



תוכן עניינים

2.....	טיוטת תקנות
2.....	א. שם התקנות המוצעות
2.....	ב. מטרת התקנות המוצעות והצורך בהן
2.....	ג. להלן נוסח טיוטת התקנות המוצעות:
3.....	טיוטת תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס'...), התשפ"ב - 2022
3.....	1. החלפת התוספת הראשונה
4.....	2. תיקון התוספת השנייה
4.....	3. הוראת שעה
5.....	4. תחילה
5.....	דברי הסבר

טיוטת תקנות

א. שם התקנות המוצעות

תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' __), התשפ"ב-2022

ב. מטרת התקנות המוצעות והצורך בהן

סעיף 12(ב) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992 קובע, כי "שר הפנים יקבע בתקנות תנאים וכללים למתן הנחות אחרות בתשלומי הארנונה הכללית, ואת שיעורי ההנחה המרביים; וכן רשאי הוא לקבוע את שיעורי ההנחה המזעריים". מתוקף הסמכות האמורה, התקין שר הפנים את תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 (להלן – תקנות ההנחה).

תקנה 2(א)(8) לתקנות ההנחה קובעת כי רשות מקומית רשאית ליתן הנחה מארנונה למחזיק בדירת מגורים שהוא בעל "הכנסה חודשית ממוצעת", שפורטה בתוספת הראשונה לתקנות ההנחה, לפי מספר הנפשות המתגוררות עימו בנכס. זאת, בשיעור שנקבע לפי טורי ההכנסה שבתוספת האמורה. לעניין זה, "הכנסה חודשית ממוצעת" כהגדרתה בתקנה האמורה, לשכיר, היא ממוצע ההכנסה החודשית בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשה ההנחה, מכלל מקורות הכנסה של הנישום.

מידי שנה בשנה מתקנים את תקנות ההנחה לשם עדכון טבלת מבחן ההכנסה.

כמו-כן, במסגרת התיקון לתקנות מוצע לעדכן את נוסח טופס 1 ("בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה כללית לדירת מגורים לשנת הכספים") וטופס 2 ("בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה כללית לדירת מגורים") הקבועים בתוספת השנייה לתקנות ההנחה, כך שיותאמו לשנת הכספים הנוכחית.

בנוסף לכך, הוחלט להאריך בשנה נוספת את הוראת השעה לפיה "הכנסה חודשית ממוצעת" של שכיר תחושב לפי ממוצע הכנסתו החודשית בשלושת החודשים האחרונים של שנת הכספים הקודמת לזאת שבעדה נדרשת ההנחה, או בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים האמורה, לפי בחירתו.

בהתאם למוצע, כלל התיקונים האמורים יחולו משנת הכספים הנוכחית.

ג. להלן נוסח טיוטת התקנות המוצעות:

טיוטת תקנות מטעם משרד הפנים:

טיוטת תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותי לפי סעיף 12(ב) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקון) חקיקה להשגת יעדי התקציב, התשנ"ג-1992¹ אני מתקינה תקנות אלה:

1. החלפת התוספת הראשונה
הראשונה
במקום התוספת הראשונה לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993² (להלן - התקנות העיקריות) יבוא:

"התוספת הראשונה

(תקנה 2(א)(8))

הכנסה חודשית ממוצעת בשקלים חדשים בשנת הכספים 2021				מס' נפשות
מעל 3,755 עד 5,300	מעל 3,322 עד 3,755	מעל 2,889 עד 3,322	עד 2,889	1
מעל 5,634 עד 7,951	מעל 4,984 עד 5,634	מעל 4,334 עד 4,984	עד 4,334	2
מעל 6,535 עד 9,223	מעל 5,781 עד 6,535	מעל 5,027 עד 5,781	עד 5,027	3
מעל 7,436 עד 10,494	מעל 6,578 עד 7,436	מעל 5,720 עד 6,578	עד 5,720	4
מעל 9,449 עד 13,335	מעל 8,359 עד 9,449	מעל 7,268 עד 8,359	עד 7,268	5
מעל 11,462 עד 16,176	מעל 10,140 עד 11,462	מעל 8,817 עד 10,140	עד 8,817	6
עד 20%	עד 40%	עד 60%	עד 80%	שיעור ההנחה
מעל 13,475 עד 19,018	מעל 11,921 עד 13,475	מעל 10,366 עד 11,921	עד 10,366	7
מעל 15,489 עד 21,859	מעל 13,702 עד 15,489	מעל 11,914 עד 13,702	עד 11,914	8
מעל 17,502 עד 24,700	מעל 15,482 עד 17,502	מעל 13,463 עד 15,482	עד 13,463	9

¹ ס"ח התשנ"ג, עמ' 10.
² ק"ת התשנ"ג, עמ' 419; התשפ"א, עמ' 4032.

עד 2,744 לנפש	עד 1,945 לנפש	עד 1,720 לנפש	עד 1,496 לנפש	10 ומעלה
עד 30%.	עד 50%	עד 70%	עד 90%	שיעור ההנחה

2. תיקון התוספת השנייה
3. הוראת שעה

בתוספת השנייה לתקנות העיקריות, בטפסים 1 ו-2 בכל מקום, במקום "2020" יבוא "2021" ובמקום "2021" יבוא "2022".

על אף האמור בתקנות אלה, בתקופה שמיום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022) עד יום ז', בטבת התשפ"ג (31 בדצמבר 2022) -

(1) יקראו את תקנה 2(א)(8)(ב) לתקנות העיקריות, כאילו בהגדרת "הכנסה חודשית ממוצעת", בפסקה (1), במקום "בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה" יבוא "בשלושת החודשים אוקטובר, נובמבר דצמבר שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה או, לבקשת המחזיק בנכס, ממוצע ההכנסה החודשית בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה,";

(2) יקראו את התוספת השנייה לתקנות העיקריות כאילו -

(א) בטופס 1, בסעיף 1 -

(1) מתחת לשורה "מצב כלכלי (שכיר/עצמאי יש למלא טבלאות א' ו- ב' להלן)." נאמר:

"נא סמן X במשבצת המתאימה לפי בחירתך:

אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב

לפי חודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2021.

אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב

לפי חודשים ינואר עד דצמבר 2021.";

(2) בסעיף קטן (א) -

(א) במקום "בחודשים ינואר עד דצמבר 2016" נאמר

"בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2021 או בחודשים

ינואר עד דצמבר 2021, לפי הבחירה שצוינה ברישה של

סעיף 1";

(ב) במקום "שכיר- יצרף תלושי משכורת לחודשים

ינואר עד דצמבר 2016" נאמר "שכיר- יצרף תלושי

משכורת לחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2021 או

לחודשים ינואר עד דצמבר 2021, לפי הבחירה שצוינה

ברישה של סעיף 1";

(3) בסעיף קטן (ב), במקום "יש לציין ממוצע חודשי לחודשים ינואר עד דצמבר 2016" נאמר "יש לציין ממוצע חודשי לחודשים אוקטובר עד דצמבר 2021 או לחודשים ינואר עד דצמבר 2021, לפי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1";

(ב) בטופס 2, בסעיף קטן (א) -

(1) במקום "הצהרה על המחזיק והמתגוררים אתו בדירה והכנסותיהם בחודשים ינואר עד דצמבר 2016" נאמר "הצהרה על המחזיק והמתגוררים אתו בדירה והכנסותיהם בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2021 או בחודשים ינואר עד דצמבר 2021, לפי בחירת המחזיק";

(2) במקום "שכיר – יצרף תלושי משכורת לחודשים ינואר עד דצמבר 2016" נאמר "שכיר – יצרף תלושי משכורת לחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2021 או לחודשים ינואר עד דצמבר 2021, לפי בחירתו".

תחילה .4 תחילתן של תקנות אלה ביום כ"ח בטבת התשפ"ב (1 בינואר 2022).

ב _____ התשפ"ב (ב _____ 2022)

[תאריך עברי] [תאריך לועזי]

(חמ _____ 3-)

איילת שקד

שרת הפנים

סעיף 12(ב) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992 קובע, כי "שר הפנים יקבע בתקנות תנאים וכללים למתן הנחות אחרות בתשלומי הארנונה הכללית, ואת שיעורי ההנחה המרביים; וכן רשאי הוא לקבוע את שיעורי ההנחה המזעריים". מתוקף הסמכות האמורה, התקין שר הפנים את תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993 (להלן – תקנות ההנחה).

תקנה 2(א)(8) לתקנות ההנחה קובעת כי רשות מקומית רשאית ליתן הנחה מארנונה למחזיק בדירת מגורים שהוא בעל "הכנסה חודשית ממוצעת", שפורטה בתוספת הראשונה לתקנות ההנחה, לפי מספר הנפשות המתגוררות עימו בנכס. זאת, בשיעור שנקבע לפי טורי ההכנסה שבתוספת האמורה. לעניין זה, "הכנסה חודשית ממוצעת" כהגדרתה בתקנה האמורה, לשכיר, היא ממוצע ההכנסה החודשית בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשה ההנחה, מכלל מקורות הכנסה של הנישום.

מידי שנה בשנה מתקנים את תקנות ההנחה לשם עדכון טבלת מבחן ההכנסה.

כמו-כן, במסגרת התיקון לתקנות מוצע לעדכן את נוסח טופס 1 ("בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה כללית לדירת מגורים לשנת הכספים") וטופס 2 ("בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה כללית לדירת מגורים") הקבועים בתוספת השנייה לתקנות ההנחה, כך שיותאמו לשנת הכספים הנוכחית.

בנוסף לכך, הוחלט להאריך בשנה נוספת את הוראת השעה לפיה "הכנסה חודשית ממוצעת" של שכיר תחושב לפי ממוצע הכנסתו החודשית בשלושת החודשים האחרונים של שנת הכספים הקודמת לזאת שבעדה נדרשת ההנחה, או בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים האמורה, לפי בחירתו.

בהתאם למוצע, כלל התיקונים האמורים יחולו משנת הכספים הנוכחית.