



פרוטוקול מישיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין
שהתקיימה ביום שלישי, ב' בשבט התשפ"ו, 20.1.26
בחדר הישיבות בעירייה

הישיבה החלה בשעה 18:52

נוכחים: אליהו זהר, שמעון חזן, יוסי סולימני, מאיר יחזקאל, נדב ויצמן, מירי דדון, רחלי רחמים, אליאור עמר, עו"ד לידור צרויה, עו"ד יהודה קריספין, דב קניג, שמואל בוקובזה

חסרים: שלומי מלכה, מוטי יעקובוב

משתתפים: עו"ד אייל רחמים- יועמ"ש, סופיה מרקוביץ- תקציבי פיתוח, טלי צחק-רכות ישיבות מליאה

ראש העיר מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה שלא מן המניין

על סדר היום

- ❖ הצהרת אמונים של 2 חברי מועצה חדשים מסיעת "ואהבת"
- ❖ אישור תב"רים, ביטול תבר"ים
- ❖ סגירת תב"רים
- ❖ אישור חשב מלווה חדש

ראש העיר

הצהרת אמונים של 2 חברי מועצה חדשים מסיעת "ואהבת"

מברך את 2 חברי המועצה החדשים שנכנסים כחברי מועצה ומייצגים את סיעת "ואהבת"

מאחל לכם בהצלחה דב קניג ושמואל בוקובזה מבקש מדב קניג ושמואל בוקובזה להצהיר אמונים

"אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה"

שמואל בוקובזה ודב קניג קוראים את הצהרת האמונים

ראש העיר

העלאת תב"רים

בוועדת הכספים שהתקיימה אתמול הועלו עוד כמה תב"רים אבקש את אישור חברי המועצה להעלאת התב"רים הנוספים

החלטה מס' 203

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר



ראש העיר
תב"רים לאישור

מבקש מסופי להסביר

"משא
דבר ה'
אל ישראל
ביד
מלאכי"

תב"ר 1150 **הקמת מתקני ספורט קהילתי 2025 ע"ס 450,000 ₪**
מקורות המימון : משרד המדע, תרבות והספורט ע"ס 450,000 ₪
שימושים : שימושים קבלניים ע"ס 450,000 ₪

תב"ר 1151 **שיקום כבישים ומדרכות פקר ע"ס 147,000 ₪**
מקורות המימון : משרד הפנים 147,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 147,000 ₪

תב"ר 1152 **רכישת רכב תפעולי ע"ס 300,000 ₪**
מקורות המימון : משרד הפנים 150,000 ₪
קרן לעבודות פיתוח 150,000 ₪
שימושים : הוצאות רכישה 300,000 ₪

תב"ר 1153 **פיתוח, שיקום, סקירה אקולוגית והנגשה בפארק טבע עירוני בקריית מלאכי ע"ס 1,070,000 ₪**
מקורות מימון : איגוד ערים לאיכות הסביבה נפת אשקלון
ע"ס 1,070,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 1,070,000 ₪

תב"ר 1154 **פיתוח חברתי - פריפריה 2025 ע"ס 905,000 ₪**
מקורות המימון : משרד הפנים 905,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 905,000 ₪

תב"ר 1101 **שיקום ושיפוץ שצ"פ ברחבי העיר הגדלה ב 500,000 ₪**
מ 1,200,000 ₪ ל 1,700,000 ₪
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 500,000 ₪
מ 1,200,000 ₪ ל 1,700,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 500,000 ₪ מ 1,200,000 ₪ ל 1,700,000 ₪

תב"ר 1123 **שיפוץ, שדרוג והצטיינות מוסדות חינוך .**
הגדלה ב 310,000 ₪ מ 1,000,000 ₪ ל 1,310,000 ₪
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 310,000 ₪
מ 1,000,000 ₪ ל 1,310,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 310,000 ₪ מ 1,000,000 ₪ ל 1,310,000 ₪



משא
דבר ה'
אל ישראל
ביד
מלאכי

תב"ר 1071 תכנון מרכז קהילתי מגרש 409 הגדלה ב 48,000,000 ₪
 מ 5,695,450.00 ₪ ל 53,695,450 ₪
 מקורות מימון : משרד השיכון 3,695,450 ₪ ללא שינוי
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 3,000,000 ₪
 מ 2,000,000 ₪ ל 5,000,000 ₪
 הלוואה מ 0 ל 35,000,000 ₪
 קק"ל ישראל הגדלה מ 0 ל 10,000,000 ₪
 עבודות קבלניות הגדלה מ 0 ל 48,695,450 ₪ : שימושים :
 הוצאות תכנון הקטנה ב 3,695,450 ₪ מ 5,695,450 ₪
 2,000,000 ₪
בקשה לשינוי שם התב"ר מ - תכנון מרכז קהילתי מגרש 409 להקמת מרכז לאומנויות הבמה במגרש 409

תב"ר 1129 הקמת מבנה לתנועת נוער - קריית מלאכי הגדלה ב 650,000 ₪
 מ - 1,844,375 ₪ ועד 2,494,375 ₪
 מקורות מימון : משרד החינוך 1,844,375 ₪ ללא שינוי
 משרד הפנים הגדלה מ 0 ל 650,000 ₪
 עבודות קבלניות הגדלה ב 650,000 ₪ מ 1,709,375 ₪ : שימושים :
 ל 2,359,375 ₪
 הוצאות תכנון 135,000 ₪ ללא שינוי

תב"ר 1128 תכנון מוסדות חינוך, ציבור ותבעות הגדלה ב 300,000 ₪
 מ 500,000 ₪ ל 800,000 ₪
 מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 300,000 ₪
 מ 500,000 ₪ ל 800,000 ₪
 הוצאות תכנון הגדלה ב 300,000 ₪ מ 500,000 ₪ : שימושים :
 ל 800,000 ₪

תב"ר 1134 הקמת מרכז למידה ושיפוץ הספרייה הגדלה ב 319,000 ₪
 מ 1,520,280 ₪ ל 1,839,280 ₪
 מקורות מימון : תרומה הגדלה ב 156,000 ₪ מ 763,640 ₪
 ל 919,640 ₪
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה 163,000 ₪ מ 756,640 ₪ ל 919,640 ₪
 עבודות קבלנות הגדלה ב 319,000 ₪ מ 1,520,280 ₪ : שימושים :
 ל 1,839,280 ₪

תב"ר 1069 הקמת 6 כיתות גן בשכ' כרמי הנדיב הגדלה ב 504,522 ₪
 מ 10,360,015.00 ₪ ל 10,864,537 ₪
 מקורות מימון : משרד החינוך הגדלה ב 254,522 ₪
 מ 6,010,015 ₪ ל 6,264,537 ₪
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 250,000 ₪ מ 4,350,000 ₪
 ל 4600,000 ₪
 עבודות קבלניות הגדלה ב 504,522 ₪ מ 10,204,015 ₪ : שימושים :
 ל 10,708,537 ₪
 הצטיידות 156,000 ₪ ללא שינוי



תב"ר 1093 שיקום כבישים ברחבי העיר הגדלה ב 1,000,000 ₪
מ 6,000,000 ₪ ל 7,000,000 ₪

מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 1,000,000 ₪
מ 6,000,000 ₪ ל 7,000,000 ₪

שימושים : עבודות קבלנות הגדלה ב 1,000,000 ₪
מ 6,000,000 ₪ ל 7,000,000 ₪

תבר 1155 שינויים והתאמות במוס' חינוך – בי"ס הראל ע"ס 1,425,000 ₪
מקורות המימון : משרד חינוך 1,425,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 1,425,000 ₪

עו"ד לידור צרויה

שואל לגבי תב"ר 1152- רכישת רכב תפעולי

ראש העיר

משיב שכל חודש העירייה שילמה שכירות על רכב לניקיון . קיבלנו כסף ממשרד הפנים ורוצים לרכוש רכב שיהיה שייך לעירייה בלי להוציא כל חודש סכום על השכרה. סכום התב"ר כולל ביטוחים ותוספות .

יוסי סולימני- סגן ראש עיר

שואל לגבי תב"ר 1071 – הקמת מרכז לאומנויות הבמה – כמה יעלה סך הפרויקט?

סופי מרקוביץ

משיבה שעדיין לא התקבלו הכספים ממפעל הפיס ההערכה שזה יעלה כ- 73 משי"ח. שיהיה סכום מדויק אנו נודיע.

החלטה מס' 204

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

תב"רים מיועדים לסגירה וביטול

תב"ר 954 שיפוץ מתנ"ס עירוני בשד' בן גוריון הקטנה ב 100,713 ₪
מ 7,667,149 ₪ ל 7,566,436 ₪

מקורות מימון : משרד הפריפריה 1,000,000 ₪ ללא שינוי
מפעל הפס 245,000 ₪ ללא שינוי

משרד הפנים הקטנה ב 47,235 ₪ מ 581,200 ₪
ל 533,965 ₪

קרן לעבודות פיתוח הקטנה ב 10,694 ₪ מ 5,340,949 ₪
ל 5,330,255 ₪

הלוואה הקטנה ב 42,784 ₪ מ 500,000 ₪ ל 457,216 ₪
שימושים : עבודות קבלניות הקטנה ב 100,713 ₪ מ 7,667,149 ₪
ל 7,566,436 ₪

תב"ר מיועד לסגירה



תב"ר 722 איתור ותכנון מרכז קניות/קניון הקטנה ב 100,000 ₪ מ 215,000 ₪ ל 115,000 ₪
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הקטנה ב 100,000 ₪ מ 100,000 ₪ ל 0
שימושים : עבודות קבלניות הקטנה ב 100,000 ₪ מ 215,000 ₪ ל 115,000 ₪
תב"ר מיועד לסגירה

תבר 843 מעון יום מרכז נריה ע"ס - ביטול תבר
תבר 845 השלמת מבנה רב תכליתי - ביטול תבר
תבר 925 נגישות אקוסטית/חושית חב"ד בנות - ביטול תבר
תבר 926 נגישות אקוסטית/חושית חב"ד בנות - ביטול תבר
תבר 945 תכנית המראה - התחדשות המרכז המסחרי - ביטול תבר

החלטה מס' 205
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
עיריית קרית מלאכי מבקשת את אישור המליאה לשינוי יעוד ושם החשבון בנק מרכנתיל שמספרו 0008531236 לשם היטל כבישים

סופיה מרקוביץ
מסבירה למירי דדון למה רוצים לשנות את שם חשבון הבנק לשם היטל כבישים

דב קנינג
שואל לגבי ההצפות שהיו בכביש אזור תעשייה

ראש העיר
מסביר שנחל האלה מגיע מהרי יהודה ללכיש ושהנחל עולה על גדותיו המים לא יכולים לעבור . יש הצפה בשל כמות הגשם האדירה שיורדת ואז תוך שעה זה מתנקז לקולטנים .

שמואל בוקובזה
שואל לגבי השביל שבין הורוביץ לחב"ד האם יתוקן במסגרת התוכנית לתיקון כבישים.

ראש העיר
יש תכנית לשיפוץ כל הרחוב לאורך שכונת חב"ד גם זה ייבדק.

שמואל בוקובזה שואל איך מתנהל כל הנושא של תב"רים סופיה ויוסף כהן המנכ"ל מסבירים את מהות התב"רים

החלטה מס' 206
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר



ראש העיר
סגירת תב"רים

0	984	עבודות ניקוז ברחבי העיר
0	997	שיפוץ במבני ציבור וחינוך
0	1016	שפוץ מבנה פיס - מרכז פיס לגיל הזהב
0	889	רישות מצלמות ברחבי העיר
0	969	עיצוב 2 מרחבי למידה בי"ס תורני עציון

"משא
דבר ה'
אל ישראל
ביד
מלאכי"

החלטה מס' 207

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

מינוי חשב מלווה חדש

גיורא ראובני החשב המלווה הנוכחי מסיים את תפקידו ב. 31.1.2 .
יש לאשר מינוי חשב מלווה חדש של מר שמעון כהן ת"ז 059593798, מטעם משרד
הפנים שיכנס לתפקידו ב- 1.2.2026 ועד ל- 31.3.2028. דבר המינוי יצוין על גבי
מסמכי הרשות המקומית כנדרש עפ"י סעיף 142 (ג) (3)-(5) לפקודה.
החשב יחתום על כל המסמכים הכספיים של העירייה שנדרש לפי הפקודה ויהיה
החותם השלישי לכל דבר ועניין.

החלטה מס' 208

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר מודה לחברי המועצה ומודיע כי הישיבה נעולה.

הישיבה הסתיימה בשעה 19:08
הישיבה הוקלטה

אליהו זהר
ראש העיר



טליה יצחק
רכזת ישיבות מליאה