



פרוטוקול מישיבת מליאת מועצת העיר מן המניין
שהתקיימה ביום שלישי, י"א באייר התשפ"ו, 28.4.26
בחדר הישיבות בעירייה

הישיבה החלה בשעה 18:31

נוכחים: אליהו זהר, שמעון חזן, מאיר יחזקאל, שלומי מלכה, מוטי יעקובוב
 עו"ד לידור צרויה, עו"ד יהודה קריספין, דב קניג, שמואל בוקובזה
 (18:33)

חסרים: יוסי סולימני (חו"ל), נדב ויצמן (חו"ל), מירי דדון, רחלי רחמים
 (חו"ל), אליאור עמר

משתתפים: יוסף כהן – מנכ"ל, עו"ד אייל רחמים- יועמ"ש, אלישבע ליוש-
 מהנדסת העירייה, טלי יצחק – רכזת ישיבות מליאה

ראש העיר מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה מן המניין

על סדר היום

- ❖ אישור מנהל אגף חינוך חדש סמי עטר ואישור שכר
- ❖ פתיחת קרן מימוש רכבים
- ❖ פתיחת חשבון ייעודי לטובת הקרן למימוש רכבים
- ❖ תוספת שימושים לשצ"פ מס' 617-1412030 בית עלמין קרית מלאכי
- ❖ הסדר תכנוני בתחום התוכנית 617-1459825- חניון הקניון רח' השושנים
- ❖ מגרש 4-30 הגדרת זכויות בניה וקביעת קווי בנין חדשים –
 תוכנית 617-1512599
- ❖ מינוי יוסף כהן, מנכ"ל העירייה למ"מ מנהל מחלקת הספורט.
- ❖ אישור החלפת חבר בדירקטוריון של המועצה הדתית

ראש העיר

אישור מנהל אגף חינוך חדש סמי עטר ואישור שכר
 אבקש את אישור חברי מליאת העיר לאשר את סמי עטר ת"ז 056668122 לתפקיד
 מנהל אגף החינוך, בהיקף משרה של 100% ובשכר של 70% עד 80% משכר מנכ"ל
 וזאת החל מיום 1.3.2026.

החלטה מס' 219

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

פתיחת קרן מימוש רכבים

רכישת רכבים ניתנת להיעשות רק מתוך קרן למימוש רכבים, נקנה רכב ויהיה של
 העירייה בלי ההוצאות של ליסינג.
 אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לפתוח קרן למימוש רכבים כדי
 שהעירייה תוכל לרכוש רכבים לעירייה.

החלטה מס' 220

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל' 08-8500842/3 פקס. 08-8586220
 P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX. 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il



ראש העיר

פתיחת חשבון ייעודי לטובת הקרן למימוש רכבים

אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לפתוח חשבון עבור הקרן למימוש רכבים. מורשי החתימה יהיו מורשי החתימה של העירייה – גזבר, ראש העיר וחשב מלווה.

החלטה מס' 221

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

18:33 חבר המועצה שמואל בוקובזה הגיע לישיבה

ראש העיר

תוספת שימושים לשצ"פ מס' 617-1412030 בית עלמין קרית מלאכי
תחנת שאיבה לביוב בית עלמין קרית מלאכי נבנתה על מגרש בייעוד הנדסי מכח תוכנית 617-0238246, הרחבת בית עלמין קרית מלאכי. כמו כן, בסמוך לתחנת השאיבה הוקם מבנה מגובים אשר עובד ביחד עם תחנת השאיבה. עם התפתחות הצרכים של מערכת הביוב של קרית מלאכי, התעורר הצורך להגדיל את מידות הבור הרטוב התת קרקעי המשרת את התחנה. הבור הרטוב הינו תת קרקעי במלואו, ללא כל מופעים על – קרקעיים. תוכנית זו באה להציע מסגרת תכנונית אשר תאפשר הקמת מבני תשתית הנדסיים תת-קרקעיים בחלק ממגרש השצ"פ אשר מחבר את המגרש ההנדסי של תחנת השאיבה עם המגרש ההנדסי של תחנת המגובים.

ראש העיר

מסביר לגבי השצ"פ שלכל הבתים ליד בית העלמין אין כבר קיבולת של הביוב והכל יכול לעלות ולהסרית. התאגיד יבנה את הכל מתחת לקרקע, לא יראה לעין וכל העבודה תעשה על חשבוננו.

אבקש את אישור תוספת שימושים לשצ"פ 617-1412030 בית העלמין קרית מלאכי.

החלטה מס' 222

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

הסדר תכנוני בתחום התוכנית 617-1459825- חניון הקניון רח' השושנים
ביוזמת העירייה מוגשת תוכנית שמטרתה – הסדר תכנוני בתחום התוכנית, הגדלת זכויות בניה לבנייני ציבור, שינוי בקווי בניין ושינוי בהוראות התוכנית.

יש חניות שנבנה בזמנו ליד הקניון, הרסנו אותו ובנינו מגרש כדורגל לילדי השכונה. צריך להסדיר את זה גם כדי שאם נרצה נוכל לבנו עוד מבנה ציבורי.

אבקש את אישור חברי המליאה להסדר תכנוני בתחום התוכנית 617-1459825- חניון הקניון רח' השושנים

החלטה מס' 223

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר



ראש העיר
מגרש 430- הגדרת זכויות בניה וקביעת קווי בנין חדשים –
תוכנית 617-1512599

התוכנית ממוקמת בגוש 2930 חלקה 84.
ביוזמה של עיריית קרית מלאכי התוכנית מציעה חלוקת שטח התוכנית ל- 3 תאי שטח עבור בינוי למוסדות חינוך ו- 2 בתי כנסת.
התוכנית מציעה הגדלת זכויות בניה, קביעת קווי בנייים חדשים וחלוקת שטח בתוכנית לתאי שטח עבוד השימושים המוצעים:
תא שטח מס' 1 – יעוד קרקע מבנה יבור ומיועד לבית כנסת חדש,
תא שטח מס' 2- יעוד קרקע מבנה ציבור ומיועד לבית כנסת חדש,
תא שטח מס' 3- יעוד קרקע מבנה ציבור ומיועד לבית כנסת קיים בשטח,
תא שטח מס' 4 – יעוד קרקע ומיועד לבית כנסת חדש,
תא שטח מס' 5- יעוד קרקע מבנה ציבור ומיועד למרכז יום לקשיש,
תא שטח מס' 6- יעוד קרקע מבנה ציבור ומיועד למעון יום 9 כתות, ביי"ס לחינוך מיוחד 12 כתות ואולם ספורט, בנוסף יהיו חנויות, מעבר להולכי רגל וחדר טרפו.

ראש העיר מסביר את כל מבני הציבור. הת.ב.ע קטנה לכל שטח ומכינים ת.ב.ע חדשה וזה יכלול את ביי"ס "חיבורים" לחינוך מיוחד.

ראש העיר
אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לתוכנית 617-1512599

החלטה מס' 224
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
מינוי יוסף כהן מנכ"ל העירייה למ"מ מנהל מחלקת הספורט
כרגע אין בתפקיד קבוע מנהל למחלקת הספורט, כדי להגיש קול ת קוראים לשנת 2026 חייב להיות מנהל ספורט או מ"מ.

שלומי מלכה שואל מה קורה עם מנהל מחלקת ספורט ראש העיר משיב שבזמן הקרוב יוצא מכרז לתפקיד

ראש העיר
אבקש למנות את יוסף כהן מנכ"ל העירייה כמ"מ מנהל מחלקת ספורט בעירייה.

החלטה מס' 225
מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
החלפת חבר דירקטוריון במועצה הדתית
כפי שידוע דב קניג הפך לחבר מועצת העיר ועל כן היה חייב להתפטר מתפקידו במועצה הדתית



אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר למנות את אפרים משעל ת"ז
014227268 כמחליפו

החלטה מס' 226

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

"משא
דבר ה'
אל ישראל
ביד
מלאכי"

ראש העיר מודה לחברי המועצה ומודיע כי הישיבה נעולה.

הישיבה הסתיימה בשעה 18:40
הישיבה הוקלטה

~~אליהו יצחק
ראש העיר
קרית מלאכי~~
אליהו יצחק
ראש העיר

~~טליה יצחק
רכזת ישיבות מליאה~~
טליה יצחק
רכזת ישיבות מליאה

