



פרוטוקול מס' 47

פרוטוקול משיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין
שהתקיימה ביום שלישי, י"א באייר התשפ"ו, 28.4.26
בחדר הישיבות בעירייה

הישיבה החלה בשעה 18:14

- נוכחים:** אליהו זהר, שמעון חזן, מאיר יחזקאל שלומי מלכה, מוטי יעקובוב
עו"ד לידור צרויה, עו"ד יהודה קריספין, דב קניג, שמואל בוקובזה
- חסרים:** יוסי סולימני (חו"ל), נדב ויצמן (חו"ל), מירי דדון, רחלי רחמים
(חו"ל), אליאור עמר
- משתתפים:** יוסף כהן – מנכ"ל, עו"ד אייל רחמים- יועמ"ש, צביקה דויד – מ"מ
גזבר, סופיה מרקוביץ- מנהלת תקציבי פיתוח, אלישבע ליוש-
מהנדסת העירייה, טלי יצחק – רכזת ישיבות מליאה

ראש העיר מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה שלא מן המניין

על סדר היום

- ❖ אישור תב"רים
- ❖ אישור עדכון תב"רים בגירעון
- ❖ סגירת תב"רים
- ❖ אישור פרוטוקול למחיקת חובות מה- 24.12.26 (חבר מועצה שמעוניין לעיין בפרוטוקול יפנה לטלי בלשכה)
- ❖ אישור פרוטוקול משאל טלפוני מה- 2.3.26 עבור תב"ר 1156 ע"ס 139 אש"ח – שיפור מוכנות לחירום 2025
- ❖ אישור פרוטוקול משאל טלפוני מה- 22.3.26 עבור תב"ר 1161 ע"ס 150 אש"ח – עבור עבודות חירום למלחמת "שאגת האר"י"
- ❖ אישור עדכוני תקציב 2026
- ❖ אישור הקדמת מימון של מפעל הפיס לשנים 2026-2028 עבור המרכז לאומנויות במה.
- ❖ דיון בדוח רבעוני רביעי לשנת 2025 (1.10.25 - 31.12.25)

ראש העיר

אבקש להעלות תב"ר נוסף:

החלטה 209

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר



תבר 1168 הלוואה לחידוש פעילות החברה כלכלית ע"ס 1,400,000 ₪
מקורות המימון : קרן לעבודות פיתוח 1,400,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 1,400,000 ₪

הגזבר וראש העיר מסבירים את התב"ר

החלטה 210

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

מסמך "שטר והזרמת הון לחברה הכלכלית באמצעות שטר הון" נשלח במייל לכל חברי מועצת העיר והוא יצורף לפרוטוקול כנספת מס' 1

ראש העיר

אישור תב"רים

סופיה מרקוביץ מקריאה את התב"רים ומסבירה

תבר 1150 הקמת מתקני ספורט קהילתי 2025 הגדלה ב- 155,333 ₪
מ- 450,000 ₪ ל- 605,333 ₪
מקורות המימון : משרד המדע, תרבות והספורט ע"ס 450,000 ₪
קרן לעבודות פיתוח הגדלה מ- 0 ל- 155,333 ₪
שימושים : שימושים קבלניות ע"ס 605,333 ₪

תבר 1151 שיקום כבישים ומדרכות ברחבי העיר ע"ס 241,220 ₪
מקורות המימון : משרד הפנים 147,000 ₪
קרן לעבודות פיתוח 94,220 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 241,220 ₪

תבר 1129 הקמת מבנה לתנועת נוער - קריית מלאכי הגדלה ב 1,078,666 ₪
מ- 1,844,375 ₪ ל- 2,923,041 ₪
מקורות מימון : משרד החינוך 1,844,375 ₪ ללא שינוי
משרד הפנים הגדלה מ 0 ל 650,000 ₪
קרן לעבודות פיתוח הגדלה מ 0 ל 428,666 ₪
שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 1,078,666 ₪ מ 1,709,375 ₪
ל 2,788,041 ₪
הוצאות תכנון 135,000 ₪ ללא שינוי

תבר 1157 שדרוג מערך המחשוב ע"ס 300,000 ₪
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 300,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 300,000 ₪

תבר 1158 הקמת מעון יום 3 כיתות מגרש 410 ע"ס 4,146,586 ₪
מקורות מימון : משרד החינוך 3,946,586 ₪
קרן לעבודות פיתוח 200,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 3,996,586 ₪
הוצאות תכנון : 150,000 ₪

תבר 1159 **הקמת מעון יום 3 כיתות ע"ס 4,146,586 ₪**
מקורות מימון : משרד החינוך 3,946,586 ₪
קרן לעבודות פיתוח 200,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 3,996,586 ₪
הוצאות תכנון : 150,000 ₪

תבר 1160 **פרויקט תב"עות נושאיות עירוניות ע"ס 400,000 ₪**
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 400,000 ₪
שימושים : הוצאות תכנון 400,000 ₪

תבר 1161 **עבודות חרום למלחמת " שאגת הארי" ע"ס 150,000 ₪**
הגדלה ב 200,000 ₪ מ 150,000 ₪ ל 350,000 ₪
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 200,000 ₪
מ 150,000 ₪ ל 350,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 200,000 ₪ מ 150,000 ₪
ל 350,000 ₪

תבר 1162 **הערכות לפתיחת שנת הלימודים תשפ"ז ע"ס 2,000,000 ₪**
מקורות המימון : קרן לעבודות פיתוח 2,000,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 2,000,000 ₪

תבר 1163 **שיפוץ, שדרוג והצטיידות מוסדות חינוך לשנת 2026 ע"ס 500,000 ₪**
מקורות המימון : קרן לעבודות פיתוח 500,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 500,000 ₪

תבר 1164 **מתקני אצירה ברחבי העיר לשנת 2026 ע"ס 460,000 ₪**
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 460,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 460,000 ₪

תבר 1165 **סיוע במסגרת תקנה 117 ע"ס 66,667 ₪**
מקורות מימון : משרד החינוך 60,000 ₪
קרן לעבודות פיתוח 6,667 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 66,667 ₪

תבר 1166 **שדרוג מערכות גינון ופיתוח מתחמי פנאי ברחבי העיר ע"ס 100,000 ₪**
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 100,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 100,000 ₪

תבר 1167 **הקמת במה מרכזית בפארק העירוני ע"ס 450,000 ₪**
מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 450,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 450,000 ₪

תבר 1168 **הלוואה לחידוש פעילות החברה כלכלית ע"ס 1,400,000 ₪**
מקורות המימון : קרן לעבודות פיתוח 1,400,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 1,400,000 ₪
קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל'. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220
P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il



תבר 950 שיקום נחל האלה - מקטע קריית מלאכי הגדלה ב 2,250,000 ₪
מ 4,210,000 ₪ ל 6,460,000 ₪

מקורות מימון : רשות מקרקעי ישראל הגדלה ב 2,050,000 ₪
מ 2,970,000 ₪ ל- 5,020,000 ₪

פקר פלדות תעשיות ללא שינוי 300,000 ₪

רשות הניקוז ללא שינוי 500,000 ₪

קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 200,000 ₪

מ 440,000 ₪ ל 640,000 ₪

שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 2,250,000 ₪ מ 4,210,000 ₪
ל 6,460,000 ₪

תבר 1109 מענק תמרוץ הרפורמה ברישוי עסקים ע"ס 13,652 ₪ - ביטול רישום

תבר 1071 הקמת מרכז לאומנויות הבמה - מגרש 409 הגדלה ב 23,871,801 ₪
מ 53,695,450 ₪ ל 77,567,251 ₪

מקורות מימון : משרד השיכון 3,695,450 ₪ ללא שינוי

קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 1,151,801 ₪

מ 5,000,000 ₪ ל 6,151,801 ₪

הלוואה 35,000,000 ₪ ללא שינוי

קק"ל ישראל 10,000,000 ₪ ללא שינוי

מפעל הפיס הגדלה מ 0 ל 22,720,000 ₪

שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 23,871,801 ₪ מ 51,695,450 ₪
ל 75,567,251 ₪

הוצאות תכנון 2,000,000 ₪

תבר 1101 שיקום ושיפוץ שצ'פ ברחבי העיר הגדלה ב 100,000 ₪

מ 1,700,000 ₪ ל 1,800,000 ₪

מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 100,000 ₪

מ 1,700,000 ₪ ל 1,800,000 ₪

שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 100,000 ₪ מ 1,700,000 ₪
ל 1,800,000 ₪

תבר 1133 מהלך מוני 100 נגישות פיזית לגיל השלישי הגדלה ב 1,070,000 ₪
מ 800,000 ₪ ל 1,870,000 ₪

מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח 300,000 ₪ ללא שינוי

השתתפות עמותת גיוינט 500,000 ₪

איגוד ערים לאיכות הסביבה נפת אשקלון הגדלה ב 1,070,000 ₪

מ 0 ל 1,070,000 ₪

שימושים : עבודות קבלנות הגדלה ב 1,070,000 ₪ מ 800,000 ₪
ל 1,870,000 ₪

תבר 1153 ביטול רשום – התכולה עוברת לתבר 1133

תבר 1128 תכנון מוסדות חינוך, ציבור ותבעות הגדלה ב 472,000 ₪

מ 800,000 ₪ ל 1,272,000 ₪

מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 472,000 ₪

מ 800,000 ₪ ל 1,272,000 ₪

שימושים : עבודות תכנון הגדלה ב 472,000 ₪ מ 800,000 ₪

ל 1,272,000 ₪

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל'. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il

משא

דבר ה'

אל ישראל

ביד

מלאכי"



"משד
דבר ה'
אל ישראל
ביד
מלאכי"

תבר 1110 בניית בני"ס נחלת הר חבד מגרש 410 הגדלה ב 750,000 ₪
הגדלה מ 21,575,248 ₪ ל 22,325,248 ₪
מקורות מימון : משרד החינוך 18,105,882 ₪ ללא שינוי
קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 750,000 ₪
מ 3,469,366 ₪ ל 4,219,366 ₪
שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 750,000 ₪
מ 19,753,082 ₪ ל 20,503,082 ₪
הוצאות תכנון 1,469,366.00 ₪ ללא שינוי
הוצאות רכישת ציוד 352,800.00 ₪ ללא שינוי

שלומי מלכה
תב"ר 1129 האם ידוע המיקום?

ראש העיר
כרמי הנדיב

עו"ד יהודה קריספי
תב"ר 1158 – איזה מעונות

ראש העיר
הקמת מעונות לעיר

החלטה 211
מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר
אישור עדכון תב"רים בגירעון

סופי מרקוביץ מציגה את התברים בגרעון ומסבירה

תבר 558 בניית מוסד חינוכי אלי כהן הקטנה 691,003 ₪ מ 768,107 ₪
ל 77,104 ₪
מקורות מימון : משרד החינוך הקטנה ב 706,967 ₪ מ 706,967 ₪
ל 0
קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 15,964 ₪ מ 61,140 ₪ ל 77,104 ₪
שימושים : עבודות קבלניות הקטנה ב 609,396 ₪ מ 636,270 ₪
ל 26,874 ₪
הוצאות תכנון הקטנה ב 81,607 ₪ מ 131,837 ₪ ל 50,230 ₪

תבר 689 נגישות מוס' חינוך הקטנה ב 229,721 ₪ מ 550,000 ₪ ל 320,279 ₪
מקורות מימון : משרד החינוך הקטנה ב 440,000 ₪ מ 550,000 ₪
ל 110,000 ₪
קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 210,279 ₪ מ 0 ₪ ל 210,279 ₪
שימושים : עבודות קבלניות הקטנה ב 229,721 ₪ מ 550,000 ₪
ל 320,278 ₪



תבר 706
הצטיידות תשתיות במס' הפרוי' ייעודי קרקע הקטנה ב 417,159 ₪
מ 743,696 ₪ ל 326,810 ₪
 מקורות מימון : משרד הפנים הקטנה ב 438,216 ₪ מ 438,216 ₪ ל 0
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 21,057 ₪ מ 305,753 ₪ ל 326,810 ₪
 שימושים : עבודות קבלניות הקטנה ב 417,159 ₪ מ 743,969 ₪
 ל 326,810 ₪

תבר 848
חידוש מבנים בי"ס בית יוסף הקטנה ב 73,570 ₪ מ 350,000 ₪
ל 276,430 ₪
 מקורות מימון : משרד החינוך הקטנה ב 190,876 ₪ מ 350,000 ₪
 ל 159,124 ₪
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 117,306 ₪ מ 0 ל 117,306 ₪
 שימושים : עבודות קבלניות הקטנה ב 73,570 ₪ מ 350,000 ₪
 ל 276,430 ₪

תבר 899
שינויים והתאמות במוס' חינוך - ת"ת בית יוסף הקטנה ב 822 ₪
מ 75,000 ₪ ל 74,178 ₪
 מקורות מימון : משרד החינוך הקטנה ב 75,000 ₪ מ 75,000 ₪
 ל 0
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 74,178 ₪ מ 0 ל 74,178 ₪
 שימושים : עבודות קבלניות הקטנה ב 822 ₪ מ 75,000 ₪ ל 74,178 ₪

תבר 923
הרחבת מבנה מקווה טהרה גברים בשכ' חב"ד ע"ס 1,998,000 ₪
מקורות מימון : משרד הפריפריה הקטנה ב 200,000 ₪ מ 1,398,000 ₪
ל 1,198,000 ₪
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 200,000 ₪ מ 0 ל 200,000 ₪
 השתתפות בעלים 600,000 ₪ ללא שינוי
 שימושים : עבודות קבלניות 1,998,000 ₪ ללא שינוי

תבר 983
ביצוע מעגל תנועה בר יהודה / כנען ע"ס 800,000 ₪
מקורות מימון : משרד התחבורה הקטנה ב 107,936 ₪ מ 720,000 ₪
ל 612,064 ₪
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 107,936 ₪ מ 80,000 ₪ ל 187,936 ₪
 שימושים : עבודות קבלניות 800,000 ₪ ללא שינוי

החלטה 212**מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר**



ראש העיר
סגירת תב"רים

סופי מרקוביץ מקריאה את התברים לסגירה ומסבירה

0	1056	התייעלות אנרגטית 2022
0	879	הנגשת מוסדות ציבור - מתנ"ס קיבוץ גלויות
0	1100	תכנון מוסדות ציבור וחינוך
0	972	הקמת מבנה מעונות יום גוש 2620 ח' 105 כרמי הנד
	1096	מענק פיתוח פרפריה חברתית 2023 בית הראשונים
0	1112	סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2024
0	931	תכנון מוסדות חינוך ברחבי העיר
	1032	רכישת מתקני ביטחון למוס'ח
0	1051	הצטיידות מוסדות חינוך וציבור לשנת 2023
	1024	הצטיידות מוסדות חינוך וציבור
0	824	הוצאות תכנון עבור הנגשת מוסדות ציבור
0	1017	שיקום כבישים ותשתיות לשנת 2022

החלטה 213

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור פרוטוקול למחיקת חובות מה- 24.12.26

אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לאשר את הפרוטוקול למחיקת חובות מה - 24.12.25 ע"ס 2,303,797 ₪

החלטה 214

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור פרוטוקול משאל טלפוני עבור תב"ר 1156 ע"ס 139 אש"ח - שיפור מוכנות לחירום 2025

ב 2.3.26 התקיים משאל טלפוני מול חברי מועצת העיר לגבי :

תב"ר 1156 שיפור מוכנות לחירום 2025 ע"ס 139,000 ₪

מקורות המימון : משרד הפנים 139,000 ₪

שימושים : עבודות קבלניות 139,000 ₪



הבקשה אושרה פה אחד בוואצאפ
תב"ר זה גם מופיע ברשימת התב"רים שהצבעתם עליהם כעת

ראש העיר

אבקש את אישור חברי המליאה לפרוטוקול משאל טלפוני שהתקיים ב- 2.3.26

החלטה 215

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור פרוטוקול משאל טלפוני מה- 22.3.26 עבור תב"ר 1161 ע"ס 150 אש"ח –
עבור עבודות חירום למלחמת "שאגת הארי".

ב- 22.3.26 התקיים משאל טלפוני מול חברי מועצת העיר לגבי:

תב"ר 1161 עבודות חירום למלחמת "שאגת הארי" ע"ס 150,000 ₪
מקורות המימון : קרן לעבודות פיתוח 150,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 150,000 ₪

הבקשה אושרה פה אחד בוואצאפ
תב"ר זה גם מופיע ברשימת התב"רים שהצבעתם עליהם כעת

ראש העיר

אבקש את אישור חברי המליאה לפרוטוקול משאל טלפוני שהתקיים ב- 22.3.26

החלטה 216

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור עדכוני תקציב 2026
קיבלתם לידיכם את עדכוני התקציב לשנת 2026
הכנסות מתוקן - ע"ס 177,970,000 ₪
הוצאות מתוקן 63,253,000 ₪

צביקה דויד- גזבר

משרד הפנים הוריד לעירייה מיליון ₪ במענק האיזון. היה גידול בהוצאות הרווחה.
נאלצנו להתמודד עם שינויים תקציביים בהיקף מצטבר של כ- 7 מיליון ₪.
בעבודה משותפת עם ראש העיר, מנכ"ל, רו"ח, הגענו להסדר עם התאגיד 2.9
מש"ח, העמקת הכנסות ארנונה ועוד פעולות כספיות.

ראש העיר

בנושא החברה הכלכלית, בעבר על כל פרויקט בינוי הבאנו פיקוח של משכ"ל
אנו החלטנו להביא פיקוח מאצלנו ברבע מתיר וחסכנו מאות אלפי ₪ על תקורה.

ראש העיר

אבקש את אישור חברי מועצת העיר לאשר את השינויים בתקציב לשנת 2026

החלטה 217

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל'. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220
P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il

"משא
דבר ה'
אל ישראל
ביד
מלאכי"



ראש העיר
אישור הקדמת מימון של מפעל הפיס לשנים 2026-2028 עבור המרכז לאומנויות
במה.

זמין לעירייה מענק במסגרת אמת מידה לטובת פרויקט הקמת מרכז לאומנויות
הבמה לשנת 2026, ע"ס 5,150 אש"ח
בנוסף יוגדל המענק כהקדמת מימון לשנים 2027-2028 ע"ס 3,410 אש"ח לטובת
הפרויקט.
סה"כ הקדמה לטובת הפרויקט הקמת משכן לאומנויות הבמה 8,560 אש"ח
עירייה מחויבת לתת במסגרת אמת מידה השתתפות בתוכניות הפעלה כל שנה
כ-18% מסכום המענק.

לפיכך :

בשנת 2026 הסכום עומד על 922 אש"ח

שנת 2027- סך של 301 אש"ח

בשנת 2028 סך של 301 אש"ח

סה"כ תקציב תוכניות הפעלה 1,524 אש"ח

סה"כ במסגרת אמת מידה לשנים 2026-2028 סך של 10,084 אש"ח

ראש העיר

מדובר על מגרש 410 בכרמי הנדיב

צביקה דויד- גזבר

חלק מהמימון מתבסס על כספים ממפעל הפיס. נדרש אישור לקחת כספים עד שנת
2028. כמו שעשינו בעבר עם הקאנטרי.

ראש העיר

חילקו 100 מ"ש"ח לחמש רשויות במפעל הפיס. אנחנו לא היינו בקבוצה. נסענו
במיוחד לבני דרייפוס ממפעל הפיס, לסמוטריץ' שר האוצר ולחיים ביבס מהשלטון
המקומי. הכניסו את קרית מלאכי לקול קורא וקיבלנו 14 מ"ש"ח. תוך חודש אמור
לצאת מכרז.

ראש העיר

אבקש את אישור חברי מועצת העיר להקדמת מימון של מפעל הפיס לשנים 2026-
2028 עבור המרכז לאומנויות במה.

החלטה 218

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

דיון בדוח רבעוני רביעי לשנת 2025 (1.10.25 - 31.12.25)

צביקה דויד - מ"מ גזבר

התגברנו על אתגרים רבים וסיימנו את שנת 2025 ביתרת זכות של 37 אש"ח
התקיים דיון קצר בנושא כל חברי המועצה הבינו את הדו"ח.

ראש העיר מודה לחברי המועצה ומודיע כי הישיבה נעולה.

הישיבה הסתיימה בשעה 18:30

הישיבה הוקלטה

אליהו זהר

ראש העיר

פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

טליה יצחק

רכזת ישיבות מליאה

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל'. 08-8500842/3

E-mail: Talli@k-m.org.il



ראש העיר
סגירת תב"רים

סופי מרקוביץ מקריאה את התברים לסגירה ומסבירה

0	1056	התייעלות אנרגטית 2022
0	879	הנגשת מוסדות ציבור - מתנ"ס קיבוץ גלויות
0	1100	תכנון מוסדות ציבור וחינוך
0	972	הקמת מבנה מעונות יום גוש 2620 ח' 105 כרמי הנד
	1096	מענק פיתוח פרפריה חברתית 2023 בית הראשונים
0	1112	סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2024
0	931	תכנון מוסדות חינוך ברחבי העיר
	1032	רכישת מתקני ביטחון למוס' ח
0	1051	הצטיידות מוסדות חינוך וציבור לשנת 2023
	1024	הצטיידות מוסדות חינוך וציבור
0	824	הוצאות תכנון עבור הנגשת מוסדות ציבור
0	1017	שיקום כבישים ותשתיות לשנת 2022

החלטה 213

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור פרוטוקול למחיקת חובות מה- 24.12.26

אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לאשר את הפרוטוקול למחיקת חובות מה – 24.12.25 ע"ס 2,303,797 ₪

החלטה 214

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור פרוטוקול משאל טלפוני עבור תב"ר 1156 ע"ס 139 אש"ח – שיפור מוכנות לחירום 2025

ב 2.3.26 התקיים משאל טלפוני מול חברי מועצת העיר לגבי :

תב"ר 1156 שיפור מוכנות לחירום 2025 ע"ס 139,000 ₪
מקורות המימון : משרד הפנים 139,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 139,000 ₪



הבקשה אושרה פה אחד בוואצאפ
תב"ר זה גם מופיע ברשימת התב"רים שהצבעתם עליהם כעת

ראש העיר

אבקש את אישור חברי המליאה לפרוטוקול משאל טלפוני שהתקיים ב- 2.3.26

החלטה 215

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור פרוטוקול משאל טלפוני מה- 22.3.26 עבור תב"ר 1161 ע"ס 150 אש"ח –
עבור עבודות חירום למלחמת "שאגת הארי".

ב- 22.3.26 התקיים משאל טלפוני מול חברי מועצת העיר לגבי :

תב"ר 1161 עבודות חירום למלחמת "שאגת הארי" ע"ס 150,000 ₪
מקורות המימון : קרן לעבודות פיתוח 150,000 ₪
שימושים : עבודות קבלניות 150,000 ₪

הבקשה אושרה פה אחד בוואצאפ
תב"ר זה גם מופיע ברשימת התב"רים שהצבעתם עליהם כעת

ראש העיר

אבקש את אישור חברי המליאה לפרוטוקול משאל טלפוני שהתקיים ב- 22.3.26

החלטה 216

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור עדכוני תקציב 2026
קיבלתם לידיכם את עדכוני התקציב לשנת 2026
הכנסות מתוקן - ע"ס 177,970,000 ₪
הוצאות מתוקן 63,253,000 ₪

צביקה דויד- גזבר

משרד הפנים הוריד לעירייה מיליון ₪ במענק האיוון. היה גידול בהוצאות הרווחה.
נאלצנו להתמודד עם שינויים תקציביים בהיקף מצטבר של כ- 7 מיליון ₪.
בעבודה משותפת עם ראש העיר, מנכ"ל, רו"ח, הגענו להסדר עם התאגיד 2.9
מש"ח, העמקת הכנסות ארנונה ועוד פעולות כספיות.

ראש העיר

בנושא החברה הכלכלית, בעבר על כל פרוייקט בינוי הבאנו פיקוח של משכ"ל
אנו החלטנו להביא פיקוח מאצלנו ברבע מחיר וחסכנו מאות אלפי ₪ על תקורה.

ראש העיר

אבקש את אישור חברי מועצת העיר לאשר את השינויים בתקציב לשנת 2026

החלטה 217

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220
P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il



ראש העיר
אישור הקדמת מימון של מפעל הפיס לשנים 2026-2028 עבור המרכז לאומנויות
במה.

זמין לעירייה מענק במסגרת אמת מידה לטובת פרויקט הקמת מרכז לאומנויות
הבמה לשנת 2026, ע"ס 5,150 אש"ח
בנוסף יוגדל המענק כהקדמת מימון לשנים 2027-2028 ע"ס 3,410 אש"ח לטובת
הפרויקט.

סה"כ הקדמה לטובת הפרויקט הקמת משכן לאומנויות הבמה 8,560 אש"ח
עירייה מחויבת לתת במסגרת אמת מידה השתתפות בתוכניות הפעלה כל שנה
כ-18% מסכום המענק.

לפיכך :

בשנת 2026 הסכום עומד על 922 אש"ח

שנת 2027- סך של 301 אש"ח

בשנת 2028 סך של 301 אש"ח

סה"כ תקציב תוכניות הפעלה 1,524 אש"ח

סה"כ במסגרת אמת מידה לשנים 2026-2028 סך של 10,084 אש"ח

ראש העיר

מדובר על מגרש 410 בכרמי הנדיב

צביקה דויד-י גזבר

חלק מהמימון מתבסס על כספים ממפעל הפיס. נדרש אישור לקחת כספים עד שנת
2028. כמו שעשינו בעבר עם הקאנטרי.

ראש העיר

חילקו 100 מ"ש"ח לחמש רשויות במפעל הפיס. אנחנו לא היינו בקבוצה. נסענו
במיוחד לבני דרייפוס ממפעל הפיס, לסמוטריץ' שר האוצר ולחיים ביבס מהשלטון
המקומי. הכניסו את קרית מלאכי לקול קורא וקיבלנו 14 מ"ש"ח. תוך חודש אמור
לצאת מכרז.

ראש העיר

אבקש את אישור חברי מועצת העיר להקדמת מימון של מפעל הפיס לשנים 2026-
2028 עבור המרכז לאומנויות במה.

החלטה 218

מחליטים : פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

דיון בדוח רבעוני רביעי לשנת 2025 (1.10.25 - 31.12.25)

צביקה דויד-י – מ"מ גזבר

התגברנו על אתגרים רבים וסיימנו את שנת 2025 ביתרת זכות של 37 אש"ח
התקיים דיון קצר בנושא כל חברי המועצה הבינו את הדו"ח.

ראש העיר מודה לחברי המועצה ומודיע כי הישיבה נעולה.

הישיבה הסתיימה בשעה 18:30

הישיבה הוקלטה

אליהו זלד
ראש העיר
קרית מלאכי
אליהו זלד

ראש העיר

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100, טל. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100, TEL. 972-8-8500842/3 FAX. 972-8-8586220

E-mail: Tal@kiryatmalachi.org.il

טליה צחק
רכזת ישיבות מליאה
רכזת ישיבות מליאה
טליה צחק

רכזת ישיבות מליאה

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100, טל. 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100, TEL. 972-8-8500842/3 FAX. 972-8-8586220

E-mail: Tal@kiryatmalachi.org.il

נספח מס' 1

הנדון : אישור תבר

"שטר והזרמת הון לחברה הכלכלית באמצעות שטר הון"

מליאת מועצת העיר פרוטוקול מס' 47, בישיבתה מיום 28.4.26, לאחר שהוצגו בפניה הנתונים הכלכליים, הצורך בחיזוק ההון העצמי של החברה הכלכלית בע"מ, ותוכנית הפעילות לחידוש פעילותה, מחליטה כדלקמן:

1. מאשרת הקמת תב"ר ייעודי ב סך של 1,400,000 ש"ח, שמטרתו הזרמת מקורות לחיזוק מבנה ההון של החברה הכלכלית ולתמיכה בפעילותה העסקית והציבורית.
2. מאשרת הזרמת הסכום האמור לחברה הכלכלית כנגד הנפקת שטר הון לטובת העירייה, אשר תנאיו יהיו כדלקמן:
 - א. השטר יישא אופי הוני ולא יישא ריבית מכל סוג.
 - ב. לא ייקבע מועד פירעון לשטר.
 - ג. פירעון השטר, ככל שיתבצע, יהיה נתון לשיקול דעת העירייה בלבד, ובכפוף לקיומם של עודפים צבורים בחברה ולאחר עמידה מלאה בכל התחייבויותיה לצדדים שלישיים.
 - ד. השטר יהיה נחות לכל יתר התחייבויות החברה כלפי נושים, לרבות מוסדות פיננסיים וספקים.
 - ה. לא יינתנו בטוחות, שעבודים או ערבויות בקשר לשטר.ו. החברה לא תהיה מחויבת לבצע פירעון כלשהו של השטר בהיעדר יכולת כלכלית או עודפים כאמור.
3. מאשרת כי הזרמת הכספים כאמור נועדה לחיזוק ההון העצמי של החברה הכלכלית, לשיפור איתנותה הפיננסית ולאפשר את המשך פעילותה לטובת תושבי העיר, וכי אין במהלך משום מתן הטבה אישית או חריגה מסמכות.
4. קובעת כי מימוש החלטה זו, לרבות הקמת התב"ר והזרמת הכספים בפועל, טעון קבלת אישור מראש מאת משרד הפנים, ולא יבוצע כל שימוש בתקציב או העברת כספים טרם קבלת אישור כאמור.
5. מסמיכה את ראש העיר, הגזבר וחשב מלווה לחתום על שטר ההון וכל מסמך נלווה, וכן לבצע כל פעולה נדרשת לצורך יישום החלטה זו, לאחר קבלת האישורים הנדרשים.
6. קובעת כי הנהלת החברה הכלכלית תדווח למועצה אחת לשנה על מצבה הפיננסי, לרבות התפתחות העודפים והשלכות שטר ההון על פעילותה.