



יום שלישי י"א תשרי תשפ"ז

22 בספטמבר 2026

			1
			2
			3
משתתפים:	מר אליהו זוהר	- ראש העירייה	4
	מר שמעון חזן	- סגן ראש העירייה וחבר המועצה	5
	מר יוסי סולימני	- סגן ראש העירייה וחבר המועצה	6
	מר שלומי מלכה	- חבר מועצה	7
	מר מאיר יחזקאל	- חבר מועצה	8
	עו"ד יהודה קריספין	- חבר מועצה	9
	מר דב קניג	- חבר מועצה	10
	מר אליאור עמר	- חבר מועצה	11
	מר לידור צרויה	- חבר מועצה	12
	מר שמואל בוכובזה	- חבר מועצה	13
	מר ישראל אמיתי	- חבר מועצה	14
חסרים:	מר נדב ויצמן	- חבר מועצה	15
	מר מוטי יעקובוב	- חבר מועצה	16
	גב' מירי סעדה דדון	- חברת מועצה	17
	גב' רחלי רחמים	- חברת מועצה	18
סגל:	מר יוסף כהן	- מנכ"ל העירייה	19
	עו"ד אייל רחמים	- יועמ"ש העירייה	20
	גב' טליה יצחק	- מזכירת המועצה	21
מוזמנים:	עו"ד רהב שטרית	-	22
	בנימין (בינו)	-	23
			24



פרוטוקול ישיבת מליאת מועצת עיר מן המניין

- 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
 - 6
 - 7
 - 8
 - 9
 - 10
 - 11
 - 12
 - 13
 - 14
 - 15
 - 16
- אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה מן המניין. על סדר היום: מר אליהו זוהר:
- אישור שינוי תב"עות לצורך התפתחות עירונית: תוכנית מס' 617-1535426 נאות הכפר. תכנית מס' 617-1584218 מגרש 410 כרמי הנדיב. תכנית מס' 617-1622596 איילת השחר (גן ילדים). תכנית מס' 617-1633262 מרכז לאומניות הבמה.
- אישור פניה למשרד הפנים להגדלת גבולות שטח שיפוט של קרית מלאכי, בין קרית מלאכי לתימורים, באר טוביה. הארכת תוקף הגביה הקבועה בחוק עזר לקרית מלאכי תיעול התשע"ז-2017 עד ל- 31.12.27. הארכת תוקף הגביה בחוק עזר לקריית מלאכי - סלילת רחובות - התשע"ח-2017 עד ל- 31.12.27.
- ביטול הקצאת קרקע - עמותת קהילת אמרי נעם ע"ר 850653012. אישור קריטריונים לקבלת מלגה מהעירייה. אישור שינוי מורשי חתימה בית ספר "תפארת יעקב". הצגת תוכנית מקיפה לשיקום שכונת קיבוץ גלויות. יוסי, בבקשה, אתה ממחר, אז אני מתחיל מהסוף להתחלה.

הצגת תוכנית מקיפה לשיקום שכונת קיבוץ גלויות

- 17
 - 18
 - 19
 - 20
 - 21
 - 22
 - 23
 - 24
- מר יוסי סולימני: קודם כל, לפני שאני מציג פה את הדברים, אני רק רוצה להגיד כמה מילים ברשותך, ראש העיר, על מה שקדם לדיון הזה והתגובה, שאני לא כל כך מבין אותה, של העירייה, לפרסום שהיה בעניין התוכנית הזאת, שהיא כביכול מציגה אותי כמי שמעביר ביקורת על מה שקורה בעירייה. אני חלק בלתי נפרד מהקואליציה, אני חושב שאני חלק בכיר בקואליציה. לא היום, לא אתמול, אני לימין. אני חושב שנעשו הרבה דברים, אמרתי את



זה גם בהרבה הזדמנויות. זה לא פוטר אותנו מלדון בדברים	1
שהם דורשים דיון. והדרך הנכונה בעיניי להביא אותם זה לדיון	2
במועצת העיר. אני לא ראיתי שום פסול כשחברי מועצה אחרים	3
הביאו לפה נושאים לדיון, גם כשהם היו חברי קואליציה, כולל	4
שהם הביאו לפה קהל, שגדש פה את האולם, ואף אחד לא בא	5
בטענות על זה, להיפך. התקבלו החלטות, וזה בסדר גמור, וגם	6
אני חושב שזה בסדר. אין לנו פה איזה שהיא מסגרת אחרת,	7
שבה יכול חבר מועצת עיר, בכיר ככל שיהיה, או בכל מעמד,	8
להביא דברים לדיון בדברים שהוא חושב שהם דורשים איזה	9
שהיא התייחסות של העירייה. לכן, לא הבנתי את ההשתלחות	10
הזאת, אני לא יודע מי אחראי לזה, אם זה אתה אחראי לזה,	11
ראש העיר, אז אני חושב שזה דורש איזה שהוא הסבר, או	12
המנכ"ל או הדוברת, אני לא יודע, מי שעשה את הדבר הזה.	13
ולהציג אותי כחבר המועצה שישב מנגד וראה, מה השיח הזה	14
בכלל? כאילו להפוך אותי למישהו שעכשיו סיים את תפקידו	15
בשכר ועכשיו הוא מתחיל פה לקמפיין פוליטי, מאיפה זה בא?	16
מאיפה זה בא? על סמך איזה נתונים? מי שאמר את מה שהוא	17
אמר, מה הוא חשב לו? אתה הרי במערכת יחסים כל כך	18
אינטימית איתי, כולל אצלי בבית, כולל בהיבטים פוליטיים,	19
אישיים, משפחתיים, ולהציג אותי עכשיו כמי שבא ומשתלח	20
בעירייה או בעשייה של העירייה? אני חושב שזה לא היה במקום,	21
זה לא היה נכון. באמת, הכוונות שלי הן טהורות לגמרי. ולייחס לי	22
עכשיו קמפיין פוליטי, איזה קמפיין פוליטי? מאיפה אתם מביאים	23
את הדברים האלה? העובדה היא, שהתוכנית הזאת נכתבה יום	24



1	אחרי שהיה רצח. ורצח בקריית מלאכי בפעם הראשונה, של עובד
2	זר, שרצח פה אישה, ואי אפשר היה לשבת מנגד. ואז אני כתבתי
3	את התוכנית הזאת, לפני מעל לשנה וחצי, קרוב לשנתיים. זה
4	שהיום היא מתפרסמת או זה שהיום ביקשתי להביא אותה לדיון.
5	אגב, אני דיברתי איתך על זה, לא פעם ולא פעמיים, אתה יכול
6	להעיד על זה. דיברתי עם המנכ"ל, דיברתי עם עוד כל מיני
7	גורמים על הדבר הזה. זה לא שעכשיו זה יצא משום מקום. ולכן,
8	אני חושב, אני מדבר עכשיו ברמה העקרונית. ברמה העקרונית,
9	אני מציע לך, ראש העיר, באמת, אני מציע לך בכל החברות,
10	תקיים ישיבות הנהלה. תקיים ישיבות הנהלה, תאפשר לאנשים
11	לבוא, להביא את עצמם לידי ביטוי בדברים שהם על סדר היום,
12	ויש פה הרבה מאד דברים שדורשים דיון. ואגב, באמת יש הרבה
13	מאד דברים טובים שנעשים. זה לא שעכשיו אם מעלים איזה
14	שהיא נקודה לדיון, שיש בה גם כן איזה שהוא אתגר, זה לא
15	מבטל את העשייה האינסופית שיש פה בעיר. בשום פנים ואופן
16	לא, ממש לא. אני הרי גאה להיות חלק מהקואליציה הזאת. אני
17	גאה בעשייה שנעשית פה. נכון, אני גם חושב שיש דברים
18	שנעשים פחות טוב, אבל בסדר גמור, בשביל זה אנחנו פה.
19	בשביל זה נבחרנו ובשביל זה אנחנו צריכים להציג את העמדות
20	שלנו. אנחנו לא אמורים להסכים על הכל ולא להתווכח על כל
21	דבר.
22	מר אליהו זוהר: לא, זה לא להתווכח. טוב, אתה תקריא, ואני אדבר אחר כך.
23	מר יוסי סולימני: הכל בסדר. זה היה ככה פתיח. לעצם העניין, אני אנסה לקצר את
24	זה עד כמה שאפשר. אני לא יודע אם קראתם את התוכנית, אני



- 1 שלחתי לכם את זה בקבוצה של חברי מועצת העיר. תראו, המצב
- 2 בשכונת קיבוץ גלויות, ושוב, אני מקדים ואני אומר, נכון, נעשו
- 3 דברים בקיבוץ גלויות. נעשו, השקיעו בשפ"פים, פתחו שם נקודת
- 4 משטרה, אני לא מקל בזה ראש בכלל. והשקיעו שם עכשיו ופתחו
- 5 שם מכינה, שמעון, נכון?
- 6 כן, ברוך השם. מר שמעון חזן:
- 7 יפה. אין שום ספק שנעשים שם דברים. ובכל זאת, ויושבים פה
- 8 אנשים שגרים בשכונה הזאת, אליאור, אני חושב אתה היחידי
- 9 פה, נכון? וגם להב. וכולנו מבלים בשכונה הזאת לא פעם, לא
- 10 פעמיים, ואני נמצא בשכונה הזאת כמעט כל יום. ואי אפשר
- 11 להתעלם מהעובדה, שהמצב בשכונה הוא בלתי נסבל. והוא חייב
- 12 טיפול הוליסטי עמוק. אני לא רוצה להגיד שמה שאנחנו עושים זה
- 13 קוסמטיקה, זה לא קוסמטיקה.
- 14 למה רק בקיבוץ גלויות? מר יהודה קריספין:
- 15 אני אגיד רגע למה. קודם כל, זה בסדר גמור אם אתה חושב, סגן
- 16 ראש העיר, שיש מקום לדון בהקשר הזה גם בשכונות אחרות.
- 17 אני חושב שהמצב בקיבוץ גלויות הוא לאין שיעור חמור מאשר
- 18 בשכונות אחרות. כשאני מדבר על תופעה של סחר בסמים,
- 19 שילדים קטנים משתמשים בסמים וקונים סמים לעיני כל. וכשאני
- 20 מדבר על, אני רוצה מאוד להיות זהיר, על תופעות יותר חמורות
- 21 מסמים, לא רוצה להזכיר את זה כי אנחנו מוקלטים.
- 22 עו"ד רהב שטרית: זנות, זנות, אתה יכול להגיד את זה.



- 1 מר יוסי סולימני: אלה דברים שלא קורים בשכונת חב"ד. עם כל האתגר שיש
- 2 בשכונת חב"ד, וגם שם יש אתגר. ואני מדבר על תחושת ביטחון,
- 3 שהולכת ונפגעת במושגים של ימים.
- 4 מר יהודה קריספין: אגב, לא דיברתי על חב"ד.
- 5 מר יוסי סולימני: או כל שכונה, הרצל, או כל שכונה אחרת.
- 6 מר יהודה קריספין: הרצל, ויצמן.
- 7 מר יוסי סולימני: בסדר, בסדר גמור.
- 8 מר שמעון חזן: אבל זה לא סותר, זה בסדר. תמשיך.
- 9 מר יוסי סולימני: לא סותר. אני אומר שוב, הטריגר, מה שהביא אותי לכתוב את
- 10 התוכנית הזאת ובאמת לנסות לקדם את הדיון הזה, זה איזשהו
- 11 רף שנחצה לפני שנה וחצי, שאישה נרצחה על ידי עובד זר, בלי
- 12 שום סיבה. ואני חושב שזה היה איזשהו רף שבו אנחנו כולנו
- 13 חשבנו שהמצב לא יכול להימשך. ולכן אני חושב שהעירייה,
- 14 מר אליאור עמר: יוסי, סליחה, במה זה שונה מהרצח של אדם אלמקייס, מה
- 15 ההבדל?
- 16 מר יוסי סולימני: קודם כל, אז ההרכב הדמוגרפי היה אחר לגמרי. עכשיו יש פה
- 17 הצטברות של כמה וכמה דברים, וזה בדיוק מוזכר, אני אבקש
- 18 מהמנכ"ל תקף להציג את המצגת, נעשה את זה ממש ב-brief
- 19 כמה שיותר קצר, כי אני לא רוצה להאריך בדבר הזה, אבל
- 20 הייחודיות של מה שאני מציע, זה לא עבודה רק של העירייה. זו
- 21 עבודה שצריכה להיות מתוכללת על ידי ראש העיר או מישהו
- 22 מטעמו. זאת אומרת, המנכ"ל או מישהו מטעמו, זאת אומרת
- 23 באינסטנציה הכי גבוהה שיש פה, שתתכלל פה עבודה של אגפי
- 24 העירייה, אם זה החינוך, אם זה הרווחה, אם זה הביטחון, ומעל



1	זה, ולא פחות חשוב, רשות ההגירה, משרד הפנים, הם חייבים
2	להיות חלק בלתי נפרד מהדבר הזה. משטרת ישראל, כמובן. לכל
3	אחד מהגורמים האלה, יש לו את הגיבוי המשפטי, ויש פה גם כן
4	פירוט של החוקים שמאפשרים את הטיפול בדבר הזה. אם אנחנו
5	נטפל עכשיו בסחר בסמים באופן נקודתי, תבוא עכשיו משטרת
6	ישראל, תשב שם חודשיים ותפתור, היא יושבת שם, יש שם
7	נקודת משטרה, ותפתור את בעיית הסחר בסמים, עדיין לא
8	פתרנו את הבעיה. הבעיה היא הרבה יותר מורכבת, מפני שהיא
9	מורכבת מכמה וכמה גורמים שהם שלובים אחד בשני.
10	דב קניג יצא מחדר הישיבות
11	הבעיה של האלכוהול שיש שם והרביצה של העובדים הזרים שם
12	בסמוך למכולות ומאחורי הבניינים, שלא מאפשרים לילדים קטנים
13	להסתובב שם בלילות. אז בעיית הסחר בסמים, ככל שהיא
14	תיפתר, היא לא פותרת את הבעיה בכללותה. עד שלא נפתור את
15	הבעיה של עשרים ושלושים עובדים זרים, שגרים בתוך דירה
16	אחת, גם אם נפתור את בעיית הסחר בסמים, לא פתרנו את זה
17	ולא פתרנו את בעיית הזנות ולא פתרנו את בעיית תחושת
18	הביטחון של התושבים. ולכן, חייב להיות פה איזשהו מהלך כולל,
19	שייצור פה איזשהו שולחן עגול, שאנשים ישבו סביב אותו שולחן
20	אחת לשבועיים, או אחת לחודש, לכל היותר, והתוכנית צריכה
21	להיות מתקצבת. צריך שיהיה פה איזשהו גורם מתכלל. נכון, זה
22	כרוך בהוצאה כספית, אבל אני חושב שאם זה עכשיו המשרד
23	לביטחון פנים, ויושבים פה נציגים שלו, אפשר לפנות גם אליו. אני
24	מדבר על פרויקטור שיהיה לצורך העניין הזה לשנה אחת.



להערכתי זה סדר גודל של 300,000-400,000 ש"ח, שהעירייה,	1
באמת במצבה, כפי שתיאר אותו קודם הגזבר, ואני שמח על זה,	2
שמצבנו הכספי יכול לאפשר הוצאה כזאת לפרויקט שהוא	3
בנפשנו. אתה נולדת בשכונה הזאת, אתה יודע, היא הייתה פעם	4
אחרת מאיך שהיא נראית היום. ואני אומר שוב, נעשו דברים,	5
ומה שאנחנו עושים, זה פותר חלק קטן מאוד מהבעיה, אם אנחנו	6
לא נתייחס לבעיה הזאת כבעיה הוליסטית, וניתן לה פתרון	7
הוליסטי, זה לא ייגמר. בפרט שאני יודע על עשרות אם לא מאות	8
של עובדים זרים, שהפתרון הכי קל של המעסיקים שלהם זה	9
לדאוג להם לדירות בקריית מלאכי. עכשיו, זה רק עניין של זמן	10
עד שכל המערכות של הביוב יקרוסו שם. הבניינים האלה לא	11
בנויים לעשרים איש בדירה. אין משפחות של שלושים וארבעים	12
איש. כשבנו את התשתיות האלה, הם לא היו ערוכים לדבר הזה.	13
אבל זה הולך וזה מתעצם. אז דיברנו על זה שתהיה תוכנית,	14
שבה אגף ההנדסה ייכנס, ובאמת יעשה את המיפוי. בזמנו	15
דיברנו שייכנס איזשהו גורם, בזמנו זה עלה ועכשיו מדברים על	16
מישהו אחר. לא משנה, אבל יהיה גורם, שיעשה מיפוי, שידע	17
בדיוק. אגב, אני כבר לא מדבר על שב"חים, שגם כן, בחלקם	18
מוצאים מקלט בשכונה הזאת.	19
מר אליאור עמר: אין כבר, לכן גם הסיפור של העובדים הזרים, בניגוד למה שהיה	20
פעם, שזה היה שב"חים, היום בגלל שאין אישורי עבודה, רוב	21
העובדים שאתה רואה הם הודים, סינים.	22
מר יוסי סולימני: עדיין.	23
מר אליאור עמר: או סרי לנקים וכאלה. ובעניין הזה הם פה ברמה חוקית.	24



- 1 מר יוסי סולימני: לא יודע. לא יודע. קודם כל, בשביל זה יש את רשות ההגירה,
- 2 שיכולה לבדוק אם יש להם אישורי עבודה. זה צריך להיעשות וזה
- 3 חלק מהתוכנית. דבר שני, גם אם יש להם אישורי עבודה, הם לא
- 4 צריכים לגור שלושים איש בתוך דירה, או עשרים איש בתוך
- 5 דירה, זה אחד הדברים שיוצרים את הכאוס שיש פה.
- 6 מר לידור צרויה: מה המקור החוקי עכשיו לאסור על כמות כזאת? האם יש לנו
- 7 אפשרות חוקית לאסור?
- 8 מר יוסי סולימני: יש מקור חוקי, בוודאי.
- 9 מר שלומי מלכה: מעבר לעניין של החוקיות, ברגע שאתה שולח כל הזמן בדיקה
- 10 שהמשטרה נכנסת. אתה יודע שבערב כיפור אני נסעתי ב-14:30
- 11 בצהריים, אוטובוס הוריד שם 30 אנשים שהם סינים, אני לא יודע
- 12 מה הם. ערב כיפור.
- 13 מר לידור צרויה: אני לא מתווכח שיש קושי אמיתי.
- 14 מר שלומי מלכה: לא עכשיו אם מסלקים אותם או לא. ברגע שהם מתקשרים
- 15 לחברים שלהם בדרום תל אביב אומרים - פה בקריית מלאכי
- 16 נותנים לנו לחיות בשקט, אף אחד לא בודק אותנו, אנחנו בסדר,
- 17 הם באים עוד. אז צריך לפזר אותם, צריך כל הזמן לבדוק, כל
- 18 הזמן לראות תעודות, ואז הם יבינו שפה בקריית מלאכי לא
- 19 משתלם להם.
- 20 מר שמעון חזן: הם יבואו כי הקבלנים שלהם פה. נראה לך שמי שעובד בתל
- 21 אביב יביא את העובדים שלו לפה?
- 22 מר שלומי מלכה: אני לא יודע אם יש פתרון, אבל לפחות להראות שאנחנו עם יד על
- 23 הדופק ואנחנו לא נותנים להם את הרווח ההצלה הזאת.



- 1 מר אליהו זוהר: אני אגיד כמה מילים. באמת זה דבר ענייני וטוב. בכלל לא כאב
- 2 2 לאף אחד, שבאמת עלה הנושא הזה. לי כאב אישית, למה? כי
- 3 3 אני באתי איתך בהרמת כוסית מהאשכול ודיברנו על הדבר הזה,
- 4 4 אני ואתה. נכון, כשנסענו ברכב? דיברנו. אם היה משהו שצריך
- 5 5 להגיד יותר ולומר, היית מעדכן אותי. דיברנו חופשי אני ואתה.
- 6 6 הרגשתי כאילו,
- 7 7 מר יוסי סולימני: אבל התוכנית הזאת, אתה ראית אותה, ללו.
- 8 8 מר אליהו זוהר: נכון, היא היתה גם לפני שלוש שנים.
- 9 9 מר יוסי סולימני: ואמרת לי תביא את זה למנכ"ל, נתתי לו.
- 10 10 מר אליהו זוהר: נכון, לא, אני מדבר איתך על הפעם האחרונה שנסענו לאשכול.
- 11 11 מר יוסי סולימני: מה הבעיה, הפרסום של זה?
- 12 12 מר אליהו זוהר: לא, לא.
- 13 13 מר יוסי סולימני: אז מה?
- 14 14 מר אליהו זוהר: זה לא הפרסום, לא, בכלל לא.
- 15 15 מר יוסי סולימני: לא, אבל להציג אותי כאילו אני אויב העם?
- 16 16 מר שמעון חזן: יוסי, זה יוצא מהרעיון, זה סתם עכשיו.
- 17 17 מר אליהו זוהר: אז אני מרגיש כאילו היינו ביחד וזה נעשה, אבל זה לא משנה.
- 18 18 מר יוסי סולימני: אבל לתוכנית אין שום סיכוי והיא לא תקרה בלעדיך, זה אתה.
- 19 19 מר אליהו זוהר: זה כולנו, זה לא אני.
- 20 20 מר אליאור עמר: יוסי, אתה לא יכול להבין למה אחרי שבע שנים, שהיית
- 21 21 בקואליציה ולא העלית הצעה לסדר, ופתאום אתה מעלה, זה
- 22 22 מעלה תהיות? יש היגיון בזה. אתה יכול להסביר את זה, יכולים
- 23 23 להיות לך נימוקים טובים, סבבה. אני שבע שנים הייתי



1	באופוזיציה, התפללתי שתצטרף אלי להצעות לסדר, לא עשית	
2	את זה ומוכן למה, כי אתה בקואליציה.	
3	מר יוסי סולימני:	למה, מה, חבר קואליציה לא יכול להביא הצעות לסדר?
4	מר אליאור עמר:	יכול, וודאי שיכול.
5	מר יוסי סולימני:	נו, אז מה?
6	מר אליאור עמר:	אבל זה לא קרה אף פעם עובדתית.
7	מר יוסי סולימני:	מה זאת אומרת? לא היה צורך, מה זאת אומרת?
8	מר אליהו זוהר:	בסדר, בוא.
9	מר יוסי סולימני:	אם היה צורך, היינו מביאים את זה. בדרך כלל דברים נסגרו
10		בישיבות הנהלה, אין ישיבות הנהלה, אז ישיבות מועצה, מה
11		לעשות?
12	מר שמעון חזן:	אין ישיבות הנהלה כי אנשים לא מגיעים, יוסי, כמה ניסינו לעשות
13		פה.
14	מר יוסי סולימני:	נכון, בסדר.
15	מר שמעון חזן:	כמה ניסינו, עם רעיונות, עם נקודות. היה שבוע אחד שנעשה,
16		שבוע אחר כך חיפשנו את האנשים.
17	מר אליהו זוהר:	לא משנה, ניסינו. אבל לא משנה, לא באים בטענות. מה אני
18		אומר? היו כמה דברים שנעשו בעבר, היינו צריכים להביא אולי
19		את רפאל, יגיד לכם כמה בתים הוא בדק ועלה וכמה, מבחינתנו,
20		הוא פגע. תשאל את רפאל מההנדסה, אז עם נועם. כמה בתים
21		הוא עלה שהיו גרים, חצו בתים, הוא טיפל בהם אישית. לא
22		משנה, הוא כבר סיים אז כאילו לא היה המשך לזה, זה בסדר.
23		עשינו עוד כמה מהלכים, כמו שאתה אמרת, שמנו נקודת משטרה
24		גם בקיבוץ גליות, שמנו גם מצלמות בקיבוץ גליות, גם שיטור



- 1 עירוני בקיבוץ גלילות. שמנו גם מכינה עכשיו בקיבוץ גלילות,
- 2 שתיתן אופי אחר למקום הזה. כלומר, כל מה שאפשר. ראית מה
- 3 עשינו עם מפקד התחנה, שישב פה איזה שעה, על קיבוץ גלילות.
- 4 עכשיו אנחנו פותחים שם מועדון נוער, אגב. מר אליאור עמר:
- 5 מועדון נוער גם. ומה אמר מפקד התחנה? בוא תראה כמה סמים מר אליהו זוהר:
- 6 היו לפני חודשיים, שלושה, בוא תראה עכשיו. כלומר, נעשים פה
- 7 גם הדברים, אני לא אומר שזה 100%, בסדר? תמיד צריך לשפר
- 8 עוד ועוד, אבל אני אומר, המערכת כן עושה. אפשר לחבר עוד
- 9 דברים, אין בעיה. אני חושב שזה דבר טוב, זה טוב לעיר שלנו,
- 10 זה טוב לכולם, זה הביטחון של הילדים שלנו, זה הביטחון של
- 11 כולם. אני אומר, נעשים פה עוד דברים, צריך להוסיף עוד דברים,
- 12 עוד נדבכים ועוד נדבכים, אני חושב שזה בסדר. אני לא בא
- 13 בטענה על הדבר הזה בכלל, אני לא קורא את הטענה הזאת
- 14 בכלל כמקום לא טוב חלילה, ההיפך הוא הנכון. הרגשתי אני
- 15 כחבר, שאתה הגדרת אח, אני איתך והכל, ופתאום זה יצא ככה,
- 16 בלי לדבר איתי אפילו, זו הכוונה. שהיינו ביחד ודיברנו על זה אני
- 17 ואתה, אז כאילו הרגשתי לא נעים. אבל זה עבר, זה בסדר, אנחנו
- 18 לא חלילה. אנחנו פה משפחה אחת שלמה, זהו.
- 19 מחר שלומי ירצה להביא איזה שהוא נושא לדיון, אני צריך מר יוסי סולימני:
- 20 להיעלב מזה, או שמעון, או אחד מחברי המועצה?
- 21 לא. מר אליהו זוהר:
- 22 לא צריך להיפגע, מה. מר יוסי סולימני:
- 23 אם שלומי עכשיו ישב איתי בבוקר על נושא והוא יעלה אותו מר אליהו זוהר:
- 24 בצהריים, אם הוא יגיד לי שהוא מעלה את זה, אז אין בעיה. אבל



- 1 אם הוא יושב איתי ולא אומר, אז כאילו הרגשתי לא נוח עם זה.
- 2 אני אומר את האמת, זה בסדר. בגלל החברות, בגלל הקשר,
- 3 הרגשתי. אם זה בן אדם זר אז אין לי בעיה, שיגיד מה שהוא
- 4 רוצה. בגלל הקשר, כמו שהגדרת אותו, והוא קשר מאד טוב והוא
- 5 קשור בנפשות אחרות. אבל זה לא העניין, העניין הוא באמת
- 6 שמה שאפשר באמת, כל מה שאפשר לשפר ולתת את הביטחון
- 7 לתושב זה א'-ב', אני חושב. ואני חושב שבאמת לתקופה
- 8 האחרונה, מה קרה עם קריית מלאכי, למה זה קורה? יודעים
- 9 למה? כי אני שאלתי במפעלים שעובדים, אין ידיים עובדות, אין
- 10 מי שרוצה לבוא לעבוד, אנשים לא רוצים לעבוד. אז מה קורה עם
- 11 המפעלים האלה, מה קורה להם? באים הזרים האלה, נותנים
- 12 להם תעסוקה בתוך המפעל כי אין לו מה לעשות, אם לא יהיו לו
- 13 עובדים העסק שלו נופל, אז הוא חייב לדאוג להם לדיור פה וזה
- 14 נופל עלינו.
- 15 אתה חושב רק פה? תלך לקריית גת, פה אין מה להתנצל. יש
מר שמעון חזן:
- 16 בתוך השכונה דברים שהם לא נורמליים, הסיפור הזה של 20
דיירים בתוך בית.
- 17 נכון.
- 18 אתה חושב רק פה? תלך לקריית גת, פה אין מה להתנצל. יש
מר שמעון חזן:
- 19 צריך למצוא את הפתרון, אין פה בכלל ויכוח. אבל שיש בקריית
20 גת, יש בגדרה, יש בקריית מלאכי, יש בכל העולם, הם יורדים
21 במשאיות.
- 22 מה, בגדרה לא אנסו? הוא עלה עם סולם ואנס את הגברת.
מר בנימין (בינו):
- 23 כן, נכון, הערבי ההוא.
מר אליהו זוהר:
- 24 באמת יש בעיה בשכונה הזאת, אם יש בעיה, צריך לטפל בה.
מר שמעון חזן:



מר דב קניג שב לחדר הישיבות	1
מר אליהו זוהר:	2
אז אנחנו מבינים שבאמת, איך אומרים, צריך להחזיר עטרה	3
ליושנה. אולי נביא עוד פעם את רפאל מההנדסה, הוא מכיר את	4
החוקים יותר טוב מכולנו. אבל אני חושב באמת שפה צריך	5
להמשיך בתהליך וזה דבר מבורך.	6
אפשר ברשותך שתי דקות משהו לתוכנית הזאת? שלום לכולם,	7
עו"ד רהב שטרית:	8
עו"ד רהב שטרית, שיהיה חתימה טובה לכולם.	9
מר אליהו זוהר:	10
אמן.	11
קודם כל, היום כשיוצאים מלב נכנסים ללב. בינו זה אח. ודרך	12
אגב התוכנית הזאת היא גם כן, גם עם בינו ישבנו אצל השר. אבל	13
קודם כל צריך לתת את הקרדיט. מיד אחרי הבחירות, תעשו	14
חשבון כמה זה היה, ראש העיר זימן אותי. התוכנית הזאת מוצגת	15
לפניכם, אתם יכולים להסתכל עליה. ובפירוש הוא נתן לנו לראות	16
את הצורך ואת הנקודות המרכזיות בנושא התשתיות בשכונות	17
הוותיקות בקריית מלאכי.	18
מר יוסף כהן יצא מחדר הישיבות	19
זה ממש נגע לליבו ובגלל שזה היה חלק מהמצע שלנו בזמנו	20
בבחירות, הוא ראה קשר ישיר לשר לביטחון פנים איך אפשר	21
לטפל בבעיה. האמת שאספנו את כל הדברים שהוא אמר וכתבנו	22
תוכנית משפטית מסודרת, שמונחת לפניכם. הצגנו אותה בפניו,	23
היא קיבלה קידום, הוא אהב אותה. לאחר מכן הצגנו אותה בפני	24
סגן ראש העיר, יוסי סולימני. הוא גם מהניסיון שלו שגם התעסק	
בזה, גם הוסיף ממנה. לאחר מכן אפילו גם המנכ"ל, יוסף כהן,	
שעכשיו יצא, הוא הפך את זה מניירות למציאות, וכמו כל דבר	



- 1 שהוא מהותי וחשוב, היו אתגרים. היו אתגרים, היו קשיים, אבל
- 2 אני חייב להגיד את זה ככה, זה כבר כמה חודשים שהאתגרים
- 3 והקשיים האלו, עד שזה התחיל לצאת לפועל. ראש העיר דחף,
- 4 נתן חיזוק, סיוע. וכל הדברים שאמרת, אני אומר לך את זה ככה,
- 5 זה ממש מחמם את הלב לראות, אני לא יודע מי כיוון למי לדעת
- 6 גדולים, אבל זו המציאות. כל הדברים שאמרת כלולים בתוך
- 7 התוכנית הזאת. ואצלנו בעיקר זה התשתיות, שהיא פוגעת, לא
- 8 רק במרקם של קיבוץ גלויות, אלא של כל השכונות הוותיקות. וזה
- 9 משפיע במישרין על כל תושבי קריית מלאכי.
- 10 **יוסף כהן חזר לישיבה**
- 11 שיבחנו אותך שאתה הפכת את התוכנית מהנייר למציאות, יישר
- 12 כוח. מהמקום הזה, שראש העיר לקח את התוכנית והתחלנו
- 13 ביחד לייצר חלק מהריפוי, כשאפילו קיבלתי משכורת ראשונה
- 14 ברוך השם, כן ירבה וכן יפרוץ. אני רוצה להודות לראש העיר על
- 15 החזון, על האמון, על הכוחות. ושבעזרת השם התוכנית הזאת,
- 16 שאינה עניין של קרדיט או של אדם כזה או אחר, אלא זה הדבר
- 17 הנכון לכל התושבים בשכונות הוותיקות. ויישר כוח לראש העיר
- 18 ותודה רבה לך על זה.
- 19 **מר אליהו זוהר:** תהיה בריא, תודה רבה. בשורות טובות.
- 20 **עו"ד רהב שטרית:** בעזרת השם נעשה ונצליח.
- 21 **מר יוסי סולימני:** בסופו של דבר, אני חושב שכדי להכניס את זה למסגרת
- 22 מסודרת, צריך לקבל את הצעת ההחלטה.
- 23 **מר יוסף כהן:** איזה עמוד?



מר יוסי סולימני:	1
הם יכולים לעבור על זה, אני שלחתי את זה לחברי המועצה. אבל	2
יש בסוף הצעת החלטה, שאני חושב שנוון לקבל אותה, ללו. בלי	3
לחץ, צריך לנסות להטיל על המנכ"ל לחפש איזה שהוא מקור	4
תקציבי, איזה שהוא פרויקטור שייקח את זה על עצמו. ובאמת	5
להכין ממש עם לוחות זמנים. יש פה פירוט מאד, מאד מדויק. זו	6
תוכנית שאני כתבתי אותה, אבל אין פה שום דבר שיש לי יתרון	7
על משהו אחר. אפשר לצרף פה אנשי מקצוע ובוודאי לשנות	8
ולהוסיף ולהוריד, אבל הרעיון הוא שילוב הכוחות. ככל שהדברים	9
יעשו על ידי מחלקות העירייה לבד, זה לא מספיק. המשטרה	10
לבד, זה לא מספיק. צריך פה שילוב של כל הזרועות האלה. רק	11
כשראש העיר, יעמוד בראש הפירמידה הזאת, אז כשייפנו לנציג	12
של רשות ההגירה, ואני דיברתי איתם, כשראש העיר קורא, הם	13
באים. אותו דבר מפקד המשטרה, כשראש העיר קורא, הוא	14
מגיע. ואפילו מפקח המרחב. ואותו דבר, כמובן, עם מחלקות	15
העירייה. כל המשאבים שצריך להקצות לדבר הזה, אני חושב	16
שצריך לקחת את זה ממש. במשרד הפנים, אתה יודע את זה	17
טוב מאוד, התוכנית הזאת, תוכנית ההמראה או ההבראה, זה	18
חלק מאיזשהו ניסיון, לתת פתרון למקומות מסוימים, שיש בהם	19
בעיה נקודתית, קוראים לזה טיפול נקודתי במשרד הפנים. גם פה	20
אפשר להחליט על טיפול נקודתי של שנה אחת, ואני חושב שתוך	21
שנה אפשר לעשות שם שינוי. אגב, אחד הנושאים, שלדעתי הוא	22
חלק בלתי נפרד מהתוכנית והוא משלים אותה, זה הנושא של	23
ההתחדשות העירונית. גם שם אני יודע על המאמצים הכבירים	24
שאתה משקיע בעניין הזה כבר הרבה מאוד שנים, אני יודע. ואני	



- 1 גם יודע את האתגרים, אני מלווה את זה הרי מקרוב, ממש יום
- 2 יום, שעה שעה, אבל אני חושב שבשלו פה תנאים עכשיו.
- 3 מר שמואל בוכבזה: יש לי גבירים שאני מכיר, שיכולים לבוא להשקיע.
- 4 מר אליהו זוהר: לא, זו לא הבעיה.
- 5 מר יוסי סולימני: זה לא העניין.
- 6 מר שמואל בוכבזה: מיליארדרים. יש אחד שתורם היום לכל חב"ד, יש לו איזה 90%
- 7 מהפרויקטים שלו בירושלים, שהצליחו, והוא לקח עכשיו
- 8 באשקלון, מה שהוא נוגע מצליח.
- 9 מר אליהו זוהר: צריך את המפתח הכלכלי. אתה לא יכול לבנות ב-1,000 בתים,
- 10 10,000 בתים. כאילו במכפלות. זה הקושי. המכפלות זו הבעיה.
- 11 מר שמואל בוכבזה: ומה עם שמה שכבר ייעדו שטח בבעל שם טוב?
- 12 מר אליהו זוהר: שם הצלחנו. עכשיו זה ברמ"י, יש תב"ע.
- 13 מר אליאור עמר: זה עם השטח החום?
- 14 מר אליהו זוהר: כן.
- 15 מר שמואל בוכבזה: כמה אתה משער, לפי הידע שלך, היית אומר שזה יוצא? מתי
- 16 מתחילים להקים בניין?
- 17 מר אליהו זוהר: זה ייקח זמן.
- 18 מר שמואל בוכבזה: ההימור שלך, כמה זמן זה ייקח?
- 19 מר אליהו זוהר: אם הממשלה תקום תוך חצי שנה, עד אחרי הבחירות, יהיה עוד
- 20 שנה וחצי, שנתיים.
- 21 מר שמואל בוכבזה: שלוש שנים, בקיצור.
- 22 מר אליהו זוהר: כן. אם לא היו בחירות,
- 23 מר שמואל בוכבזה: אז שלוש שנים היית מהמר כן אבל?
- 24 מר אליהו זוהר: כן.



- 1 מר שמואל בוכבזה: אתה מהמר שזה קורה?
- 2 מר אליהו זוהר: בטח, אתה במצב הכי טוב במדינה. יש לך תב"ע, תוכנית, הכל
- 3 יש. יש לך השלמת קרקע, יש לך הכל, זה חזון.
- 4 מר שמואל בוכבזה: אתה מדבר על הבעל שם טוב, ההוא מאחורה, השטח הזה.
- 5 מר אליהו זוהר: כן, זה חזון. אין דבר כזה בארץ. רק השלמת קרקע, שנותנים לך
- 6 15%, פה יש לו 100%, אין דבר כזה. אתה בזבזת שטח חום
- 7 בשביל הדבר הזה, אתה מבין?
- 8 מר בנימין (בינו): אז נפשיר מבאר טוביה.
- 9 מר אליהו זוהר: הנה עכשיו, על הגבולות של באר טוביה. הולכים על כל הקופה.
- 10 מר יוסי סולימני: כל הכבוד, הגיע הזמן.
- 11 מר יהודה קריספין: אגב, יוסי, יש לי שאלה. אני חושב שהתוכנית מצוינת, אבל איך
- 12 אתה מונע את זה שאתה נותן עכשיו דגש על קיבוץ גלויות,
- 13 העובדים יראו שאתה עכשיו נכנס בהם בקיבוץ גלויות. יגידו אוקי,
- 14 סן דייגו, רש"י, סבבה, בוא נלך לשם, בוא נהפוך את המקום שם.
- 15 איך אתה מונע את זה?
- 16 מר יוסי סולימני: קודם כל, יש פה אתגר. תראה, זה לא ראה וקדש. כמובן הרעיון
- 17 זה שישבו פה אנשים סביב שולחן, שהם בחלקם זה אגפי
- 18 הרווחה והחינוך, שהם מכירים ויודעים, מכירים כל דירה וכל בית.
- 19 ואני חושב שברגע שנתחיל לפעול נגד האנשים שמחלקים דירות,
- 20 כי זאת עבירה פלילית. ברגע שתתחילו לפעול נגדם, אז חלק
- 21 גדול מהעובדים יעזבו. אין ספק.
- 22 מר יהודה קריספין: מה מונע מהעירייה לעשות את זה עכשיו? האם חסר סמכויות,
- 23 חסר תקציב?
- 24 מר יוסי סולימני: יש פה הצעת החלטה שמדברת על כל מה שדיברנו.



- 1 1 מר אליהו זוהר: עשית כמה מהלכים בשנים האחרונות כדי למגר את זה, אבל זה
- 2 2 כמו איזה כדור שלג, הוא גדל. אמרתי לך, לא באים לעבוד פה,
- 3 3 אז אלה שבאים מבינים שיש להם פה תעסוקה, מלכים. אם אין
- 4 4 להם עבודה פה, אף אחד לא היה בא לך. אז זה מאתגר. אז
- 5 5 נעשה פה משהו עם ההנדסה במשך השנים, נעשה עם
- 6 6 המשטרה, צריך לשפר את זה עוד.
- 7 7 מר דב קניג: זה הביצה והתרנגולת. אם לא הם, אז מביאים את העובדים
- 8 8 הערבים. המפעלים רוצים להיפטר מהערבים אז מביאים אותם.
- 9 9 מר בנימין (בינו): יש בעיה גם עם המתווכים, שהם לוקחים דירה, ואז תכניס הרבה
- 10 10 אנשים בפנים, 5, 6, 7 אלף.
- 11 11 (מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)
- 12 12 מר לידור צרויה: העירייה היום יכולה ללכת לראות אם יש דירות שהן מחולקות,
- 13 13 מר אליהו זוהר: כן, כן, זה ההנדסה, זה אין בעיה.
- 14 14 מר לידור צרויה: אפשר לעשות את זה בלי קשר.
- 15 15 מר אליהו זוהר: זה ההנדסה.
- 16 16 מר לידור צרויה: בראיה שלי ומה שאני יודע, מי שלא חוקי שלום, להתראות, תודה
- 17 17 רבה.
- 18 18 מר אליהו זוהר: זה כן.
- 19 19 מר לידור צרויה: מי שפה בצורה חוקית והדירה לא מחולקת, יש לנו קושי לעשות
- 20 20 עכשיו דברים, לערער אותם או להראות להם שאנחנו יושבים
- 21 21 להם על הראש. הדברים האלה בסוף מגיעים למקומות שאנחנו
- 22 22 לא רוצים להגיע אליהם וצריך להיזהר מזה.
- 23 23 מר יוסי סולימני: לידור, אתה צודק לגמרי. יש פה אתגר, בוודאי.



- 1 מר לידור צרויה: דירה שהיא לא מחולקת, רוצים לגור שם עשרה אנשים, יש בעל
- 2 דירה פרטית, כמה שזה כואב לי, זה זכותו.
- 3 מר יוסי סולימני: אגב, יש התייחסות בחוק גם לעניין הזה של כמה אנשים יכולים
- 4 לגור, שהם לא בני משפחה אחת.
- 5 מר אליאור עמר: בפסיקה, לא בחוק.
- 6 מר לידור צרויה: אני גם די בטוח שזו לא פסיקה מנחה,
- 7 מר יוסי סולימני: אתה עורך דין ואתה מבין, יכול להיות שאתה יכול להיות גם חלק
- 8 מהצוות הזה.
- 9 מר בנימין (בינו): אבל היה בבית, שהיה בו הרבה שב"חים, הכניסו בחורה שם
- 10 ואנסו אותה.
- 11 מר לידור צרויה: שב"חים לא חוקיים.
- 12 מר בנימין (בינו): אבל גם פה זה יהיה, הם שותים אלכוהול והם ישתכרו ויהיה
- 13 בלגן.
- 14 מר אליאור עמר: אין חוק נגד שתיית אלכוהול, מה לעשות.
- 15 מר לידור צרויה: אין חוק נגד שתייה, ואם הם מאושרים פה לפי החוק, יש בעיה
- 16 עם זה.
- 17 מר בנימין (בינו): אל תחכה שיקרה, תמנע. אל תחכה כמו 7/10, תמנע דברים.
- 18 מר לידור צרויה: זה לא תפקידנו.
- 19 מר שמואל בוכבזה: שאלת תם, אם יורשה לי, בעניין אחר. פשוט זה עלה לי עכשיו.
- 20 עו"ד רהב שטרית: אני רק רוצה להגיד, שקריית מלאכי זה אבטיפוס לכל הארץ. כמו
- 21 שאתה אמרת זו תוכנית ארצית, בקריית מלאכי היא תתחיל
- 22 ונעשה ונצליח, אמן.
- 23 מר אליהו זוהר: בעזרת השם.



- 1 מר שמואל בוכבזה: שאלת תם, סתם בעניין אחר, אם כבר אנחנו פה. אולם הכדורסל
- 2 בקאנטרי, למה הוא לא פתוח לקהל הרחב אלארק לקבוצה של
- 3 קריית מלאכי?
- 4 מר אליהו זוהר: תקשיב, אתה צריך לשמור, בסוף לא יהיה לך מגרש,
- 5 מר שמואל בוכבזה: למה, זה השכרה בהתחלה הוא היה.
- 6 מר אליהו זוהר: תראה, יש אולמות בכל העיר.
- 7 מר שמואל בוכבזה: איפה?
- 8 מר אליהו זוהר: יש לך בחב"ד אחד. יש לך במתנ"ס אחד, כל הבתי ספר יש להם
- 9 אולמות ספורט. אתה אומר תשאיר אותו לליגות, לקבוצות, תכבד
- 10 את המעמד של האולם.
- 11 מר שמואל בוכבזה: אבל פתוח לקהל הרחב, המגרשים? כל בתי הספר פתוחים
- 12 לקהל הרחב?
- 13 מר אליהו זוהר: איפה שתמצא יש לך מגרש.
- 14 (מדברים ביחד, לא ניתן לתמלל)
- 15 **עו"ד רהב שטרית ויהודה קריספין עזבו את הישיבה**
- 16 מר אליאור עמר: אני חייב להגיד משהו על קיבוץ גליות. אני שלחתי הודעה
- 17 לשמעון ביום שישי בערב, הוא קרא אותה במוצאי שבת. אני גר
- 18 בקיבוץ גליות כבר שש שנים, נולדתי שם, גדלתי שם עד גיל שש
- 19 וחזרתי, ברוך השם, לפני שש שנים ואני שם. ויש כמובן הרבה
- 20 מעלות לשכונה הזאת וכדאי להזכיר גם אותן. רק אני אומר לגבי
- 21 המכינה, שמעון, שלחתי לך הודעה וברשותך אני אגיד שני
- 22 משפטים על זה. בעיניי זה אחד הדברים היפים, אני ראיתי את
- 23 כל המכיניסטים ביום שישי בערב הולכים עם בגדים לבנים
- 24 בשכונה, איזה 25-30 אנשים, בני נוער. הם בני 18 כבר, קצת



1	מערל נוער. ואותי זה ממש ריגש. זה יפה וזה היה מיוחד לראות	
2	את זה והחלפתי איתם גם כמה מילים. ואני חושב שניתן להם	
3	קצת להתאקלם ואני אצור קשר עם מנהל המכונה, ברשותך	
4	שמעון, אפשר לעשות פרויקטים ביחד.	
5	מר שמעון חזן:	למה, זה שלי פרטי? בשמחה.
6	מר אליאור עמר:	אפשר לעשות פרויקטים גם ברמה של השכונה וגם ברמה
7		העירונית.
8	מר אליהו זוהר:	לשכונה יש לזה משמעות.
9	מר אליאור עמר:	זה כוח מדהים.
10	מר יוסי סולימני:	מכונה זה כוח מיוחד, ברור.
11	מר אליאור עמר:	זה כוח מדהים ואיכותי שיכול לעשות דברים גדולים. כל הכבוד על
12		זה, זה פרויקט מדהים.
13	מר אליהו זוהר:	אתה יודע כמה כסף השקענו שם.
14	מר יוסי סולימני:	אני יודע, ברור.
15	מר אליאור עמר:	ובעזרת השם, ראש העיר, השלב הבא זה מכונה חילונית דתית.
16		זה מה שעם ישראל צריך היום.
17	מר אליהו זוהר:	מי שרוצה ייתן ברכה לעם ישראל, הלוואי שיהיה רק ברכה לעם
18		ישראל.
19	מר יהודה קריספין:	הרבי אמר שהמילה חילונית היא לא נכונה, כי חילוני זה מלשון
20		חול וכל יהודי הוא קדוש.
21	מר אליהו זוהר:	בואו נמשיך חברה, שלא נתפזר, כי יש כאלה שצריכים ללכת, לא
22		נעים.
23	מר יוסי סולימני:	אז אנחנו מקבלים את התוכנית, בעזרת השם?
24	מר אליהו זוהר:	בעזרת השם.



- 1 מר שמואל בוכבזה: אתה רוצה להיות הפרויקטור שלה?
- 2 מר יוסי סולימני: לא, ממש לא. אני אשמח לעזור.
- 3 **אישור פניה למשרד הפנים להגדלת גבולות שטח שיפוט**
- 4 מר אליאור עמר: לכבוד זה היינו צריכים יין אמיתי, לא תירוש.
- 5 מר אליהו זוהר: אז נביא פעם הבאה לניצחון.
- 6 מר אליאור עמר: זו החלטה כל כך חשובה ומשמעותית, שהיה צריך להביא יין
- 7 משובח.
- 8 מר יוסף כהן: טוב, נעשה את זה במהרה. בעצם, אנחנו מדברים על גבולות
- 9 העיר קריית מלאכי, כשאת רוב השטח שאנחנו הולכים לבקש
- 10 מוועדת הגבולות, רוב השטח שייך למועצה אזורית באר טוביה.
- 11 יש נספחים קלים, תיכף תראו שלא רק. אבל בגלל זה אנחנו
- 12 מראים השוואה בין באר טוביה לקריית מלאכי. אז כמו שאפשר
- 13 לראות על הלוח, האוכלוסייה שלנו מונה כבר קצת יותר מ-
- 14 30,000 תושבים, ברוך השם. ומועצה אזורית באר טוביה קצת
- 15 פחות מ-24,000. שטח השיפוט שלנו, לעומת זאת, 5 ק"מ
- 16 רבועים ושטח השיפוט של מועצה אזורית באר טוביה 140
- 17 קילומטר. ההכנסות שלנו מארנונה, אני מדבר רק על עסקים
- 18 ותעשייה, כמו שאפשר לראות, אנחנו אפילו לא שליש מההכנסות
- 19 של באר טוביה. בשטחים המניבים, אפשר להסתכל על הדבר
- 20 הזה, גם פה אנחנו בערך חמישית, אולי רבע. ופוטנציאל שטחי
- 21 מסחר, מה שעומד לרשות באר טוביה לעתיד לבוא אל מול מה
- 22 שעומד אלינו לעתיד לבוא, זה אפילו קרוב ל-10%. רק כדי שנוכל
- 23 לראות את זה גם בעיניים, ויש לכם גם את המפה בעמוד הראשון
- 24 למטה. החלק הקצת יותר כהה, על המסך טיפה קשה לראות את



1	זה כי הוא בהיר מדי. אבל החלק הזה, זה מועצה אזורית באר
2	טוביה. זו קריית מלאכי, מי שלא זיהה, זה הפערים בצורה
3	הוויזואלית.
4	מר יוסי סולימני: עיר כלואה.
5	מר יוסף כהן: כל הנקודות הצהובות הן בעצם אזורי תעשייה.
6	מר אליאור עמר: חסר לך אזור תעשייה אחד, שדה עוזיה זה לא באמת ישוב, זה
7	אזור תעשייה.
8	מר אליהו זוהר: זה נכון.
9	מר יוסף כהן: אז כל הצהובים הם אזורי תעשייה שבעצם כשרואים את זה
10	בעיניים זה קצת ממחיש את הפערים האדירים. אז מה בעצם
11	אנחנו מבקשים? אתם יכולים לעבור לעמוד האחרון, מי שרוצה
12	בדרך הכנו לכם עוד קצת נתונים השוואתיים, בדפים, בדרך, קצת
13	הקמה, קצת סוגי אוכלוסייה וכן הלאה. ובעמוד האחרון יש לכם
14	את המפה הזאת שמופיעה כאן, שבעצם מה שאנחנו מבקשים זה
15	10 נקודות. אחד, זה כמובן משולש באר טוביה, תקראו לזה איך
16	שאתם רוצים, אזור התעשייה שמפרז אותנו באמצע, בין העיר
17	לבין אזור התעשייה של מלאכיטק לבין הוותמ"ל שכבר ברוך השם
18	אושר. אנחנו, קודם כל, מבקשים לחבר את העיר, כי צריך לחבר
19	את העיר, היא לא יכולה להיות מחולקת. החלק השני הוא
20	גיבשטיין בעצם, הדרום של האזור הזה. אנחנו מדברים על
21	תוכנית אורות, מי שמכיר, תוכנית אורות, גם הצגנו אותה מספר
22	פעמים בישיבות המועצה. יש את האזור של אורות מגרש
23	הספורט, שזה קצת יותר דרומה משם. רובע האלה, כמובן, שכמו
24	שאתם יודעים הוותמ"ל כבר אישר את תוכנית רובע האלה שלב



א'. אנחנו בתוכנית הזאת מבקשים את כל רובע האלה, זאת	1
אומרת הכל מהכל. בית דרס שנמצא הכי שמאלה או בעצם	2
מערבה, שאמור לשמש אותנו כבית עלמין, בית העלמין שלנו	3
הולך ונגמר, כמו שאתם יודעים. תוכנית כפר אחים זו תוכנית	4
שמשרד הבינוי והשיכון מקדם ואנחנו רוצים לאמץ אותה ונשמח	5
שהיא תהיה פה. כרמי הנדיב, זה ממש חתיכה נורא קטנה באזור	6
8, זה פשוט הצד השני של הכביש העוקף שבנינו, אנחנו רוצים	7
לעשות שם שצ"פ יפה, שזה יראה טוב, שלא יהיה צד אחד	8
שנראה טוב כמו קריית מלאכי וצד שני שלא כל כך נראה טוב, לא	9
חשוב שמות, כמו באר טוביה. מעבר לזה, יש לנו את תוכנית	10
השלד הכללית של רובע האלה, שמאפשרת לנו כאן את מסוף	11
האגרגטים וכן הלאה. אז רק לפני שאנחנו מצביעים עוד נקודה	12
אחת ברמה הכלכלית, כדי שנבין שניה מספרים ובזה אני אסיים.	13
אז רק השטח של משולש קסטינה עתיד להכניס אומדן של 35	14
מיליון ש"ח בשנה. זה רווחים, זה לא הכנסות. זאת אומרת, אחרי	15
ההוצאות של ניקיון וסידור וכן הלאה וכן הלאה, 35 מיליון ש"ח	16
בכיס. מסוף האגרגטים גם הוא אמור להכניס כסף, אבל היועצים	17
הכלכליים שלנו לא הצליחו להביא לנו הערכה של שווי, כי זה	18
עדיין מאד בתולי, אבל אנחנו מאמינים שגם שם תהיה הכנסה	19
כספית. ומעבר לזה, שאר השטחים זה כמובן שטחים של יותר	20
בינוי או בית עלמין, שלא יכניסו לנו כספים, אבל אנחנו צריכים	21
אותם על מנת להתקיים.	22
מר לידור צרויה: אפשר כמה שאלות?	23
מר יוסף כהן: אפשר כמה שאלות.	24



- 1 מר לידור צרויה: אחת הטענות שלנו לעניין של באר טוביה, של המשולש, זה שזה עושה לנו בעצם איזה שהוא חוצץ בין השטחים של העיר.
- 2
- 3 מר שמואל בוכבזה: סליחה על הבורות, משולש באר טוביה זה מקסטינה עד הביג, כל המשולש הזה, כולל הביג?
- 4
- 5 מר אליהו זוהר: כן. קסטינה, ביג הכל.
- 6 מר שמואל בוכבזה: אז הביג כאילו יהיה שלנו?
- 7 מר אליהו זוהר: כולל תנובה, כל מה ששייך.
- 8 מר יוסף כהן: דורשים.
- 9 מר שמואל בוכבזה: זו הדרישה?
- 10 דובר: למה שבאר טוביה יוותר לך?
- 11 מר אליהו זוהר: אין לו ברירה, למה, שואלים אותו בסוף?
- 12 מר אליאור עמר: גם בהכנסות הוא לא רצה לתת, 6 מיליון.
- 13 מר אליהו זוהר: גם בהכנסות הוא לא נתן וקיבלת.
- 14 מר יוסף כהן: לפני שבע, שמונה שנים, היתה ועדת הכנסות, הם לא נתנו לנו כסף אז, ועדת הכנסות החליטה להעביר,
- 15
- 16 מר אליהו זוהר: ניסינו 26 מיליון, למה? שילמו לנו, לגדרה, לחוף אשקלון, לשפיר, לבני עייש, גן יבנה, 26 מיליון משלמים כל שנה לכל הרשויות.
- 17
- 18 מר יוסף כהן: מכריחים אותם, זה לא שלהם. זה הרי לא שלהם, זה שטח של מדינת ישראל, קיבלו את זה כשטח שיפוט מוניציפלי וזה לא יכול לעבוד ככה..
- 20
- 21 מר אליהו זוהר: היום היינו בדיון על כל המרחב, זה נקרא נפת אשקלון. הוא היה כועס בזום, מה זה כועס. הוא הבין שהחרב עליו. אין מנוס, המדינה יש לה החלטה, שמדינת ישראל 2050 היא צריכה להיות יותר מ-16 מיליון, אם לא יבנו לא יביאו את זה, מאיפה? יהיה
- 24



אוכלוסייה הפוכה בסוף, הם יהיו יותר מאיתנו. המדינה מבינה את	1
זה. והיא נזהרת לא לפגוע בשטחים החקלאיים והיא מבינה את	2
זה. מצד שני, זה רכבת שנוסעת, אין מנוס. זה החזון גם של	3
העיר הזאת, כי אם העיר הזו לא תיבנה, תקשיבו מה יקרה פה.	4
אם העיר הזו לא תיבנה ב-20 שנים הבאות, לילדים שלנו לא יהיו	5
בתים. מי שיש לו ילד בגיל 4, 5, 6, יגיע ל-25, אין לו בית בקריית	6
מלאכי, יעזוב את העיר, אנחנו נהיה מבוגרים, לא יהיה מי שיביא	7
לנו כוס מים, כי העיר תהיה הגיל השלישי פה. אין מנוס, אחד	8
ועוד אחד זה שתיים, אין משהו אחר. אם אנחנו לא נילחם היום,	9
עוד 20 שנה נגמר הסיפור שלנו גם, כל אחד, אנחנו בגיל 70-80,	10
חפש מי שיביא לך כוס מים למיטה. זה מה שיהיה פה בסוף. והם	11
בחלקות הצהובות שלהם לקחו גם על השטחים החקלאיים, הכל	12
הם עשו, להם היה מותר. הכל מותר להם. א', ב', ג', יגיעו עוד	13
מעט לו'.	14
מר שמואל בוכבזה: מה השטח השני?	15
מר יוסף כהן: מה זה השני?	16
מר שמואל בוכבזה: השני, אמרת הראשון זה משולש באר טוביה, השני,	17
מר יוסף כהן: גיבשטיין, זה ממש דרום מהמשולש.	18
מר יוסי סולימני: מול מזי.	19
מר לידור צרויה: אנחנו יודעים שהקטע הזה בבאר טוביה, עם כל הזה של הביג,	20
המשולש הזה, זה כדי לשמור על רצף מוניציפלי.	21
מר אליהו זוהר: רצף, כן.	22
מר לידור צרויה: אנחנו לא קצת סותרים את עצמנו כשאנחנו מבקשים את בית	23
דרס ובינינו לבין באר טוביה, ממש ישוב באמצע, שטח 9.	24



- 1 מר אליהו זוהר: אתה צודק, אתה מבקש,
- 2 מר לידור צרויה: אנחנו כאילו קצת סותרים את עצמנו פה. פתאום שטח 9 הוא
- 3 שטח מאד,
- 4 מר יוסף כהן: שטח תפעולי.
- 5 מר אליאור עמר: כן, אבל שים לב שזה בית העלמין.
- 6 מר אליהו זוהר: בית העלמין רק.
- 7 מר לידור צרויה: בסדר, עדיין.
- 8 מר אליהו זוהר: לא, לא, אני מבקש מהם בית העלמין או בית דרס או כפר אחים
- 9 או תימורים. תן לי משהו, אין לי כלום.
- 10 מר לידור צרויה: תפסת מרובה לא תפסת, שלא פתאום כל התשע יגידו לנו
- 11 חבר'ה, אתם ביקשתם יותר מדי,
- 12 מר אליהו זוהר: לא, הם לא יכולים להגיד. בסוף המדינה,
- 13 מר דב קניג: מה זה תוכנית כפר אחים?
- 14 מר אליהו זוהר: תוכנית כפר אחים זה העתיד, שהם רוצים לתת לנו שנבנה שם
- 15 1400 בתי אב, אבל נראה לי בחלום יקבלו.
- 16 מר לידור צרויה: אלה כל מיני שטחים שהם גם מתחברים, הם בגבולות.
- 17 מר יוסי סולימני: ממש, בני גנץ וישראל כץ יתנו להם.
- 18 מר אליהו זוהר: בני גנץ וישראל כץ יתנו את זה.
- 19 מר יוסף כהן: שטח תפעולי שונה משטח מגורים או תעשייה ומסחר. בסך הכל
- 20 תראה שהשטחים הכביכול מנותקים, על פניו, זה 6, שזה בית
- 21 דרס, זה בית העלמין, בסדר. ויש לך את 9, שזה מסוף אגרגטים,
- 22 זה קורה, שלרשויות יש מסוף כזה באיזה חור או משהו כזה, זה
- 23 בסדר.
- 24 מר אליהו זוהר: זה הרבה כסף.



- 1 מר יוסף כהן: אבל לנתק את העיר מגורים ממגורים, לא הגיוני.
- 2 מר שמואל בוכבזה: תשמע, זה חובה.
- 3 מר אליהו זוהר: זה חובה.
- 4 מר לידור צרויה: לגבי הגבולות אני מסכים, זה ברור.
- 5 מר שמואל בוכבזה: אם היית יודע כמה מגיעים לפה. השבת אני רואה מנתניה, מזוז,
- 6 הבן של הרב מזוז, צרפתי, לפני שבועיים נחת פה. כל יום, אני
- 7 פשוט לא מאמין,
- 8 מר אליהו זוהר: לא, באים הרבה לעיר, ברוך השם.
- 9 מר שמואל בוכבזה: עשרות, עשרות, יום, יום.
- 10 מר אליהו זוהר: ברוך השם.
- 11 מר לידור צרויה: יש איזה צפי לרובע האלה? מתי שלב א' מתחיל?
- 12 מר יוסף כהן: ברגע שקיבלנו את האישור מתחילים 18 חודשים של תכנון. כרגע
- 13 אחת לשבועיים אנחנו עובדים עם צוות התכנון, נגיד הישיבה
- 14 האחרונה היתה על חלוקה, איזה דירות כאלה, כאלה, נוף וכן
- 15 הלאה. אחת לשבועיים יש דיון עם צוות התכנון, שהם אמורים
- 16 להספיק מול המדינה להציג תכנון מפורט ב-18 חודשים. אני
- 17 מאמין שהם יעמדו בזה, הם מנוסים. עוד שאלות?
- 18 מר שמואל בוכבזה: היה את הצומת שם שהיה הרבה מאד תאונות, שהבנתי שזה
- 19 שייך כן למועצת באר טוביה, שהרבה שנים היה עומד לי בראש,
- 20 שהיה את הצומת ההיא שהיה כל הזמן תאונות עם המשאיות.
- 21 מר אליהו זוהר: איפה?
- 22 מר שמואל בוכבזה: איפה שפונים שמאלה לאזור התעשייה. חומס אליהו, פיצה האט.
- 23 מר אליהו זוהר: עשו רמזור עכשיו.
- 24 מר שמואל בוכבזה: כן? בשעה טובה.



- 1 1 מר אליהו זוהר: תודה לאל, תודה לאל. אפשר להצביע על זה? קיבלתם את
- 2 2 ההסבר לפניה למשרד הפנים להגדלת שטח שיפוט של קריית
- 3 3 מלאכי. ההסבר היה מהמנכ"ל, מי בעד? פה אחד.
- 4 4 בעד: פה אחד.
- 5 5 **החלטה: מאשרים פה אחד את הפניה למשרד הפנים להגדלת**
- 6 6 **גבולות שטח שיפוט.**
- 7 7 **אישור שינוי תב"עות לצורך התפתחות עירונית**
- 8 8 מר אליהו זוהר: אישור תב"עות. בנאות הכפר, זה שנתנו שטח לפינוי בינוי של
- 9 9 הבעל שם טוב אז נשאר לנו 19 דונם. אבל השטח בקווי בניין שלו
- 10 10 הוא 25 מטר מקו בניין. יש כאלה 10 מטר, 15 מטר, אז אמרתי
- 11 11 להם לקצר את זה שנרוויח עוד איזה 3-4 דונם לפחות.
- 12 12 מר יוסי סולימני: למה צריך אישור מועצה בשביל זה? שינוי תב"ע, לא?
- 13 13 גב' טליה יצחק: לא, אבל סימה אמרה, היא יודעת, היא מבקשים.
- 14 14 מר אליהו זוהר: הם ביקשו, אז אמרתי אני עושה את זה וזהו. אז אני מבקש את
- 15 15 אישור חברי מליאת מועצת העיר לשינוי תב"ע תוכנית מס' 617-
- 16 16 1535426, מי בעד?
- 17 17 **בעד: פה אחד.**
- 18 18 **החלטה: מאשרים פה אחד שינוי תב"ע תוכנית מס' 617-**
- 19 19 **1535426 – נאות הכפר.**
- 20 20 מר אליהו זוהר: תכנית מס' 617-1584218 מגרש 410 כרמי הנדיב תב"ע זכויות
- 21 21 ושימושים. ב-410, איפה שבית הספר שאנחנו בונים של חב"ד,
- 22 22 יש לנו שטח ענק, יכולים להוסיף שם עוד זכויות ושימושים. אז אני
- 23 23 מריץ גם את זה. שיהיה עוד מקום לבניה ושימושים. אבקש את



1	מר אליהו זוהר:	תכנית מס' 617-1622596 איילת השחר (גן ילדים רח' הרצל).	1
2	מר אליהו זוהר:	1584218 מגרש 410 כרמי הנדיב. מי בעד? פה אחד.	2
3		החלטה: מאשרים פה אחד שינוי תב"ע תוכנית מס' 617-	3
4		1584218 – כרמי הנדיב.	4
5	מר אליהו זוהר:	תכנית מס' 617-1622596 איילת השחר (גן ילדים רח' הרצל).	5
6		אבקש את אישור חברי מליאת המועצה לשינוי תב"ע תוכנית מס'	6
7		617-1622596 איילת השחר, מי בעד? פה אחד.	7
8		בעד: פה אחד.	8
9		החלטה: מאשרים פה אחד שינוי תב"ע תוכנית מס' 617-	9
10		1622596 – איילת השחר.	10
11	מר אליהו זוהר:	תכנית מס' 617-1633262 מרכז לאומניות הבמה. ברוך השם,	11
12		ישתבח שמו לעד. שינינו את המקום פשוט, הוא היה ב-410 אבל	12
13		אנחנו ראינו בתקופה האחרונה ששם ים של בניינים הוקמו.	13
14		ולהביא להם את הבניין הזה שם, לאומנויות, זה יגרום להם נזק	14
15		שמכוניות יבואו בלילות, יעשו להם נזק בלתי הפיך. הוצאנו אותו	15
16		למקום, כמו ששמנו את הקאונטרי בצורה הזו שיראו אותו מי	16
17		שנוסע, שמנו אותו ליד,	17
18	מר יוסי סולימני:	אז לא צריך לשנות את התכנון עכשיו?	18
19	מר אליהו זוהר:	שינינו.	19
20	מר יוסי סולימני:	את התכנון של המבנה.	20
21	מר אליהו זוהר:	משהו קטן, כי זה חניה תת קרקעית. זה בטח ייקח איזה	21
22		חודשיים, שלושה. שמנו אותו ליד הלונה פארק.	22
23	מר שמעון חזן:	הכי טוב.	23
24	מר אליהו זוהר:	כן, יש שם מכוניות, מי שירצה ייכנס.	24



1	מר שמעון חזן:	יש לך שם חניות,
2	מר שמואל בוכבזה:	מה עם השטח שהתפנה?
3	מר אליהו זוהר:	לא, זה גנים שם, יש שם מעונות וגנים. מי בעד?
4		בעד: פה אחד.
5		החלטה: מאשרים פה אחד שינוי תב"ע תוכנית מס' 617-
6		1633262 – מרכז לאמנויות הבמה.
7		<u>הארכת תוקף הגביה הקבועה בחוק עזר לקריית מלאכי תיעול התשע"ז-2017 עד ל-</u>
8		<u>31.12.27</u>
9	מר אליהו זוהר:	הארכת תוקף הגביה הקבועה בחוק עזר לקריית מלאכי תיעול
10		התשע"ז-2017 עד ל-31.12.27. אייל, אתה רוצה להגיד מילה?
11	עו"ד אייל רחמים:	אוקי, ההתייחסות שלי נוגעת לשני החוקים, ההתייחסות היא
12		אותה התייחסות בדיוק. מדובר בחוקים ישנים מ-2017. העירייה
13		כבר אישרה חוקים חדשים ב-2024 אבל משרד הפנים מסרב
14		לאשר מכיוון ששיטת החישוב שלנו לא מקובלת עליהם. אנחנו
15		מתעקשים על זה, כיוון שאנחנו סבורים שהשיטה שלנו תביא
16		יותר כסף לעירייה. כרגע אנחנו נמצאים בשלב של ערעור כנגד
17		ההחלטה של הפקידים במשרד הפנים. ראש העיר חתם על
18		המסמך, העביר למשרד הפנים.
19	מר אליאור עמר:	מול המחוזי או מנהלי?
20	עו"ד אייל רחמים:	לא, זה עדיין בתחום משרד הפנים, זה מנכ"ל משרד הפנים.
21		אחרי זה אנחנו נשקול אם אנחנו גם עותרים או לא. בשלב הזה
22		הכל מתקדם לאט לאט. אבל עלתה בעיה, מה קורה לאחר
23		31/12/26, שאז החוקים שחוקקו ב-2017 והוארכו מעת לעת,
24		התוקף שלהם פג. ולכן אנחנו צריכים את האישור שלכם להאריך



את התוקף של החוקים כדי שאנחנו נוכל להמשיך ולגבות היטלי	1
סלילה והיטלי תיעול. אני אעדכן אתכם שהיטלי השצ"פ, שזה	2
אחד משלושת ההיטלים שגובים, אושר במשרד הפנים והוא	3
בתוקף. ב-2025 זה אושר, כך שעם זה אין לנו בעיה.	4
מר אליהו זוהר: יופי. אבקש מחברי מליאת מועצת העיר לאשר את הארכת תוקף	5
הגביה הקבועה בחוק עזר לקריית מלאכי תיעול התשע"ז-2017	6
עד ליום 31/12/27 או עד לחקיקת חוק עזר חדש אשר יבטל את	7
חוק העזר הקיים, מי בעד?	8
<u>בעד: פה אחד.</u>	9
גב' טליה יצחק: פה אחד.	10
<u>החלטה: מאשרים פה אחד הארכת תוקף הגביה הקבועה</u>	11
<u>בחוק עזר לקריית מלאכי תיעול התשע"ז-2017 עד ליום</u>	12
<u>31/12/27 או עד לחקיקת חוק עזר חדש אשר יבטל את חוק</u>	13
<u>העזר הקיים.</u>	14
<u>הארכת תוקף הגביה בחוק עזר לקריית מלאכי - סלילת רחובות - התשע"ח-2017.</u>	15
<u>עד ל- 31.12.27</u>	16
מר אליהו זוהר: גם השני אותו דבר, נכון?	17
עו"ד אייל רחמים: שם החוק שונה.	18
מר אליהו זוהר: אבקש מחברי מליאת מועצת העיר לאשר את הארכת תוקף	19
הגביה הקבועה בחוק עזר לקריית מלאכי סלילת רחובות	20
התשע"ח-2017 עד ליום 31.12.27. או עד לחקיקת חוק עזר	21
חדש אשר יבטל את חוק העזר הקודם. מי בעד?	22
<u>בעד: פה אחד.</u>	23



- 1 **החלטה:** מאשרים פה אחד הארכת תוקף הגביה הקבועה
- 2 בחוק עזר לקריית מלאכי סלילת רחובות התשע"ח-2017 עד
- 3 ליום 31/12/27 או עד לחקיקת חוק עזר חדש אשר יבטל את
- 4 חוק העזר הקיים.
- 5 מר שלומי מלכה: אנחנו מ-2013 גובים גרושים על סלילת כבישים.
- 6 **ביטול הקצאת קרקע – עמותת קהילת אמרי נעם ע"ר 580653012**
- 7 מר אליהו זוהר: ביטול הקצאת קרקע עמותת קהילת אמרי נעם 580653012. לא
- 8 יודע מה קרה לו שם.
- 9 מר שמואל בוכבזה: איפה זה נמצא?
- 10 מר אליהו זוהר: איפה ש-410. איפה המעון ילדים שם מאחורה, יש להם מבנה
- 11 איזה ארבע שנים. הוא רב איתם שם אז הוא עזב, אז הוא אומר
- 12 לי תבטל לי.
- 13 מר דב קניג: ומה עם הבניין שעומד שם?
- 14 מר אליהו זוהר: המבנה? אנחנו צריכים לבוא אליהם עכשיו, שהם יוציאו אישורים.
- 15 מר אליאור עמר: יש שם עדיין קהילה.
- 16 מר אליהו זוהר: יש שם קהילה.
- 17 מר שלומי מלכה: זה בית כנסת שקיים, רק זה שהקצאה על שמו לא מסתדר שם,
- 18 אז הוא מוותר על ההקצאה כדי שעל שמו לא יהיה מקום שהוא
- 19 לא מתפלל שם בכלל.
- 20 מר אליהו זוהר: כן.
- 21 מר יוסי סולימני: עד עכשיו כל 20 קיבלו בית כנסת, עכשיו כל 10 יקבלו.
- 22 מר דב קניג: אני עוד לא קיבלתי בית כנסת, ללו.
- 23 מר אליהו זוהר: לא קיבלת אחד, התכוונת ליותר. מאחר שהעמותה הודיעה על
- 24 עזיבת מבקש ההקצאה, אבקש מחברי מליאת מועצת העיר



1	לאשר את ביטול ההחלטה מיום 14.08.2024 בדבר הקצאת
2	מקרקעין לעמותה. מי בעד?
3	<u>בעד: פה אחד.</u>
4	<u>החלטה: מאשרים פה אחד את ביטול הקצאת קרקע לעמותת</u>
5	<u>קהילת אמרי נעם ע"ר 580653012.</u>
6	<u>אישור שינוי מורשי חתימה בית ספר "תפארת יעקב"</u>
7	מר אליהו זוהר: אישור שינוי מורשי חתימה בית ספר "תפארת יעקב". אבקש את
8	אישור חברי מליאת מועצת העיר לאשר את מורשת החתימה אן
9	אדרי מנהלת ת.ז. 061675229. מורשית חתימה רבקה אצל'דייב
10	מזכירה ת.ז. 211872171, מי בעד?
11	<u>בעד: פה אחד.</u>
12	<u>החלטה: מאשרים פה אחד שינוי מורשי חתימה בית ספר</u>
13	<u>"תפארת יעקב".</u>
14	<u>אישור קריטריונים לקבלת מלגה מהעירייה.</u>
15	מר אליאור עמר: אני אתחיל בתודה לך, אדוני ראש העיר, כי יש פה שינוי מאד,
16	מאד מהותי במלגות, שינוי אפילו היסטורי הייתי אומר. אנחנו
17	שינינו את כל תחום המלגות באופן שבו הן ניתנות, במקום מלגת
18	פלאט, שנותנת בעצם לכולם את אותו דבר, ייצרנו מלגת
19	הצטיינות. א', העלינו את סכום המלגה ל-3000 ש"ח. ב', ייצרנו
20	מלגת הצטיינות של מצטיין בלימודים מוכיח על פי מדדים
21	אובייקטיביים ומקבל אקסטרה 25%, כלומר 4000 ש"ח במקום
22	3000. וייצרנו גם לראשונה מלגת נוער. כלומר לפי הקריטריונים
23	נער שהתחיל את הלימודים שלו מתחת לגיל 18 וסיים לפחות
24	שנת לימודים אחת לפני גיל 18 ורשום לשנת הלימודים הבאה,



1	אנחנו יודעים על לפחות שניים כאלה בקריית מלאכי ואנחנו באים
2	ואומרים, אנחנו רוצים לעודד הצטיינות כזאת ולכן אנחנו מייצרים
3	מלגה גם לבני נוער. מלגה מוקטנת של 2000 ש"ח, לעומת
4	3000 ש"ח. אבל אני מודה, באמת, אדוני ראש העיר, גם על
5	התוספת תקציב, גם על העובדה שעשינו פה שינוי מאד, מאד
6	מהותי שהוא בעיניי באמת מהפכה, כי עד היום היינו על 2000
7	ש"ח, עכשיו אנחנו מעלים את זה ב-50%. וכמו שאמרתי, חשוב,
8	מייצרים מלגת הצטיינות 4000 ש"ח כדי לעודד מצוינות. ובעזרת
9	השם כמובן מוביליות חברתית שזו המטרה הגדולה.
10	מר אליהו זוהר: בהצלחה בהמשך הדרך. אבקש את אישור חברי מליאת מועצת
11	העיר לקריטריונים לבקשה לקבלת מלגה מהעירייה. מי בעד?
12	<u>בעד: פה אחד.</u>
13	<u>החלטה:</u> מאשרים פה אחד את הקריטריונים לקבלת מלגה
14	מהעירייה.
15	מר אליהו זוהר: תודה רבה.
16	הישיבה ננעלה