתקן פרסום המוצב בשטחה מכוח המכרז, והספק יהיה מחויב לבצע פעולות אלו על חשבונו בתוך חמישה ימים מיום מסירת הדרישה בעניין כל מתקן פרסום כאמור [אלא אם נקבע או אושר מועד אחר על ידי העירייה ו/או שנוצר עיכוב שאינו בשליטת הספק].
- 43.3 היקף כמות העתקות ו/או הסרת המתקנים בשל צרכי העירייה ו/או הוראות הגופים המוזכרים בס"ק 43.2 אינו מוגבל ויתקיים בהתאם להחלטות העירייה.
- 43.4 לספק ידוע כי לא יוכל לטעון טענת פיצוי כספי ו/או אחר באם תועבר לידיו דרישה מטעם העירייה ו/או ע"י גוף מוסמך אחר בעניין מתקן/י פרסום שהוצבו ואף שניתן בעניינם אישור ו/או הסכמה להצבה, במיקום שבעניינו מתקיימת דרישה הסרה/העתקה.
- 43.5 מובהר ומודגש כי במקרה/ים שיידרש הספק להסיר ו/או להעתיק מתקן/ני פרסום מכל סיבה שהיא, גם אם והדרישה תהא בעניינם של מתקני פרסום קיימים ו/או חדשים שהוצבו על ידי הספק ו/או כאלה שטרם הוצבו אך ניתן בעניינם אישור להצבה, לא יטען הספק ו/או מי מטעמו כנגד העירייה כל טענת פיצויי קיום ו/או פיצויי הסתמכות ו/או כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה אחרת אם בכסף ואם בעין, ובהצעתו מגלם את השינויים שעלולים להתקיים ולהקים עליהם את המוזכר לעיל.
- 43.6 זאת ועוד, באירוע העתקה של מתקן פרסום, הספק יסלק את מתקן הפרסום שנדרש להעתיקה עד המועד שייקבע על ידי העירייה, ויאפסנו על חשבונו ובאחריותו במקום השייך לו ו/או שיושכר על ידו, וזאת עד מתן/קבלת אישור הצבתו במקום החלופי, אלא אם הוסדר ו/או ניתן אישור מהעירייה להצבתו במקום החלופי עד מועד פינוי/סילוקו ובמקרה כזה יוצב במקום החלופי ללא צורך באפסנתו.
- 43.7 יובהר כי, ככל ותימסר לספק הודעה או דרישה להסרה ו/או העתקה של מתקן פרסום והספק יימנע ו/או לא יעשה כן במועד שייקבע על ידי העירייה, האמור יחשב כהפרה יסודית של חוזה המכרז על כל המשתמע. כמו כן, מובהר כי העירייה תהא רשאית לסלק/לפנות את המתקן לכל אתר עפ"י שיקול דעתה וההוצאות הכספיות בגין ביצוע פעולות אלה יושתו על הספק [אם דרך חילוט ערבות או אחר] בנוסף לכל סעד אחר המוקנה לעירייה הנובע מהפרה יסודית זאת. ככל ויתקיים האמור הספק מתחייב לא לטעון כל טענה מכל סוג שהוא בקשר לביצוע ו/או כנגד התראת ביצוע בדבר הסרתו של מתקן פרסום על ידי העירייה.

#### 44. אפשרות להעתיק מתקני פרסום מצד הספק

- 44.1 הספק יהא רשאי להגיש בכל תקופת ההתקשרות בקשה להעתיק מתקני פרסום ממקום למקום בהתאם לשיקוליו השונים. מנגד, למנהל שמורה הזכות הבלעדית האם להיעתר לבקשה כאמור או אם לאו. בקשתו של הספק תישקל בין היתר בכפוף לאופן הגשת בקשה להצבה של מתקן פרסום כמוזכר לעיל ושיקולים נוספים וביניהם בין היתר שיקולי נראות, בטיחות, חזות עיר/סביבה, צביון המקום והסביבה, מדיניות שילוט של העירייה ו/או אחר.

## אחריות הספק כלפי העירייה ואחריות מתקני הפרסום

45. אחריות הספק כלפי העירייה תשלומים וקנסות

- 45.1 הספק יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לעירייה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הספק, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם בתקופת ההתקשרות ובין אם לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום.
- 45.2 אם העירייה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הספק את העירייה בגין כל תשלום שיושת עליה. מובהר כי אחריות הספק תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות מושא מתקני הפרסום ו/או בשל עבודות הספק, ובאם אלה יושתו ו/או ישולמו על ידי העירייה מכל סיבה שהיא, ישולם כל סכום ההוצאה על ידי הספק מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא זכות לערער עליו.
- 45.3 בנוסף, ומבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, הספק יחתום על כתב ויתור אחריות [נספח 14] ונוסחו יחייב את הספק לכל דבר ועניין.

#### 46. אחריות ושירות של מתקני הפרסום

- 46.1 כל המתקנים שיסופקו על ידי הספק יהיו בעלי תעודת אחריות ושירות של יצרן ממנו נרכשו המתקנים. תוקף האחריות יהא ל 24 חודשים לפחות שתחל מהיום הראשון להצבתם.
- 46.2 השירות יכלול תיקון של כל בלאי/פגם או קלקול אשר נבע ו/או נוצר בשימוש סביר במתקן.
- 46.3 תעודת אחריות ו/או מסמך מחייב של היצרן בעניין האחריות כמוזכר לעיל תימסר לעירייה בטרם הצבת מתקני הפרסום החדשים ו/או בכל מועד אחר בהתאם לדרישת המנהל.

### הסגת גבול והוראות אחרות

#### 47. הסגת גבול

- 47.1 היה וההתקשרות בין העירייה ובין הספק הסתיימה ו/או הופסקה מחמת ביטול בשל הודעת ביטול/הודעת הפסקת התקשרות שנמסרה לספק על ידי העירייה, הספק מתחייב כי ממועד כניסתה לתוקף של הפסקה/ביטול ההתקשרות, לא לעשות כל שימוש במתקני הפרסום ו/או לא להציעם לפרסום מסחרי.
- 47.2 לא קיים הספק התחייבות זאת והמשיך לעשות שימוש במתקני הפרסום, תחשב התנהגותו כהסגת גבול וכניסה לשטח ללא רשות על כל המשתמע מכך.
- 47.3 כנגד הסגת גבול ישלם הספק לעירייה פיצוי מוסכם בסכום של 500,000 ₪. זאת ועוד, אין בפיצוי המוסכם כדי למנוע מהעירייה להיפרע מכל חוב ו/או נזק שנוצרו על ידי הספק ו/או לקבלת סעד נוסף מבית משפט, והעירייה תפעל על פי דין למיצוי מלוא זכויותיה או לחילופין לתשלום חובותיו של הספק כלפיה כפי שעולים מהוראות מסמכי המכרז.

#### 48. בעלות ע"ג המתקנים

- 48.1 כאמור במסמכי המכרז, כל מתקני הפרסום הקיימים הינם בבעלות העירייה.
- 48.2 בנוסף, כל מתקני הפרסום החדשים אשר יוצבו על ידי זוכה/י המכרז בשטח העיר מכוח מכרז זה, **יהפכו קניינה** של העירייה מיד עם הצבתם כאמור למעט הריג בעניינם של ראשי הפרסום כמוזכר בפרק זה.

**49. מתקני פרסום ושילוט אחרים .49**

- 49.1 כאמור בפרק ב' וסעיף ההגדרות לחוזה זה, מובהר בזאת כי לספק תינתן זכות שיווק של מתקני הפרסום המוזכרים במסמכי המכרז בעבורם משולמים דמי זיכיון ובכפוף להוראותיו, ומכאן שהספק לא יוכל לטעון כל טענה כספית ו/או אחרת בעניין מתקני פרסום ו/או שילוט בהם אינו מחזיק/יחזיק ו/או שלא צומחת לו מהם חובה ו/או זכות ישירה הקשורה במסמכי המכרז (להלן: "**המתקנים האחרים**"), וככל שיתקיימו ו/או קיימים המתקנים האחרים, וזאת אף אם מוצבים ו/או יוצבו בשטחים ציבוריים ו/או פרטיים ו/או בכל מיקום שהוא, אם בטרם פרסום המכרז ו/או אם לאחר פרסומו.
- 49.2 הספק יהיה מנוע מלטעון כל טענה משפטית ו/או אחרת, הקשורה במישרין ו/או בעקיפין במתקני הפרסום האחרים ובהצעתו מגלם תנאי חוזה זה.

**הפקות עירייה / מסרי עירוני ואח'**

**50. חלוקת שימוש בצדדי הפרסום והיקף הפרסום העירוני .50**

- 50.1 העירייה תהא רשאית מחד והספק יהא מחויב להעניק לעירייה מאידך [עפ"י דרישתה] מסרים עירוניים שונים [אם מסרי הכוונה ו/או כל מסר אחר] וזאת בכל אחד מפני הפרסום ו/או מתקני הפרסום שנקבעו לשימוש על ידה בכל תקופת ההתקשרות בין הצדדים /לרבות תקופות אופציה (להלן: "**פוסטר עירייה**").
- 50.2 בהמשך לאמור, כמות פני הפרסום/היקף פני הפרסום המיועדים לשימוש מסרי עירייה תהא בהתאם למוזכר בסעיף 17 ובהתאמה לתוספות והשינויים שיכולים להתקיים בהיקף פני הפרסום העירוניים כמוזכר בחוזה.
- 50.3 כמות הפקות הפרסום/פוסטרים עירוניים שהספק יהיה מחויב לעצב להדפיס ולהתקין בכל שנה בתקופת ההתקשרות והאופציה בכל פן פרסום המיועד לשימוש מסר עירייה תעמוד על 12 הפקות.
- 50.4 העירייה תקבע את מיקומם/הצדדים של פני הפרסום במתקני הפרסום בהם יותקנו מסרי עירייה.
- 50.5 העירייה לא תוכל לצבור הפקות של פוסטר עירייה משנה לשנה.

**51. סימון צד/פן פרסום המיועד לשימוש מסרי עירייה .51**

- 51.1 צד של מתקן פרסום בו יקבע על ידי העירייה כי יותקן בו מסר עירייה יסומן באמצעות מדבקה אדומה ריבועית [במידות 7 X7 ס"מ] שתודבק בפינה הימנית התחתונה של מסגרת צד הפרסום, כך שניתן יהיה לזהות בנקל [במבט נסיעה] ולשייך את הצד המיועד לשימוש מסרי העירייה.

**52. הכנת גרפיקה על ידי הספק להצגת מסרי עירייה במתקני הפרסום .52**

- 52.1 לצורך הפקת פוסטר עירוני המיועד לפן עירוני יעביר המנהל לספק את אפיונו (brief).
- 52.2 הספק יכין עיצוב גרפי בהתאם ל-brief ויעבירו לאישור העירייה תוך 48 שעות באמצעות קובץ jpeg או pdf בהתאם לשיקול העירייה.
- 52.3 לצורך הפקת פוסטר עירוני המיועד לפן פרסום קבוע בעל מסרי הכוונה, עיצוב הפקת הפרסום תבוצע על ידי הספק בהתאם ל - הנחיות לתכנון שילוט הדרכה עירוני של משרד התחבורה מינהל היבשה / אגף תכנון תחבורתי אלא אם נקבע אחרת על ידי העירייה, והחומר ממנו יהיה עשוי הפוסטר יהא מדבקה איכותית

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- מעבירת אור שמפרטה יהא בהתאם להוראות המנהל או הנחיות של אגף תחבורתי של משרד התחבורה. בעיצוב פוסטר מהסוג המתואר בסעיף זה בלבד הספק יכין את עיצוב גרפי בהתאם ל brief ויעבירו לאישור העירייה תוך חמישה ימים באמצעות קובץ jpeg או pdf בהתאם לשיקול העירייה.**
- 52.4 ככל ויידרש הספק יתקן את העיצוב בהתאם למשוב העירייה וזאת עד מתן אישור סופי של העירייה כי העיצוב מאושר להתקנה במיקום ובמועד שייקבע על ידה.
- 52.5 ככל ויאושר העיצוב על ידי העירייה או העירייה הספק יפיק ויתקין על חשבונו את פוסטר העירייה במתקני הפרסום מושא המכרז עפ"י הנחיות ודרישות המנהל ובהתאם למוזכר לעיל.
- 52.6 הספק מחויב לייצר ולהתקין את פוסטר העירייה [יחיד או רבים] תוך 48 שעות ממועד אישור העיצוב הגרפי.
- 52.7 הספק יוודא כי הפוסטר/מסר הפרסום מותקן על ידו באופן תקין, שלם ובמידה ויידרש, יחליף הספק על חשבונו את הפוסטר/מסר הפרסום.
- 52.8 כמו כן, לאחר ביצוע התקנתו של פוסטר עירוני – יעביר הספק לעירייה קובץ המכיל את פריסת המיקומים בהם הוצבו מסרי העירייה [הקובץ האמור יכיל את סוג מתקן הפרסום, מספר הזהות של מתקן הפרסום, הצד בו הותקן מסר העירייה בפן הפרסום וכד'].

**53. הבהרה לעניין מתקן ריק מפרסום ומסר עדכני**

- 53.1 הספק מתחייב כי לא יוותר מתקן פרסום ו/או פן פרסום כשהוא ריק מכל מסר פרסומי/הפקת פרסום וכן לא יוותר מסר מסחרי שאינו עדכני מבחינת מועד ותאריך. בצדדי פרסום המיועדים להעברת מסרי עירייה שלא אושר בעניינם עיצוב גרפי ו/או פוסטר עירייה יותקן על חשבונו על הספק "פוסטר זמני" כמוגדר בסעיף הגדרות, ופוסטר זה לא ייחשב ו/או לא יימנה בין הפקות מסרי העירייה המוזכרות לעיל.

**54. מחירון הפקות מסרי עירייה [בעת חריגה ממכסה]**

- 54.1 ככל שהעירייה תחפוץ לפרסם ע"ג מתקני הפרסום מעבר למכסה המגיעה לה עפ"י המוזכר לעיל, או אז, העירייה תשלם לספק תשלום בעבור כל הפקת פרסום החורגת מהמכסה ובהתאם למפורט בטבלה שלהלן;

מתקן פרסום	תעריף/מחיר בעבור פוסטר / הפקת פרסום [כולל התקנה] בהתאם למתקן או פן הפרסום	תנאי תשלום
מכוון מואר או מכוון מפה	250 ₪ + מע"מ לפן פרסום	שטרף + 30 ממועד הצבת הפרסום – כפוף לאישור העירייה
בילבורד	1,500 ₪ + מע"מ לפן פרסום	
נון סטופ	800 ₪ + מע"מ לפן פרסום	

- 54.2 למרות הרשום והמוזכר בטבלת המחירים שלעיל, מובהר בזאת כי ככל ויימצא ו/או יתקיים אצל המנהל מידע לפיו תעריף/מחיר ביצוע המוזכר לעיל [אם לפריט אחד או לכל הפריטים יחד] נמוך מהמוזכר בטבלה [בהתאם למחירי השוק שיתקיימו לאחר מועד פרסום המכרז- בשקלול כמות ההפקות הנדרשות מרחק הנסיעה וכד' ] (להלן: "תעריף מעודכן"), או אז התשלום שישולם לספק יהא הנמוך מבין השניים, קרי – בהתאם לתעריף המעודכן.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

54.3 בהמשך למוזכר לעיל, יתר הוראות המכרז יחולו על כל הפקה החורגת ממכסת ההפקות לה זכאית העירייה, וזאת בין היתר בעניין מועדי ביצוע, תיקון תקלות וכל הוראה אחרת הקשורה במסרי העירייה יחולו כאמור ובהתאמה על הפקות אלו.

## פרסום אסור ופוגעני

55. **הסרת פרסום אסור ופרסום המהווה פגיעה ברגשות הציבור**
- 55.1 הספק מתחייב שלא להציג במתקני הפרסום כל פרסום אסור כהגדרתו בחלק הגדרות לחוזה המכרז.
- 55.2 בהמשך למוזכר לעיל, ככל ובתקופת ההתקשרות יוצג פרסום על ידי הספק שלדעת המנהל נכנס בגדרו של פרסום אסור ו/או כזה שעלול להוות פגיעה ברגשות הציבור בכלל ושל ציבור קריית מלאכי בפרט (להלן: **"פרסום פוגעני"**), או אז, למנהל תהא הזכות לדרוש את הסרתו. נמסרה לספק על ידי המנהל דרישה להסרת פרסום אסור ו/או פוגעני, תבוצע הסרת הפרסום על ידי הספק תוך 5 שעות ממועד דרישת המנהל.
- 55.3 ככל והספק לא יסיר את הפרסום האסור ו/או הפוגעני בהתאם לדרישת המנהל יהווה הדבר הפרה יסודית על כל המשתמע מכך. בנוסף, העירייה תהא רשאית לבצע את הסרת הפרסום האמור בעצמה או על ידי מי מטעמה, ועלות ההסרה תשולם על ידי הספק לעירייה מיד עם הוצאת דרישת התשלום. דרישת התשלום/גובה החשבון שיוגש ע"י העירייה בנוגע להסרת הפרסום כאמור ישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא זכות לערער עליו.
- 55.4 למען הסק ספק, פעולותיה של העירייה לא יטילו עליה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לגבי הפרסום תצוגתו ותוכנו, וכל הוצאה ו/או נזק כספי בגין האמור יושם/ישולם על ידי הספק בלבד.

## אגרות שילוט וצריכת חשמל

56. **תעריף אגרות שילוט עפ"י חוק העזר**
- 56.1 בנוסף לכל התחייבויות הספק, הספק יידרש לשלם לעירייה אגרות שילוט בהתאם להוראות **חוק עזר לקריית מלאכי (מודעות ושלטים), התשנ"ב - 1991** (להלן: **"חוק העזר שילוט"**).
- 56.2 ככל ובתקופת ההתקשרות יתוקן חוק העזר שילוט ו/או יבוא אחר במקומו (להלן: **"חוק העזר החדש"**), ישולמו אגרות השילוט בהתאם לחוק העזר החדש מיד עם פרסומו או פרסום התיקון או פרסום החוק החדש ברשומות.
- 56.3 היום הקובע שיחול על הספק המכרז יהיה יום פרסומו או יום תיקונו של חוק העזר שילוט ברשומות (להלן: **"היום הקובע"**).
- 56.4 במקרה של תשלום ששולם ע"י הספק עובר ליום הקובע, וזאת עבור תקופה המתקיימת אחרי היום הקובע, יותאם החיוב ותשלח לספק דרישת חיוב/זיכוי בהתאמה לשינוי כאמור.
- 56.5 למרות הרשום והמוזכר לעיל מובהר בזאת כי ככל וביום הקובע [בעניינו של חוק עזר חדש או המתוקן] תעריף אגרת השילוט מושא מתקני הפרסום/שלטי המכרז יעלה ביותר מ 20%, או אז, יופחת מדמי הזיכיון שיחולו על הספק מהיום הקובע, סך של 50% מסכום ההפרש של אגרות השילוט כתוצאה משינוי התעריף. **יובהר כי האמור בסעיף זה לא חל בתקופת האופציה/ות.**

57. **תעריף תשלום צריכת חשמל**
- 57.1 בנוסף לכל חובה אשר תחול על הספק, מובהר כי הספק ישלם את מלוא התשלום בעבור צריכת החשמל מושא מתקני הפרסום, בהתאם למועדי התשלום כמוזכר בין היתר בפרק ד'.
- 57.2 התשלום יבוצע בהתאם לחישוב צריכת החשמל הקשור בהפעלת מתקן הפרסום ו/או בהארת גופי התאורה ו/או בעניין כל רכיב הצורך חשמל המהווה חלק ממתקן הפרסום.
- 57.3 התשלום יבוצע בהתאם להוראות ו/או הנחיות המנהל / העירייה.
- 57.4 שעות התאורה לצורך הארת גופי התאורה יהיו בהתאם להחלטת העירייה/מחלקת המאור בעירייה מעת לעת ועל פי שיקול דעתה.
- 57.5 ככלל, פירוט החישוב לחיובים עבור צריכת החשמל למתקני הפרסום, יהא לפי שיעון אסטרונומי [X] / כפול מספר הימים בחודש לפי ממוצע שנתי, [X] / כפול מחיר ממוצע עירוני של חב' החשמל לישראל לפי קוטי"ש.

## מערכת GIS

58. **מערכת מידע גיאוגרפי GIS GEOGRAPHIC INFORMATION SYSTEM**
- 58.1 הספק יזין את מתקני הפרסום נשוא המכרז למערכת GIS של העירייה ו/או לכל מערכת ניהול ממוחשבת אחרת בהתאם להוראות המנהל. האמור יבוצע תוך 90 ימים ממועד הצבתו של מתקן פרסום חדש או ממועד דרישת המנהל.
- 58.2 כל מתקן מבין המתקנים יוזן למערכת כשהוא מכיל בין היתר את הנתונים שלהלן: סוג המתקן, מיקום המתקן, צילום עדכני של המתקן, שימוש המתקן [מסחרי ו/או עירוני], מועד התקנתו וכל פרט אחר שייקבע על ידי המנהל ו/או על ידי מי מטעמו.
- 58.3 המערכת תעודכן על ידי הספק מעת לעת כל בהתאם לשינוי פריסת המתקנים בשטח ועפ"י הוראות המנהל.
- 58.4 הבהרה: מתקני פרסום קיימים שאינם מיועדים להסרה, יעודכנו במערכת GIS תוך שלושה חודשים ממועד תחילת תקופת ההתקשרות.

## ראשי פרסום בתום תקופת ההתקשרות

59. **ראשי פרסום בתום תקופת ההתקשרות [ככל ונמסרה הודעת הרחבה בעניינם]**
- 59.1 בשונה מכל מתקני הפרסום האחרים שיירכשו ו/או יוצבו ו/או יסופקו על ידי הספק ושעם מועד הצבתם בעיר **יהפכו קניינה של העירייה** לכל דבר ועניין, ראשי הפרסום יהיו בבעלות הספק במשך כל תקופת ההתקשרות, אך עם זאת, בתום תקופת ההתקשרות הספק יותיר/יצבי על גבי העמודים 10 ראשי פרסום ששולמו על ידו ושמפרטם הטכני זהה למפרט ראשי הפרסום הדו מימדים כמוזכר **בנספח 10**, ואלה ייחשבו קניינה של העירייה וזאת אף עם כמות ראשי הפרסום הדו מימדים בסיום תקופת ההתקשרות ו/או האופציה הייתה גבוהה או לחילופין קטנה מהכמות המוזכרת לעיל. כל ההוראות הקשורות בתחזוקה תקינות ובטיחות

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

מתקני הפרסום על פי מכרז זה יחולו על ראשי הפרסום האמורים. על גבי ראשי הפרסום האמורים יוצב מסר זמני על חשבון הספק ופריסת מיקומיהם תועבר לעירייה עד שבוע לפני תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים. מובהר כי אין באמור כדי לגרוע מכל חובה הקשורה בתפעול ו/או תחזוקה ו/או היתרים ו/או אישורים כנדרש בהוראות המכרז גם לעניין ראשי הפרסום. 59.2

## ביטוח

60. **ביטוח**
- 60.1 מבלי לגרוע במישרין ו/או בעקיפין מאחריותו של הספק עפ"י מכרז זה ו/או עפ"י כל דין, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו והמסומן כנספח 16 (להלן: "**אישור עריכת ביטוחים**") על כל תנאיו (להלן: "**ביטוחי הספק**"), וזאת במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית, לתקופה נוספת כל עוד קיימת לו אחריות על פי דין ולא פחות משבע (7) שנים.
- 60.2 היה ולדעת הספק יהיה צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוחים, מתחייב הספק לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור- הוראות סעיפי הביטוח יחולו בהתאמה על כל ביטוח נוסף ו/או משלים.
- 60.3 הספק מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי הספק תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה על פי המכרז, ולעניין אחריות מקצועית וחבות המוצר כאמור לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הספק יישא בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הספק.
- 60.4 **במעמד חתימת החוזה, מתחייב הספק להמציא לעירייה, אישור בדבר עריכת ביטוחי הספק כאמור לעיל בהתאם לנוסח אישור עריכת ביטוחים, כשהוא חתום כדין על ידי מבטח מטעמו.** הספק מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדין על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הספק על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 60.5 מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הספק כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויות הספק בהתאם למכרז, ולא יהיה בעריכת הביטוחים כדי לשחרר את הספק מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה ו/או המנהל ו/או המנהל ו/או מי מטעמם של הנ"ל בגין כל נזק ו/או אובדן שהספק אחראי לו על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 60.6 **לא יאוחר מ- 7 ימים לאחר מועד תום תקופת ביטוחי הספק,** מתחייב הספק להפקיד בידי העירייה את אישור עריכת ביטוחים בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת ולהמשיך להפקיד את אישור עריכת הביטוחים המעודכן מדי שנת ביטוח למשך כל תקופת ההתקשרות על פי המכרז (לעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, מתחייב הספק להמשיך ולהמציא את אישור הביטוח לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות שלעיל).
- 60.7 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומץ על ידי הספק כאמור לעיל, והספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי מכרז זה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 60.8 הספק מצהיר ומתחייב, כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על העירייה ו/או מי מטעמם של הנ"ל כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים מושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על הספק על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
- 60.9 מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור עריכת ביטוחים הנה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי מכרז זה. על הספק לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או המנהל ו/או המנהל ו/או מי מטעמם של הנ"ל בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
- 60.10 הספק פוטר בזה את העירייה ו/או את יחידיה ו/או המנהל ו/או מי מטעמם של הנ"ל מכל אחריות לאובדן ו/או נזק שייגרם על ידו לרכושו ו/או לרכוש אחרים הנמצא בפיקוחו או באחריותו של הספק. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 60.11 הספק מתחייב, כי בהתקשרותו עם ספקים ו/או מתכננים ו/או יועצים (להלן ביחד או לחוד: "קבלני המשנה") במסגרת ו/או בקשר עם ביצוע השירותים מושא מכרז זה, יהא אחראי הספק לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו קבלני משנה יתחייבו לאחוזו בביטוחים הנדרשים במכרז זה, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הספק ולעניין אחריות מקצועית וחבות המוצר, למשך כל תקופה נוספת כאמור לעיל. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום כיסוי ביטוחי נאות ליועצים מטעם הספק כאמור לעיל, מוטלת על הספק.
- 60.12 הפרת כל אחת מהוראות סעיפי הביטוח דלעיל תהווה הפרה יסודית של המכרז.

## ערבות ביצוע

61. ערבות ביצוע
- 61.1 להבטחת מילוי התחייבויות הספק כלפי העירייה [כולן או מקצתן] עפ"י חוזה זה, ימציא הספק לעירייה תוך 5 ימים ממוסירת הודעת הזכייה, ערבות בנקאית מבנק ישראלי. הערבות תהא ע"ס 100,000 ₪, ותהא אוטונומית וצמודה ותנוסח על פי הנוסח המצורף בטפסי המכרז כמופיע בנספח 15 (להלן: "הערבות הביצוע")
- 61.2 ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הספק.
- 61.3 ערבות הביצוע תהא בתוקף ותחל מהמועד שנקבע לתחילת תקופת ההתקשרות בהודעת הזכייה ולמשך 4.5 שנים [במילים: ארבע וחצי שנים].
- 61.4 כך או כך באחריות הספק לדאוג ו/או לפעול כך שערבות הביצוע תהא תקפה בכל עת בכל תקופת ההתקשרות ו/או האופציה.
- 61.5 ככל ותודיע העירייה על רצונה במימוש תקופת אופציה ראשונה באופן מלא או חלקי, או אז, תוארך ערבות הביצוע בשלוש שנים גם אם תקופת האופציה הראשונה תהא קצרה משנה, או לחילופין, יפקיד הזוכה בידי העירייה ערבות ביצוע חדשה ובהתאמה הנדרשת כך שתוקפה יעמוד על תקופת האופציה פלוס 12 חודשים לפחות. ערבות הביצוע החדשה תופקד בידי העירייה תוך 14 ימים ממועד הודעת מימוש תקופת אופציה.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 61.6 בכל מקרה בו לא יאריך הספק את הערבות לפי דרישת העירייה, תהא העירייה רשאית לממשה ולעכב תחת ידה את סכום הערבות עד למילוי כל התחייבויותיו של הספק על פי החוזה ו/או לחלט ממנה כל סכום המגיע לעירייה על פי החוזה.
- 61.7 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה המוחלט לחלט את הערבות כולה או חלקה, בכל מקרה בו הספק לא קיים הוראה מהוראות החוזה, ויחסה של העירייה להפרה יהיה קלה כבחמורה. כך למשל ולצורך הדוגמא בלבד, במקרים של עיכוב ו/או אי מענה הולם בנושא תחזוקה ו/או המצאת פריסת מתקנים ו/או המצאת אישורי חשמלאי בודק מוסמך ו/או מהנדס קונסטרוקטור כנדרש בהתאם להוראות מסמכי המכרז, העירייה תוכל להתקשר עם צד ג' לצורך ביצוע הפעולות האמורות ו/או קבלת חוות דעת ו/או אישורים הקשורים בנושא בטיחות /אחר, והתשלום בעניין יחולט מערבות הביצוע בנוסף לחיובים קנסות וסעדים אחרים שיושטו הספק על פי הוראות המכרז והדין.
- 61.8 הערבות תהיה ניתנת למימוש בבת אחת או לשיעורין והעירייה תהא רשאית להפעיל את הערבות, או חלק ממנה, בכל מקרה שלדעת העירייה והספק לא יעמוד בהתחייבות מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 61.9 העירייה אינה מוגבלת בסכום הערבות ואם היו לעירייה נזקים או הפסדים בגין אי מילוי ההתחייבויות של הספק, יהווה סכום הערבות אשר יפרע אך ורק תשלום ראשון על חשבון אותם נזקים או הפסדים.
- 61.10 למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה של חילוט/מימוש הערבות כולה או חלקה ע"י העירייה והמשך ביצוע החוזה ע"י הספק, ימסור הספק לעירייה ערבות משלימה **תוך שבעה ימים** בהתאמה לסכומים והתנאים הנדרשים עפ"י החוזה ו/או נספחי המכרז ו/או מסמכיו, כך שהיקפה הכספי של ערבות הביצוע אשר תוחזק על ידי העירייה תהא בהיקף ערבות הביצוע שנקבעה בנספח 15 כאמור.

## אי קיום יחסי עובד מעביד

62. **אי קיום יחסי עובד מעביד**
- 62.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי העירייה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין העירייה לבנים יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 62.2 מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ולפועליו. העירייה לא תישא בכל תשלום או ההטבה כאמור.
- 62.3 באם תחויב העירייה בתשלום כלשהוא לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את העירייה בכל סכום בו יחויבו כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

## הפרות יסודיות וביטול התקשרות

63. **הפרת חוזה והפרות יסודיות**
- 63.1 העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי ובנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, להביא חוזה זה לקיצו לאלתר ו/או להתקשר לביצוע העבודה עם ספק אחר ו/או להטיל את משך ביצוע העבודה על עובדים מטעמה ו/או לחלט את הערבות [אם באופן מלא או חלקי] שנתן הספק להבטחת ביצועו של החוזה, במקרים ובתנאים המפורטים בסעיפים קטנים שלהלן:

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 63.1.1 הספק לא תחזק את המתקנים בצורה נאותה ו/או לא פעל לשמירת שלמותם ו/או לא פעל על פי הוראות העירייה ו/או המנהל הכול כמתחייב מהוראות חוזה זה ומסמכי המכרז.
- 63.1.2 אם הספק הינו שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידו של השותפות צו לכינוס נכסים ו/או צו עיקול ו/או אם הספק הינו תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק ו/או אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לעירייה מהספק והעיקול לא הוסר תוך 20 ימים מהטלתו.
- 63.1.3 אין בידי העירייה ערבות ביצוע בהתאם להוראות 61.
- 63.1.4 בנוסף, הספק הפר הפרה יסודית / הוראות המוזכרות במסמכי המכרז והחוזה ובכללם הסעיפים 1,2,3,4,5,9,10,13,14,15,17,19,20,22,23,24,26,28,29,32,33,36,37,43,45,47,48,49,50,55,56,57,58,59 וזאת אם באופן מלא ו/או חלקי של הסעיף ו/או תת סעיף רלוונטי, תחשב הפרה יסודית של ההסכם.
- 63.1.5 היה והספק הפר הוראה מהוראות חוזה זה, וקיבל התראה לתיקון ההפרה ולא תיקן את ההפרה ו/או הטעון תיקון תוך חמישה ימים ממועד קבלת ההתראה, תחשב ההפרה כהפרה יסודית. האמור בסעיף זה אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר שיעמדו לעירייה על פי חוזה זה ועל פי כל דין עקב ובגין כל הפרה של החוזה על ידי הספק.
- 63.2 ביטול החוזה במקרים המנויים בסעיף זה, יהא על ידי המצאת הודעת ביטול התקשרות.
- 63.3 כל נזק שייגרם לספק ו/או לצד שלישי כתוצאה מביטול החוזה על פי הוראות חוזה זה, יחול על הספק.
- 63.4 בנוסף, בוטל החוזה מהסיבות המנויות בסעיפים לעיל, ישלם הספק לעירייה **פיצוי מוסכם מוגבר שגובהו יהיה פי 4 מגובה ערבות הביצוע (להלן: "פיצוי מוסכם")** וכל זאת ללא תנאי ו/או כל מגבלה לחילוט ערבות באופן מלא ו/או חלקי עפ"י שיקול דעת העירייה. כמו כן, בנוסף לפיצוי מוסכם כמוזכר לעיל, העירייה תוכל לתבוע בגין כל נזק באם ייגרם בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או אחר של המציע, וכל זאת בהקשרו של מכרז זה ועפ"י כל דין.

## העברת זכויות

64. **העברת זכויות וחובות**
- 64.1 מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קיבל את הסכמת העירייה לכך בכתב ומראש.
- 64.2 מוצהר ומוסכם בזה כי לעירייה הזכות להסב או להמחות זכויותיה על פי חוזה זה לאחרים, כולם או מקצתן, ללא צורך בקבלת אישור כלשהו מהספק ו/או מצד שלישי כלשהו.

## טענות פיצוי מצד הספק

65. **טענת פיצוי מצד הספק**

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 65.1 הספק מתחייב כי לא יטען כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין אי השימוש ו/או שימוש חלקי במתקני הפרסום על ידו.
- 65.2 בהמשך למוזכר לעיל, טענת פיצוי כלשהי לא תישמע גם, **אך לא רק**, במקרים בהם הופסק ו/או נבצר מהספק להתקין מסרים מסחריים במתקני הפרסום ו/או הספק נדרש להסיר מתקן/ני פרסום בשל הוראת העירייה מכל סיבה שהיא ו/או בשל דרישה מכל גוף סטטוטורי ו/או בשל פגיעה במתקני הפרסום ו/או בשל התשתית הקשורה בהן ו/או בשל חוסר ביקוש/כדאיות כלכלית בשל אירוע בטחוני/בריאותי או אחר, וכל זאת אם האמור התקיים לא בשל רשלנות ו/או מחדל של העירייה.

## אירועים כפויים וחריגים

### 66. אירוע כפוי

- 66.1 מובהר בזאת כי, בעת אירוע כפוי חיצוני חריג ומתמשך שנכפה על הצדדים [כדוגמת משבר הקורונה שפקד את המדינה במשך תקופה ניכרת בשנת 2020] (להלן: "אירוע כפוי<sup>11</sup>"), ושאינו מאפשר לצדדים למצות זכויותיהם באופן מהותי, יחולו/יתקיימו ההוראות המוצמדות לסוג האירוע הכפוי וכל זאת כמפורט בטבלה שלהלן:

עמודה 1 תיאור / סוג אירוע כפוי	עמודה 2 משך זמן האירוע הכפוי	עמודה 3 השינוי החוזי / התאמת החוזה לאירוע
אירועי בריאותי בעניינו ניתן צו ממשלתי לסגירה או צמצום של פעילות המשק בכל הארץ או בעיר קריית מלאכי בהיקף של 60% ומעלה, או לחילופין, החלטת ממשלה לפיה לא תתאפשר פתיחת הקמעונאות והמסחר בו מתקיימת קבלת קהל לצורך מכירה וקנייה של מוצרים בעסקים שאינם נחשבים עסק חיוני ואינם פועלים מתוך קניון	מעל 14 ימים באופן רצוף	ויתור על דמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי.
אירוע ביטחוני הכולל מצב מלחמה/מבצע צבאי בדרום הארץ שהנו בעל השפעה ישירה על העיר קריית מלאכי	מעל 14 ימים באופן רצוף	הפחתה של 50% מדמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי ובלבד והנו ארוך מהמוזכר בעמודה 2
פרויקט לאומי או עירוני בתחום התשתיות בגינו יוסרו/יועקו מעל ל 60% מפני הפרסום המסחריים המוצגים באחד או יותר מהרחובות הראשיים בעיר שהם: שד' בן גוריון והורביץ	מעל 6 חודשים רצופים	הפחתה של 15% מדמי הזיכיון בגין התקופה בו נמשך האירוע הכפוי ובלבד והנו ארוך מהמוזכר בעמודה 2

## הודעת הפסקת התקשרות

67. הודעת הפסקת התקשרות על ידי העירייה

11 לצורך מכרז זה אירוע כפוי יהא אחד מהאירועים המתוארים בטבלה בלבד

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 67.1 מתום החודש ה-30 לתחילת תקופת ההתקשרות, לעירייה תהא הזכות להודיע לספק לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, על הפסקת ההתקשרות נשוא המכרז ובלבד ותוענק לספק התראה של שישה חודשים (להלן: "הודעת הפסקת התקשרות").
- 67.2 הפסקת ההתקשרות האמורה אינה תלויה ו/או מותנית בתנאים לביטול התקשרות שיכולים להתקיים בכל שלב שהוא מתקופת ההתקשרות כמפורט בסעיף 63.
- 67.3 בהמשך למוזכר לעיל, ככל ותתקיים הודעת הפסקת התקשרות, או אז, יתקיים המפורט שלהלן –
- 67.3.1 ככל ותועבר הודעת הפסקת התקשרות, ויימצא כי שולמו על ידי ספק תשלומים בעבור תקופה שתחול לאחר מועד הפסקת ההתקשרות בפועל, או אז ישולמו/יושבו לספק התשלומים האמורים עד תום החודש השישי ממועד הפסקת ההתקשרות בפועל.
- 67.3.2 בנוסף, ככל ותועבר הודעת הפסקת ההתקשרות, הספק יהיה זכאי לתמורה בכסף בעבור מתקני פרסום חדשים שהציב בהיקף של 25% אחוז מהמחיר המוצמד לכל מתקן פרסום כמפורט בטבלה שבסעיף 20 לעיל, בעבור כל שנה שלא מומשה על ידו בשל הודעת הביטול וזאת עד תום תקופת ההתקשרות [שאינה תקופת אופציה]. כמות מתקני הפרסום לצורך החישוב האמור תבוצע ותיקבע על ידי המנהל.
- 67.4 הספק מתחייב כי לא יטען כל טענה ו/או יגיש תביעה לפיצויי קיום/אובדן רווח, וכן, כל טענה שיש בהעלאתה דרישה ו/או בקשה ו/או אחר להפחתה ו/או קיזוז ו/או פיצוי כספי בעניין הודעת הפסקת ההתקשרות, וכי מנגנון התמורה המוזכר בסעיפים 67.3.1-2 לעיל מגלם את הסכום הכספי לו יהיה זכאי הספק בשל הודעת הפסקת ההתקשרות.
- 67.5 כמו כן, ככל ותתקיים הודעת הפסקת התקשרות, עד תום החודש השישי למועד הפסקת ההתקשרות, תוחזר לספק ערבות הביצוע ובלבד ולא יימצא כי נגרם נזק לעירייה ו/או למתקני הפרסום הקיימים ו/או לכל צד ג' בשל פועלו ו/או מחדלו ו/או בשל הימנעות מביצוע/קיום הוראה על ידי הספק. נמצא כי התקיים נזק בשל הסיבות המנויות בסעיף זה, יושתו על הספק כל ההוצאות הישירות והעקיפות הנובעות מקיום הנזק ו/או לעירייה תהא זכות קיזוז של כספים המגיעים לספק בשל הודעת הפסקת ההתקשרות בהתאם למנגנון המוזכר לעיל, ו/או תחולט ערבות הביצוע בהיקף התואם את היקף הנזק, ובנוסף, העירייה תהא זכאית לתבוע מהספק כל סעד נוסף כפי שיימצא לנכון עפ"י כל דין.
- 67.6 כל יתר הוראות המכרז שחלות על הצדדים לעניין סיום תקופת ההתקשרות יחולו ויתקיימו בהתאמה לתום מועד תקופת ההתקשרות שתנבע בשל הודעת הפסקת ההתקשרות.

## אחריות הספק לאחר תקופת התקשרות

68. חובות ואחריות לאחר תקופת התקשרות ו/או אופציה
- 68.1 כל החובות והזכויות שיחולו על הספק כפי שמוזכר במסמכי מכרז זה, בנספחיו ובמסמכי ההבהרות יחולו ויהיו תקפות על מתקני הפרסום וכל זאת בתקופת ההתקשרות ככל שתוגדר בין הזוכה והעירייה. בעניין זה, העירייה תוכל לחלט ערבות, ו/או לחייב ו/או לטעון טענת נזק ו/או אחרת **אף בתום ולאחר** תקופת ההתקשרות ו/או האופציה ככול שתחול על/עם הזוכה, ובתנאי ויתקיים קשר ישיר לכל עוולה ו/או אי מילוי התחייבות של הזוכה הקשורה במתקני הפרסום.

## שינוי חוזה, הוראות כלליות נוספות

69. שינוי חוזה

69.1 אין לשנות כל הוראה בחוזה זה ובמסמכי המכרז אלא בכתב ובחתימת הגורמים המוסמכים של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

70. כללי

70.1 מובהר בזאת כי לספק לא תהא זכות קיזוז וכל תשלום שיחויב ו/או יהא חייב מכוח הסכם זה ישולם במלואו ובמועדו.

70.2 הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ועפ"י הוראות כל דין ובתיאום מלא עם המנהל תוך ביצוע וקיום הוראותיו.

70.3 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות המנהל לשביעות רצונו המלאה. המנהל ו/או מי שימונה על ידו רשאים לבדוק מטעם העירייה בכל זמן שהוא את העבודות ואת ביצוע העבודה ו/או השירותים, לפקח ולהשגיח על ביצוע העבודות וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, את טיב המלאכה שנעשית על ידי הספק בביצוע העבודות, את עמידתו בתנאי החוזה ואת ביצוע הוראות העירייה, **לרבות פיקוח על תוכן המסר המסחרי ו/או אחר אשר יותקן במתקני הפרסום באמצעות הספק.**

70.4 הוראות המנהל בכפוף לאמור בחוזה תחייבנה את הספק.

70.5 על הספק לסייר עם המנהל אם ידרש לכך על פי דרישתו בכל עת [בשעות יום ו/או ערב] לצורך בחינה משותפת ו/או ביקורת בעניינם של מתקני הפרסום.

70.6 ככל שתתקיים אי הסכמה בין הוראה ו/או החלטה בכתב ו/או בע"פ של המנהל הקשורה בספק ו/או בפעולתו מושא המכרז, תגבר החלטתו של המנהל והספק יהיה מחויב לקיים את דרישת המנהל בהתאם ללוחות הזמנים שקבע.

70.7 חוזה זה ממצה את הסכמת הצדדים לו, ונתונים כלשהם או מצגים כלשהם שנמסרו, או שנעשו, בכתב או בעל פה, ואינם מצויינים בחוזה, הנם בטלים ומבוטלים, ומשוללים נפקות מכל מין וסוג. ארכה, ויתור, הימנעות מפעולה מצד העירייה לא יחייבוה ולא ישמשו מניעות לנקיטת צעדים למימוש זכויותיה, אלא אם כן נעשו בכתב ובחתימת המנהל.

70.8 סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה תהא לבתי המשפט במחוז דרום בהתאם לסמכות העניינית מושא התביעה ו/או העתירה ו/או ההליך המשפטי.

71. **כתובות והודעות**

71.1 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.

71.2 כל הודעה שתשלח על ידי הצדדים על פי הכתובות שלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הספק

העירייה

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

**מפרט טכני - בהתאמה לסוג מתקני הפרסום**

1. **כללי - דרישות מחייבות לכל סוגי המתקנים:**
  - 1.1 **מתקן חדש:** כל מתקן שיסופק ו/או יוצב על ידי הספק וכל זאת במסגרת המכרז יהיה מתקן חדש, קרי – כזה שלא הותקן ו/או הוצב ו/או שנעשה בו שימוש לאחר ייצורו ו/או הרכבתו וזאת עד מועד הצבתו ו/או התקנתו בשטח העירייה. [הוראה זה תחול ומתקיימת גם לכל רכיב ו/או מחובר של מתקן זה או אחר, כגון: כבלי חשמל, פחת וכד'].
  - 1.2 **מפרט טכני:** מתקני הפרסום מכל סוג שיסופקו ויוצבו על ידי הספק יהיו זהים זה לזה [צבעים, גוון צבע, מפרט טכני, צורה וכד'], והספק מתחייב כי כל מתקן פרסום שיוצב על ידו ו/או מטעמו ובהקשרו של מכרז זה, יהיה תואם במפרטו הטכני למפרט הטכני כמוזכר במסמכי המכרז בכלל והמפורט בפרק זה בפרט. כל שינוי בעניין מפרטו הטכני של מתקן פרסום יהיה כפוף לאישור בכתב של העירייה.
  - 1.3 **צבע:** צבעיו וגווניו הגלויים של מתקן הפרסום ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושרו/או ייבחרו על ידי המנהל ובהתאם להנחיותיו בלבד. **הבהרה:** יבוצע שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה. הצבע ייושם בשיטה חשמלית המאפשרת שליטה טובה על העובי.
  - 1.4 **עיצוב המוצר/מתקן הפרסום:** ככלל, לכל מתקן פרסום מכל סוג קיימים מספר דגמים, כך שיכולים להתקיים שני מתקני פרסום [או יותר] מאותו הסוג ובעלי אותן תכונות/מפרט טכני אך נראותם תהא שונה. שונות בעיצוב יכולה להתבטא בגימור זוויות חיצוניות של מתקני הפרסום, שילוב של אלמנטים עיצוביים המחוברים למתקן הפרסום ועוד. בהמשך למוזכר בסעיף זה, העיצוב ייבחר/ייקבע על ידי המנהל.
  - 1.5 **קבלת אישור העירייה מראש של דגם מתקן הפרסום:** עפ"י הקיים בשוק פרסום החוצות בארץ, לכל סוג של מתקן פרסום יש מספר דגמים מיצרנים שונים העוסקים בתחום. הספק יידרש לאשר **כל דגם** של כל מתקן פרסום אשר יידרש להקים עפ"י הוראות מכרז זה, לפני התקנתו בשטח וזאת יתקיים בכל תקופת ההתקשרות.
  - 1.6 בנוסף למוזכר לעיל, בטרם קבלת האישור, יידרש הזוכה להעביר לידי העירייה כל מסמך ו/או צילום ו/או תיאור של הדגם הנבחר מטעמו בהקשרו של מתקן הפרסום עפ"י סוג [ובלבד ויהא תואם את המפרט הטכני הנדרש], ולעירייה תהיה הזכות לאשר ו/או לא לאשר ו/או לדרוש כל השלמה עפ"י שיקול דעתה בטרם תמסור אישור לבחירת דגם של מתקן הפרסום.
  - 1.7 **תכנון המתקן:** תכנון המתקן/הקונסטרוקציה של כל מתקן יבוצעו ע"י מהנדס קונסטרוקציה מוסמך בעל מ"ר בתוקף. התכנון יותאם לתנאי השטח בו אמור להיות מוצב המתקן האמור.
  - 1.8 **בסיס המתקן:** ביצוע יציקת בטון לבסיס כל מתקן פרסום יבוצע עפ"י תכנית הנדסית ודרישות המהנדס כאמור לעיל. בסיס המתקן יהיה יצוק מתחת לפני הקרקע אלא אם אושר ו/או נקבע אחרת על ידי המנהל [החריג מתייחס למתקני בילבורד וטוטמים בלבד]. כמו כן, לא תתקיים בפני הקרקע בהם יוצב המתקן, כל חריגה/בליטה של ברגי יסוד/אומים/פלטת בסיס וכל פרט אחר הקשור בבסיס המתקן [פרטים אלה אמורים להיות נסתרים או לחילופין, הקצה העליון שלהם נדרש להיות מתחת לגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן הפרסום [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכד'].
  - 1.9 **תאורה:** כל מתקן פרסום המיועד להארה פנימית ו/או חיצונית יואר באמצעות נורות לד ו/או גופי תאורה אח' [בהתאם למפרט הטכני]. מערכת החשמל והתאורה בהתאמה לסוג מתקן הפרסום תהיה **תקנית**, נסתרת ובלתי נגישה לציבור.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

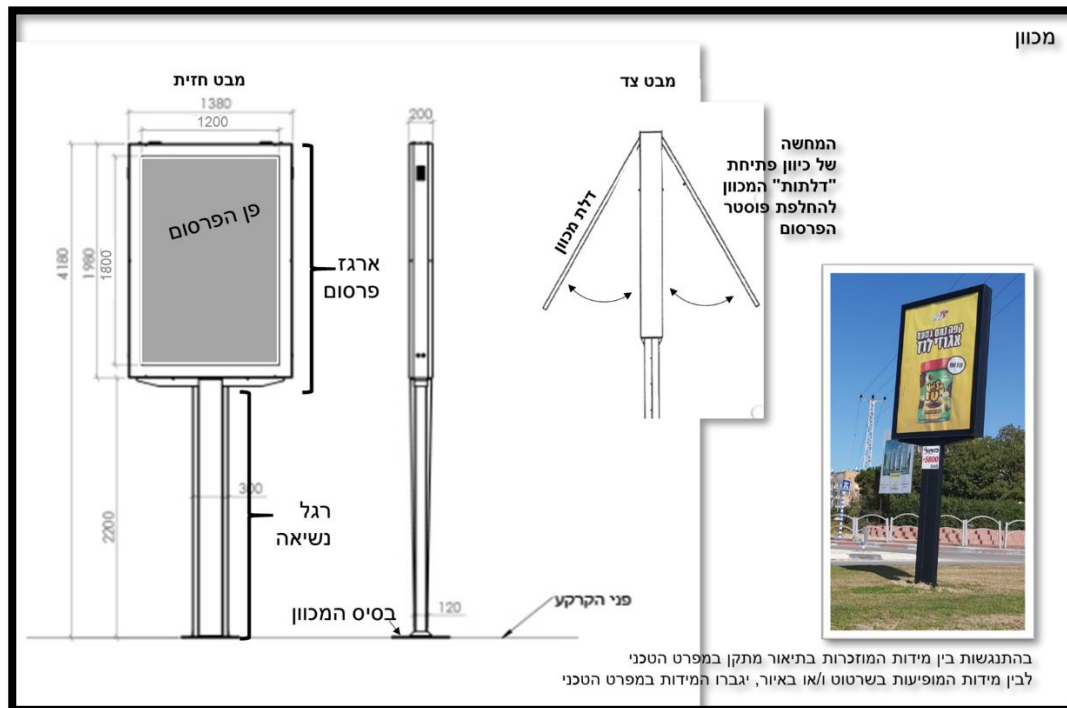
- 1.10 **חיבור למקור הזנה של חשמל:** באחריות הספק כי כל מתקני הפרסום [הקיימים והחדשים שבמפרטם מוגדרים גופי תאורה לצורך הארתם] יחוברו למקור הזנה של חשמל לצורך הארתם וממועד תחילת ההתקשרות בין הצדדים ידאג הספק כי בכל עת כל מתקני פרסום מושא המכרז יהיו מחוברים למקור הזנת חשמל תקין [ומכאן, שכל מתקן שאינו מחובר למקור הזנה של חשמל ו/או שהנו בעל חיבור שאינו תקין, חיבורו ו/או תיקון החיבור ו/או הארתו תהא על חשבון הספק]. מובהר בזאת כל העלויות הישירות והעקיפות הקשורות בהארת מתקני הפרסום הכוללות בין היתר חיבור מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל, הכנת תשתית לחיבור מתקני הפרסום [כגון ביצוע חפירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין] יחולו על הספק.
- 1.11 **מערכת מאור עירונית:** כל מתקני הפרסום יהיו מחוברים למערכת המאור העירונית. חריג לחיבור מתקן הפרסום למערכת המאור העירונית ייחשב תאורה סולארית כמפורט מטה או באמצעות חיבור למערכת החשמל הארצית. כך או כך, כל חריג בנושא זה יהיה כפוף לאישור מראש ובכתב של המנהל ואחראי ממחלקת המאור בעירייה.
- 1.12 **תאורה סולארית-** ככל ובהתאם לחוות דעת של חשמלאי מוסמך לא ניתן יהא לחבר את מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל/רשת המאור של העירייה וזאת אם בשל חסר בתשתית / מקור הזנת חשמל שאינה תקינה ו/או בשל מרחק בלתי סביר ממתקן הפרסום ו/או בשל הפרדה של כביש/דרך למתקן הפרסום או אז תבוצע הארת מתקני הפרסום באמצעות מערכת סולארית אשר תירכש ותותקן על חשבוננו של הספק. כמו כן, מובהר כי מערכת התאורה הסולארית תפיק ו/או תאפשר הארת מתקן הפרסום / שטחי הפרסום/ דפנות הפרסום עוצמת אור שווה ערך למתקן המחובר לרשת חשמל/המאור של העירייה בכל שעות הארה הנדרשת כאמור במסמכי המכרז. למערכת התאורה הסולארית תהא אחריות יצרן בת 5 שנים לפחות ותסופק על ידי יצרן ו/או יבואן העוסק בתחום התאורה הסולארית מעל 5 שנים. פרטי ספק התאורה הסולארית ומפרטה הטכני לרבות מסמך המעיד על תקופת האחריות תועבר לידי המנהל מיד עם דרישתו.
- 1.13 **תאורת ראשי פרסום:** הארתו של ראש הפרסום תהא באמצעות חיבור מערכותיו החשמליות למערכת החשמל של העמוד [אל אם נקבע הצורך בתאורה סולארית]. ביצוע חיבור החשמל יבוצע באמצעות חשמלאי בודק מוסמך בלבד מטעם הספק.
- 1.14 **מס' זהות של המתקן ופרטי הספק:** בכל צד של מתקן פרסום [למעט בראשי פרסום] יודבק/יותקנו הפרטים הבאים: שם ספק/לוגו ספק + מס' זהות של צד הפרסום + מס' טלפון של הספק. ככל ומיקום ההצבה בצד הפרסום ו/או גודל הפרטים המוזכרים בסעיף זה לא מפורטים בחוברת המכרז בכלל ובנספח זה בפרט יבוצעו אלה לאחר קבלת אישור ו/או הנחיה בכתב מהמנהל.
- 1.15 **תקנים תקנות וחוקים:** כל מתקני הפרסום מושא המכרז יהיו חייבים להתאים להנחיות והמגבלות הקבועות בדין ו/או בהנחיות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות (משרד התחבורה, המשרד לאיכות הסביבה, עיריית קריית מלאכי וכל גורם מוסמך רלוונטי אחר) וכן, בכל דרישות התקנים הישראליים לנגישות – ת"י 1918 על כל חלקיו, בתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (הסדרת נגישות לשירותי תחבורה ציבורית), התשס"ג – 2003 וכן, בכל התקנים ו/או התקנות ו/או החוקים הנוגעים לנגישות לאנשים עם מוגבלות כפי שחלים ו/או אשר יחולו בתקופת ההתקשרות.
- 1.16 מתקני הפרסום ו/או רכיביהם, חלקיהם וחומרי הגלם מהם הם עשויים יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים לגביהם.
- 1.17 **מידות:** ככל ויתקיים שוני בין מידות חלקי מתקן פרסום המופיעות כחלק מאיור או שרטוט, לבין מידות חלקי מתקן המוזכרות בסעיף "תיאור טכני", יגברו האחרונות.

## מפרט טכני המתקנים נשוא המכרז

בנוסף להוראות סעיף 1 לעיל, לכל אחד מהמתקנים יחולו ההוראות שלהלן -

### 2. מכון מואר

2.1 נראות מכון מואר שיספק הזוכה יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן.



### 2.2 תיאור טכני מכון:

המפרט הטכני של מתקן זה יהיו בהתאם למוזכר בסעיף 1 לעיל והמפורט להלן -

- 2.2.1 "גוף" המכון המואר יהא ממבנה מוקשח של פרופילי אלומיניום מחוזק במסגרת פלדה פנימית.
- 2.2.2 דלתות המכון - פרופילי אלומיניום מחוזקים בזוויות פלדה.
- 2.2.3 המכון יותאם לעמידות בתנאי סביבת חוץ [השפעות אקלים וכד'] של מעל 10 שנים לפחות.
- 2.2.4 יותקנו גומיות איטום בשני צידי גוף המכון.
- 2.2.5 יתוכנן ויבוצע אף מים מובנה בהיקף הגוף למניעת חדירת מים.
- 2.2.6 יותקנו גומיות איטום בהיקף זכוכיות המכון.
- 2.2.7 יותקנו פתחי אוורור בשני צידי המכון.
- 2.2.8 פיזור תאורה אופטימלי על פני כל השטח המואר, באמצעות מערכת תאורה פנימית בלדים [LED] בעוצמה של לפחות 132 וואט  $[3w \times 48 pcs = 132 W]$

- 2.2.9 המכוון המואר יכלול ארגז פרסום, מלבני בצורתו, במידות: כ 140 ס"מ \* 180 ס"מ \* 20 ס"מ (להלן: "ארגז הפרסום"). ארגז הפרסום יוצב בגובה שלא יפחת מ 1.9 מ' מפני הקרקע במפרדות [אי תנועה], או בגובה שלא יפחת מ- 2.3 מ' מפני הקרקע במדרכות.
- 2.2.10 פני הפרסום משני צידי המתקן המואר להכוונת התנועה יהיו מקבילים.
- 2.2.11 ארגז הפרסום במכוון מואר יוצב על רגל נשיאה בצבע וגוון שיקבעו על ידי העירייה.
- 2.2.12 מידות פן הפרסום במשטח הפרסום של מכוון מואר הן: 1.8 מ' גובה ו 1.2 מ' רוחב.
- 2.2.13 מסר הפרסום במשטח הפרסום יבוצע באמצעות הצמדת פוסטר הפרסום למשטח פרספקס או משטח קשיח אחר המאפשר פיזור אור בצורה אופטימאלית.
- 2.2.14 המשטחים ינועו על גבי מסילות אנכיות המאפשרות הנמכת קצה עליון של הפוסטר לגובה אדם.
- 2.2.15 הצמדת הפוסטר למסגרות המשטח מתבצעת ע"י תפסני קפיץ בחלקו העליון של הפרספקס.
- 2.2.16 בסיס המכוון יאפשר אפשרות לצידוד המכוון.
- 2.2.17 חלקיו השקופים של המכוון המואר [בדלתותיו] יהיו עשויים זכוכית מחוסמת בעובי 6 מ"מ.
- 2.2.18 פתיחת הדלתות באמצעות בוכנות אויר
- 2.2.19 פוסטר/או מסר פרסום שיוצב במכוון מואר יהא עשוי נייר או מדבקה המותאמים למתקן מסוג זה.

### 3. מכוון מפה

- 3.1 מכוון מפה שהנו חלק ממתקני הפרסום מושא המכרז הנו זהה למכוון מואר למעט רגע הנשיאה המחוברת למקרקעין שיכולה להתקיים בשני אופנים:  
אפשרות 1: גובה רגל בין 0.3 מ' ועד 0.6 מ'. אפשרות 2: רגל נשיאה ברוחב דופן הפנים



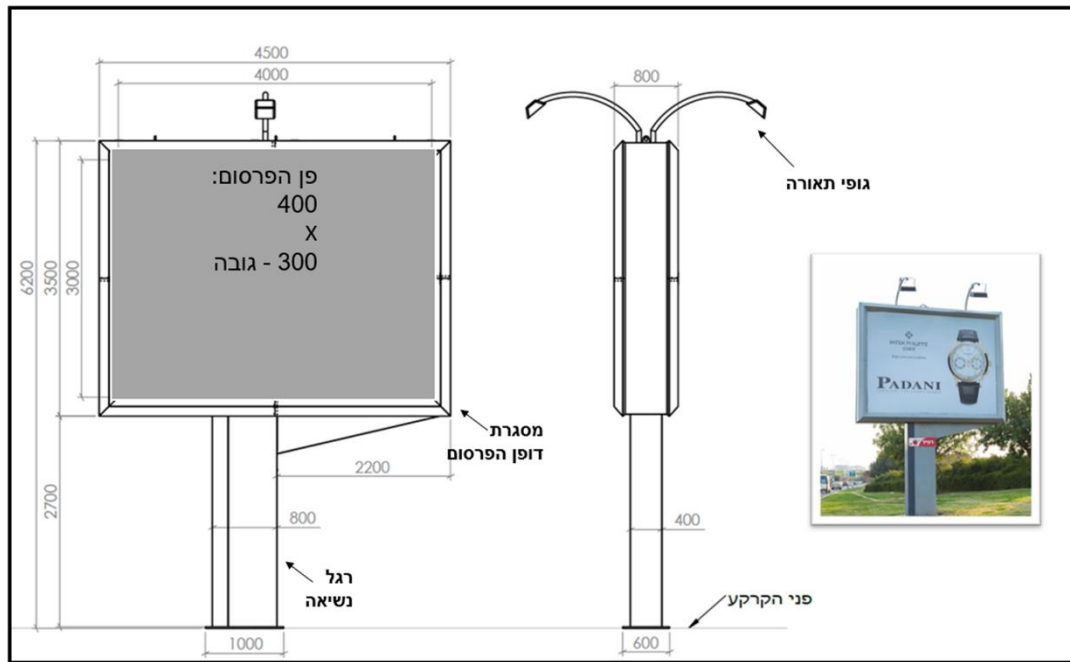
### 4. מפרט טכני נון סטופ

- 4.1 לצורך המחשה להלן תמונה איור מתקן פרסום מסוג נון סטופ;

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_



- 4.2 מתקן פרסום מלבני המיועד להתקנה על גבי עמודי תאורת רחוב באמצעות חבקים [הידוק החבקים לעמוד התאורה יבוצע באמצעות גומי מונע חיכוך / מניעת "פציעת" צבע עמודה התאורה]
- 4.3 גוף השלט מתכת מגולוונת עובי 1.5 מ"מ כולל כיפוף למבנה.
- 4.4 שתי דלתות מסגרת פח מגולוון מכופף עובי 1.5 מ"מ מחובר עם שני צירי ספר לגוף השלט, שעל הדלת מודבק פרספקט חזית בעובי 2 מ"מ.
- 4.5 גובה התקנת הנון סטופ תבוצע כך שהגובה בין פני הקרקע לחלקו התחתון לא יפחת מ 1.9 מ' מפני הקרקע במפרדות [אי תנועה], או בגובה שלא יפחת מ- 2.3 מ' מפני הקרקע במדרכות.
- 4.6 פוליגל עובי 3 מ"מ הנע על מוביל מפח מכופף, עליו יותקן הפוסטר.
- 4.7 מידות פן הפרסום במשטח הפרסום של הנון סטופ הן: 1.5 מ' גובה ו 1.1 מ' רוחב
- 4.8 כל חלקי השלט עשויים מברזל מגולוון.
- 4.9 צביעה אלקטרו סטטית בתנור.
- 4.10 חלקי המתקן יהיו עשויים מתכת מגולוונת
- 4.11 המתקן יהיה עמיד לפגעי מזג האוויר, ויגן על הכרזות מרטיבות המתקן יכלול פתרונות לניקוז מי גשם (מירזוב) מכל צידיו.
- 4.12 המתקן יאפשר החלפת הכרזה בקלות וביעילות, בכל תנאי תאורה או מזג אויר.
- 4.13 המתקן יצבע בתנור בצבע RAL 9007.
5. **בילבורד**
- 5.1 נראות הבילבורד שיספק הזוכה יהיה תואם ו/או שווה ערך לבילבורד 4\*3 המוצג בחוזה או לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן לפי שיקול דעת העירייה.



## 5.2 תיאור טכני בילבורד:

- 5.2.1 הבילבורד הנו מתקן פרסום בעל שני שטחי פרסום מקבילים וזהים בגודלם וצורתם [אחד מכל צד של מתקן הפרסום] כאשר לשטחי הפרסום מחוברת "רגל נשיאה" המוטמנת במקרקעין הציבוריים של העירייה ובמקרים חריגים בכפוף לאישור מראש ובכתב מטעם העירייה תוצב על גבי המקרקעין באמצעות בסיס בטון.
- 5.2.2 שטח הפרסום בכל צד של הבילבורד הנו מרובע/מלבני.
- 5.2.3 פוסטר ו/או מסר פרסום שיוצב בבילבורד יהא עשוי מדבקה המותאמת למתקן מסוג זה. – לא תותר יצירת שכבות, הווי אומר – התקנת פוסטר תבוצע לאחר הסרת פוסטר פרסום קודם שהותקן על גבי דופן הפרסום.
- 5.2.4 בילבורד אחד יחשב כמתקן פרסום בעל שני משטחי פרסום, כשכול משטח פרסום מכיל פן פרסום.
- 5.2.5 המתקן יכול שיהיה מואר על ידי גופי תאורה חיצוניים שיחוברו באמצעות זרועות ייעודיות לבילבורד.
- 5.2.6 מידות משטח הפרסום של הבילבורד 4 מ' רוחב ו 3 מ' גובה.
- 5.2.7 חלקי מתקן הפרסום יהיו עשויים אלומיניום ו/או מתכת מגולוונת.
- 5.2.8 חלקי המתכת הגלויים של המתקן יהיו צבועים בצבע אלקטרוסטטי בתנור.
- 5.2.9 כל חיבורי המתקן יהיו נסתרים.
- 5.2.10 מתקן הפרסום יותאם לשטחים הציבוריים בו יוצב, ולכל תנאי חוץ ויהיה עמיד לכל פגעי מזג אוויר.
- 5.2.11 צבעו של הבילבורד יהיה בצבע ובגוון שייקבע עפ"י שיקול דעת העירייה בלבד.
- 5.2.12 משטח הפרסום יכול ויהיה גדול מפי הפרסום בעד 25%.

5.2.13 צורתה של רגל הנשיאה של הבילבורד תהא מעוצבת בגוונים ו/או צורה ו/או חיפוי שיקבע על ידי המנהל

5.2.14 מידות רגל הנשיאה :

- גובה - מגובה 0 בקרקע ועד תחילת משטח הפרסום יהא 2.3 מ' אלא אם הוחלט אחרת על ידי העירייה
- רוחב - עד 1 מ'
- עומק - עד 0.3 מ'

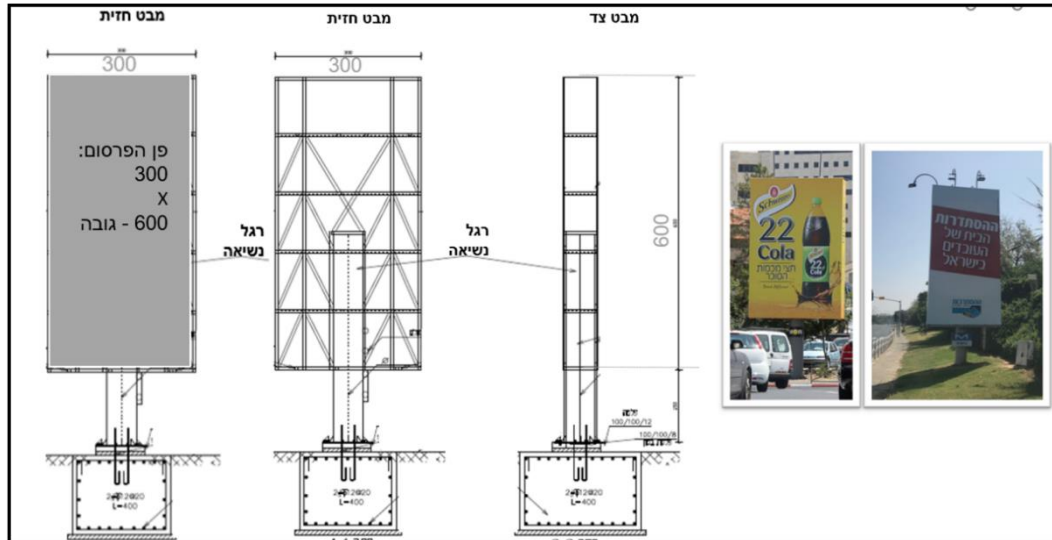
5.2.15 הבהרה : כפוף לאישור העירייה מראש ובכתב, הספק יהא רשאי לעטוף את דופן הפרסום בפוסטר פרסום עשוי שמשונית כפי שנראה בתמונת בילבורד עטוף מסגרת שלהלן



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה : \_\_\_\_\_

6. טוטים

6.1 נראות טוטים שיספק הזוכה יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן.



6.2 מפרט טכני טוטים

- 6.2.1 פוסטר ו/או מסר פרסום שיוצב בטוטים יהא עשוי שמשוניית המותאמת למתקן מסוג זה.
- 6.2.2 כפי שנראה באיור ובתמונה שלעיל, צורתו של הטוטים היא צורת תיבה בהתאם למידות שלהלן.
- 6.2.3 דופן חזית רוחב: 3 מ' גובה: 6 מ'
- 6.2.4 הבהרה: דופן חזית וגב [הדופן המקבילה] יהיו מקבילות זו לזו ושוות בגודלן. דופן צד רוחב: דופן צד עד 1 מ' גובה: בהתאם לגובה דופן חזית/גב
- 6.2.5 הבהרה: במתקן טוטים יהיו שתי דפנות צד זהות ומקבילות זו לזו.
- 6.2.6 תיבת הטוטים תהווה את השטח/הצורה המתקבלים מחיבור דפנות הטוטים ועליה יוצב הפרסום.
- 6.2.7 הפרסום שיוצב על גבי הטוטים יהיה עשוי משמשוניית אחת שתכסה באופן אחיד רצוף ומלא את כל הדפנות.
- 6.2.8 רוחב דפנות התיבה יהיו מקבילות לפני הקרקע.
- 6.2.9 חלקן התחתון של דפנות הפרסום בטוטים יחל בגובה 2.2 לפחות מגובה פני הקרקע.

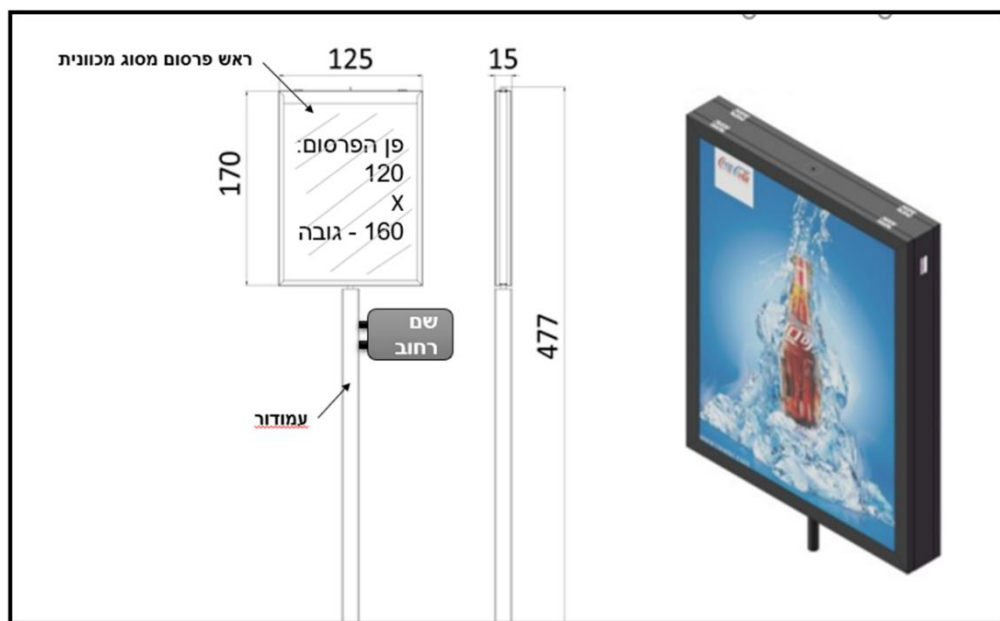
## מתקני הרחבה

### 7. ראשי פרסום

7.1 לספק תהא הזכות להציב על גבי עמודורים ראשי פרסום משלושה סוגים בלבד. המפרט הטכני של ראשי הפרסום יהיו בהתאמה להנחיות המוזכרות בסעיף 1 והמפורט מטה.

### 7.2 ראש פרסום מסוג מכוונת

ראש פרסום מסוג מכוונת יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם שלהלן.



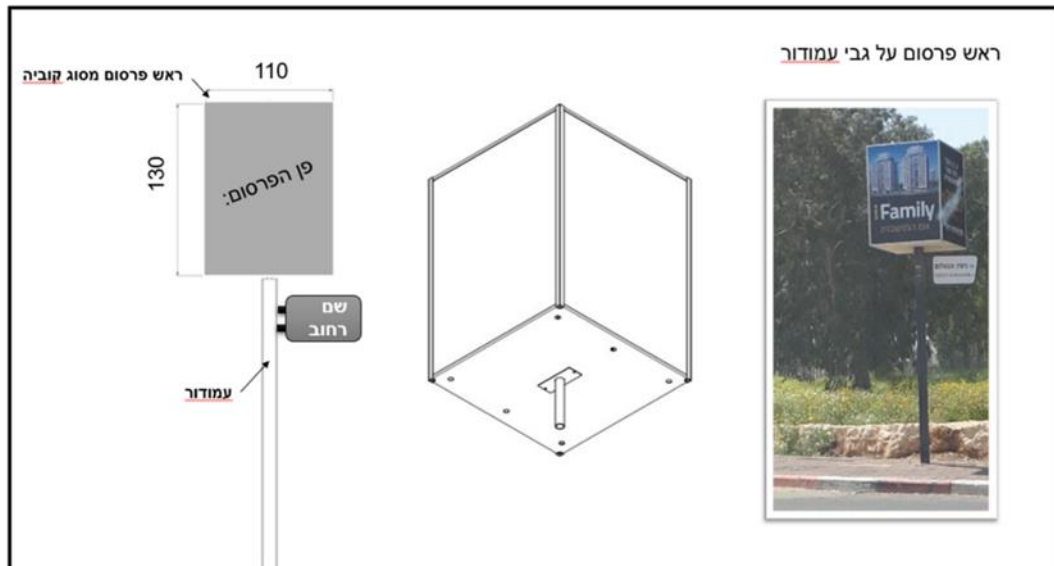
#### 7.2.1 תיאור טכני ראש פרסום מסוג מכוונת:

- 7.2.1.1 "גוף" המכוונת יהא ממבנה מוקשח של פרופילי מתכת מגולוונת.
- 7.2.1.2 יתוכנן ויבוצע "אף מים" מובנה למניעת חדירת מים.
- 7.2.1.3 פיזור תאורה אופטימלי על פני כל השטח המואר, באמצעות מערכת תאורה פנימית בלדים [LED] בעוצמה של לפחות 128 ואט [2w X 64 pcs = 128 W]
- 7.2.1.4 מידות פן הפרסום עד 120 ס"מ רוחב, עד 160 ס"מ גובה.
- 7.2.1.5 פני הפרסום במכוונת יהיו מקבילים.
- 7.2.1.6 מסר הפרסום במשטחי הפרסום יבוצע באמצעות הצמדת פוסטר הפרסום למשטחי פרספקס או משטח אחר המאפשר פיזור אור בצורה אופטימאלית.
- 7.2.1.7 הצמדת הפוסטר למסגרות המשטח מתבצעת ע"י תפסני קפיץ בחלקו העליון של הפרספקס.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

- 7.2.1.8 חלקיה השקופים של המכונית [בדלתותיה] יהיו עשויים פרספקס בעובי 2-3 מ"מ.
- 7.2.1.9 פוסטר/או מסר פרסום שיוצב במכונית יהא עשוי נייר או מדבקה המותאמים למתקן מסוג זה.

### 7.3 ראש פרסום תלת מימד מסוג קוביה:



ראש פרסום מסוג מכונית יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם שלהלן.

#### 7.3.1 תיאור טכני ראש פרסום מסוג קוביה

- 7.3.1.1 מידת דופן צד בראש הפרסום תהא: רוחב: 110 ס"מ, גובה: 130 ס"מ
- 7.3.1.2 פיזור תאורה אופטימלי על פני כל השטח המואר, באמצעות מערכת תאורה פנימית בלדים [LED] באמצעות 8 פסי לד באורך 1.2 מ' בעוצמה של לפחות 128 וואט.
- 7.3.1.3 דפנות הפרסום יהיו עשויות פוליגל או פרספקט
- 7.3.1.4 דפנות הפרסום בקוביה יחוברו למסגרת מתכת מגולוונת בעלת קווי מתאר של קוביה כמופיע בתמונה ובאיור מעלה.

#### 8. עמודור

- 8.1 העמודור שיספק הספק יהיה תואם לדגם המוצג באמצעות צילום כמופיע להלן, אלא אם נקבע אחרת על ידי המנהל [השינוי יכול להתקיים אף על חלק מהעמודורים].



## 8.2 תיאור טכני של עמודור :

כל ההנחיות המוזכרות בסעיף 1 יחולו על העמודור לרבות אלו המפורטות להלן -

### 8.2.1 תיאור טכני של העמודור

8.2.2 חלקו החשוף של העמודור [מעל פני הקרקע] יהא 3 מ' ואילו חלקו הנסתר יהא בהתאם לתכנית ביסוס שתאושר על ידי קונסטרוקטור ו/או הנחיות העירייה.

8.2.3 העמוד בעמודור יהא עשוי מפרופיל מתכת מגולוונת בעל חתך ריבועי של 120 מ"מ בעובי 4 מ"מ.

8.2.4 לאורכו של עמודור החשוף מעל פני הקרקע יחוברו ארבעה קרניזי מתכת מגולוונת בצבע שחור.

8.2.5 צבע עמוד העמודור יהא אפור בהיר – לפי ראל או כל צבע/גוון אחר שיקבע על ידי העירייה. הצביעה תכלול שכבת צבע בסיס [פריימר] לפי הוראות יצרן הצבע. הצביעה תהיה אחידה, חלקה, ובעלת כיסוי מלא של הצבע את העמוד.

8.2.6 את הדופן העליונה של העמוד יש לייצר כך שניתן יהיה לחבר אליה ראש פרסום. כלומר תאפשר נשיאת משקלו של ראש פרסום באופן יציב תקין ובטוח.

### תיבות שם רחוב

8.2.7 תיבות שם הרחוב יהיו במידות מסגרת רעיונית של תיבת שם יהיו באורך 65 ס"מ וגובה 30 ס"מ.

8.2.8 שתי החזיתות של תיבת שם רחוב יהיו עשויות מפרספקס לבן מעביר אור עובי 4 מ"מ חתוכים בצורת קווי המתאר של תיבת שם הרחוב כמופיע בתמונה לעיל.

8.2.9 בתיבת שם הרחוב יודבק שם רחוב ו/או מספרי בתים ו/או כל מסר אחר בהתאם להוראות העירייה [מתייחס לכל עמודור באופן פרטני].

### חשמל בעמודור

8.2.10 מקור החשמל לשלט יכול להיות מתשתית הרחוב, או מתקן להפקת חשמל מאנרגיית שמש באמצעות פנל סולארי שיותקן בחלק העליון של תיבת שם הרחוב.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה :



- 8.2.11 תיבת שם רחוב תהא בעלת מערכת תאורת לד פנימית. תאורת לדים לבנים בעוצמה של 2.4 וואט ללד. פיזור וכמות הלדים תהיה כך שתיווצר תאורה אחידה וחזקה בחזיתות תיבת שם הרחוב.
- 8.2.12 על הלדים להיות מותקנים באופן כזה שיהיו פריקים לצרכי החלפה.
- 8.2.13 ספק הכח של הלדים יהיה לפחות בעל הספק הגבוה ב- 30% מסה"כ הספק הצריכה של כל הלדים בשלט.
- 8.2.14 רכיבי החשמל, ימוקמו בעמוד השלט, בתא מוגן מים בעל פתח כניסה באמצעות "דלת" עם מנעול לגישה לקופסת רכיבי החשמל. במסגרת רכיבי החשמל יש לתכנן ולייצר נקודת חיבור לחיבור עתידי של ראש פרסום שעשוי להיות מותקן על גבי העמוד ולצורך חיבור מערכת תאורת תיבות שם רחוב.

**הבהרה חשובה:**

- 8.2.15 יתר המפרט הטכני הנדרש לצורך ייצור והתקנה של עמודור על ידי הספק [זהה לקיים בשטח במועד פרסום ההליך]. בכל מקרה, לא יותקן עמודור על ידי הספק אלא לאחר אישור דגם ומפרט טכני סופי שיאושר על ידי העירייה. בהמשך לאמור, העירייה תהא רשאית לדרוש דגם עמודור שמפרטו שונה מהמוזכר לעיל ובלבד ויהא שווה ערך או בעל שווי כספי נמוך יותר.

**9. מרכזיית שילוט**

- 9.1 נראות מרכזיית שילוט שיספק הספק יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג להלן.
- 9.2 במרכזיית שילוט הפרסום יוצג באחד משלושת האופנים הנראים בהדמיה.



**9.3 תיאור טכני מרכזיית שילוט**

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

המפרט הטכני של מרכזיית שילוט יהיו תואמים להנחיות המוזכרות בסעיף 1 לעיל והמתואר להלן.

9.3.1	<b>תיאור כללי:</b> מתקן מעוצב, מראה חדשני ותואם לקו עיצובי "הייטקי" של ריהוט רחוב.
9.3.2	מתקן שילוט הבנוי משני פרופילי פלדה 100/100/5 וביניהם מתכת המהווה בסיס לכיסוי החזית.
9.3.3	חזית השלט מכוסה בפח מגולוון בעובי 2 מ"מ צבוע בתנור בגוון מטאלי אפור.
9.3.4	תחתית השלט מגובה אפס עד תחילת הציפוי תהיה צרה יותר.
9.3.5	גב השלט אף הוא מצופה בפח מגולוון כפח החזית.
9.3.6	השלט יעוגן באמצעות ברגי יסוד, יצוקים באדמה בתוך קוביות בטון.
9.3.7	חזית המתקן תהיה קמורה – לא שטוח, לנראות של חדשנות ואיכות.
9.3.8	<b>מידות מרכזיית שילוט;</b> ראה איור – ובהתאם לפי תנאי שטח ואישור העירייה.
9.3.9	בכותרת כל מרכזיית שילוט יותקן מסר עירייה בהתאם לנוסח ודרישת העירייה.

## מפרט טכני שונה מהמוזכר לעיל

### 10. הבהרות נוספות לעניין מפרט טכני של מתקני הפרסום חדשים

10.1 על אף הרשום והמוזכר בכל מקום בחוברת המכרז בכלל ובפרק זה בפרט, מובהר בזאת, כי העירייה תוכל לדרוש ולחייב את הספק כי מתקני פרסום חדשים [חל על סוגי מתקני הפרסום מושא המכרז], שיוצבו על ידו בתקופת ההתקשרות [כולם או חלקם] יהיו בעלי מפרט טכני ו/או עיצוב שונה מהמוזכר בפרק זה (להלן: **"מתקני עיצוב חדש"**) לפי שיקול דעתה ובלבד ויתקיימו התנאים שלהלן:

א. העירייה מסרה לספק כי הוחלט על ידה לבחון הקמה של מתקני עיצוב חדש באזורים מסוימים בעיר קריית מלאכי.

ב. מתקני עיצוב חדש יהיו שווי ערך כספי למפרט המתקנים המוזכרים בפרק זה – בהתאמה לסוגם.

ג. ככל ועלות ייצור ו/או רכישה של מתקני עיצוב חדש תהא גבוהה יותר בשל שינוי במפרטם ו/או עיצובם מאלה המוזכרים בפרק זה, או אז, יתקיים הנוהל הבא –

1. הספק יפרט וינמק את היקף השינוי הכספי הנובע בכל יחידת מתקן פרסום השייכת לקבוצת מתקני עיצוב חדש. הספק יידרש להמציא 3 הצעות מחיר מיצרנים שונים מהן עולה מחיר מתקן פרסום התואם את המפרט הקיים ולצידו מחיר פרסום חדש התואם את המפרט החדש.

2. בהמשך למוזכר בס"ק 1 לעיל, העירייה תהא רשאית לפעול באופן הבא:

א. לאשר אחת מהצעות המחיר שיוצגו על ידי הספק ואת תוספת התשלום שתנבע ממנה ואשר תושת על הספק בגין שינוי מתקני הפרסום. באם יתקיים האמור, תוספת התשלום תקוזז מדמי הזיכיון השנתיים שאמורים להיות משולמים בשנה שלאחר מועד אספקה והצבת המתקנים האמורים.

ב. לא לאשר אף לא אחת מההצעות האמורות, ולרכוש ולספק ולהתקין בעצמה את מתקני עיצוב חדש [כולם או חלקם]. ככל ויתקיים האמור ומתקני עיצוב חדש יהיו במקומם של מתקני פרסום אותם החייב יהיה לספק ולהתקין, או אז, ישולם על ידי הספק לעירייה תשלום כספי בעבור כל מתקן פרסום עיצוב חדש בהתאם למחירון של כל יחידת פרסום כאמור בטבלה שבפרק ד' [התשלום יבוצע תוך 30 מיום דרישת העירייה].

ג. כל יתר הוראות פרק זה בפרט והוראות חוברת המכרז בכלל בעניינם של מתקני פרסום חדשים יחולו ויתקיימו בהתאמה בעניינם של מתקני עיצוב חדש.

**ריכוז לוחות זמנים המוזכרים בחוברת המכרז**

+

**התשלומים אשר יושתו על הספק בגין אי עמידה בלו"ז שלהלן**

1. להלן ריכוז לוחות הזמנים בהם יידרש הספק לעמוד בכל הקשור למתקני הפרסום ו/או הוראות המכרז ו/או חוזה המכרז.
2. בנוסף, בעמודה השמאלית שבטבלה מצוין גובה הקנס הכספי אשר יכול ויושת על הספק בגין אי עמידה בלו"ז בהתאם לתחום [מבלי לגרוע מכל סנקציה ו/או סעד אחרים העומדים ו/או שיעמדו לזכותה של העירייה]. **הספק יהא מחויב לשלם את הקנס הכספי תוך 30 ימים מיום מסירתו.** מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, ככל ולא יושת קנס בגין אי עמידה בלו"ז באירועים שונה/ים לא יהא באמור כדי ללמד ו/או להקיש לצפות גזירה שווה בכל אירוע דומה/אחר מאוחר בזמן. דרישת תשלום הקנס תימסר לספק עפ"י שיקול דעת העירייה ובמועד שייקבע על ידה.
3. מובהר כי המוזכר בנספח זה אינו רשימה סגורה ואין לראות בלוחות הזמנים המוגדרים להלן כדי לסלק ו/או לבטל כל דרישה לעמידה בלוחות זמנים על ידי הספק בחוזה המכרז ו/או שאינה מוזכרת בנספח זה ו/או בסעיפים המפורטים בטבלה שלהלן.

4. להלן ריכוז לוחות הזמנים לצורך נוחות הצדדים בלבד

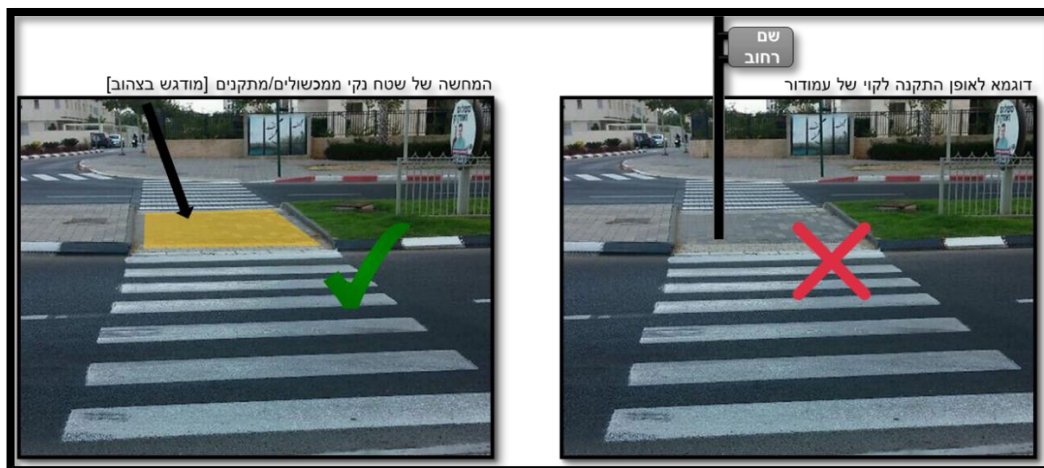
תחום / נושא	תיאור	זמן תגובה	מוזכר בין היתר ב -	הסכום בש"ח שישולם על ידי הספק בגין כל יום איחור או איחור ו/או אי עמידה בלו"ז בהתאם לנושא
בטיחות	אירוע מסוכן	<b>בכל שעה</b> ובאופן מידי עת התודע לאירוע המסוכן כאמור.	סעיף 37	5,000 ₪ לאירוע
תחזוקה/מענה לליקויים	ליקוי תקלה שוטפת	<b>תוך 48 שעות</b>	סעיף 37	200 ₪ לכל יום איחור
	ליקוי תקלה דחופה	<b>יממה בכל תקופת ההתקשרות</b>	סעיף 37	1,000 ₪ לכל יום איחור
דוח פריסת מתקנים	העברת פירוט/רשימות מתקני הפרסום המתוחזקים ו/או המשווקים על ידו נשוא המכרז.	<b>יממה בכל תקופת ההתקשרות</b>	30.7	300 ₪ לכל יום איחור

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

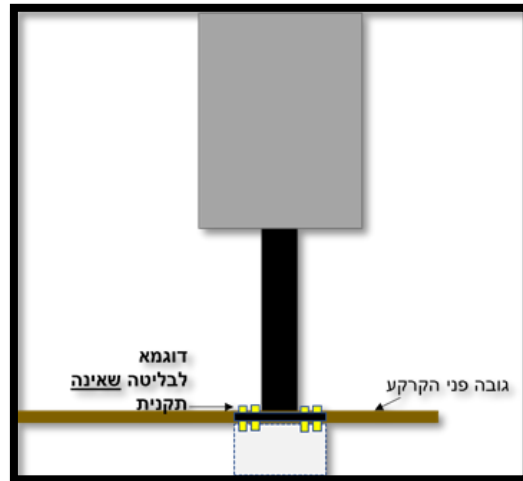
300 ש"ח לכל יום איחור	52	<u>יומיים</u> בכל תקופת ההתקשרות	הכנת גרפיקה	גרפיקה
300 ש"ח לכל יום איחור	52	<u>יומיים</u> בכל תקופת ההתקשרות	התקנת פוסטר עירייה	התקנת פוסטר עירייה
300 ש"ח לכל יום איחור	28	עד <u>חמישה ימים</u>	אישורי בטיחות לאחר הצבת מתקן פרסום	רשימות מתקנים ואישורי בטיחות
1,000 ש"ח לכל יום איחור	43	עד <u>חמישה ימים</u>	הסרה ו/או העתקת מתקן לפי דרישת עירייה	הסרה ו/או העתקה של מתקני פרסום
300 ש"ח לכל יום איחור	9	עד <u>30 ימים</u>	העברת אישורי בטיחות	אישורי בטיחות למתקנים קיימים
1,000 ש"ח לכל יום איחור בעניינו של כל מתקן	20	עד <u>45 ימים</u>	מתייחס למתקנים נוספים: רכישה אספקה והתקנה של מתקני פרסום חדשים	אספקה והתקנה של מתקן חדש
1,000 ש"ח לכל יום איחור בו לא הושלמה מכסת המתקנים הנדרשת לאספקה והתקנה בתקופת ההערכות	15	עד <u>שישה חודשים</u>	החלפת ו/או הצבה של מתקני פרסום	אספקה והתקנה של מתקנים בתקופת ההערכות
10,000 ש"ח + מע"מ בגין כל חודש בו מוצב מתקן פרסום שהוצב ללא אישור המנהל.	התקנת מתקן פרסום ללא אישור המנהל/העירייה			

**דוגמאות להנחיות מחייבות בנושא התקנת מתקנים**

1. **הנחיות לפריסה של מתקני פרסום, וכן, דוגמא להתקנה לקויה של מתקן פרסום**
  - 1.1 ברשום שלהלן מובאים מספר עקרונות לפריסה של מתקני פרסום שונים [מיקום הצבתם] נשוא המכרז.
  - 1.2 מובהר כי עקרונות אלו אינם מהווים רשימה סגורה של הנחיות, כי אם תוספת לשיקולי העירייה לאישור או לחילופין דחייה, להתקנת מתקנים בשטח העירייה כפי שאלה יחולו מעת לעת על זוכה המכרז ובהתאם לשיקולי העירייה.
  - 1.3 העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם ו/או לשנות את המוזכר בהנחיות שלהלן.
  - 1.4 מובהר כי אין לראות בהנחיות שלהלן כדי לפגום ו/או לגרוע מהוראות ו/או הנחיות הצבת שילוט, כי אם יש לראותם כתוספת לדרישות הוראות חוזה המכרז וכל הוראה אח' העולה ממסמכי המכרז השונים.
2. **סעיפי ההנחיות**
  - 2.1 **הנחיות כלליות לפריסת ראשי פרסום:** בצומת אחד ו/או בכיכר תנועה ו/או במפגש שני רחובות ומעלה לא יהיה ניתן להציב יותר מ 4 ראשי פרסום על גבי עמודורים.
  - 2.2 **הנחיות להצבת מכוונים באי תנועה:** באי תנועה בו מוצבים עמודי תאורה – בין שני עמודי תאורה יוצב מכוון אחד בלבד באמצע המרחק שיימדד בין שני עמודי התאורה.
  - 2.3 **איסור הצבת מתקן פרסום במעבר הולכי רגל:** לדוגמא, מתקני פרסום מסוג עמודור ו/או מכוון ו/או מתקן אחר כך יותקנו באופן שלא יהוו הפרעה במעבר הולכי רגל או אחר, תוך שמירה על הוראות חוק ותקנות הנגישות המוזכרים במחוזת המכרז והמפרט הטכני. ראה דוגמא:

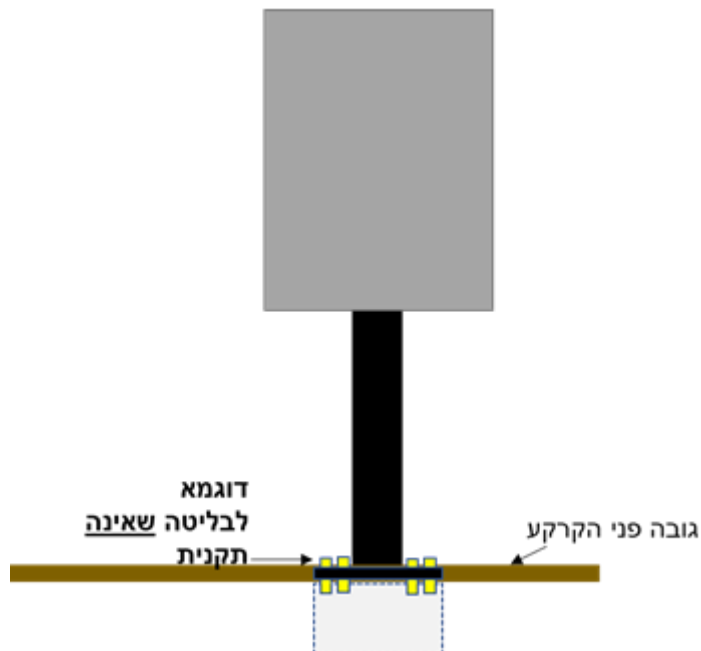


2.4 **תיאור התקנה לקויה של מתקן פרסום:** בסיס מתקן פרסום ו/או חלק אחר הקשור בבסיס מתקן פרסום [מוט הברגה, אומים וכד'] ו/או בסיס רגל הנשיאה לא יהיו חשופים ו/או נראים ו/או בולטים מגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן הפרסום [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכד']. הנחיות אלו חלות על כל סוגי המתקנים. ראה דוגמא לביצוע שאינו עומד בהנחיות שלעיל:



2.5 מגובה מישור המשטח בו יוצב/יוטמן מתקן הפרסום [אבנים משתלבות, אדמה, ריצוף, אספלט וכד']. הנחיות אלו חלות על כל סוגי המתקנים.

2.6 ראה דוגמא לביצוע שאינו עומד בהנחיות שלעיל



הבהרות נוספות –

2.7 העירייה תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה ו/או תנאי השטח ו/או הסביבה להרחיב ו/או לצמצם את המוזכר בהנחיות שלעיל.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

נהלי בטיחות לספק

א. כללי

1. מודגש בזאת שהוראות נוהל זה באות להוסיף על האמור בכל מקום במסמכי המכרז, חוק או תקנה אחרת ולא מהוות תחליף.
2. אין נוהל זה מסיר אחריות לנושא הבטיחות מהספק ו/או מכל ספק משנה, ועל הספק לדאוג לכך שכל עובדיו וקבלני המשנה מטעמו יקיימו את ההנחיות והוראות הבטיחות.
3. נוהל זה יצורף כהנחיות בטיחות לחוזה המכרז וחוברת המכרז ויהווה חלק בלתי נפרד ומחייב מהם ובהתאמה.

ב. חקיקה

4. הספק מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו ו/או שיפורסמו לאחר מועד פרסום המכרז, לרבות:

פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] תש"ל 1970 ותקנותיה  
חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 ותקנותיו  
חוק החשמל התשי"ד – 1954 ותקנותיו  
חוק עבודת הנוער התשי"ג – 1953 ותקנותיו  
כל דין אחר החל על עבודתו.

ג. הכרת העבודה

5. הספק מצהיר כי ביקר במקום ביצוע העבודות וסביבתו ובחן את כל דרכי הגישה אליו, והנו מודע לאופי העבודה לסיכונים הכרוכים בה ולאמצעים בהם יש לנקוט למען עבודה בטוחה.

ד. איסור מעשה מסוכן

6. הספק מתחייב לבצע את העבודות מושא המכרז תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות ולהימנע מכל מעשה או מחדל אשר עלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.

ה. השגחה על עבודה

7. הספק ימנה, מיד עם קבלת הזכות לפעול בשטח העירייה, אחראי עבודה מטעמו ליישום הוראות הבטיחות והעבודה ובהם החוק דורש ימנה מנהל עבודה מוסמך.
8. הספק יוודא שכל עבודה, לרבות עבודה של קבלני משנה, תבצע באופן בטיחותי תחת השגחתו הישירה והמתמדת של אחראי העבודה המוזכר לעיל.

ו. אתר העבודה

9. הספק מתחייב כי כל מקום בו תבוצע עבודה על ידו ו/או על ידי מי מטעמו יישמר נקי מסודר ובטוח.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

**ז. גידור, שילוט ואמצעי אזהרה**

10. הספק מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק על חשבונו: גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים, עגלת חץ, שוטר בשכר ושאר אמצעי זהירות תקינים ובכמות מספקת לבטיחות ונוחות הציבור והעובדים בכל מקום שיהיה צורך בכך או כפי שיידרש על ידי המנהל, או שיהיה דרוש עפ"י דין או עפ"י הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

**ח. חפירות**

11. הספק מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה [עבודות בנייה] התשמ"ח 1988 והוראות מסמכי המכרז.

**ט. עבודה בגובה**

12. הספק ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילתו של אדם ו/או חפץ בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007.

**י. עבודה באש גלויה**

13. הספק מתחייב כי בעת ביצוע עבודות כגון: חימום, חיתוך, ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת ניצוצות או אש גלויה, ינקוט הספק בכל האמצעים למניעת התפשטות אש, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצה וכד'.

**יא. מקצועיות וכשירות עובדי הספק**

14. הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות מושא המכרז מספר מספיק של עובדים בעלי רמת מקצועיות נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.

15. הספק מתחייב להדריך את העובדים מטעמו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י מסמכי המכרז ונספח זה ולמסור להם את המידע הנדרש לשם כך.

16. הספק מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית.

**יב. ציוד מגן אישי**

17. הספק מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ו/או למי מטעמו, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה [ציוד מגן אישי] התשנ"ז 1977 ויפקח שהם משתמשים בו בהתאם ליעודם, לרבות: נעלי בטיחות, ביגוד, קסדות מגן, כובעים, משקפי מגן, מעילי גשם וביגוד זוהר.

**יג. ציוד, כלים וחומרים**

18. הספק מתחייב להשתמש בחומרים, כלים וסולמות תקינים ותקינים המתאימים לביצוע העבודות שיבצע.

19. הספק מתחייב כי כל ציוד מיכני – הנדסי, כלי התעבורה, כלי ההרמה, אביזרי ההרמה וכו' יהיו תקינים ועפ"י צורך יהיו בעלי תסקיר בדיקה ובתוקף ו/או רישיון בתוקף.

**יד. משמעת והטלת סנקציות**

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

20. הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו יישמעו לכל הוראות המנהל ו/או כל מי מטעמו, לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי המכרז ונספח זה או בשל קיום סיכון לנפש ו/או לרכוש.
21. ככל ויגרם נזק למקום ו/או לציוד ו/או לרכוש בגין עבודות הספק, הספק מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה על ידי המנהל תחייב את הספק ותשולם על ידו לעירייה בנוסף לכל חיוב אחר שיעמוד לזכותה של העירייה בהתאם למסמכי המכרז.
- טו. הצבה, התקנה, הפעלה ואחזקת מתקני הפרסום מושא המכרז**
22. התקנת מתקני הפרסום מושא המכרז תעשה בין היתר בהתאם לדרישות הוראות חוק החשמל התשי"ד 1954 ותקנותיו ובהתאם לתקנים הישראליים ו/או כל חיקוק אחר.
23. מערכות החשמל על כל שלוחותיהן תיבדקנה בטרם הפעלתן על ידי חשמלאי בודק מוסמך שיאשר תקינותן בכתב [כתנאי להפעלתן].
24. הבדיקות יכללו גם בדיקות אמצעי הגנה, לרבות בידוד, ממסרי פחת, הארקות וטיב החומרים לכלל המערכות ו/או האלמנטים הקיימים במתקני הפרסום.
25. ההתחברות לרשת החשמל או לרשת מאור רחובות תהיה בתיאום ולאחר קבלת אישור מטעם העירייה ו/או חברת החשמל עפ"י צורך.
26. מתקני הפרסום שיוקנו ו/או שיוסרו על ידי הספק לא יהוו מפגע בדרך התקנתם/הצבתם ו/או בהסרתם [השארת אלמנטים בולטים/בורות/שקעים וכד'] וכן לא יהוו מכשול לכל אדם [הן בפני מעידתו של אדם או היתקלותו בהם והן בפני נפילת חפץ/רכיב/אלמנט כלשהו].
27. הספק מתחייב שלא להתקין מתקני פרסום במקומות שלא אושרו לכך.
28. בעת הצבת מתקני הפרסום או אחזקתם הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים שיבטיחו את שלום הציבור.
29. באחריות הספק לדאוג שכל מתקני הפרסום ותמיכותיהם ו/או בסיסים ייבנו לפי תכנית של מהנדס קונסטרוקציה ובאישורו ועפ"י תנאי לרבות משקל כולל ועומס דינמי.
30. על הספק לתחזק ולאשר לפחות פעם בשנה את יציבות מתקני הפרסום מושא המכרז לפחות פעם בשנה וזאת על ידי מהנדס קונסטרוקציה.
31. ככל ויימצא על ידי בעל מקצוע כי קיים ליקוי במתקן/ני פרסום, תוגש לנציג העירייה רשימות מתקנים בעלי ליקויים שעפ"י חוות הדעת של מהנדס קונסטרוקטור כאמור ו/או של חשמלאי בודק מוסמך כאמור הינם לקויים ונדרש בהם תיקון(להלן: "רשימות ליקויים").

#### הצהרת הספק:

אני הח"מ מצהיר בזאת כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד ולפעול על פיו ועל פי הוראות כל דין.

חותמת הספק + חתימת מורשה חתימה \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

#### אישור

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

אני החתום מטה עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני  
שזיהתי לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי כי עליו לומר את  
האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי יהיה צפוי לעושים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו  
דלעיל וחתם בפני.

\_\_\_\_\_  
**חתימה וחותמת מקבל התצהיר**

**כתב ויתור ופטור מאחריות**

1. החתום/מה מטה, נותן/נת תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_, שהוא המציע (להלן: "המציע" או "הספק"), המבקש להתקשר עם עיריית קריית מלאכי (להלן - "העירייה"), לפי מכרז – פומבי מס' 38/2020 לתפעול תחזוקה התקנה ושיווק של מתקני שילוט חוצות וריהוט רחוב ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קריית מלאכי (להלן: "המכרז").
2. אני מצהיר/ה, כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר/ה, כי אחריות הספק תחול לכל נזק ו/או הוצאה ו/או פיצוי ו/או קנס ככל שיתקיימו בשל העבודות מושא המכרז ובאם אלה יושתו ו/או ישולמו על ידי עיריית קריית מלאכי ו/או העירייה מכל סיבה שהיא, יוחזר כל סכום ההוצאה על ידי הספק מיד עם קבלת החשבון שיוגש ע"י העירייה וישמש הוכחה סופית ומכרעת ולספק לא תהא זכות לערער עליו.
4. הספק יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לעיריית קריית מלאכי ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הספק, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ולרבות כל נזק שנגרם עקב התקנת ו/או אחזקת ו/או השימוש במתקני הפרסום.
5. אם העירייה תידרש לשלם פיצויים ו/או דמי נזק כאמור, ישפה הספק את העירייה בגין כל תשלום שיושת עליה.
6. בחתימתו זו הריני ליתן את הסכמתי הבלתי חוזרת לפטור את העירייה מכל תשלום ו/או אחריות ו/או חוב ו/או התחייבות אשר תנבע מפעילותי מושא המכרז. כמו כן הריני לאשר כי קראתי והבנתי את כל הוראות מסמכי המכרז ואני נותן את הסכמתי הבלתי חוזרת לכל הוראותיו.

שם המציע: \_\_\_\_\_

מספר חברה: \_\_\_\_\_

שם החותם: \_\_\_\_\_, תפקיד: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_, חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

נוסח ערבות בנקאית לביצוע חוזה המכרז [ערבות ביצוע]

לכבוד

עיריית קריית מלאכי

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_.

על פי בקשת חברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש") אנו ערבים ומתחייבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 100,000 ש"ח (מאה אלף שקלים חדשים) (להלן - "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר להצעה שהגיש וזכייתו במסגרת מכרז מס' 38/2020 שפורסם על ידכם, לרבות לשם הבטחת המילוי של איזה מקרב התחייבויות המבקש עפ"י תנאי המכרז.

בערבות זו:

- "מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
- "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום \_\_\_\_\_ בגין חודש \_\_\_\_\_ בשנת 2020.
- "המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
- "הפרשי הצמדה למדד" - אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס.

לפי דרישתכם הראשונה מעמנו, אנו נשלם לכם מיד חלף החזרת כתב זה כל סכום עד לסכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

התחייבותנו זאת הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול. כל דרישה על-פי כתב זה תעשה על-ידי המוטבים על-פיו, ותשלום להם - בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם - ייחשב כתשלום כדין ועל-פי כתב זה. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על-פי כתב זה לא יעלו על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה כאמור.

כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה.

התחייבותנו זאת תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_ ועד בכלל ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

**אישור קיום ביטוחים**

שם המבטח: \_\_\_\_\_

לכבי

עיריית קריית מלאכי (להלן "העירייה")

א.נ.,

הנדון: **אישור ביטוח בעניינו של מכרז פומבי מס' 38/2020 (להלן: "המכרז")**

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ מאשרים בזה כי ערכנו לבקשת חברת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה") את הפוליסות המסומנות המוזכרות בסעיפים א' עד ג' ומאשרים את כל האמור בהוראות מסמך זה, וכל זאת בקשר עם הסכם שנחתם בין החברה לעירייה בעניינו של המכרז המוזכר בנדון הכולל בין היתר פעולות שונות שיבוצעו על ידי החברה, כגון - רכישה תפעול תחזוקה והתקנה של מתקני פרסום חוצות מסוגים שונים המפורטים במסמכי המכרז, ומתן זכות שיווק ופרסום על מתקנים אלו בעיר קרית מלאכי (להלן: "המכרז/הפעילות" או "מתקני הפרסום" בהתאמה):

**א. ביטוח חבות מעבידים:**

ביטוח חבות מעבידים לביטוח חבות החברה בגין פגיעה גופנית (כולל מחלה) שתגרם לעובדים המועסקים על ידי החברה תוך כדי ו/או עקב עבודתם, בגבול אחריות של \_\_\_\_\_ לעובד ו- \_\_\_\_\_ לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח<sup>12</sup>. הביטוח מכסה את חבות החברה על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ועל פי חוק האחריות למוצרים פגומים התשמ"א 1981. הכיסוי הורחב לשפות את העיריה כמבוטח נוסף (בין אם הוגשה תביעה על ידי החברה ובין אם לאו), וזאת במידה וייטען כי היא נושאת בחובות כמעביד כלפי מי מעובדי החברה. כן בוטלה בפוליסה כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מעבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, פתיונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

**ב. ביטוח חבות כלפי שלישי:**

ביטוח חבות החברה (כולל חבות החברה בגין פעילותו של כל אדם הפועל מטעמה ו/או עבורה) על פי הדין בישראל בגין פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם כתוצאה מפעילות החברה, כולל מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל גם בגין הפעילות כמוגדר לעיל.

<sup>12</sup> לא פחות מגבולות האחריות התקניים המוצעים בכיסוי זה על ידי חברות ביטוח בישראל.

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

גבול האחריות בביטוח זה הינו \_\_\_\_\_ לאירוע ו \_\_\_\_\_ בסה"כ לתקופת הביטוח.<sup>13</sup>

הביטוח הורחב לשפות את העיריה כמבוטחת נוספת בפוליסה בגין אחריות למעשי ולמחדלי החברה בקשר עם הפעילות (בין אם הוגשה תביעה על ידי החברה ובין אם לאו), ובכפוף לסעיף אחריות צולבת. ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מבעלי חיים, אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, דבר מזיק במאכל ובמשקה, שביתה והשבתה וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הפוליסה כפופה להבהרות הבאות:

(א) חבות בגין נזק גוף או רכוש שתגרם כתוצאה מאירוע תאונתי כלשהו לא תהיה מוחרגת לפי חריג כלשהו בפוליסה, כולל חריג שענינו אחריות מקצועית.  
(ב) הכיסוי תחת הפוליסה כולל כיסוי חבות בגין נזק שייגרם גם כאשר מתקני המפה אינם בחזקתם הישירה של החברה אשר אחראי לתחזוקתם ותפעולם בהתאם להסכם בין העירייה לבין החברה. הואיל וההסכם מציין כי מתקני המפה נשארים רכושו ובחזקתו של החברה, חריג שענינו מוצרים אשר יצאו מחזקתו של המבוטח לא יחול לגבי מתקני מפה אלו. למען הסר קבלן יתר תנאי וסייגי הפוליסה נשארו ללא שינוי.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

#### ג. ביטוח חבות המוצר:

ביטוח חבות המוצר לכיסוי אחריות החברה כלפי כל אדם או גוף משפטי שהוא, הנובעת ממוצרים אשר נוצרו על ידי החברה ו/או מטעמה ו/או עבורה (כולל מבלי לגרוע מכלליות האמור המתקנים) לאחר שאלו יצאו מחזקתה של החברה.

גבול האחריות בביטוח זה הינו \_\_\_\_\_ לאירוע ו \_\_\_\_\_ בסה"כ לתקופת הביטוח.<sup>14</sup>

הביטוח הורחב לשפות את העיריה כמבוטחת נוספת בפוליסה בגין אחריות למעשי ולמחדלי החברה בקשר עם הפעילות (בין אם הוגשה תביעה על ידי החברה ובין אם לאו), ובכפוף לסעיף אחריות צולבת.

התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה אינו מאוחר מיום \_\_\_\_\_.

מספר הפוליסה: \_\_\_\_\_ תקופת הביטוח: מ \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_

**כל אחת מן הפוליסות המצוינות לעיל כפופה לתנאים שלהלן:**

<sup>13</sup> לא פחות מסכום של 4,000,000 ₪ (ארבעה מליון שקלים חדשים) למקרה ולתקופה.

<sup>14</sup> לא פחות מסכום של 2,000,000 ₪ (שני מליון שקלים חדשים) למקרה ולתקופה.

- (א) הכיסוי בפוליסה נחשב ביטוח ראשוני (Primary) והינו קודם לכל ביטוח דומה אשר נערך על ידי העירייה או עבודה, ואנו מוותרים על כל זכות להשתתפות מבטחי העירייה בנטל הכיסוי הביטוחי והחיוב, ככל שזכות כזו היתה מוקנית לנו מכוח סעיף 59 של חוק חוזה הביטוח התשמ"א 1981, או אחרת.
- (ב) הכיסוי בפוליסה לא יצומצם ולא יבוטל אלא אם נמסרה לעירייה הודעה של 60 יום לפחות מראש על כך בדואר רשום.
- (ג) בוטלה זכות השיבוב נגד העירייה וכל הפועל מטעמה, אולם האמור לא יחול במקרה של כוונת זדון.
- (ד) רק החברה תהיה אחראית לתשלום הפרמיה וההשתתפות העצמית, ולמילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לתנאי הפוליסה.

**בכפוף לתנאי כל פוליסה וסייגיה עד כמה שלא שונו על ידי האמור לעיל.**

בכבוד רב

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

שם החותם ותפקידו: \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

נספח 17

רשימות מתקני פרסום מסוג בילבורד [מעודכן למועד פרסום המכרז]

אין במידע העולה מהמוצג והמפורט בנספח זה להלן, כדי להוות כל התחייבות מכל סוג כלפי הספק ובכל מקרה המידע המפורט מטה הוא כזה הידוע לעירייה במועד פרסום המכרז. כך או כך, הספק ידרש לבדוק ולהעביר את המידע בעניינם של כל מתקני הפרסום המוצגים בשטחים ציבוריים בעיר, ובאם יימצא ממועד תחילת תקופת ההתקשרות כי קיימים מתקנים נוספים מסוג בילבורד שהינם בבעלות העירייה ושאינם מוזכרים בנספח זה, או אז, יצורפו המתקנים לתמהיל פריסת המתקנים ויחולו עליהם כל הוראות מסמכי המכרז בהתאמה.

הרמבם 58



רחוב זבוטינסקי 22



יגאל הורביץ בן גוריון



נראה מכביש 3



חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

בן גוריון 14

נראה מכביש 3 ממזרח לכיוון כניסה לעיר



זב	ר	סוג שלט	שלט	וב
400	300	רגל	בילבורדים	ז'בוטינסקי 22
400	300	רגל	בילבורדים	הרמב"ם 58
400	300	רגל	בילבורדים	נראה מכביש 3 פינת בן גוריון
600	200	רגל	בילבורדים	יגאל הורביץ/שדרות בן גוריון
600	200	רגל	בילבורדים	צומת מלאכי כביש 3 ממזרח למערב
400	300	רגל	בילבורדים	ז'בוטינסקי 22

חתימת וחותמת המציע המעידים על אישור הסכמה קריאה והבנת המוזכר בעמוד זה: \_\_\_\_\_

