



**מכרז מס' 01/2024 להקמה, והפעלה של מערכות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית במסגרת אסדרת גגות קטנים בהספק מתוכנן של כ: 1,200 קילוואט**

מועד פרסום המכרז: 10.01.24

מועד סיום קבלנים: 17.01.24 וכן מועד נוסף 08.02.24

מועד הגשת הצעות: 05.02.24 הוארך ליום 26.02.24

**פרוטוקול פתיחת תיבת המכרזים:**

מועד פתיחת תיבת המכרזים: 26.02.24

**נוכחים:**

עו"ד יוסי סולימני, מ"מ יו"ר הוועדה  
עו"ד שני משה, רכזת הוועדה  
סופי מרקוביץ, נציגת גזברות  
מתן – נציג המציע עמי את יגאל בע"מ

**פרוטוקול פתיחת תיבת המכרזים:**

תיבת המכרזים נפתחה ובה 3 מעטפות מציעים. אומדן העירייה גלוי במסמכי המכרז.

**מציע 1:** תמנעת אנרגיה בע"מ - צורפה ערבות בנקאית מבנק מזרחי טפחות ע"ס 100,000 ₪ בתוקף עד ליום 20.08.24. הצעתם מצורפת לפרוטוקול זה. **תשומת לב כי מועד הערבות אינו תואם את הוראות המכרז.**

**מציע 2:** נקסטקום אנרג'י בע"מ - צורפה ערבות בנקאית מבנק לאומי ע"ס 100,000 ₪ בתוקף עד ליום 05.05.24. הצעתם מצורפת לפרוטוקול זה.

**מציע 3:** עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ - צורפה ערבות בנקאית מבנק לאומי ע"ס 100,000 ₪ בתוקף עד ליום 05.05.24. הצעתם מצורפת לפרוטוקול זה.

**החלטה:**

מ"מ יו"ר הוועדה, יוסי סולימני – מחליטים להעביר לבדיקת היועצים המקצועיים ולבדיקת המחלקה הכלכלית והמשפטית.

**חתימות:**

  
\_\_\_\_\_  
עו"ד שני משה, רכזת הוועדה

  
\_\_\_\_\_  
יוסי סולימני, מ"מ יו"ר הוועדה

רשמה: עו"ד שני משה

הצעת המשתתף	תכולת ההצעה לרבות אומדן היועצים
5% הנחה מהמחיר המקסימלי	מחיר מקסימאלי של 3,500 ש"ח + מע"מ לקילוואט אחד (DC) בהספק המערכת בהתאם למפרט המערכת והתוכניות המצורפות, בשילוב ממירי SolarEdge.
7% הנחה מהמחיר המקסימלי	מחיר מקסימאלי של 3,300 ₪ + מע"מ לקילוואט אחד (DC) בהספק המערכת בהתאם למפרט המערכת והתוכניות המצורפות, בשילוב ממירים שאינם SolarEdge.
10% הנחה מהמחיר המקסימלי	מחיר מקסימאלי של 1,500 ₪ + מע"מ לקילוואט אחד (DC) תוספת להתקנה של פאנלים גמישים מסוג Sunman או שו"ע.
5% הנחה מהמחיר המקסימלי	הסכם תפעול ותחזוקה (O&M) תשלום שנתי ל: 1,200 קילוואט (DC) מחיר מקסימלי 80 ₪ לאחד (1) קילוואט.
2% הנחה מהמחיר המקסימלי	אחד (1) מטר של סולם עם חופה – מחיר מקסימאלי 800 ₪. אחד (1) מטר של סולם מעבר (ללא חופה) – מחיר מקסימאלי 600 ₪.

**מובהר לנו במפורש כדלקמן:**

8. כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו (לא כולל היטל השבחה).
9. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המזמינה תהא רשאית לדרוש הארכת תקופת ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המזמינה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
11. להבטחת קיום הצעתנו, מצורפת ערבות בנקאית כנדרש.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי בתוך 14 יום ממועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה נמציא את כל הפרטים, המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
  - א. ערבות ביצוע בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כנספח 2.3 א'**. אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמנו על עריכת הביטוחים, המאשר, כי אנו נקיים – על חשבוננו – בכל תקופת הסכם ההתקשרות פוליסות ביטוח, כמפורט ב**נספחי 2.2** למסמכי המכרז.
  - ב. הביטוחים ייערכו על ידינו באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין בישראל ועותק מהם יימסר למזמינה כתנאי לתחילת ביצוע העבודות.
13. עלויות השמירה באתרים, ככל שידרשו ובמידה וידרשו, למשך כל תקופת העבודות הינן באחריות המציע.

בהרב עו"ד  
BAHARA ODED, Adv.  
רשיון מס' 22277

תמנת אנרגיה בע"מ  
ח.פ. 512010638

הצעת המשתתף	תכולת ההצעה לרבות אומדן היועצים
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>0.1</u>	מחיר מקסימאלי של 3,500 ש"ח + מע"מ לקילוואט אחד (DC) בהספק המערכת בהתאם למפרט המערכת והתוכניות המצורפות, בשילוב ממירי SolarEdge.
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>4</u>	מחיר מקסימאלי של 3,300 ₪ + מע"מ לקילוואט אחד (DC) בהספק המערכת בהתאם למפרט המערכת והתוכניות המצורפות, בשילוב ממירים שאינם SolarEdge.
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>4</u>	מחיר מקסימאלי של 1,500 ₪ + מע"מ לקילוואט אחד (DC) תוספת להתקנה של פאנלים גמישים מסוג Sunman או שו"ע.
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>0</u>	הסכם תפעול ותחזוקה (O&M) תשלום שנתי ל: 1,200 קילוואט (DC) מחיר מקסימלי 80 ₪ לאחד (1) קילוואט.
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>8</u>	אחד (1) מטר של סולם עם חופה – מחיר מקסימאלי 800 ₪. אחד (1) מטר של סולם מעבר (ללא חופה) – מחיר מקסימאלי 600 ₪.

**מובהר לנו במפורש כדלקמן:**

8. כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו (לא כולל היטל השבחה).
9. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המזמינה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המזמינה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
11. להבטחת קיום הצעתנו, מצורפת ערבות בנקאית כנדרש.
12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי בתוך 14 יום ממועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה נמציא את כל הפרטים, המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
  - א. ערבות ביצוע בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כנספח 2.3 א'**. אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמנו על עריכת הביטוחים, המאשר, כי אנו נקיים – על חשבוננו – בכל תקופת הסכם ההתקשרות פוליסות ביטוח, כמפורט ב**נספחי 2.2** למסמכי המכרז.
  - ב. הביטוחים ייערכו על ידינו באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין בישראל ועותק מהם יימסר למזמינה כתנאי לתחילת ביצוע העבודות.
13. עלויות השמירה באתרים, ככל שידרשו ובמידה וידרשו, למשך כל תקופת העבודות הינן באחריות המציע.

הצעת המשתתף	תכולת ההצעה לרבות אומדן היעצים
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>16</u>	מחיר מקסימאלי של 3,500 ש"ח + מע"מ לקילוואט אחד (DC) בהספק המערכת בהתאם למפרט המערכת והתוכניות המצורפות, בשילוב ממירי SolarEdge.
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>19</u>	מחיר מקסימאלי של 3,300 ש"ח + מע"מ לקילוואט אחד (DC) בהספק המערכת בהתאם למפרט המערכת והתוכניות המצורפות, בשילוב ממירים שאינם SolarEdge.
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>8</u>	מחיר מקסימאלי של 1,500 ש"ח + מע"מ לקילוואט אחד (DC) תוספת להתקנה של פאנלים גמישים מסוג Sunman או שו"ע.
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>6</u>	הסכם תפעול ותחזוקה (O&M) תשלום שנתי ל: 1,200 קילוואט (DC) מחיר מקסימלי 80 ש"ח לאחד (1) קילוואט.
הנחה מהמחיר המקסימלי % <u>2</u>	מחיר מקסימאלי של סולם עם חופה – מחיר מקסימאלי (1) מטר של סולם מעבר (ללא חופה) – מחיר מקסימאלי 600 ש"ח.

**הצהרת המשתתף בדלקמו:**

המשתתף מצהיר כי הצעתו היא הטובה ביותר מבחינת מחיר, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י תנאי ההצעה, וישולמו על ידינו (לא כולל היטל השבחה).

המשתתף מצהיר כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי המזמינה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית המזמינה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11. להבטחת קיום הצעתנו, מצורפת ערבות בנקאית כנדרש.

12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי בתוך 14 יום ממועד קבלת ההודעה בדבר הזכייה נמציא את כל הפרטים, המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

א. ערבות ביצוע בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כנספת 2.3 א'**. אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמנו על עריכת הביטוחים, המאשר, כי אנו נקיים – על חשבוננו – בכל תקופת הסכם ההתקשרות פוליסות ביטוח, כמפורט **בנספחי 2.2** למסמכי המכרז.

ב. הביטוחים ייערכו על ידינו באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין בישראל ועותק מהם יימסר למזמינה כתנאי לתחילת ביצוע העבודות.

13. עלויות השמירה באתרים, ככל שידרשו ובמידה וידרשו, למשך כל תקופת העבודות הינן באחריות המציע.

עמי את יגאל  
קבלני חשמל בע"מ