

מכרז פומבי מס' 29/2024 להפעלת
מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה
תומכת בקריית מלאכי

נובמבר 2024

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

הודעת פרסום

כל מקום בו מצוין במסמכים לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להפך

1. עיריית קריית מלאכי (להלן: "העירייה") מזמינה בזה לקבל הצעות עבור הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת, והכל על פי דרישות הוראות תקנון עבודה סוציאלית והדרישות המפורטות בתנאי המכרז, החוזה ונספחיו (להלן: "השירותים", "המכרז", "המכרז" בהתאמה).
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז - קודם לרכישתם - באתר האינטרנט של העירייה שכתובתו www.k-m.org.il.
3. מובהר, כי רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להגשת ההצעה. את התשלום יש לבצע במחלקת גביה בימים א - ה בין השעות 08:00-16:00, או לחלופין בכרטיס אשראי באופן מקוון באתר העירוני שכתובתו www.k-m.org.il.
4. דמי הרכישה הינם סך של 300 ₪ (שלוש מאות שקלים חדשים), אשר לא יוחזרו בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא. חובה לצרף את הקבלה בעת הגשת ההצעה.
5. ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה בכתב עד לא יאוחר מיום 17.11.24 בשעה 14:00, לידי עו"ד שני משה, רכז ועדת מכרזים לדוא"ל: shani@k-m.org.il. לא יתקבלו שאלות שיתקבלו לאחר המועד שצוין לעיל.
6. עדכונים, הודעות, תשובות לשאלות הבהרה ופרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים, יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה כמצוין בסעיף 2 לעיל.
7. לא יתקיים מפגש מציעים.
8. את חוברת המכרז, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, בשני עותקים חתומים (מקור והעתק) וקובץ סרוק ב-USB, יש להגיש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, כאשר עליה מצוין – "מכרז פומבי מס' 29/2024 להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת", ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים של עיריית קריית מלאכי הנמצאת בחדרו של סגן רה"ע, קומה 2, רח' ז'בוטינסקי 20 קריית מלאכי. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח ההצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת ההצעה.
9. העירייה אינה מתחייבת לבחור בהצעה בעלת הניקוד הגובה ביותר או בכל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב ככל שלא הוכרז זוכה.
10. לפרטים נוספים יש לפנות לעירייה לגבי יואלה תבור, מנהלת האגף לשירותים חברתיים טל: 08-8608730, מייל: yoellat@k-m.org.il.
11. הוראות המכרז מנוסחות מטעמי נוחות בלשון זכר/ נקבה, אך מתייחסות ל-2 המינים כאחד.

בכבוד רב,

**אליהו זהר
ראש העיר**

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

מסמכי המכרז

<u>מסמך א' : הזמנה להציע הצעות</u>	
טופס מס' 1	כתב הצהרה והתחייבות מטעם המציע
טופס מס' 2	תצהיר בדבר פרטי המציע ופירוט ניסיון קודם
טופס מס' 3	מבוטל
טופס מס' 4	תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
טופס מס' 5	תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות
טופס מס' 6	הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים
טופס מס' 7	התחייבות המציע לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים
טופס מס' 8	ערבות בנקאית להשתתפות במכרז
טופס מס' 9	התחייבות לעניין העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים
<u>מסמך ב' : הסכם התקשרות</u>	
נספח 1	הוראות התע"ס הרלוונטיות להפעלת התכנית + עדכונים מעת לעת
נספח 2	מפרט השירותים
נספח 3	אישור קיום ביטוחים
נספח 4	ערבות ביצוע והוראות חלף ערבות
נספח 5	התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים
נספח 6	כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום
נספח 7	שאלות הבהרה ומענה לשאלות הבהרה (ככל והיו)

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

1. כללי

- 1.1 עיריית קריית מלאכי (להלן: "העירייה") מזמינה בזה לקבל הצעות עבור הפעלת מרכז יום לקשיש (להלן: "המרכז") ותכנית קהילה תומכת (להלן: "התכנית"), והכל על פי על פי הוראות תקנון עבודה סוציאלית, תנאי המכרז והחוזה על נספחיהם וצרופותיהם (להלן: "השירותים", "המכרז" ו-"מסמכי המכרז" בהתאמה).
- 1.2 המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הינם כדלקמן:
 - 1.2.1 מסמך א': הזמנה זו להגיש הצעות למכרז, לרבות נספחיו.
 - 1.2.2 מסמך ב': נוסח הסכם (להלן: "ההסכם"), לרבות נספחיו.
- 1.3 העירייה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות במכרז זה.
- 1.4 מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לעירייה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו.
- 1.5 כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. באם תמצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה העירייה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי העירייה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים, ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או את זכויות העירייה.
- 1.6 העירייה אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא והיא תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב ככל שלא הוכרז זוכה.
- 1.7 כל מקום בו מצוין במסמכי המכרז לשון זכר, הכוונה גם ללשון נקבה, וכן להפך.

2. רקע - נתונים כלליים לגבי שרות מרכז יום לקשיש המופעל כיום בעירייה

- 2.1 כיום העירייה מפעילה, באמצעות צד ג', **מרכז יום לקשיש** (להלן: "המרכז" ו-"השירותים" בהתאמה).
- 2.2 המרכז פועל במבנה בבעלות עיריית קריית מלאכי ברחוב בן גוריון 46 קריית מלאכי.
- 2.3 להלן זמני הפעילות: בימים א' – ה' בשעות 15:00-14:00-07:00.
- 2.4 מדובר בפעילות ביוזמת משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן: "המשרד" ו/או "הגורם המתקצב").
- 2.5 נכון להיום ישנם כ-100 מקבלי שירות במסגרת המרכז וקיים צפי כי מספר מקבלי השירות יגיע לכ-120. מובהר כי מדובר בצפי בלבד ואין באמור כדי לחייב את העירייה בהיקף מקבלי שירות כלשהוא.
- 2.6 יובהר כי קיים צפי לגידול משמעותי במס' משתתפים אולם אין באמור כדי לחייב את העירייה בהיקף כלשהוא.
- 2.7 יודגש כי מדובר בנתונים המובאים לצורך ידיעה כללית בלבד ואין בו כדי לחייב את העירייה לכמות או היקף מינימליים כלשהם של פעולות ו/או כדי לגרוע מזכויות העירייה ו/או מהתחייבויות המציעים והזוכה על פי מסמכי המכרז.
- 2.8 מודגש, כי העירייה בוחנת אפשרות הפעלת המרכז באמצעות תאגיד עירוני ומכאן ייתכן כי ההתקשרות עם הזוכה לא תוארך בתום תקופת ההתקשרות הראשונה.

3. רקע - נתונים כלליים לגבי תכנית "קהילה תומכת" הפועלת כיום בעירייה

- 3.1 תוכנית קהילה תומכת נותנת כיום שרות 95 בתי אב.
- 3.2 צוות הקהילה כולל אב בית ורכזת קהילה. הצוות פועל מתוך מבנה מרכז היום.
- 3.3 העמותה מספקת לחברי הקהילה לחצני מצוקה, מוקד רפואי זמין ופעילויות חברתיות להפגת בדידות והעשרה.

4. עיקרי התכנית ומהות ההתקשרות נשוא המכרז

- 4.1 הפרטים המובאים במסמך זה הם כלליים בלבד והוראותיו תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באילו ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

- 4.2. המשתתף-הזוכה (להלן: "המפעיל") יפעיל וינהל עבור העירייה מרכז יום לקשיש וכן יפעיל תכנית "קהילה תומכת", בהתאם להוראות מסמכי המכרז, להוראות התע"ס 4.10, 4.11 ו-4.13 - המצורפות על דרך ההפניה **נספח 1 להסכם**, וכן בהתאם להוראות מסמכי המכרז והנחיות מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים בעירייה או מי שהוסמך/הוסמכו על ידה לעניין הסכם זה (להלן: "המנהלת").
- 4.3. המרכז והתכנית ייתנו מענה לאוכלוסיית היעד בהתאם למפורט בהוראות תע"ס 4.10 ו-4.13, (להלן: **אוכלוסיית היעד**), זאת בהתאם לתעריפי משרד הרווחה.
- 4.4. בהתאם להוראות תע"ס 4.10 ו-4.13, מקבלי השירות אלו המפורטים להלן:
- 4.4.1. זקנים זכאי חוק ביטוח סיעוד ;
- 4.4.2. זקנים תשושים או תשושי נפש שאינם זכאי חוק ביטוח סיעוד ;
- 4.4.3. זקנים המעוניינים בקשר במרכז היום עפ"י החלטת ועדת קבלה של מרכז היום ובהתאם להוראות המנהלת ;
- 4.4.4. אזרחים ותיקים בכל רמות התפקוד (ביחס לקהילה תומכת) ;
- 4.4.5. אזרחים ותיקים המתגוררים בבית פרטי או בדירה ו בכל מקום מתוכם המשמש למגורים בקהילה, לרבות מקבצי הדיר של משרד העלייה והקליטה, לא כולל מגורים בבתי גיל הזהב של משרד השיכון והבינוי, בבתי אבות או בדיר מוגן פרטי (ביחס לקהילה תומכת).
- 4.5. מטרת המרכז/התכנית היא לאפשר לאזרח הותיק הזקוק לסיוע יומיומי להשאר בקהילה תוך שיפור איכות חייו .
- 4.6. הזדמנות לטיפול מיומנויות בינאישיות וקהילתיות.
- 4.7. מסגרת חברתית עבור קשישים ואזרחים ותיקים אשר תספק פעילויות העשרה ותרבות.
- 4.8. ההפעלה תבוצע במבנה העירייה בכתובת: בן גוריון 46 קריית מלאכי (להלן: "מבנה העירייה") אשר בו יעניק המפעיל את השירותים כבר רשות. המפעיל יידרש לתחזק את המבנה ולשמור עליו במצב טוב ותקין, למעט בלאי סביר, וכן להחזיר את מבנה העירייה לעירייה בתום תקופת השימוש.
- 4.9. המפעיל יקדם ויפעיל תוכניות קידום אישיות לכל מקבל שירות.
- 4.10. מרכז היום/תכנית קהילה תומכת יופעלו לפחות 5 ימים בשבוע ולא פחות מ 6 שעות ביום .
- 4.11. המפעיל יישא בהוצאות הביטוח והתחזוקה השוטפת של מבנה העירייה.
- 4.12. המפעיל יעסיק כוח אדם בהתאם להוראות תע"ס 4.10, 4.11 ו-4.13.
- 4.13. המפעיל מתחייב להפעיל את מרכז היום ותכנית קהילה תומכת לא יאוחר מ-30 ימים מקבלת צו התחלת עבודה.
- 4.14. לצורך כך ידאג המפעיל להעביר את מוני המים, חשמל והטלפון על שמו ולקבל את כל האישורים והרישיונות הנדרשים להפעלת המרכז, עד למועד הנקוב לעיל.
- 4.15. יתר תנאי ההתקשרות הם כמפורט במפרט השירותים (**נספח 2**) וכנדרש בהוראות התע"ס כמפורט לעיל ומצוין במסגרת **נספח 1 להסכם** המצורף למסמכי המכרז.

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

מימון הפעילות

- 4.16. המפעיל יהיה זכאי לקבל דמי אחזקה חודשיים ישירות ממשרד הרווחה.
- 4.17. גובה דמי האחזקה הם בהתאם לתעריף שייקבע ע"י ועדת התעריפים של משרד הרווחה.
- 4.18. דמי האחזקה ישולמו ע"י משרד הרווחה בהיקף ועבור מקבלי השירות שהוכרו ע"י משרד הרווחה.
- 4.19. מובהר כי המפעיל אחראי לקבלת דמי האחזקה ממשרד הרווחה ולעירייה לא תהא כל אחריות מכל מין או סוג לביצוע תשלומים אלה, לרבות העברת השמה למרכז, או למשרד הרווחה, או למקבל שירות אשר ועדת הקבלה אישרה את קליטתו והוא השלים את כל הניירת הנדרשת ע"י העירייה.
- 4.20. יתר תנאי ההתקשרות לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, לוחות זמנים וכיו"ב יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו.
- 4.21. בכל מקרה של ביטול ההסכם עם המציע תוכל העירייה להתקשר (בכפוף להוראות כל דין) עם המציע הבא אחריו מבחינת ניקוד האיכות במכרז.
- 4.22. תנאי מתלה להתקשרות בין הצדדים הינו הסכם (לרבות נספח להארכת ההתקשרות במידה ותוארך) חתומים ומאושרים כדן עפ"י סעיף 203 לפקודת העיריות.

5. טבלת ריכוז תאריכים ופרטים

<u>הפעילות/הדרישה</u>	<u>פרטים</u>
שם המכרז	הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת
מספר מכרז	29/2024
מפגש מציעים	אין.
שאלות הבהרה	עד לא יאוחר מיום 17.11.24 בשעה 14.00
מועד אחרון להגשת הצעות במסירה ידנית בלבד!	עד לא יאוחר מיום 26.11.24 בשעה 09:00
גובה ותוקף ערבות המכרז (ערבות הצעה)	10,000 ₪; בתוקף עד ליום 26.02.25 (כולל).
עלות רכישת מכרז (שלא יוחזרו בשום מקרה)	300 ₪ (שלוש מאות שקלים חדשים)
מועד פתיחת תיבת המכרזים	26.11.24 בשעה 09:05

חרף הנקוב לעיל, העירייה תוכל להודיע על שינוי התאריכים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם אם חלף המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד טרם נפתחה תיבת המכרזים וזאת בכתב או בהודעה שתוצג באתר האינטרנט של העירייה.

6. לוחות זמנים

6.1. רכישת מסמכי המכרז

- 6.1.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז - קודם לרכישתם - באתר האינטרנט של העירייה שכתובתו www.k-m.org.il.
- 6.1.2. מובהר, כי רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להגשת הצעה. את התשלום יש לבצע במחלקת גביה בימים א - ה בין השעות 8:00-16:00, או לחלופין בכרטיס אשראי באופן מקוון באתר העירוני שכתובתו www.k-m.org.il.
- 6.1.3. דמי הרכישה הינם סך של 300 ₪ (שלוש מאות שקלים חדשים) אשר לא יוחזרו בשום מקרה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא. חובה לצרף את הקבלה בעת הגשת הצעה.

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

6.1.4. עוד מובהר, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

6.2. מפגש מציעים

6.2.1. אין.

6.3. שאלות הבהרה

6.3.1. ניתן לשלוח שאלות ו/או בקשות הבהרה בכתב **עד לא יאוחר מיום 17.11.24 בשעה 14:00**, לידי **עו"ד שני משה, רכזת ועדת מכרזים** לדוא"ל: shani@k-m.org.il. לא יתקבלו שאלות שיתקבלו לאחר המועד שצוין לעיל. הודעה תחשב כהתקבלה רק עם אישור קבלתה בכתב במייל מטעם העירייה.

6.3.2. שאלות הבהרה ישלחו במסמך MS-Word בלבד פתוח לעריכה. בפניה יש לציין את שם ומספר המכרז, פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון. השאלות יהיו במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

6.3.3. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות הבהרה.

6.3.4. מובהר בזאת כי על המציעים לשאול ולהעיר בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור קיום הביטוחים במסגרת הליך שאלות הבהרה בלבד, אחרת **ביצוע שינויים בנספח זה עשוי להביא לפסילת ההצעה**.

6.3.5. מובהר כי בכל מקרה של פגם או חסר במכרז או מסמכיו, חובה על המציע ליתן למזמין הודעה בכתב בדבר האמור מיד עם גילויה על ידו ועל פי המפורט לעיל, שאם לא כן יהא מושתק מלטעון כל טענה בהקשר זה.

6.3.6. עדכונים, הודעות, תשובות לשאלות הבהרה ופרטים לגבי מועד פתיחת תיבת המכרזים, יפורסמו באתר האינטרנט של העירייה.

6.3.7. פרסומי העירייה כאמור יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6.3.8. חובה על המציעים להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.

6.3.9. חובה על המציעים לצרף להצעתם למכרז את תשובות העירייה לשאלות הבהרה, כשהן חתומות כנדרש בתנאי המכרז.

6.3.10. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של העירייה אלא אם ניתנה בכתב ופורסמה בפומבי כמוגדר לעיל.

6.4. מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז

6.4.1. את חוברת המכרז, בצרוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, **בשני עותקים חתומים (מקור והעתק) וקובץ סרוק ב-USB**, יש להגיש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, כאשר עליה מצוין – **"מכרז פומבי מס' 29/2024 להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי"**, ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים של עיריית מלאכי הנמצאת בחדרו של סגן רה"ע, קומה 2, רח' ז'בוטינסקי 20 קריית מלאכי **וזאת עד ליום 26.11.24 בשעה 09:00**. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה מכל סיבה שהיא. משלוח ההצעה בכל דרך אחרת ו/או לאחר המועד הנקוב לעיל תגרום לפסילת ההצעה.

6.4.2. משלוח המעטפה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת, שאינה הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז. מציע אשר מעטפתו לא תימצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים בעת פתיחתה לא תימנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

6.4.3. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, העירייה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות. כמו כן, רשאית העירייה לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי המכרז, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי העירייה.

6.4.4. הגשת ההצעה חתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחזוה המצורף לו על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

7. תנאי הסף להשתתפות במכרז

- רשאים להשתתף במכרז תאגידיים (לרבות עמותות וחל"צ) העונים בעצמם, במועד האחרון להגשת ההצעות, על כל תנאי הסף המצטברים המפורטים להלן.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז – תיפסל על הסף.
- על המציע בעצמו (אלא אם נאמר במפורש אחרת) לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בסעיף זה.

7.1. בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בהפעלת מרכז יום לקשיש עבור רשויות מקומיות ו/או עבור משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

***** להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יפרט המציע על ניסיונו במסגרת טופס 2 וכן יצרף אישורים מעת הגורמים עבורם מפעיל את מרכז/י היום לקשיש כאמור.**

7.2. המציע בעל ניסיון מוכח שצבר במהלך השנים 2017 עד 2023 (כולל) בהפעלת מרכז יום לקשיש ברשות מקומית ואשר נתן שירות לתושבי רשות מקומית אחת נוספת לכל הפחות, זאת במשך 18 חודשים רצופים לכל הפחות.

***** להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יפרט המציע על ניסיונו במסגרת טופס 2 וכן יצרף אישורי רשויות או אישורים ממערכת השמות האלקטרוניות/מסר להענקת השירותים כאמור.**

7.3. מנהל המרכז המוצע על ידי המציע הינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בניהול "מרכז יום לקשיש".

***** להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יפרט המציע על ניסיון המנהל המרכז במסגרת טופס 2 וכן יצרף קורות חיים/פרופיל ותעודות של המנהל המוצע כאמור. תשומת לב המשתתפים כי המנהל ייבחן גם במסגרת מדדי האיכות במכרז ויהא עליו להגיע לשלב הריאיון יחד עם יתר נציגי המשתתף.**

7.4. במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, המציע העניק שירותי קהילה תומכת ל-80 בתי אב לכל הפחות (לא פחות מ-80 בתי אב במהלך כל התקופה כאמור).

***** להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יפרט המציע על ניסיונו במסגרת טופס 2 וכן יצרף אישורים מעת הגורמים עבורם העניק את שירותי קהילה התומכת כאמור.**

7.5. המציע בעל אישור נותן שירות מטעם המוסד לביטוח לאומי להפעלת מרכזי יום לקשיש וכן אישורי הרשויות המקומיות להפעלת מסגרת/ות קהילה/ות תומכת/ות.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו אישור בתוקף מטעם המוסד לביטוח לאומי להפעלת מרכז יום לקשיש ואישורי הרשויות להפעלת תכניות קהילות תומכות כאמור.

7.6. המציע רכש את מסמכי המכרז.

***** להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המציע לצרף קבלה בעבור רכישת מסמכי המכרז כאמור.**

7.7. המציע הינו ישות משפטית אחת המאוגדת כדין: תאגיד הרשום/ה כדין בישראל ומקום מושבו בישראל. מובהר בזאת, כי הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי הסף של המכרז היא הישות המשפטית החתומה על מסמכי המכרז. לא תתאפשר הגשת הצעה משותפת ע"י מספר מציעים וכן לא תותר השתתפותם במכרז של תאגידיים ו/או שותפויות, אשר הוקמו במיוחד לצורך השתתפות במכרז זה.

***** להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף את המסמכים הבאים:**

7.7.1. העתק נאמן למקור של תעודת ההתאגדות של התאגיד/עמותה המעידה על רישום כדין בישראל (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), כל העתק של כל תעודת שינוי שם (ככל ששונה), תדפיס מעודכן של התאגיד/עמותה אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על חברה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות/עמותות) ואישור רואה חשבון/עו"ד מטעם המציע בדבר מורשי החתימה, בנוסח המצורף המסומן **כטופס מס' 3** להלן.

7.7.2. ככל שהמשתתף הינו עמותה או חל"צ או הקדש – אזי הוא מחויב להיות בעל אישור ניהול תקין ביחס לשנת 2024, ולצרף העתק מתעודת אישור "ניהול תקין" לשנת 2024 ע"ש המשתתף להצעתו.

7.8. המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף אישור מפקיד שומה מורשה, מרואה חשבון או מקבלן מס, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו- 1976 ואישור ניכוי מס בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש]. על אישורים אלו להיות בתוקף נכון למועד הגשת ההצעה. בנוסף על המציע לצרף תצהיר בנוסח **טופס מס' 5** להלן.

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

- 7.9. לא מתנהלת חקירה פלילית נגד המציע, בעלי השליטה במציע או נושאי המשרה במציע וכן לא תלוי ועומד נגדם כתב אישום בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה אין זה ראוי כי העירייה תתקשר עם המציע. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף תצהיר בנוסח **טופס מס' 6** להלן.
- 7.10. המציע, מנהליו ושותפיו נעדרים קרבה לעובדי העירייה ו/או חבר עירייה. להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע לצרף תצהיר בנוסח **טופס מס' 7** להלן.
- 7.11. המציע צירף להצעתו ערבות השתתפות בנוסח המדויק המצורף ב**טופס מס' 8** להלן ובהתאם להוראות סעיף 9 להלן.
- 7.12. המציע עומד בדרישות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.
***** להוכחת עמידה בתנאי זה על המציע למלא התחייבות בנוסח טופס מס' 9 להלן.**

8. אופן הגשת מסמכי ההצעה

על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את הבאים:

- 8.1. **כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף כמוגדר לעיל וכן בעבור אמות המידה כמפורט בסעיף 13 להלן (לרבות תכנית מוצעת ביחס לסדנאות ופעילויות).**
- 8.2. פרופיל עסקי וכל מידע רלוונטי אחר המתאר את פעילות המציע.
- 8.3. כל מסמכי המכרז ונספחים, לרבות תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי העירייה, כשאלו מלאים וחתומים ע"י המציע בתחיתית כל עמוד בעט שחור או כחול.
- 8.4. המציע יצרף להצעתו ערבות מכרז/השתתפות והעתק קבלה על תשלום עבור המכרז.
- 8.5. הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה העירייה רשאית לפסלה.
- 8.6. יש להגיש את המעטפה כמוגדר לעיל.

9. ערבות ההצעה (ערבות השתתפות)

- 9.1. על המציע לצרף הצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת עיריית קרית מלאכי, מבנק מורשה – מסחרי מוכר, לטובת הרשות, בהתאם לנוסח **המדויק המצ"ב בטופס מס' 8** ככתבה וכלשונוה בסכום של 10,000 ש"ח (עשרת אלפים שקלים חדשים).
- הצעה ללא צירוף הערבות הבנקאית – תיפסל ולא תידון כלל.**
- 9.2. כל שינוי בכתב הערבות לעומת הנספח המצ"ב – יגרום לפסילת הצעת המשתתף.
- 9.3. הערבות תהיה תקפה עד ליום **26.02.25** (כולל). הרשות תהיה זכאית לדרוש הארכת תוקף הערבות למשך 3 חודשים נוספים.
- 9.4. הוצאות הערבות והוצאות אחרות הנובעות מהשתתפות במכרז תחולנה על המציע בלבד.
- 9.5. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז אך לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות כאמור בס"ק 9.3 לעיל, לפי המאוחר מבין המאוחר מבין מועדים אלו.
- 9.6. ערבות של מציע שזכה במכרז תוחזר לאחר חתימת ההסכם עמו והמצאת ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן "ערבות ביצוע").
- 9.7. הודע למציע על זכייתו במכרז, רשאית הרשות לדרוש מהמציע הארכת תוקף הערבות לתקופה שתקבע על ידה והמציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות בהתאם. הארכת תוקף כאמור לא תעלה על 3 חודשים.
- 9.8. לא האריך המציע את תוקף הערבות כאמור בס"ק 9.7 לעיל, רשאית הרשות לדרוש ולקבל פירעון הערבות וזאת בלי לפגוע בזכותה לתבוע פיצויים ו/או סעדים נוספים.

10. תוקף ההצעה

- 10.1. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 10.2. החליטה העירייה על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות.

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

10.3. העירייה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

11. פתיחת ההצעות

11.1. פתיחת הצעות המציעים במכרז תתקיים במועד בהתאם לטבלה המפורטת בסעיף 5 לעיל. באחריות המשתתפים לעקוב אחר הפרסומים באתר העירייה לעניין המועד.

11.2. רוכשי המכרז מוזמנים להיות נוכחים בישיבת ועדת המכרזים לפתיחת תיבת המכרזים.

12. ההצעה למכרז

12.1. במכרז זה המשתתפים אינם נדרשים להגיש הצעה כספית – הצעת המשתתפים תיבחן באמצעות אמות המידה והמשקולות שבסעיף 13.3 להלן - על המשתתפים לצרף את כלל המסמכים הנדרשים לצורך ניקוד האיכות, כאמור.

12.2. כל שינוי או תוספת שי יעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת (שלא התבקשו במסגרת מכרז זה) עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י העירייה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

12.3. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

13. בחינת ההצעות

13.1. בחינת ההצעה תיעשה באמצעות בחינת **מרכיב איכות בלבד**.

13.2. בשלב הראשון תיערך בדיקה לגבי שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף ינוקדו בהתאם לפרמטרים הקבועים להלן.

13.3. ניקוד איכות ההצעה/המציע יהא בהתאם לפרמטרים ולמשקולות הבאים:

מס"ד	הקריטריון	פירוט	ניקוד מרבי
1	ותק נוסף בהפעלת מרכז יום לקשיש	כל שנת ניסיון של המציע, מעבר ל- 5 שנות ניסיון הנדרשות בתנאי הסף שבסעיף 7.1 לעיל, בהפעלת מרכז יום לקשיש עבור רשויות מקומיות ו/או עבור משרד הרווחה והשירותים החברתיים, תזכה את המשתתף ב - 1 נקודות וזאת עד ל-5 נקודות אפשריות. יש לפרט על הניסיון הנוסף במסגרת טופס 2.	5
2	עשייה נוספת במתן שירותי קהילת תומכת	א. קשר עם בני משפחה מטפלים – ייעוץ, ליווי, תיווך בהתאם לצורך, לרבות בתקופות חירום. כל 5 משפחות יזכו ב-2.5 נק ועד ל-5 סה"כ. ב. מענה ייחודי לחברי קהילה תומכת מעבר לדרישות תע"ס, לרבות בתקופות חירום. כל מענה כזה 2.5 נק ועד ל-5 סה"כ. להוכחת יכולת זו יש לצרף אישור מנהל רווחה על מתן שירות כאמור תוך ציון מספר המשפחות להם הוענק וכן פירוט השירותים שניתנו מעבר לדרישות התע"ס.	10

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

30	<p>המציע יצרף להצעתו תכנית להפעלת מרכז היום בעיר קריית מלאכי, לרבות פירוט המשאבים אותם הוא מוכן להעמיד לטובת הפעילות, כדלקמן:</p> <p>א. פעילויות וחוגים למקבלי השרות החל מהפעילות הרביעית – 2.5 נק' בעבור כל פעילות רלוונטית עד למקסימום של 7.5 נק' בעבור קריטריון זה;</p> <p>ב. העשרה והדרכות לצוותים - 2.5 נק' בעבור כל הדרכה רלוונטית עד למקסימום של 5 נק' בעבור קריטריון זה;</p> <p>ג. פעילות ייחודית למקבלי השרות שהינם תשושי נפש - 2.5 נק' בעבור כל פעילות רלוונטית עד למקסימום של 7.5 נק' בעבור קריטריון זה;</p> <p>ד. פעילויות בשיתוף אנשים שאינם ממקבלי השרות במרכז ואינם אוכלוסייה הזכאית לשירותי תכנית קהילה תומכת (פעילות רב דורית, פעילות קהילתית) - 2.5 נק' בעבור כל פעילות רלוונטית עד למקסימום של 10 נק' בעבור קריטריון זה.</p> <p>יש לצרף תכנית מוצעת. מובהר כי ככל שלא תצורף תכנית מוצעת ו/או לא יכללו חלק מהקריטריונים המפורטים לעיל, לא יתקבל ניקוד בעבור אמת מידה זו ו/או ביחס לקריטריונים לגביהם לא הוגש הפירוט כאמור.</p> <p>מובהר כי במקרה של זכייה, התכנית להפעלת המרכז שהוצעה ונבחנה במסגרת אמת מידה זו תהא חלק בלתי נפרד מהתחייבות הזוכה במכרז.</p>	תכנית הפעלת המכרז והעמדת משאבים לטובת הפעילות	3
15	<p>א. שמירה על קשר רציף עם מקבלי השרות גם כאשר המרכז עצמו סגור מפאת הוראת חירום לאומי. כל פעילות תזכה ב-2.5 נק' ועד 7.5 נק' סהכ.</p> <p>ב. יכולת המציע לספק מענים לאזרחים ותיקים שאינם מטופלי המרכז ומופנים לסיוע מהרווחה בזמן חירום. כל פעילות תזכה ב-2.5 נק' ועד 7.5 נק' סהכ.</p> <p>להוכחת יכולת זו יש לצרף אישור מנהל רווחה על מתן שרות כאמור בציון הפעולות באירועי החירום בעבר.</p>	יכולת המציע לספק רשת ביטחון לאזרחים הותיקים בעת חירום לאומי	4
30	<p>ועדת המכרזים או ועדת משנה מטעם ועדת המכרזים תערוך ראיונות למציע ולמנהל מרכז היום המוצע מטעמו ותעריך אותם על פי הקריטריונים הבאים:</p> <p>ועדת המשנה תראיין את המציע וכן את מנהל מטעמו ותנקד אותם באופן הבא:</p> <p>א. התרשמות מהמנהל המוצע (כאמור בסעיף 7.3 לתנאי הסף) לרבות ניסיונו, השכלתו, תרומתו לפעילות תחת אחריות המשתתף במכרז וכיו' – עד 15 נקודות.</p> <p>ב. התרשמות מהמציע, לרבות ניסיונו, תפיסת עולמו של המציע, הצוות המוצע, חזונו</p>	ראיון אישי	5

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

	והתחייבויותיו ביחס למרכז היום, ולתפיסה של קריית מלאכי כקהילה – עד 15 נקודות.		
10	ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה תבחן את ההמלצות שצירף המציע להצעתו מארגונים עימם המציע מנהל ממשק מקצועי לרווחת מקבלי השרות במרכז היום. שרות של מרכז יום לקשיש בין השנים 2021-2024 כולל. (קופ"ח, בטלא, רווחה, חב כא לשרותי סיעוד) עד 5 נקודות לכל המלצה ובסה"כ עד 10 נקודות. מובהר כי לצורך קבלת ניקוד בעבור אמת מידה זו יש לצרף המלצות וכן פרטי הגורם החתום על ההמלצות כאמור.	המלצות	6

13.4. ככלל, בכפוף להוראות כל דין, לכללי המכרז וזכויות העירייה, ועדת המכרזים תמליץ על ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר.

13.5. על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי העירייה תהא המלצה שלילית על המשתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלעירייה יש ניסיון קודם רע עם המשתתף, תוכל העירייה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו – גם אם התקבלו המלצות טובות על המשתתף וגם אם הנ"ל קיבל את ניקוד האיכות הנדרש.

13.6. הועדה תהיה רשאית לדרוש מהמציע נתונים ומסמכים נוספים לרבות מסמכים הנדרשים להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף.

13.7. המלצות ועדת משנה יעברו לדיון בפני ועדת המכרזים אשר תהא רשאית לאמץ את המלצות ועדת המשנה ו/או לנקד באופן עצמאי בהתאם לקריטריונים שלעיל.

13.8. מודגש, כי בשלב זה ועדת המכרזים רשאית להכריז על **המציע אשר דורג במקום השני כ"כשיר שני"** ויחולו לגביו ההוראות שלהלן:

13.8.1. הצעת הכשיר השני, תעמוד בתוקפה למשך 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי העירייה ויהא מוכן לכך, יאריך את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

13.8.2. ה"כשיר השני" יוכרז כזוכה במכרז זה אם עד תום 6 חודשים ממועד ההכרזה על הזוכה והכשיר השני, הזוכה הראשון יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיספק את השירותים שלא לשביעות רצון העירייה ו/או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

13.8.3. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי העירייה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת העירייה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

14. שיקול הדעת של ועדת המכרזים בשלבי בחינת ההצעות

14.1. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, ועדת המכרזים של העירייה, בכפוף לקבלת חו"ד משפטית, תהא רשאית לדרוש מכל אחד מהמציעים להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או הצוות מטעמו לצורך בחינת עמידתם בתנאי סף המוגדרים לעיל.

14.2. במסגרת שיקוליה בהליכי המכרז ובבחירת ההצעה הזוכה, רשאית העירייה להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מן המציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

14.2.1. ניסיון עבר של המציע במתן השירותים נשוא המכרז, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו, לרבות כוח אדם וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

14.2.2. איכות העבודה לרבות, ניסיון עבר בעבודה עם המציע (לחיוב או לשלילה) וכן עמידת המציע בלוי"ז ביחס לביצוע פרויקטים, אשר ביצע עבור העירייה.

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

- 14.2.3. בחינת מידת יכולתו של בעל ההצעה הטובה ביותר לבצע את העבודה, לרבות, בדיקת צבר העבודות ו/או העומס המוטל עליו ולרבות, בחינת יכולתו להשלים את העבודות בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו להשלמת הפרויקט.
- 14.2.4. מתן עדיפות, על-פי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, למציעים שיוכיחו את עמידתם בתנאי הסף.
- 14.3. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות, אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של העירייה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.
- 14.4. ועדת המכרזים רשאית על פי שיקול דעתה לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות/השלמות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.
- 14.5. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות לעירייה.
- 14.6. ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה (או מי מטעמה) וירשם בפרוטוקול. ההודעה על התיקון תימסר למציע.
- 14.7. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת העירייה על-פי כל דין.

15. זכות עיון בהצעה הזוכה

- 15.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז, המבקש לעיין במסמכים שונים, עיון במסמכים בהתאם ובכפוף לדיני המכרזים, בהתאם לחוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, ובהתאם להלכה הפסוקה. על מציע המבקש עיון כאמור להגיש בקשת עיון בכתב, זאת בתוך 30 יום מקבלת ההודעה על תוצאות המכרז.
- 15.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים:
- 15.2.1. יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים.
- 15.2.2. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד-משמעי.
- 15.2.3. במידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.
- 15.2.4. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.
- 15.2.5. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.
- 15.3. יודגש כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים הינו של ועדת המכרזים ושל ועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בנושא זה בהתאם לדיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מינהלית.
- 15.4. החליטה ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת המציע הגם שהמציע הגדירם כסודיים, תיתן על כך ועדת המכרזים התראה למציע, ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן ההולם את נסיבות העניין.
- 15.5. החליטה ועדת המכרזים לדחות את ההשגה של המציע, תודיע על כך ועדת המכרזים למציע בטרם מסירת החומר לעיונו של המבקש.
- 15.6. מציע שיבקש במהלך מפגש העיון לקבל העתק צילומי של המסמכים הפתוחים לעיון ישלם לעירייה סך של 0.5 ש"ח עבור תצלום של כל עמוד סטנדרטי (בגודל A4).

16. ביטוחים

- 16.1. מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב המציע הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף על-פי דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט באישור קיום ביטוחים המסומן **כנספח 3** למסמכי המכרז.
- 16.2. אין להחתיים את חברת הביטוח על אישור קיום ביטוחים במועד הגשת ההצעה.
- 16.3. על מציע שהצעתו תוכרז כזוכה להמציא לעירייה אישור על עריכת ביטוחים חתום ע"י חברת הביטוח תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה.

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

17. ההצעה הזוכה

- 17.1. תוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה לידי המציע הזוכה, ימסור הזוכה לגזברות העירייה את המסמכים שלהלן:
- 17.1.1. הסכם התקשרות חתום ע"י מורשי החתימה במציע הזוכה
- 17.1.2. אישור קיום ביטוחים בחתימת החברה המבטחת (בנוסח שצורף למסמכי המכרז **כנספח 3**);
- 17.1.3. ערבות ביצוע בגובה 50,000 ₪ בנוסח המצורף **כנספח 4** להסכם או את הסכום בהתאם להוראות חלף, כמצוין **כנספח 4**.
- 17.1.4. התחייבות על שמירת סודיות בנוסח המצורף **כנספח 5** למסמכי המכרז.
- 17.1.5. כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום בנוסח המצורף **כנספח 6** למסמכי המכרז.
- 17.1.6. אישור המציע הזוכה על כך שכל עובדיו אינם בעלי הרשעה בעבירות מין, כהגדרתן ב"חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים", בהתאם לאמור **בטופס מס' 9** למסמכי המכרז.
- 17.1.7. כל האישורים האחרים הנדרשים על פי המכרז, ככל ויש.
- 17.2. לא המציא הזוכה אישור על ביטוחים ו/או לא המציא כל מסמך אחר, אשר נדרש להמציאו על פי מסמכי המכרז לאחר ההודעה על הזכייה, רשאית העירייה לבטל את הזכייה של המציע במכרז. הזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי העירייה יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.
- 17.3. בנוסף לאמור לעיל, במקרה של אי עמידת המציע הזוכה בהתחייבויותיו כאמור, העירייה תהא רשאית להתקשר בחוזה עם המציע שדורג ע"י ועדת המכרזים במקום השני אחרי הזוכה (היינו – הכשיר השני) או לפרסם מכרז חדש, וזאת פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
- 17.4. מובהר בזה מפורשות, כי בכל מקרה בו תכריז וועדת המכרזים על כשיר שני כאמור לעיל ובכל מקרה בו כשיר שני יוכרז כזוכה במכרז בשל אי קיום התחייבויות הזוכה ו/או מכל סיבה אחרת, מתחייב המציע אשר הוכרז כ"כשיר שני", בהתחייבות בלתי חוזרת, כי במידה וימסרו לו השירותים נשוא מכרז זה לביצוע, כולן או חלקן, מתחייב אותו כשיר שני לספק את השירותים אשר תימסרנה לו לביצוע באותם מחירים הנקובים בהצעתו של הזוכה במכרז (ההצעה הזולה ביותר).

18. תחום השיפוט

- 18.1. הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז ו/או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהא מסורה לבתי המשפט המוסמכים במחוז דרום בלבד.

בברכה,

אליהו זהר
ראש העיר

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

טופס מס' 1

לכבוד
עיריית קריית מלאכי (להלן: "העירייה")
ג.א.ג.

הנדון: כתב הצהרה והתחייבות מטעם המציע - במסגרת מכרז פומבי מס' 29/2024 להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיהם.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהוו התנאים המפורטים בה, על נספחיה, הסכם מחייב.
4. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם העירייה הינו הסכם בחתימת מורשי החתימה של העירייה.
5. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה בהתאם לקבוע בתנאי המכרז.
6. אנו מתחייבים למנוע את גלוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
7. ידוע לנו, כי במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את העתקי הפוליסות ו/או אישור קיום ביטוחים ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בהסכם הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970.
8. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - א. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של העירייה או בעל תפקיד בה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
 - ב. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד בעירייה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכלל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - ג. ידוע לנו כי במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 9 על תתי סעיפיו לעיל, העירייה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

שם המציע: _____ **כתובת:** _____ **טלפון:** _____

תאריך: _____ **חתימה וחותמת:** _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכרת לי אישית, וחתם/מה על הצהרתו/ה לעיל לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/יה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

עו"ד,

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

טופס 2

פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם

1. פרטים על המשתתף

- 1.1 . שם המשתתף: _____
- 1.2 . מס' הזיהוי: _____
- 1.3 . מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4 . שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5 . תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6 . טלפונים: _____
- 1.7 . פקסימיליה: _____
- 1.8 . דואר אלקטרוני: _____

2. ניסיון המציע

תנאי הסף שבסעיף 7.1 ומדד איכות 1

תנאי הסף: בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בהפעלת מרכז יום לקשיש עבור רשויות מקומיות ו/או עבור משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

מדד איכות כל שנת ניסיון של המציע, מעבר ל- 5 שנות ניסיון הנדרשות בתנאי הסף שבסעיף 7.1 לעיל, בהפעלת מרכז יום לקשיש עבור רשויות מקומיות ו/או עבור משרד הרווחה והשירותים החברתיים, תזכה את המשתתף ב- 1 נקודות וזאת עד ל-5 נקודות אפשריות

שנות הניסיון של המציע בהתאם לתנאי הסף: _____.

***יש לפרט גם במסגרת הטבלה שלהלן.**

תנאי הסף שבסעיף 7.2:

תנאי הסף: המציע בעל ניסיון מוכח שצבר במהלך השנים 2017 עד 2023 (כולל) בהפעלת מרכז יום לקשיש ברשות מקומית ואשר נתן שירות לתושבי רשות מקומית אחת נוספת לכל הפחות, זאת במשך 18 חודשים רצופים לכל הפחות.

מרכז היום לקשיש אותו הפעלנו במהלך השנים 2017 עד 2023 (כולל) משך 18 חודשים רצופים לכל הפחות הינו: _____, סמל מסגרת: _____ ואשר העניק גם שירותים בעבור תושבי רשות/יות *יש לציין את שם הרשות*: _____.

יש לפרט את הניסיון ביחס לתנאי הסף שבסעיפים 7.1 ו- 7.2 (והניסיון הנוסף הנדרש עבור ניקוד האיכות) גם במסגרת הטבלה שלהלן.

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

התקופה בה סופקו השירותים 18 חודשים ברציפות	סמל מסגרת	פרטי הרשות		מס"ד
		פרטי התקשרות עם איש הקשר במזמין (שם, תפקיד, טלפון)	הרשות	
מאז חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____				1
מאז חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____				2
מאז חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____				3
מאז חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____				4
מאז חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____				5

הבהרה: ניתן להוסיף דפי טבלה נוספים.

תנאי הסף שבסעיף 7.3 + מדד איכות ראיון:

מנהל המרכז המוצע על ידי המציע הינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בניהול "מרכז יום לקשיש".

שם המנהל/הרכז המוצע: _____

מס' שנות הניסיון של המנהל בניהול וריכוז של "מרכז יום לקשיש": שנים.

יש לצרף ביחס למנהל:

א. קורות חיים או פרופיל מקצועי.

ב. תעודות.

ג. המלצות (ככל שישנן).

תנאי הסף שבסעיף 7.4

תנאי הסף: במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, המציע העניק שירותי קהילה תומכת ל-80 בתי אב לכל הפחות (לא פחות מ-80 בתי אב במהלך כל התקופה כאמור).

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

יש לפרט את הניסיון ביחס לתנאי הסף שבסעיף 7.4 גם במסגרת הטבלה שלהלן.

מס"ד	הרשות	פרטי הרשות בה מופעלת תכנית קהילה תומכת	סמל מסגרת	התקופה בה סופקו השירותים במשך 5 שנים לכל הפחות	כמות בתי האב שמקבלים שירות
1				מאז חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____	
2				מאז חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____	
3				מאז חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____	
4				מאז חודש _____ שנת _____ ועד חודש _____ שנת _____	

הבהרה: ניתן להוסיף דפי טבלה נוספים.

3. יש לצרף אישור ניהול תקין (במקרה של מלכ"ר), אישורי ביטוח לאומי/מוסד הרווחה והרשויות המקומיות, אישורי מנהלי רווחה, התכנית המוצעת, המלצות מארגונים עימם המציע מנהל ממשק מקצועי לרווחת מקבלי השרות במרכז היום, וכל יתר המסמכים והאישורים בהתאם לנדרש בתנאי הסף שבסעיף 7 להזמנה ובמדדי האיכות שבסעיף 13 להזמנה.
4. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
5. הצהרתי זו נכונה ועדכנית ליום הגשת הצעת המציע.
6. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי - אמת.

שם מלא + חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת. ת.ז. מספר _____ ו- מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת. ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתי/ו הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.
מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע
וחתימתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

טופס מס' 4

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- _____ ב- _____ ומוסמך ליתן תצהיר זה.
תפקיד _____ שם המציע _____

2. אני עושה תצהירי זה מידיעתי האישית, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וכחלק מהצעת המציע למכרז פומבי מס' 29/2024 להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי (להלן: "המכרז").

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;

המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

** "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם העירייה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עלי/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

טופס מס' 5

תצהיר בדבר העדר הרשעות קודמות

(נספח זה יחתם ע"י המציע וכן ע"י בעל מניות המחזיק יותר מ- 50% ממניות המציע)

אנו הח"מ, _____ בעלת ת"ז מס' _____, ו- _____ בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלהלן:
א. אנו הח"מ מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

- 1.א. אנו _____ (להשלים את הקשר עם המציע).
- 2.א. במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו לפרסום המכרז, הח"מ לא הורשע בעבירה פלילית, לא מתנהלים נגדו הליכים פליליים בקשר עם עבירה פלילית ולמיטב ידיעתנו לא מתנהלת כנגדנו חקירה בקשר עם עבירה פלילית.
- 3.א. "עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכוח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה), עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- 4.א. הח"מ מאשר ומסכים כי המציע ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת חוק אחרות.
- 5.א. במקרה ואישור נוסף יידרש ע"י מי מהרשויות הנ"ל על מנת לאפשר עיון ו/או קבלת מידע כאמור, מתחייב הח"מ למסור, לבקשת ועדת המכרזים, אישור כנדרש, חתום ע"י הח"מ, תוך הזמן הקבוע לכך בבקשת הועדה.

ב. צרופות

- 1.א. לנספח זה תצורף רשימה של כל נושאי המשרה בגוף החתום על מסמך זה.
- 2.א. לטופס זה תצורף רשימה של כל בעלי השליטה (המחזיקים במעל 50% ממניות התאגיד) בגוף החתום על מסמך זה.
- 3.א. לטופס זה יצורף אישור עו"ד של כל אחד מהגופים המפורטים לעיל בדבר נכונות האמור בסעיפים א' 1. ו- ב' 1. לעיל.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזרתיו/ הזרתיו אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישרו/ את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני. מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

טופס מס' 6

הצהרה והתחייבות המציע לעניין העדר ניגוד עניינים

[על המציע להחתים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע]

אני/הח"מ _____ בעלת ת"ז מס' _____ ו- _____ בעל ת"ז מס' _____, בשם המפעיל _____ ח.פ. _____ (להלן: "המפעיל" או "המציע"), לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז פומבי מס' 29/2024 להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי, הרינו מצהירים ומתחייבים בזאת, כדלקמן:

1. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של ההסכם שייכרת עם המציע ולביטול ההסכם על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה.
2. עיריית קריית מלאכי (להלן: "העירייה") הביאה לידיעתנו את הוראות הסעיפים הבאים:
 - א. סעיף 122א. (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] הקובע כדלקמן: חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע: "חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לענין זה, "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (ב) ו- 2 (1) (ב))."
 - ג. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] הקובע כי: "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה". אי לכך, הרינו מבקשים להודיע ולהצהיר כי:
 - א. בין חברי מועצת העירייה אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - ב. אין חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - ג. אין למציע ו/או לבעל השליטה במציע, בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בעירייה.
4. ידוע לנו כי העירייה תהיה רשאית לפסול את ההצעה אם יש קרבה כאמור לעיל, או אם נמסרה הצהרה לא נכונה ו/או לדרוש דרישת שיפוי כספי, ללא הוכחת נזק, בגין התקשרות שלא כדן שנכרתה בהעדר גילוי נאות מצד המציע.
5. הננו מתחייב שלא יהיה, לפי העניין, או לעובדים מטעמי או לקבלן / קבלני משנה מטעמי או לגורמים מקצועיים במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שישה (6) חודשים מתום תקופה זו ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בעיריית קריית מלאכי ו/או חברות עירוניות בבעלותה ו/או גופי סמך של העירייה, וכי אינני צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותי על פי הסכם זה.
6. הנני מתחייב להימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותי או מי מטעמי במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים.
7. הנני מתחייב להודיע ליועמ"ש העירייה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
8. הנני מתחייב להימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידי במסגרת הליך זה שלא למטרת ביצוע התחייבויותי כאמור בהליך זה.
9. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
10. לא תהינה לי כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין עם מניעת ניגוד עניינים.
11. אני מתחייב להחתים את כל העובדים מטעמי ואת כל קבלני המשנה מטעמי ואת הגורמים המקצועיים על ההצהרה דומה כי אין להם ניגוד עניינים, על התחייבות להימנע מניגוד עניינים בעתיד ועל התחייבות להודיע לי, מיידי, ברגע שנקלעו למצב של ניגוד עניינים לכאורה.
12. מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

13. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

על החתום:

תאריך

חותמת המפעיל

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי. חתימת הנ"ל מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

עו"ד (חתימה + חותמת)

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

טופס מס' 7

התחייבות המציע לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים

אנו הח"מ, בעלת ת"ז מס' _____, ו- בעלת ת"ז מס' _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בכתב כדלקמן:

1. הננו מורשי החתימה ב: _____ מס' ח.פ. _____ (להלן "המציע").
2. מצהירים בזה, בדבר קיומם של תנאי העבודה המפורטים בהמשך, כי הם חלים על כל עובדי המועסקים על ידי המציע, כנדרש עפ"י דין.
3. מתחייבים בזה, כי במידה והמציע יזכה בהתקשרות, יקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם בעקבות זכייתו, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את כל חוקי העבודה ובכללם החוקים המפורטים להלן.
4. פירוט החוקים והתקנות:

- א. פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה) 1945
- ב. פקודת הבטיחות בעבודה 1946
- ג. חוק שעות עבודה ומנוחה – התשי"א 1951
- ד. חוק חופשה שנתית – התשי"א 1951
- ה. חוק החניכות – התשי"ג 1953
- ו. חוק עבודת הנוער – התשי"ג 1953
- ז. חוק עבודת נשים – התשי"ד 1954
- ח. חוק ארגון הפיקוח על העבודה – התשי"ד 1954
- ט. חוק הגנת השכר – התשי"ח 1958
- י. חוק שירות התעסוקה – התשי"ט 1959
- יא. חוק שירות עבודה בשעת חירום – התשכ"ח 1967
- יב. חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) – התשנ"ח 1995
- יג. חוק הסכמים קיבוציים – התשי"ח 1957
- יד. חוק שכר מינימום – התשמ"ז 1987
- טו. חוק שוויון הזדמנויות – התשמ"ח 1988
- טז. חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין) – התשנ"ב 1991
- יז. חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם- התשמ"ז 1996
- יח. פרק ד' לחוק שיווין זכויות לאנשים עם מוגבלות- התשמ"ח 1998
- יט. סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית - התשמ"ח 1998
- כ. חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות - התשס"א 2001
- כא. סעיף 29 לחוק מידע גנטי – התשס"א 2000
- כב. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) – התשס"ב 2002
- כג. חוק הגנה על עובדים בשעת חירום - התשס"ו 2006
- כד. סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות 1997 ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימת המצהיר/ה חתימת המצהיר/ה

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ המוכר לי אישית / נושא/ת.ז. מספר _____ ולאחר שהזהרתיו/ הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני. מר/גב' _____ ומר/גב' _____ מוסמך/מוסמכים לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו / חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד (חתימה וחותמת)

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

טופס מס' 8

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד

עיריית קריית מלאכי

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב") בקשר עם מכרז פומבי מס' 29/2024 שביניכם לבין הנערב בעניין הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי.
2. כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב בסניף _____ בכתובת _____ כשהיא חתומה על-ידי המוסמכים מטעם החברה.
3. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 26.02.25 (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. על כל דרישה על פי ערבות זו להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק:

_____ סניף:

_____ טלפון:

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

טופס מס' 9

התחייבות לעניין אי העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים

1. אני מר _____, ת"ז _____, המשמש כ _____, בחברת/עמותת _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001, והתקנות לפיו (להלן: "החוק"), חל עלי כנותן שירותים במסגרת מכרז פומבי מס' 29/2024 של עיריית קריית מלאכי.

2. הנני מצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל על המציע איסור על העסקת בגיר ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק (המפעיל בעבור מכרז זה) בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז. של הבגיר, והכל בהתאם לחוק.

3. הנני מתחייב בשם המציע למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם המבצע עבודה (כהגדרתה בחוק) מטעם המציע, לרבות באמצעות קבלן כוח אדם, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי ביום _____ פגשתי את מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

תאריך

חתימה וחותמת עו"ד

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

מסמך ב': הסכם להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי

שנערך ונחתם בקריית מלאכי ביום _____ לחודש _____ שנת 2024

בין:

עיריית קריית מלאכי

על-ידי מורשי החתימה מטעמה עפ"י דין
(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

ח.פ.ת.ז. _____
שכתובתו היא: _____
ברח' _____
על-ידי מורשי החתימה מטעמו: _____
ה"ה _____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
דוא"ל: _____
(להלן: "המפעיל")

מצד שני

והואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 29/2024 להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית "קהילה תומכת" בעיר קריית מלאכי, והכל כמפורט במסמכי המכרז על נספחיו וצורפותיו (להלן: "המכרז", "המרכז" ו"השירותים", בהתאמה);

והואיל: וראש העיר אישר את המלצת ועדת המכרזים מיום _____ בדבר זכיית הצעת המפעיל; והמפעיל מצהיר ומתחייב כי הוא בעל הידע המקצועי, היכולת, משאבים, הכישרים, המיומנות, הציוד, הניסיון, האמצעים הכספיים, משאבי האנוש, וכי ברשותו הרישיונות, ההיתרים, האישורים וההרשאות הנדרשים בכלל, לרבות ע"פ החוק, וכל הנדרש על מנת לספק את השירותים לשביעות רצונה המלא של העירייה;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירותים ושוא המכרז בהסכם זה;

אי לכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

- המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויש לקוראם כאחד.
- כותרות הסעיפים הן לשם הנוחות בלבד, ואין לגזור מהן פרשנות משפטית כלשהי, או כל פרשנות אחרות.
- הסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקרא כיחידה אחת עמו.
- הוראות הסכם זה באות להוסיף על הוראות המכרז, אין בהוראות הסכם זה כדי לגרוע מהוראות המכרז ומכל סעד לו זכאית העירייה על פי המכרז ולא ייחשב האמור בהסכם זה כהקלה או כוויתור על הוראה מהוראות המכרז.
- הוראות המכרז שלא צוטטו או שלא יושמו בהסכם זה יחולו בשינויים המחויבים וככל שהן ישימות על הוראות הסכם זה.

הגדרות ופרשנות

- בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כמופיע במסמכי מפרט השירותים וכן בנוסף המונחים כדלהלן:
 - "המכרז": כמוגדר בכותרת הסכם זה, לרבות נספחיו וצורפותיו בין שצורפו אליו בפועל ואם בדרך ההפנייה.
 - "החוזה" או "ההסכם": מסמך זה, הנספחים המצורפים אליו וכן המסמכים הנוספים שאינם מצורפים להסכם זה, ככל שהם נזכרים בהוראותיו של ההסכם כנספחים מחייבים. הפניה בהסכם זה או באחד הנספחים ל"הסכם" או ל"מסמכי ההסכם", משמעה הפניה להסכם זה ולנספחיו.
 - "העירייה": לרבות כל אדם המורשה בכתב על-ידה, לפעול בשמו לצורך ההסכם; כל עוד לא נאמר אחרת, כנציג העירייה המורשה לפעול מטעמה על-פי הוראות הסכם זה.
 - "המנהל": מנהלת המחלקה לשירותים החברתיים בעירייה ו/או מי שימונה על ידו, מעת לעת, לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי העירייה לצורך הסכם זה.
 - "המפעיל": לרבות נציגו, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו במתן השירותים.

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

1. "השירותים": הפעלת מרכז יום לקשיש וכן תכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי, בהתאם להוראות מסמכי המכרז והסכם זה על נספחיו וצורפותיו (בין אם צורפו אליו בפועל ובין אם לאו) לרבות ביצוע כלל הפעולות המפורטות בהסכם זה ובדגש בהוראות התע"ס ש**בנספח 1** ובמפרט השירותים **בנספח 2** להלן.
2. "המרכז" או "המבנה" או "מבנה העירייה": מבנה העירייה בכתובת, בן גוריון 46 קריית מלאכי אשר ישמש כמרכז היום לקשיש וכן לצורך הענקת שירותי "קהילה תומכת", נשוא ההסכם בעבור המפעיל. מובהר כי **המפעיל יקבל את המבנה כבר רשות בלבד** ולא יהיו לו זכויות במבנה למעט לצורך הספקת השירותים.
7. ביטוי שהוגדר באחד מן המסמכים המהווים את ההסכם, כמפורט בהסכם, תהא לו אותה משמעות במסמכיו האחרים של ההסכם, זולת אם נקבעה במסמך האחר הגדרה שונה או שהקשר הדברים מחייב פרשנות שונה.
8. ההגדרות בפרק זה באות בנוסף להגדרות המופיעות בסעיפים שונים של ההסכם, ואינן גורעות מהן.
9. מוסכם ומובהר בזאת, כי בכל מקרה של סתירה בין ההוראות המצויות בגוף ההסכם ו/או בנספחיו, יכריע המנהל בדבר ההוראה הקובעת, והכרעתו בעניין זה תהא סופית.

היתרים רישיונות ואישורים

10. המפעיל מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות, לרבות אישור ניהול תקין ככל שהמפעיל הינו עמותה או חל"צ וכן אישור בתוקף מטעם המוסד לביטוח לאומי להפעלת מרכז יום לקשיש ואישור להפעלת קהילה תומכת, והמפעיל מתחייב להציגם לעירייה בכל עת שידרוש.
11. מובהר כי נכונותן של הצהרות המפעיל המפורטות בפרק זה על תתי סעיפיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד המפעיל.
12. המפעיל מתחייב להודיע לעירייה מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו לספק את השירותים, במלואם או בחלקם, בהתאם להסכם זה על נספחיו.
13. המפעיל מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים המפורטים בהסכם זה.

הצהרות והתחייבויות כלליות של המפעיל

14. המפעיל מצהיר, כי קרא והבין את כל תנאי המכרז, לרבות כל הנספחים המצורפים לו, וכן את כל הוראותיו של הסכם התקשרות זה.
15. המפעיל מצהיר, כי יש לו את הידע, המומחיות, הכישורים, כח האדם, הציוד והאמצעים הדרושים לשם אספקת השירותים, והוא מתחייב לבצע את השירות על הצד הטוב ביותר ולשביעת רצון העירייה ומוסכם כי דעתו של המנהל תהיה מכרעת בכל חילוקי דעות שיתגלו בדבר טיב ואופן ביצוע השירותים, זאת מבלי לפגוע בזכותו של המפעיל לפנות לערכאות המשפטיות לפי שיקול דעתו.
16. המפעיל מצהיר כי הוא כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים; וכי מתן השירותים על ידו למזמין בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו, לרבות בכל הקשור לזכויות בקניין רוחני של צד ג' כלשהו.
17. המפעיל מצהיר כי ביכולתו לעמוד בכל החובות המוטלות עליו על-פי הסכם זה ו/או ע"פ המכרז ו/או ע"פ כל דין וכי השירותים יסופקו בכפוף להוראות כל דין, לרבות הוראות הגנת הפרטיות וסודיות הנדרשות.
18. יצוין כי לצורך הפעלת התכנית במרכז נדרש המפעיל להוסיף תקציב לצורך עמידה בתוכנית העבודה אותה הציע.
19. נוכח אופי ההתקשרות בין הצדדים בנוגע למנגנון תשלום התמורה, המפעיל מצהיר בזאת במפורש כי יש לו מקורות מימון משל עצמו בנוסף לתמיכות שישולמו לו מאת העירייה, ככל שישולמו אשר נדרשים לצורך הפעלת המרכז וכי מימון יתרת עלויות ההפעלה וקיום מלוא התחייבויותיו עפ"י הסכם זה יהיו על חשבון בלבד.
20. המפעיל מתחייב להשתמש בכל תמורה ו/או תמיכה אשר תגיע לו ממשרד הרווחה ומהעירייה, כמפורט לעיל, אך ורק לשם ביצוע השירותים כאמור בהסכם זה, ולא למטרה אחרת.
21. המפעיל מתחייב בזאת, כלפי העירייה, לספק את השירותים בהתאם להצעתו ומפרט השירותים, המסומנים **בנספח 1 ונספח 2** להלן, באופן מיומן, מקצועי ויעיל.
22. כי ידוע לו שכספי המימון או התמורה היחידים שישולמו לו במסגרת הסכם זה הינם כספים מטעם משרד הרווחה בהתאם לתעריפיו כפי שיהיו מעת לעת.
23. המפעיל מתחייב לקיים בכל עת כל דין ו/או נוהל ו/או חוזר אשר חל על השירותים ברשויות מקומיות. כל שינוי שיידרש במהלך תקופת ההתקשרות, כתוצאה מעדכונים בכל דין ו/או נוהל ו/או חוזר ו/או פסיקת בית משפט, ייעשה על חשבון המפעיל בלבד ובאחריותו, לגבי הוצאות שהוגדרו על חשבון.

הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

24. כי הוא מכיר את כלל החוקים, התקנות, הנהלים הרלוונטיים המחייבים של איזה ממושרדי הממשלה ו/או גופים ממשלתיים אחרים על כל תיקוניהם לצורך הפעלת התכנית בחוזה זה או ביצוע השירותים על פיו והוא יפעל על פיהם.
25. המפעיל מתחייב להופיע לכל הישיבות עם הגורמים המקצועיים אצל העירייה אשר להם קשר לשירותים הניתנים על ידו, כפי שייקבעו על ידי המנהל, וככל שיידרש. פגישות העבודה תתקיימנה מעת לעת על פי דרישות העירייה ולפחות אחת לחודש ימים. פגישות העבודה תתועדנה, והמפעיל ו/או מי ממנהל/תו, בהתאם לדרישת העירייה, יהיה מחויב להגיע ולהציג כל חומר רלוונטי בנוגע להסכם זה.
26. ככל והעירייה תעמיד ציוד לרשות המפעיל, מתחייב המפעיל להשתמש בציוד לסוגיו באופן שלא ייגרם לו נזק מכל סוג שהוא למעט בלאי העלול להיגרם כתוצאה משימוש סביר.
27. המפעיל מתחייב לדאוג לביצוע העבודה ולמלא אחר דרישות ו/או הנחיות העירייה ו/או מי מטעמו, כפי שיינתנו מעת לעת, וכן לפעול בתיאום מלא עם העירייה לצורך ביצוע מתן השירותים נשוא הסכם זה ובכלל זה בכל הנוגע לשימוש במערכות המידע, ציוד כלשהו השייך לעירייה, בהתאם להוראות השימוש ו/או הנהלים הנהוגים בעירייה; וכן, לבצע כל פעולה, לשם השלמת השירותים ו/או העבודות לשביעות רצון העירייה.
28. המפעיל מתחייב להשלים את השירותים ו/או העבודות במסגרת לוח הזמנים שיוגדרו ע"י מנכ"ל העירייה ו/או המנהל, מעת לעת.
29. המפעיל מתחייב לפעול בתום לב כלפי העירייה בקשר עם מתן השירותים ו/או העבודות נשוא הסכם זה וכי כל פעולותיו בקשר עם הסכם זה, לרבות מתן המלצה ו/או ייעוץ יינתנו משיקולי טובת העירייה בלבד ולא משיקולי רווח או שיקולים זרים אחרים.
30. המפעיל מתחייב למלא אחר כל דרישות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם המבצע עבודה (כהגדרתה בחוק) מטעם המפעיל, לרבות באמצעות קבלן כוח אדם, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.
31. המפעיל מתחייב לשתף פעולה עם העירייה בכל הנוגע למסירת נתונים, מידע (בכתב או בעל פה) ו/או מסמכים המצויים בידו ואשר נוגעים לעניין ביצוע ההסכם והוא ימסרם מיד עם דרישת המנהל.
32. המפעיל מתחייב לשאת בכל העלויות שהוגדרו בהסכם זה על חשבונו לצורך ביצוע התחייבויותיו. עוד מתחייב המפעיל לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה מיד עם קבלת הודעה מאת המנהל, בדבר הצורך בכך ועל חשבון המפעיל.
33. המפעיל מתחייב למסור לידי המזמין דו"חות בקשר עם מתן השירותים בהתאם לקבוע במסמכי המכרז ודרישות המנהל. אין באמור לעיל, כדי לגרוע מזכות העירייה לדרוש מהמפעיל מעת לעת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, דיווחים נוספים בקשר עם מתן השירותים והעבודות, והמפעיל מתחייב למסור דיווחים אלה, תוך העמדת מלוא המידע שבידו ללא שהדבר יזכה אותו בכל תמורה נוספת.
34. המפעיל מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בה ניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים"). "ניגוד עניינים" משמעו אף חשש לניגוד עניינים כאמור. עוד מתחייב המפעיל, כי לא יימצא בניגוד עניינים - היה ובכל זאת נוצר מצב של ניגוד עניינים, ידווח המפעיל על כך מיד לנציג העירייה המוסמך בכתב וימלא אחר כל הנחיות יועמ"ש העירייה בנדון.
35. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי במהלך תקופת ההתקשרות העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מצומצם בין בהפחתת שירות מסוים והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.
36. המפעיל יפסיק את מתן השירותים, כולם או מקצתם, לזמן מסוים או לצמיתות, וזאת לפי הוראה בכתב מהעירייה, בהתאם לתנאים ולתקופה שצויינו בהוראה כאמור, ולא יחדש את השירותים אלא אם ניתנה לו על כך הודעה בכתב.
37. המפעיל מתחייב כי בכל מקרה הוא לא ישבית ו/או יפגע ו/או ישבש ו/או ימנע, במעשה או במחדל, את העבודות והשירותים וזאת גם במקרה של מחלוקת בין הצדדים.
38. המפעיל מתחייב לעבוד עם מערכות המחשוב הנדרשות להפעלת ההשמות והניהול השוטף של המרכז.
39. המפעיל יהיה מחויב לציית לנוהלי מערכות המידע, לרבות לעניין אבטחת מידע הרשאות משתמש, גישה לאינטרנט, גיבויים, גישה מרחוק, דרישות אנטי-וירוס, עדכוני תוכנה וכל נוהל אחר הקיים בעירייה.

ההתקשרות

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

40. המפעיל יפעיל את המרכז ויעניק את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו, לרבות הוראות התע"ס הרלוונטיות בתיאום, שיתוף פעולה ופיקוח של אגף הרווחה בעירייה ובהתאם להנחיות ועדת ההיגוי של העירייה.
41. מובהר כי קיימת אפשרות שלאורך שנות ההתקשרות ישנה משרד הרווחה את הנחיותיו לגבי השירותים כמו גם את תקציביו לשירותים וההתקשרות מושא הסכם זה, תבוצע ביחס להנחיות ולתקציבים העדכניים ביותר של משרד הרווחה, כפי שיהיו מעת לעת.
42. במקרה של שינוי מהותי, תוכל העירייה (אך לא חייבת) לקבוע כי ההסכם יבוטל או לבצע התאמות לשינויים כאמור לפי שיקול דעתה.
43. המפעיל אינו רשאי להסב זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לאחר/ ים בכל דרך שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, מבלי לקבל את הסכמת העירייה מראש ובכתב. הסב המפעיל את ההסכם כאמור לעיל ללא הסכמת העירייה, הרי מבלי לפגוע בחוסר תוקפה של ההסבה כאמור, לא תפטור ההסבה האמורה את המפעיל מאחריות מלאה למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
44. המפעיל ימלא את התחייבויותיו בנאמנות ובמסירות וישתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת העירייה ולשביעות רצונה המלא.
45. מובהר כי במסגרת השירותים, על המפעיל לפעול על פי הוראות כל דין, לרבות הוראות תקנון העובדים הסוציאליים והנהלים הקיימים המתעדכנים מעת לעת של העירייה ו/או משרד הרווחה.

פיקוח

46. המפעיל יפעל על פי הנחיות והוראות העירייה ויהא כפוף ישירות למנהל.
47. המפעיל מתחייב להישמע להוראות המנהל בכל העניינים הקשורים במתן השירותים.
48. מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי זכות הפיקוח על מתן השירותים השמורה לעירייה אינה אלא אמצעי להבטיח כי המפעיל יקיים הסכם זה במלואו ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין מזמין שרות לנותן שרות.
49. העירייה תבצע מפעם לפעם ביקורות יזומות באמצעות מפקח שימונה מטעמה לבדיקת רמת הביצוע וטיב השירותים, כשירות העובדים והאמצעים בהם משתמש המפעיל וכל מטלה אחרת שהורה המנהל למפקח במסגרת הביקורת.
50. המפעיל מתחייב להגיש לעירייה דו"חות כמפורט להלן:
- א. מאזן כספי שנתי מבוקר ומאושר עד 3 חודשים שלאחר כל שנה וכן לפי דרישת הרשות מאזן בוחן, אחת לרבעון;
- ב. דו"ח תוכניות טיפול אישיות לכל משתקם שתכלול בין היתר היקף העסקה והשתפרות, דו"ח כזה ביחס לכל משתקם יוגש אחת לשנה לכל הפחות או יותר מכך עפ"י דרישת העירייה ו/או משרד הרווחה;
- ג. דו"ח על היקף עבודת המשתקמים והשכר שניתן בגינו במסגרת המאזן הכספי כאמור בס"ק (א) דלעיל ולפי דרישת העירייה ו/או משרד הרווחה אחת לרבעון.
- ד. דו"ח על השתלמויות עובדים, אחת לשנה ולפי דרישת העירייה ו/או מדרש הרווחה, אחת לרבעון.
- ה. בתום כל שנת פעילות יוגש דו"ח סיכום והישגים ע"י המפעיל.
51. הישגיו המצטברים של המפעיל ישמשו בסיס להערכה מסכמת של פעילותו ולהחלטה על חידוש החוזה ע"י העירייה. למען הסר ספק אין בכך משום התחייבות כלשהי של העירייה להארכת התקשרות עם המפעיל, והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.
52. אם לדעת המנהל אין המפעיל מקיים הוראותיו כנדרש, יהא המזמין זכאי - נוסף לכל סעד אחר - למסור את ביצוע העבודות ו/או השירותים כולם או חלקם לידי אחרים על חשבון המפעיל והמפעיל יאפשר למזמין לבצע את שהוטל עליו, על פי הוראות המנהל, באמצעות אחרים.

53. תקופת ההתקשרות

- א. תנאי להתקשרות הינו הסכם והזמנת עבודה חתומים ומאושרים כדין עפ"י סעיף 203 לפקודת העיריות.
- ב. תקופת ההתקשרות מכוח הסכם זה הינה למשך 12 חודשים מיום חתימת ההסכם על-ידי העירייה (להלן: "**תקופת ההתקשרות הראשונה**").
- ג. ששת (6) החודשים הראשונים להתקשרות עם המפעיל, יהוו תקופת ניסיון (להלן: "**תקופת ניסיון**"). בתקופת הניסיון, העירייה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת

הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

ההסכם ו/או בשל אי עמידה בדרישות המכרז ו/או ביצוע המטלות באופן שאינו משביע את רצונה של העירייה, למסור את השירותים לבעל ההצעה הכשרה השניה או כל גורם אחר, וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתה הבלעדי ולא תהא למפעיל כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.

ד. לעירייה שיקול הדעת הבלעדי להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות לשיקול דעת העירייה (להלן: "תקופת האופציה"), ובלבד שתקופת ההתקשרות הכוללת לא תעלה על 60 חודשים, דהיינו – לכל היותר 5 שנים.

ה. בתקופת האופציה, יחולו כל תנאי החוזה המקורי, אלא אם צוין אחרת במפורש. ככל שתבקש העירייה לממש את תקופת האופציה, תמסור על כך הודעה בכתב לזוכה עד 60 יום לפני תחילתה של כל שנה משנות האופציה. הארכת ההתקשרות כאמור טעונה הזמנת עבודה ונספח הארכה בחתימת מורשי החתימה של העירייה על פי סעיף 203 לפקודת העיריות.

ו. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות העירייה להביא את ההסכם לידי סיום מחמת הטעמים המפורטים בהסכם זה להלן.

ז. כמו כן, מובהר כי על אף האמור לעיל, העירייה בוחנת אפשרות להפעלת המרכז באמצעות תאגיד עירוני ומכאן ייתכן כי ההתקשרות עם המפעיל תהא לתקופה קצרה והמפעיל לא יעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

54. התמורה ואופן חישובה - כספי מימון משרד הרווחה בלבד

א. בכפוף למילוי מלוא התחייבויותיו, יהא המפעיל זכאי לתמורה אשר תשולם לו ישירות ממשרד הרווחה עבור המשתתפים שהוכרו על ידי העירייה כזכאים. מובהר כי התמורה נתונה לשינויים ועדכונים (עליה או ירידה) בכל עת, לרבות כל שנת כספים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של משרד הרווחה.

ב. לעירייה שיקול דעת מוחלט בקביעת מספר המשתתפים בכל תכנית, בהתאם לתקציבה השנתי המאושר ולתקציב שיאושר לה ע"י משרד הרווחה.

ג. העירייה תעניק לכל משתתף אישור בכתב (השמה למסגרת) לפיו הוא רשאי להשתתף בתכנית זו. למען הסר ספק מובהר כי המפעיל לא יהיה זכאי לכל תמורה בגין משתתף שלא קיבל לגביו אישור העירייה מראש ובכתב.

ד. העירייה מתחייבת להמציא למפעיל ייפוי כוח לצורך פנייה לגורמים המממנים לשם קבלת התמורה בגין השירותים.

ה. הופסק המימון של משרד הרווחה מכל סיבה שהיא, לא יהווה הדבר עילה עבור המפעיל לדרוש כספים מהעירייה בכל מקרה.

ו. המפעיל לא יגבה מהמשתתפים ו/או מהאפוסטרופוסים שלהם, כל תשלום נוסף מכל מין או סוג, למעט תשלומים המוסדרים על פי הוראות הדין והנחיות משרד הרווחה.

ז. מובהר כי העירייה לא תשלם ו/או תעביר כספים למפעיל ולא תהיה לה כל אחריות מכל מין או סוג לביצוע תשלומים למפעיל. המפעיל לא יעלה כל טענה ו/או תביעה כנגד העירייה, מכל מין או סוג בקשר לביצוע, ביצוע חלקי או אי ביצוע איזה מהתשלומים להם זכאי המפעיל.

ח. למען הסר ספק, יובהר כי התמורה, כמפורט לעיל, היא סופית והמפעיל לא יהיה זכאי לתמורה נוספת לרבות החזר הוצאות וכיו"ב.

ט. המפעיל ישא בכל המסים, ההיטלים ותשלומי החובה הנדרשים אגב פעילותו.

י. משרד הרווחה רשאי לעדכן, מעת לעת, את תעריפיו למימון הפעילויות השונות, כפי שהם מופיעים בהוראות התע"ס, ובמקרה כזה יחולו התעריפים המעודכנים. נכון למועד פרסום המכרז, התעריפים המעודכנים הם אלה המופיעים בנספח ו' להסכם.

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

- יא. יובהר כי גובה התקציב המוקצה על ידי משרד הרווחה לצורך הפעלת המרכז עתיד להשתנות מדי שנה בשנה.
- יב. המפעיל מצהיר בזאת כי יש לו מקורות מימון עצמיים, בנוסף לתמורה האמורה להשתלם לו מאת משרד הרווחה, אשר ייתכן ויהיו דרושים לצורך הפעלת השירותים, וכי מימון יתרת עלויות ההפעלה וקיום מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו ממקורותיו הוא ועל חשבונו בלבד.
- יג. המפעיל מתחייב להשתמש בתמורה המגיעה לו ממשרד הרווחה, כמפורט לעיל, אך ורק לשם ביצוע השירותים כאמור בהסכם זה, ולא למטרה אחרת.

55. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

א. המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן:

- 1) כי הוא עומד בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
 - 2) ברשותו תעודת "עוסק מורשה" ו/או "עוסק פטור" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.
 - 3) הוא מנהל ספרים כדין וכי הוא פועל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש עפ"י כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה כן במהלך כל תקופתו של הסכם זה.
 - 4) הוא מנהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, כי הינו מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
- ב. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה ימציא המפעיל לעירייה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי.
- ג. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לעירייה אישור כאמור במועד, לא יהיה המפעיל זכאי לכל החזר מהעירייה בגין סכומי מס שנוכו מהתמורה לה הוא זכאי בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציאה אישור בדיעבד.
- ד. עפ"י דרישת העירייה יציג המפעיל בסוף כל שנת כספים התאמה של רישומי הנהלת החשבונות ביחס להסכם זה, כפי שמדווחים לרשויות המס.

56. הגדרת היחסים בין הצדדים

- א. מוצהר בזאת כי המפעיל ו/או עובדיו לא יחשבו כעובדים של העירייה ובשום מקרה לא ייווצרו ביניהם לבין העירייה כל יחסי עובד ומעביד וכי מהות היחסים בין הצדדים עפ"י הסכם זה הינה יחסי מזמין - נותן שירות. הוראה זו הינה תנאי עיקרי בהסכם והפרתה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- ב. מוסכם כי כל התשלומים לעובדיו של המפעיל ו/או מועסקיו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי וכל תשלום סוציאלי אחר) וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם העסקתם יחולו על המפעיל, והוא בלבד יהיה אחראי לכל תביעה של מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו ו/או המועסקים על-ידו הנובעת מיחסי העבודה בינו לבין התובע ו/או מן היחסים החוזיים ביניהם, העירייה לא תהא אחראית לכל האמור, בכל אופן וצורה שהם.
- ג. היה והעירייה תחויב בתשלום כלשהו למפעיל ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, תוך 21 יום מהודעת העירייה בכתב, יפצה וישפה המפעיל את העירייה בכל סכום בו תחויב העירייה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- ד. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים, לרבות הוראות חוק שכר מינימום.
- ה. המנהל יהא רשאי בכל עת, לדרוש מהמפעיל החלפת עובד ו/או מפעיל משנה שיראה לו בלתי מתאים, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי המפעיל לבין העירייה. המפעיל מתחייב למלא דרישת המנהל להחלפת עובד, ללא שיהוי וללא כל תמורה נוספת ובהתאם להוראות כל דין החלות על מתן השירותים נשוא הסכם זה.

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

57. אחריות בנזיקין ושיפוי

- א. המפעיל לבדו יהיה אחראי לשירותים המוענקים על-ידו בקשר עם המכרז ו/או הסכם התקשרות זה. בתוך כך מובהר כי המפעיל יהיה האחראי הבלעדי לבדיקת תקינות השירותים והפעולות שהוא מעניק, זאת אף במקרה בו ניתן אישור העירייה לביצוע הפעולות, ובכלל זה באחריות המפעיל לוודא שלא חלה התיישנות, שכתובות החייבים מעודכנות, שסדר הפעולות נשמר כדן וכו'.
- ב. המפעיל יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן, אשר יגרמו בשל מתן השירותים לעירייה, לגוף ו/או לרכוש אשר יגרמו עקב מעשה או מחדל או טעות מקצועית או השמטה של המפעיל ו/או של מי מטעמו.
- ג. המפעיל יהיה אחראי לכל הפסד ו/או נזק כספי, אשר יגרמו בשל מתן השירותים לעירייה, אשר יגרמו עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של המפעיל ו/או של מי מטעמו.
- ד. המפעיל פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד כפורט בסעיף זה לעיל.
- ה. המפעיל מתחייב לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם במהלך תקופת ההתקשרות.
- ו. המפעיל מתחייב לשפות ולפצות את העירייה, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שיגרם לו ו/או לצד ג' כלשהו, אשר יגרמו בשל מתן השירותים לעירייה.
- ז. המפעיל מתחייב לשפות ולפצות את העירייה ו/או צד ג' כלשהו בגין כל תביעה שתוגש ו/או כל סכום בו תחויב העירייה על פי פסק דין חלוט, כל מקרה בו יקבע כי האחריות לנזק מוטלת על המפעיל ונגרמה עקב ביצוע השירותים בהתאם למכרז ולהסכם התקשרות זה. בכל מקרה בו תוגש תביעה כנגד העירייה, אשר עילתה בשירותים שהוענקו ע"י המפעיל, העירייה תודיע למפעיל על קיומה של התביעה בהקדם המייד, ותאפשר לו להתגונן ולהגן על העירייה מפניה על חשבונו.

58. ביטוחים

- א. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי כל דין ו/או על פי האמור בהסכם זה, המפעיל מתחייב לערוך ולקיים, למשך תקופת ההסכם ובכל זמן שמתקיימת אחריות על פי דין, על חשבונו, את כל הביטוחים הרלוונטיים להתקשרות זו אצל חברת ביטוח מורשית כדן, כל זאת בהתאם לנספח אישור קיום ביטוחים המסומן **כנספח 3** להלן.
- ב. תנאי יסודי לתחילת ההתקשרות הינו חובת המפעיל להמציא תוך 7 ימים מיום הודעת הזכייה אישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום כדן ע"י חברת ביטוח מורשית בישראל (בנוסחו המקורי) וללא הסתייגויות. במקרה בו המפעיל לא ימציא "אישור על קיום ביטוחים כאמור" בנוסח תקין ו/או במועד הנ"ל, שמורה לעירייה הזכות לבטל את ההכרזה על זכייתו ולהכריז על המציע שהצעתו הגיעה למקום השני כמפעיל הזוכה.
- ג. המצאת אישור קיום ביטוחים כאמור לא יפגע ו/או לא יגרע מהתחייבויות המפעיל על פי הסכם זה.
- ד. באחריות המפעיל להמציא למזמין אישור ביטוח מעודכן בכל מקרה בו יפקע תוקפו של אישור הביטוחים, כל זאת עד לתום תקופת ההתקשרות. במידה ולא יומצא אישור תקף כאמור, העירייה תהא רשאית להביא לסיום ההתקשרות באופן מידי.
- ה. למען הסר ספק, תשלום דמי הביטוח השוטף וכן כל תשלום אחר שידרש ע"י חברת הביטוח של המפעיל, לרבות תשלומים בגין השתתפות עצמית, ככל שתידרש, ישולמו ע"י המפעיל בלבד.
- ו. בכל מקרה בו יפקעו זכויותיו של המפעיל בפוליסת הביטוח, מכל סיבה שהיא, ולרבות בשל טעות אשר נבעה מתום לב, לא יהיה בכך כדי לגרוע מאחריותו של המפעיל לנזקים שיגרמו לעירייה בהתאם להוראות הסכם התקשרות זה.
- ז. מובהר, כי אין בקבלת מסמך האישור על קיום ביטוחים ע"י העירייה כדי לגרוע מאחריותו של המפעיל.
- ח. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה על פי ההסכם וכן ועל פי כל דין, ואין בהם כדי להפחית ו/או לצמצם ו/או לשחרר את המפעיל מהתחייבויותו לפי הוראות המכרז והסכם זה.
- ט. למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור המסומן **כנספח 3** להלן, הינם דרישה מינימאלית המוטלת על המפעיל, ועל המפעיל לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. המפעיל מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.
- י. ביטוחי המפעיל יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח למפעיל ולעירייה הודעה בכתב בדואר רשום 30 (שלושים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת.

הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

- מבטחי המפעיל יתחייבו כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי יחיד המבוטחת אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.
- יא. בכל פעם שמבטחו של המפעיל יודיע למפעיל ולעירייה כי איזה מבין ביטוחי המפעיל על פי הביטוחים שנערכו לפי **בנספח 3** להלן עומד להיות מבוטל או משונה לרעה, מתחייב המפעיל לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לעירייה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.
- יב. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה מטעם המפעיל, מתחייב המפעיל לדאוג כי קבלני המשנה אשר יועסקו על ידו במתן השירותים או בקשר עמם, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים לרכושם ולאחריותם, וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על זכויות התחלוף הנדרשים בביטוחי המפעיל, כמפורט לעיל ולהלן, לרבות **בנספח 3** להלן. המפעיל אחראי לוודא כי בידי קבלני המשנה המועסקים על ידו תהיינה פוליסות ביטוח תקפות בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים **בנספח 3** להלן אולם אין בעריכת הביטוחים ע"י קבלני משנה כל שהם כדי לפטור את המפעיל מאחריותו ע"פ הסכם זה.
- יג. מובהר בזאת, כי המפעיל יישא באחריות על פי דין כלפי יחיד המבוטחת בגין השירותים הניתנים לעירייה בקשר עם הסכם זה, לרבות שירותים שיבוצעו ו/או יינתנו על ידי קבלן משנה, והמפעיל הוא שיהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את יחיד המבוטחת בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם לו, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות המפורטות ו/או בנספח אישור קיום ביטוחים ובין אם לאו.
- יד. ביטוחי המפעיל ייכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי יחיד המבוטחת וכי מבטחי המפעיל מותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחיהם. לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי יחיד המבוטחת וכלפי מבטחם.
- טו. המפעיל מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות **בנספח 3** להלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, ככל שקיימות ולדאוג לוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים בקשר עם הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב המפעיל כי את ביטוח אחריות מקצועית ונאמנות עובדים יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה.
- טז. המפעיל מתחייב להודיע לעירייה על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח רכוש (אש מורחב), כספים, נאמנות עובדים, אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב המפעיל לשתף פעולה עם העירייה, ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס המפעיל, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר העירייה תחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות העירייה על פי ביטוחי המפעיל.
- יז. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המפעיל יהיה אחראי לשפות את יחיד המבוטחת באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפעיל ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו.
- יח. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפעיל, לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי המפעיל ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות יחיד המבוטחת לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.
- יט. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המפעיל, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי העירייה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה ו/או על מי מהבאים מטעמה.
- כ. מוסכם בזה על העירייה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי העירייה, יושב למפעיל הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לעירייה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.
- כא. מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על המפעיל בלבד, ובכל מקרה לא על העירייה ו/או על מי מטעמה.

59. הפרות, פיצויים מוסכמים ובטלות ההסכם

- א. הפר המפעיל כל תנאי מתנאי הסכם זה או כל התחייבות מהתחייבויותיו בהסכם זה, יפצה המפעיל את העירייה בגין כל נזק שייגרם לה בגין הפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם מפעיל אחר למתן השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהן.

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

ב. מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, המפעיל ישלם לעירייה פיצויים מוסכמים מראש בכל פעם שאיננו מקיים אחת ו/או יותר מהתחייבויותיו המפורטות להלן, ובלבד שלא תוקנה ההפרה על ידי המפעיל תוך 3 ימים לאחר קבלת הודעה על כך מהעירייה, יושת על המפעיל פיצוי מוסכם מראש בסך 1,000 ₪ ליום:

ההפרה	הפיצוי
אי העברת דו"ח/חות שעל המפעיל להעביר בהתאם להוראות הסכם זה על נספחיו או הוראות התע"ס.	1,000 ₪ לכל יום בו לא מועבר הדו"ח מהמועד שהיה על המפעיל להעבירו.
אי העסקת עובדים בהתאם להוראות התע"ס.	1,000 ₪ לכל יום בו לא מועסק עובד כנדרש
אי ביצוע פעולות בהתאם לתכנית אליה התחייב המפעיל.	5,000 ₪ לכל חודש שלא קוימה

ג. במידה ותהא עילה להפעיל יותר מקנס אחד, יהיו מנגנוני הקנס בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.
 ד. העירייה רשאית לדרוש את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים לעיל, ו/או כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהמפעיל לעירייה ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאי המזמין תוך 7 ימים על פי ההסכם או עפ"י דין.
 ה. מובהר כי במקרה של הפרת הוראה יסודית, מהוראות ההסכם, ישלח המנהל למפעיל הודעה בדבר ההפרה, ובו תינתן למפעיל תקופה בת 7 ימים לתקן את ההפרה. היה והמפעיל לא יתקן את ההפרה כאמור, העירייה תהא רשאית לבטל את ההסכם לאלתר ללא מתן הודעה מוקדמת, ומבלי שתידרש לשלם למפעיל פיצוי ו/או תשלום כלשהו, והכל בהתאם לאמור בפרק "סיום ההתקשרות" שלהלן.

60. ערבות ביצוע או הוראות חלף ערבות

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו של המפעיל ע"פ הוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, ימציא המפעיל לעירייה ערבות ביצוע או הוראת חלף ערבות (בנוסח המצוי בנספח 4) בסכום של 50,000 ₪.
 ב. ככל שנמסרה ערבות, תהא הערבות בתוקף לתקופה של שנים-עשר (12) חודשים ממועד החתימה של חוזה זה. שלושים (30) ימים טרם פקיעת הערבות הבנקאית יאריך המפעיל את תוקפה של ערבות הביצוע לתקופה נוספת של 12 חודשים, כך שערבות הביצוע תמיד תהיה בתוקף לכל אורך תקופת ההתקשרות וכן לתקופה נוספת של שישים (60) ימים נוספים מעבר למועד סיום ההתקשרות.
 ג. הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום הכנת הערבות. מובהר, למען הסר ספק, כי המצאת ערבות הביצוע מהווה תנאי מוקדם לביצוע תשלום כלשהו אשר יגיע למפעיל בהתאם להסכם זה.
 ד. הוראת חלף ערבות תהא תקפה לכל אורך תקופת ההתקשרות וכן לתקופה נוספת של 6 חודשים נוספים מעבר למועד ההתקשרות.
 ה. העירייה תוכל לחלט את הערבות או חלקה או לפעול על פי הוראת חלף הערבות, לרבות ביטול ייפוי הכוח למשרד הרווחה ו/או מתן הנחיות למשרד הרווחה שלא להעביר את כספי התקצוב – בכל מקרה של הפרת איזו מהוראות ההסכם.
 ו. כדי למנוע כל ספק הוסכם בזאת בין הצדדים כי העירייה תהיה רשאית לקזז את נזקיה והוצאותיה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע למפעיל ואין בכך כדי לגרוע מזכויות העירייה למימוש כאמור לעיל.

61. הפסקת ההתקשרות עם המפעיל

א. בנוסף לסמכותה לבטל את ההסכם, כאמור בפרק "בטלות ההסכם" שלעיל, רשאית העירייה בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה, גם שלא מחמת הפרת ההסכם או פגם שנתגלה בו, ומבלי שתידרש לנמק, להביא להפסקת ההתקשרות לפי הסכם זה, כולו או מקצתו, בהודעה אשר תינתן למפעיל 30 ימים מראש בכתב.
 ב. עוד מוסכם, כי בכל מקרה של שינוי מהותי בדין החל על מתן השירותים נשוא הסכם זה, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות, בהודעה אשר תינתן למפעיל 60 ימים מראש בכתב.
 ג. במידה ותומצא למפעיל הודעה כאמור, למפעיל לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, והוא יחוייב לשלם לעירייה את התמורה בגין השירותים שנתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העירייה לקיזוז וכן אין בסעיף זה בכדי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית העירייה מכח כל דין או הסכם.

הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

ד. הופסקה ההתקשרות בין הצדדים, מתחייב המפעיל להשיב לעירייה כל מידע או מסמך המצוי ברשותו והשייך לעירייה או בקשר עמה. כמו כן מתחייב הזוכה לבצע העברה מסודרת של החומר לכל גורם/גוף שיחליף אותו.

62. ביטול מידי של ההסכם ותוצאותיו

א. כדי למנוע כל ספק, מאחר והשירות הנדרש מהמפעיל דורש יחסי אמון מיוחדים, הרי שבכל מקרה בו יתערערו יחסי האמון ו/או במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד המפעיל או במקרה של ביצוע פשע על ידו, תהא רשאית העירייה להודיע למפעיל על ביטול המידי של הסכם זה, ללא כל הודעה מוקדמת, ובמקרה כזה ידאג המפעיל לפעול כאמור בסעיפי המשנה של סעיף זה, והמפעיל לא יהיה זכאי לכל פיצוי מכל מין וסוג שהוא.

ב. בנוסף ומבלי לגרוע מן אמור לעיל, מוסכם כי העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עם המפעיל מיידית, בטרם תום תקופת ההתקשרות, ללא מתן הודעה מוקדמת, ומבלי שתידרש לשלם למפעיל פיצוי ו/או תשלום כלשהו, בקרות אחד או יותר מהמקרים הבאים:

1) מונה למפעיל כונס נכסים מכוח כל דין ו/או הוכרז כפושט רגל, או – באם הינה תאגיד – ניתן לגביו צו להקפאת הליכים או צו פירוק – קבוע או זמני.

2) נגד המפעיל או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה בגינם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון;

3) המפעיל או מי מטעמו נחשד בגניבה, בעבירת שוחד, או בכל מעשה מרמה;

4) הוכח לעירייה כי המפעיל אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת;

5) המפעיל התרשל בשירותיו ו/או נתקבלו תלונות אודות המפעיל.

ג. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות לביטול ההסכם מהווים רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות העירייה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי המפעיל.

ד. בוטל ההסכם, תעשה ההתחשבות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר - לפי העניין.

ה. מובהר, למען הסר ספק, כי היה ובוטל ההסכם כאמור בפרק תקופת ההסכם, לרבות עקב אחד מהטעמים המצוינים לעיל או עקב הפרתו ע"י המפעיל, לא יהיה זכאי המפעיל לכל פיצוי שהוא מהעירייה בגין ביטול ההסכם.

ו. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם – זכויותיה של העירייה וחובותיה של המפעיל לא יפגעו, וישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לשירותים שניתנו עד מועד הביטול.

ז. האמור בפרק זה אינו בא לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים להם זכאית העירייה עפ"י כל דין או הסכם.

ח. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, חובה על המפעיל לבצע העברה מסודרת של השירותים לידי נציג העירייה או חברה אחרת שתבוא במקומו, כולל את כל המסמכים, המידע וכל הנתונים המנוהלים במערכת הממוחשבת, ההצעות, ההמלצות, מסמכים שהוכנו על ידי המפעיל במסגרת חוזה זה וכיו"ב, יועברו על ידו לידי נציג העירייה או למי שהיא תורה ולשביעות רצון העירייה. ביצוע העברה מסודרת כאמור הנו תנאי לזכותו של המפעיל לכל תשלום שהוא מהעירייה, אשר טרם שולם לו עד אותו מועד ולהחזרת כתב הערבות למפעיל. המפעיל לא יהיה זכאי לתשלום נוסף בגין ביצוע העברת השירות והנתונים לעירייה ו/או לחברה אחרת.

ט. בכל מקרה של סיום ההתקשרות על פי הסכם זה, יאפשר המפעיל, בכפוף להסכמתו של העובד וכל צד שלישי רלבנטי, מעבר של עובדים מטעמו לרשות העירייה ו/או המפעיל החדש שייבחר.

י. המפעיל יעביר לעירייה, עם סיום תקופת ההסכם, ע"ג מדיה מגנטית ובהדפסה, את כל המידע שנאסף על ידו במשך כל תקופת פעילותו עבור העירייה עפ"י הסכם זה

הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

- יא. כל הפעולות המנויות בפרק זה לשם העברה מסודרת של השירותים והמידע יהיו באחריות ועל חשבון המפעיל בלבד ויבוצעו על ידו ללא כל תמורה נוספת בתוך פרק זמן בו נקבה העירייה בהודעתה בדבר סיום ההתקשרות.
- יב. מוסכם בזאת כי כל הנתונים והמידע שפורט לעיל הינו רכוש הבלעדי של העירייה והמפעיל יהא אחראי באחריות מוחלטת, בתקופת ההסכם ולאחר סיומה, לכל נזק ואובדן שנגרם לנתונים או לחלקים מהם בתקופת ההתקשרות ועד שהועברו לעירייה לאחר סיום ההתקשרות. המפעיל מתחייב לשמור את הפרטים המופיעים ברשומות בסודיות ולא להעבירן לצד ג' כלשהו, אלא באישור בכתב של העירייה.
- יג. למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות וזכויות יוצרים יחולו גם לאחר הפסקת ההסכם זה.

63. סיום תקופת ההפעלה ופינוי מבנה העירייה

- א. עם סיום תקופת ההפעלה, מכל סיבה שהיא, מתחייב המפעיל לפנות את מבנה העירייה ולהעבירו על כלל מתקניו לעירייה, כשהוא במצב טוב ותקין, כשמצויים בו כל הריהוט והציוד, לרבות הריהוט והציוד הקיים, אף הם במצב טוב ותקין, בהתחשב בבילאי טבעי וסביר עקב השימוש שנעשה בהם על - ידי המפעיל עד לאותו מועד וכשהוא פנוי מכל אדם ו/או חפץ למעט האמור לעיל.
- ב. טרם החזרת מבנה העירייה - מידי המפעיל לידי העירייה, תערוך העירייה פרוטוקול ביקורת מבנה כדי לוודא החזרתו כשהיא בהתאם לאמור לעיל, והמפעיל מתחייב לתקן ו/או להשלים את כל הליקויים ו/או החוסרים (להלן בסעיף זה: "הליקויים"), שיימצאו, כפי שיפורט בפרוטוקול האמור ובהתאם להוראות העירייה. המפעיל יוזמן למועד עריכת הביקורת על ידי העירייה כאמור.
- ג. העירייה תהא רשאית לתקן בעצמה את הליקויים כולם או חלקם, ובמקרה שכזה תחייב את המפעיל בעלות התיקון בתוספת 15%.
- ד. מוסכם בזאת מפורשות כי היה ובמועד בו יבוא ההסכם זה לקיצו מכל סיבה שהיא והמפעיל לא פונה את מבנה העירייה, רשאית העירייה להיכנס למבנה בכל עת ולפנות את המפעיל על מיטלטליו ולחייב את המפעיל בהוצאות הפינוי לרבות אחסנה, בלי צורך לפנות לערכאות והמפעיל מתחייב לשלם באופן מיידי כל הוצאות כאמור, והכול מבלי למעט מכל סעד אחר הנתון לעירייה לפי ההסכם זה ו/או לפי כל דין.

64. זכות עכבון וסעדי ביניים

- א. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכל יתר הוראות חוזה זה, יובהר, כי למפעיל לא תהיה כל זכות עיכבון בשום מקרה ונסיבותיו, הן במשרדים והן במידע אשר יימסר לרשותו במסגרת השירותים.
- ב. מוסכם בין הצדדים שבכל מקרה של ביטול ו/או הפסקת ההתקשרות בין הצדדים מכל סיבה שהיא, לא יהא המפעיל רשאי לדרוש כל צו ביניים אשר ימנע מהעירייה המשך פעולות באמצעות צד ג' כלשהו וזאת מבלי לגרוע מכל זכות של העירייה על פי ההסכם זה ועל פי כל דין.

65. איסור הסבה, המחאת זכויות והעסקת קבלני משנה

- א. המפעיל אינו רשאי להפנות, להסב, ו/או לשעבד לאחר, או לאחרים את זכויותיו או חובותיו, לפי ההסכם זה, כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פי החוזה, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- ב. בנוסף, המפעיל אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירות, כולו או חלקו, או למסור לאחר כל חלק מהפעולות הקשורות בביצוע החוזה, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב ובכפוף להוראות כל דין החלה על התקשרות מסוג זה. יש לציין, כי העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצוע השירות לאחר.
- ג. בכל מקרה בו יסתייע המפעיל בקבלני משנה לצורך ביצוע השירותים על פי ההסכם זה, יהא הדבר כפוף ומותנה באישור העירייה מראש ובכתב על ידי מורשי החתימה של העירייה ובכפוף להוראות כל דין החלה על התקשרות מסוג זה. למען הסר ספק מובהר כי העירייה תהא רשאית לסרב לבקשת המפעיל להסתייע בקבלני משנה, וזאת מכל סיבה שהיא, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

66. כללי

- א. ההסכם זה, לאחר חתימתו, ממצה את כל ההסכמים שבין הצדדים בנוגע לנושאים המוזכרים בו, אלא אם נאמר אחרת בהסכם זה, הוא מבטל כל ההסכם או הבנה קודמת שהייתה בין הצדדים ו/או מי מטעמם בין בע"פ ובין בכתב בנוגע לנושאים אלה.

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

- ב. כל תיקון, שינוי או תוספת להסכם יהיו תקפים רק אם יעשו בכתב וייחתמו על ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.
- ג. כל ויתור של צד למשנהו על קיום אלו מחובותיו על פי הסכם זה, או הימנעות של צד מעמידה על זכותו, לא יחשב כויתור הימנעות או היווצרות נוהג בין הצדדים לגבי מקרים אחרים בהם לא תקוים אותה זכות.

67. **התניית שיפוט**
הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז דרום בלבד.

68. **כתובות והודעות**
א. כתובות הצדדים הינם כמפורט בכותרת הסכם זה.

69. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד - במועד מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה במועד שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפעיל

העירייה

אישור עו"ד מטעם המפעיל	אישור יועמ"ש העירייה
<p>אני הח"מ עו"ד _____, ב"כ המפעיל, מאשר כי הסכם זה נחתם כדין על ידי ה"ה _____, ת"ז _____ ו _____ מטעם המפעיל, המורשה/ים על פי הוראות מסמכי התאגיד לחתום על התחייבות זו ובחתימתו/ם יש בכוחו/ם לחייב את התאגיד לעניין הסכם זה לכל דבר ועניין.</p> <p align="right">תאריך: _____</p> <p align="center">_____ חתימה וחותמת עו"ד</p>	<p>אני, הח"מ, עו"ד - _____ יועמ"ש עיריית קריית מלאכי (להלן: "העירייה"), מאשרת בזאת כי קראתי ובדקתי את ההסכם שלעיל בין העירייה לבין _____ להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי. הריני לאשר, כי הסכם זה הינו מכוח מכרז פומבי מס' 29/2024 על פי תנאי המכרז ונספחיו, ההצעה הזוכה והחלטת ועדת מכרזים מיום _____ שאושרה ע"י ראש העיר. בנוסף, הריני לאשר כי ההסכם עומד בכל דרישות החוק וההנחיות של הרשויות השונות ומשרדי הממשלה הנוגעים בעניין, לרבות משרד הפנים. לפיכך, ההסכם מאושר לחתימת מורשי החתימה של העירייה על פי דין אשר חתימתם מחייבת את העירייה לכל דבר ועניין.</p> <p align="right">תאריך: _____</p> <p align="center">_____ חתימה וחותמת עו"ד</p>

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

נספח 1

הוראות התע"ס הרלוונטיות להפעלת התכנית + עדכונים מעת לעת
(הוראות תע"ס כאמור מצורפות בדרך ההפנייה ומחייבות גם מקום שלא צורפו)

4.10 הוראות תע"ס

4.11 תע"ס

4.13 תע"ס

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

נספח 2

מפרט השירותים

הבהרה: הוראות נספח זה באות להוסיף על הוראות מסמכי מכרז פומבי מס' 29/2024 לרבות הוראות התע"ס בנספח 1 לעיל ולא לגרוע מהן.

1. רקע - נתונים כלליים לגבי מרכז היום לקשיש המופעל כיום בעירייה

- 1.1. כיום העירייה מפעילה, באמצעות צד ג', **מרכז יום לקשיש ותוכנית קהילה תומכת** (להלן: "התכנית" ו-"השירותים" בהתאמה).
- 1.2. המרכז פועל במבנה בבעלות עיריית קריית מלאכי ברחוב בן גוריון 46 קריית מלאכי.
- 1.3. להלן זמני הפעילות: בימים א' – ה' בשעות 15:00-14:00:07.
- 1.4. מדובר בפעילות ביוזמת משרד הרווחה והביטחון החברתי (להלן: "המשרד" ו/או "הגורם המתקצב").
- 1.5. נכון להיום ישנם כ-100 מקבלי שירות במסגרת המרכז וקיים צפי כי מספר מקבלי השירות יגיע לכ-120. מובהר כי מדובר בצפי בלבד ואין באמור כדי לחייב את העירייה בהיקף מקבלי שירות כלשהוא.
- 1.6. יובהר כי קיים צפי לגידול משמעותי במס' משתתפים אולם אין באמור כדי לחייב את העירייה בהיקף כלשהוא.
- 1.7. יודגש כי מדובר בנתונים המובאים לצורך ידיעה כללית בלבד ואין בו כדי לחייב את העירייה לכמות או היקף מינימליים כלשהם של פעולות ו/או כדי לגרוע מזכויות העירייה ו/או מהתחייבויות המציעים והזוכה על פי מסמכי המכרז.
- 1.8. מודגש, כי העירייה בוחנת אפשרות להפעלת המרכז באמצעות תאגיד עירוני ומכאן ייתכן כי ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה קצרה.

2. רקע - נתונים כלליים לגבי תכנית "קהילה תומכת" הפועלת כיום בעירייה

- 2.1. תוכנית קהילה תומכת נותנת כיום שרות 95 בתי אב.
- 2.2. צוות הקהילה כולל אב בית ורכזת קהילה. הצוות פועל מתוך מבנה מרכז היום.
- 2.3. העמותה מספקת לחברי הקהילה לחצני מצוקה, מוקד רפואי זמין ופעילויות חברתיות להפגת בדידות והעשרה.

2.4. עיקרי התכנית ומהות ההתקשרות נשוא המכרז

- 2.5. הפרטים המובאים במסמך זה הם כלליים בלבד והוראותיו תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באילו ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.
- 2.6. המשתתף-הזוכה (להלן: "המפעיל") יפעיל וינהל עבור העירייה מרכז יום לקשיש ותוכנית קהילה תומכת (להלן: "מקבלי השירות"), בהתאם להסכם, להוראות תע"ס 4.10, 4.11, 4.13 מסומן **נספח 1** להסכם להלן ולהנחיות מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים בעירייה או מי שהוסמך/הוסמכו על ידה לעניין הסכם זה (להלן: "המנהלת").

מכרז פומבי מס' 29/2024
להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

3. מימון הפעילות

- 3.1. המפעיל יהיה זכאי לקבל דמי אחזקה חודשיים ישירות ממשדד הרווחה. מובהר כי העירייה לא תישא בכל תשלום בעבור מתן השירותים.
- 3.2. גובה דמי האחזקה הם בהתאם לתעריף שייקבע ע"י ועדת התעריפים של משרד הרווחה.
- 3.3. דמי האחזקה ישולמו ע"י משרד הרווחה בהיקף ועבור מקבלי השירות שהוכרו ע"י משרד הרווחה.
- 3.4. תנאי ההתקשרות לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, לוחות זמנים וכיו"ב יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו וצרופותיו ובהתאם לכל דין.
- 3.5. בכל מקרה של ביטול ההסכם עם המציע תוכל העירייה להתקשר (בכפוף להוראות כל דין) עם המציע הבא אחריו מבחינת ניקוד האיכות במכרז.
- 3.6. תנאי מתלה להתקשרות בין הצדדים הינו הסכם (לרבות נספח להארכת ההתקשרות במידה ותוארך) חתומים ומאושרים כדין עפ"י סעיף 203 לפקודת העיריות.

נספח 3

נספח אישור קיום ביטוחים

במסמך זה אין לבצע מחיקות או הוספת מלל כלשהו.

הבהרה: בשלב הגשת ההצעות על המציע לצרף את האישור כאמור חתום על ידו וחתימתו תהווה אישור כי בדק עם מבטחיו, וכי אין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים. כל שאלה בנוגע לדרישות הביטוח במכרז ובאישור קיום ביטוחים יש לשאול במסגרת הליך שאלות הבהרה בלבד. אין לבצע כל שינויים על גבי הנספח של אישור ביטוחים ואין לצרף נספח בנוסח שונה מזה שצורף למכרז.

נספח הביטוח מצורף כקובץ נפרד

כתב ערבות ביצוע והוראות חלף ערבות

לכבוד
עיריית קריית מלאכי

הנדון: כתב ערבות ביצוע

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט מטה (להלן: "הפרשי הצמדה") זאת בקשר להסכם להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי ולהבטחת התחייבויות המבקשים במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל, בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל בכתב ערבות זה: "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן - "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות ביצוע זו הנה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול. ערבות הביצוע תישאר בתוקפה עד לתאריך _____ ועד בכלל, דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך _____ זה לא תיענה.

לאחר יום _____ ערבות זו תהא בטלה ומבוטלת. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא. דרישה בפקסימיליה לא ת יחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק: _____ תאריך: _____

הנדון: הוראות חלף ערבות ביצוע

לכבוד

עיריית קריית מלאכי / משרד הרווחה והשירותים החברתיים

- אנו החתומים מטה, מורשי החתימה המוסמכים של _____ (להלן – "המפעיל"), נותנים לכם בזאת הוראה בלתי מותנית לעיכוב תשלומים שיגיעו לנו בהתאם להסכם מיום _____ להפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בקריית מלאכי. וזאת לצורך הבטחת תנאי ההתקשרות במסגרתו וזאת עד לסך של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "הסכומים המעוכבים").
- אנו מסכימים כי כל אחד מכם, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, יקזז את הסכומים המעוכבים בכל מקרה של הפרות ההסכם מכל מקור כספים המגיע לנו.
- אנו מתחייבים ומצהירים כי לא תהיה לנו כל טענה כלפי העירייה ו/ו משרד הרווחה והשירותים החברתיים על ביצוע עיכוב תשלום וקיצוץ לפי הוראה זאת, מכספים המגיעים לנו מן העירייה או משרד הרווחה בהתאם להסכם האמור.
- הוראה זו תישאר בתוקפה עד 3 חודשים לאחר תום תקופת ההסכם. יובהר, כי עד לתאריך זה יחזקו הסכומים המעוכבים בידי העירייה, וכן כי הסכומים המעוכבים יועברו אלינו ללא הצמדה או ריבית.
- הוראה זו היא בלתי חוזרת ושינוי הוראה זו כפוף לאישור מראש ובכתב מהעירייה ו/או ממשרד הרווחה.

מורשי החתימה

מכרז פומבי מס' 29/2024
הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית קהילה תומכת בעיר קריית מלאכי

נספח 5

לכבוד
עיריית קריית מלאכי

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

הואיל והתקשרנו עם עיריית קריית מלאכי (להלן - "העירייה") בהסכם למתן שירותים כמפורט בהסכם (להלן - "השירותים");

והואיל והוסבר לי כי במהלך ביצוע השירותים, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל עניין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של העירייה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על ידי, או הוגש לעירייה בקשר עם פעולות העירייה או עם השירותים או עם הנהלים מהשירותים (להלן - "מידע סודי");

והואיל כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לעירייה ו/או לצדדים שלישיים ו/או לנהלים מהשירותים:

אי לכך ובהתאם לזאת, אנו הח"מ מתחייבים כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף, לשם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לעירייה ו/או לשירותים, במישרין או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם או כל חלק מהם (להלן - "פירוט השירותים"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיף 1 ו- 2 לא יחול על מידע שגילויי מחויב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת העירייה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה. ככל שתחול חובת גילוי של מידע על פי דין, אני מתחייב להודיע לעירייה על חובה כאמור וליתן לה שהות מספיקה להגיב על החובה כאמור טרם מסירת המידע.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי השירותים, אלא לטובת העירייה ולצורך ביצוע השירותים.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי השירותים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לשירותים, ביצוען ופירוט השירותים.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן ביצוע השירותים, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי.
7. הנני מתחייב כי השימוש שיעשה על ידי במידע יהיה לצורך ביצוע השירותים נשוא ההסכם בלבד, ובלבד ששום שימוש (כולל אופן הכללת מידע סודי במסגרת חומר שיופץ או יהיה זמין בצורה כלשהי לגורמים אחרים) לא יאפשר למקבלו לזהות פרטי מידע מסוימים או מוגדרים.
8. מובהר כי העירייה אינה אחראית לדיוקו, לשלמותו או לנכונותו של המידע הסודי וכל הסתמכות עליו ע"י מקבל המידע, או מי מטעמו, תהיה באחריות מקבל המידע.
9. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.
10. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע השירותים לבין כל עניין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי עניין אישי בו.
11. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על פי כתב זה.
12. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק על ידי בקשר לביצוע השירותים, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
13. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים.
14. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום:

היום לחודש שנה

הנדון: כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

הואיל ואנו מספקים לעיריית קריית מלאכי (להלן: "העירייה") שירותי הפעלת מרכז יום לקשיש ותכנית "קהילה תומכת" בעיר קריית מלאכי (להלן: "השירותים"), בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות אשר נחתם ביום _____ מכוח מכרז פומבי מס' 29/2024 (להלן: "ההסכם");
והואיל והשירותים נדרשים לכם גם, ואף ביתר שאת, בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

לפיכך אנו, הח"מ,

שם המפעיל: _____

מס' ת"ז/תאגיד: _____

כתובת: _____

מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כלפיכם כדלקמן:

- אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך אספקתם הרציפה והשוטפת של השירותים בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום ו/או התפרצות נגיף ו/או כוח עליון.
- בכפוף להגבלות תנועה שייקבעו על ידי הגורמים המוסמכים, בתקופת תוקפו של ההסכם אנו מתחייבים לספק את השירותים באופן רצוף ועפ"י תכנית עבודה שתיקבע ע"י המנהל מטעם העירייה, הנחיות משרדי הממשלה לרבות משרד הרווחה והביטחון החברתי, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו שבהסכם, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב כאמור בסעיף 1 לעיל, לרבות בימים ושעות חריגים שבהם הפעלת התכנית ואספקת השירותים תידרש על ידכם.
- אנו מתחייבים לקיים את התחייבותנו שבסעיף 2 לעיל בעבור התמורה הנקובה במסמכי המכרז ובנספחיו, לרבות בהתאם לסכומים הקבועים בהוראות התע"ס הרלוונטיות ועדכוניו מעת לעת, ללא כל תוספת תמורה.
- התחייבותנו זאת מהווה חלק בלתי נפרד מהתחייבויותינו על פי הוראות המכרז ונספחיו והפרתה תחשב להפרה יסודית של ההסכם, המקנה לעירייה את כל הזכויות והסעדים הקבועים בהסכם ו/או על פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום:

חתימה + חותמת

נספח 7

שאלות הבהרה ומענה לשאלות הבהרה (ככל והיו)
(יצורפו לאחר בחירת הזוכה)