

תצהיר על העדר חריגות בניה
בבקשה להעברת זכויות

הצהרת המוכרים – מעבירי הזכויות

אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____

לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

אנו המוכרים – מעבירי הזכויות הח"מ לאחר שביקרנו בנכס הידוע כחלקה _____ בגוש _____ בכתובת _____ בקרית מלאכי (להלן: "הנכס") מצהירים כדלקמן:

א. לא קיימות כל חריגות בניה בנכס

ב. לא ביצעתי כל חריגות בניה בנכס.

אני מצהיר/ה כי השם דלעיל הוא שמי, והחתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

_____	_____
חתימה	תאריך
_____	_____
חתימה	תאריך
_____	_____
חתימה	תאריך
_____	_____
חתימה	תאריך
_____	_____
חתימה	תאריך

אישור עו"ד

אני, _____, עו"ד מרחוב _____ בעיר _____ מאשר/ת בזה כי ביום _____
הופיע/ה בפניי _____
נושא/ת ת.ז. _____
נושא/ת ת.ז. _____
נושא/ת ת.ז. _____
נושא/ת ת.ז. _____
נושא/ת ת.ז. _____

ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם
לא י/תעשה כן, אישר/ה את ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

חתימה

חותמת

התחייבות הקונים – מקבלי הזכויות

אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____
אני, _____, נושא/ת ת.ז. _____

לאחר שהזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה
כן, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

אנו הח"מ, הקונים – מקבלי הזכויות של הנכס קראנו בעיון את הצהרת המוכרים. אנו מתחייבים
כי אם יתגלו חריגות בנכס (חריגות בניה, חריגות בשטח המגרש, שימושים חורגים וכו') מתנאי

ז'בוטינסקי 8, קריית מלאכי
אתר: k-m.org.il
מייל: oshrit@k-m.org.il
טל. 08-860-8721
פקס. 08-858-5036

התכנית וההיתר החל על הנכס) אנו נפעל להסדרת/הסרת כל החריגות בנכס
מלאכי לפי דרישתה את כל ההוצאות והתשלומים הנובעים מכך בהתאם לדין.
ידוע לנו כי בהסתמך על התחייבויותינו הנ"ל, בין היתר, תיתן עיריית קרית מלאכי אישור העדר
חובות ואת הסכמתה להעברת הזכויות בנכס מהמוכרים אלינו.
אני מצהירה כי השם דלעיל הוא שמי, והחתימה דלמטה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי זה אמת.

תאריך	חתימה
תאריך	חתימה
תאריך	חתימה
תאריך	חתימה
תאריך	חתימה

אישור עו"ד

אני, _____, עו"ד מרחוב _____ בעיר _____ מאשר/ת בזה כי ביום
_____ הופיע/ה בפניי

_____, נושא/ת ת.ז. _____
_____, נושא/ת ת.ז. _____
_____, נושא/ת ת.ז. _____
_____, נושא/ת ת.ז. _____
_____, נושא/ת ת.ז. _____

ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם
לא י/תעשה כן, אישר/ה את ההצהרה דלעיל וחתם/מה עליה בפניי.

חותמת	חתימה
-------	-------