



פרוטוקול משיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין
שהתקיימה ביום שלישי, י"א בתשרי התשפ"ז, 22.9.26
בחדר הישיבות בעירייה

הישיבה החלה בשעה 18:22

נוכחים: אליהו זהר, שמעון חזן, שלומי מלכה, מאיר יחזקאל, יוסי סולימני, עו"ד יהודה קריספין, דב קניג, שמואל בוקבזה, ישראל אמיתי, עו"ד לידור צרויה, אליאור עמר

חסרים: מוטי יעקובוב, נדב ויצמן, מירי דדון, רחלי רחמים,

משתתפים: יוסף כהן – מנכ"ל, עו"ד אייל רחמים – יועמ"ש, צביקה דויד – גזבר, יורי רחמינוב – הנדסה, טלי יצחק – רכזת ישיבות מליאה

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה שלא מן המניין

ראש העיר

מרים כוסית עם כל הנוכחים מאחל לכולם שנה טובה גמר חתימה טובה לחיים טובים.

על סדר היום

- ❖ התחייבות חבר מועצה חדש מסיעת "ואהבת"
- ❖ אישור שטר הון מעודכן בין עיריית קרית מלאכי לחברה הכלכלית
- ❖ עידכון תקציב הרגיל לשנת 2025 בגין הכנסות מיוחדות והקצאתן
- ❖ עדכון תקציב 31.8.26
- ❖ אישור תב"רים
- ❖ דיון בדו"ח רבעוני 1.4.26 – 30.6.26

ראש העיר

התחייבות חבר מועצה חדש מסיעת "ואהבת"

אני מברך את ישראל אמיתי שמצטרף למועצת העיר
אבקש ממך להצהיר:

**"אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי
במועצה"**

מאחל לך בהצלחה רבה

ישראל אמיתי

מצהיר אמונים

כל חברי מועצת העיר מברכים את חבר המועצה החדש להצלחה

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל' 08-8500842/3 פקס. 08-8586220

P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il



ראש העיר

אישור שטר הון מעודכן בין עיריית קרית מלאכי לחברה הכלכלית
קיבלתם לידיכם את ההצעה שטר הון שיחתם בין החברה הכלכלית לעירייה כמו
כן, נשלח אליכם במייל חו"ד של עו"ד איתן שחור ושות' בנושא

צביקה דויד- גזבר

מדובר בחוב של החברה הכלכלית בעיקרו משנות ה- 90 של 7,170,000 ₪. נדרשת
הסדרה שלו על מנת להפעיל את החברה הכלכלית. מסביר את חשיבות הפעילות של
החברה הכלכלית בפרויקטים החדשים. על מנת להפעיל את החברה הכלכלית החוב
הופך לשטר הון שלא יפרע בתקופה הקרובה של 5 שנים הבאות.

ראש העיר

אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לחתום על שטר הון בין החברה
הכלכלית לעירייה

החלטה מס' 251

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

עידכון תקציב 2025

בהתאם לדרישת משרד הפנים, שלפיה שימוש במענקים ובהכנסות שהתקבלו מעבר
לסכומים שנכללו בתקציב המקורי מחייב את אישור מליאת מועצת העיר.
הגידול הכולל בסעיפי ההכנסה, בסך 3,530,063 ₪ מוקצה במלואו לעידכון סעיפי
ההוצאה המפורטים בהצעה לעידכון, לפיכך לעידכון אין השפעה נטו על איזון
התקציב הרגיל

צביקה דויד

העניין פרוצדורלי. על מנת לסגור את הספרים של העירייה לשנת 2025. לסגירת
הדוחות יש צורך לפירוט המענקים. פעולה רשומית.

ראש העיר

אבקש את אישור מליאת מועצת העיר לעדכון התקציב הרגיל לשנת 2025 בהתאם
לסכומים ולסעיפים המפורטים, ומסמיכה את גזבר העירייה לבצע את העדכונים
הנדרשים בספרי העירייה ולהעבירם למשרד הפנים ככל שידרש

החלטה מס' 252

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

עידכון תקציב עד ל- 31.8.26

צביקה דויד - גזבר

כל רבעון עושים תיקון. כל מיני עדכוני סעיפים ההכנסות וההוצאות זהים.

עו"ד לידור צרויה שואל הגזבר מסביר
הגזבר מפרט את הסעיפים הגדולים

דב קניג שואל מה זה ארנונה פיגורים, הגזבר מסביר

CITY OF KIRYAT MALACHI

MAYOR'S OFFICE



עיריית קרית מלאכי

לשכת ראש העיר

ראש העיר

אבקש את אישור חברי מליאת מועצת העיר לעדכון תקציב עד ל- 31.8.26

החלטה מס' 253

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

אישור תב"רים

קיבלתם את התב"רים המצ"ב

הגזבר מקריא את התב"רים

"משא
דבר ה'
אל ישראל
ביד
מלאכי"

תבר 806 הנגשת מבני ציבור 2015 - ספריה עירונית הקטנה ב 73,361 ₪ מ 78,000 ₪ ל 4,639 ₪ מקורות המימון: משרד הפנים הקטנה ב 24,740 ₪ מ 24,720 ₪ ל 0 קרן לעבודות פיתוח הקטנה ב 47,621 ₪ מ 52,260 ₪ ל 4,639 ₪ שימושים: עבודות קבלניות הקטנה ב 73,361 ₪ מ 78,000 ₪ ל 4,639 ₪	
תב"ר 1169 שיקום ושיפוץ מתקני משחק וכושר ברחבי העיר לשנת 2026 הגדלה ב 240,000 ₪ מ 300,000 ₪ ל 540,000 ₪ מקורות מימון: קרן לעבודות פיתוח הגדל הגדלה ב 240,000 ₪ מ 300,000 ₪ ל 540,000 ₪ שימושים: עבודות קבלניות הגדלה ב 240,000 ₪ מ 300,000 ₪ ל 540,000 ₪	
תבר 950 שיקום נחל האלה - מקטע קריית מלאכי הגדלה ב 2,250,000 ₪ מ 6,460,000 ₪ ל 8,710,000 ₪ מקורות מימון: פקר פלדה 300,000 ₪ ללא שינוי רשת הניקוז הקטנה ב 500,000 ₪ מ 500,000 ₪ ל 0 רשות מקרקעי ישראל הגדלה ב 2,050,000 ₪ מ 2,970,000 ₪ ל 5,020,000 ₪ קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 200,000 ₪ מ 440,000 ₪ ל 640,000 ₪	
תבר 1101 שיקום ושיפוץ שצ"פ ברחבי העיר הקטנה ב 200,000 ₪ מ 1,800,000 ₪ ל 1,600,000 ₪ מקורות מימון: קרן לעבודות פיתוח הקטנה ב 200,000 ₪ מ 1,800,000 ₪ ל 1,600,000 ₪ שימושים: עבודות קבלניות ב 200,000 ₪ מ 1,800,000 ₪ ל 1,600,000 ₪	
תבר 1106 שיפוץ מבנה מרכז יום לקשיש הגדלה ב 960,000 ₪ מ 3,425,713 ₪ ל 4,385,713 ₪ מקורות מימון: ביטוח לאומי 2,725,713 ₪ ללא שינוי עמותה מרכז יום לקשיש הגדלה ב 700,000 ₪ מ 300,000 ₪ ל 1,000,000 ₪ קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 260,000 ₪ מ 400,000 ₪ ל 660,000 ₪ שימושים: עבודות קבלניות הגדלה ב 960,000 ₪ מ 3,425,716 ₪ ל 4,385,713 ₪	

קרית מלאכי ת.ד. 1 מיקוד 83100 טל' 08-8500842/3 פקס. 08-8586220
P.O.B. 1 KIRYAT MALACHI 83100 TEL: 972-8-8500842/3 FAX: 972-8-8586220

E-mail: Talli@k-m.org.il



תבר 1172 שדרוג מבנה התפעול, מלתחות וחדרי ההלבשה ע"ס 713,500 ₪
 מקורות מימון : משרד התרבות והספורט 606,475 ₪
 קרן לעבודות פיתוח 107,025 ₪
 שימושים : עבודות קבלניות 713,500 ₪
 מקורות מימון : קרן לפיתוח הגדלה ב 48,856 ₪ מ 1,681,250 ₪
 ל 1,730,106 ₪
 קק"ל אנגליה הגדלה ב 250,000 ₪ מ 0 ל 250,000 ₪
 שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 298,856 ₪ מ 1,681,250 ₪
 ל 1,980,106 ₪

תבר 1000 תכנון וביצוע בית מורשת לקהילה אתיופית הגדלה ב 1,000,000 ₪
 מ 4,000,000 ₪ ל 5,000,000 ₪
 מקורות מימון : קרן לפיתוח הגדלה ב 1,000,000 ₪ מ 4,000,000 ₪
 ל 5,000,000 ₪
 שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 1,000,000 ₪ מ 3,500,000 ₪
 ל 4,500,000 ₪
 הוצאות תכנון 500,000 ₪ ללא שינוי

תבר 1071 הקמת מרכז לאומנויות הבמה הגדלה ב 740,000 ₪
 מ 77,567,251 ל 78,307,251 ₪
 מקורות מימון : קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 6,000,000 ₪
 מ 6,453,641 ₪ ל 12,453,641 ₪
 הלוואה הקטנה ב 5,260,000 ₪ מ 35,000,000 ₪ ל 29,740,000 ₪
 מפעל הפיס 22,418,160 ₪ ללא שינוי
 קק"ל ישראל 10,000,000 ₪ ללא שינוי
 משרד השיכון 3,695,450 ₪ ללא שינוי
 שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 740,000 ₪ מ 75,567,251 ₪
 ל 76,307,251 ₪
 הוצאות תכנון 2,000,000 ₪ ללא שינוי

תבר 1158 הקמת מעון יום 3 כיתות מגרש 410 הגדלה ב 1,000,000 ₪
 מ 4,146,586 ₪ ל 5,146,586 ₪
 מקורות מימון : משרד החינוך 3,946,586 ₪ ללא שינוי
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 1,000,000 ₪ מ- 200,000 ₪
 ל 1,000,000 ₪
 שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 1,000,000 ₪ מ 3,996,586 ₪
 ל 4,996,586 ₪
 הוצאות תכנון ופיקוח 150,000 ₪ ללא שינוי

תבר 1159 הקמת מעון יום 3 כיתות הגדלה ב 1,000,000 ₪ מ- 4,146,586 ₪
 ל 5,146,586 ₪
 מקורות מימון : משרד החינוך 3,946,586 ₪ ללא שינוי
 קרן לעבודות פיתוח הגדלה ב 1,000,000 ₪
 מ- 200,000 ₪ ל 1,000,000 ₪
 שימושים : עבודות קבלניות הגדלה ב 1,000,000 ₪ מ 3,996,586 ₪
 ל 4,996,586 ₪
 הוצאות תכנון ופיקוח 150,000 ₪ ללא שינוי



שלומי מלכה

תב"ר 806 מדוע יש הקטנה בתב"ר בחדר במתנ"ס

יוסף כהן – מנכ"ל

קיבלנו פחות כסף כאשר יהיה את הכסף נוסף ונבצע את זה. היתה בעיה בתרומה שהתקבלה במט"ח ובהמרה לש"ח ירד הערך של הכסף.

החלטה מס' 254

מחליטים: פה אחד לאשר את בקשת ראש העיר

ראש העיר

דיון בדו"ח רבעוני 1.4.26 – 30.6.26

הגזבר מסביר התקיים דיון

ראש העיר מודה לחברי המועצה ומודיע כי הישיבה נעולה.

הישיבה הסתיימה בשעה 18:33
הישיבה הוקלטה


אליה זוהר
ראש העיר


טלית זוהר
רכזת טיפוח מליאה

