



יום שלישי י"ב בתמוז תשפ"ה

8 ביולי 2025

		1
		2
		3
משתתפים:	מר אליהו זוהר - ראש העירייה	4
	מר שמעון חזן - סגן ראש העירייה וחבר המועצה	5
	מר יוסי סולימני - סגן ראש העירייה וחבר המועצה	6
	מר שלומי מלכה - חבר מועצה	7
	מר נדב ויצמן - חבר מועצה	8
	מר מוטי יעקובוב - חבר מועצה	9
	גב' מירי סעדה דדון - חברת מועצה	10
	גב' רחלי רחמים - חברת מועצה	11
	מר יהודה קריספין - חבר מועצה	12
	מר מאיר יחזקאל - חבר מועצה	13
	מר אליאור עמר - חבר מועצה	14
	מר לידור צרויה - חבר מועצה	15
חסרים:	מר חיים שטיינר - חבר מועצה	16
	מר לוי רסקין - חבר מועצה	17
	מר יוסי סעדי - חבר מועצה	18
סגל:	מר יוסף כהן - מ"מ מנכ"ל	19
	עו"ד שני משה - מ"מ יועמ"ש	20
	גב' סופיה מרקוביץ - ס. גזבר העירייה	21
	גב' טליה יצחק - מזכירת המועצה	22
		23
		24



פרוטוקול ישיבת מליאת מועצת עיר שלא מן המניין

1		
2	מר אליהו זוהר:	אני מתכבד לפתוח את ישיבת המליאה שלא מן המניין. על סדר
3		היום אישור פרוטוקול משאל טלפון ב-1/7/2025. אישור פתיחת
4		ועדכון תב"רים. סגירת תב"רים. דיון במאזן כספי לרבעון הראשון
5		לשנת 2025 מ-1/1/2025 ועד ל-31/3/2025. אני מבקש
6		להעלות שני נושאים נוספים בבקשה. להעלות תב"ר 1111
7		לרכישת מתקני ביטחון, תקנה 117 על סך 234,912 ש"ח במימון
8		משרד החינוך וקרנות הרשות. אישור בוועדת כספים, זה אושר
9		כבר בוועדת כספים. אישור עקרוני להלוואה לפיתוח לטובת
10		פרויקט הקמת מרכז לאומנויות הבמה. הלוואה על סך 23 מיליון
11		לתקופה של 15 שנה. נשלחו בקשות לקבלת ציטוטם מארבעה
12		בנקים מסחריים: בנק לאומי, דקסיה, הפועלים ומזרחי, לפי
13		המסלול. אני אסביר לכם מה זה בדיוק. למרכז לאומנויות שאנחנו
14		רוצים לבנות אותו בערך העלות בין 50-60 מיליון.
15	מר לידור צרויה:	בכרמי הנדיב?
16	מר אליהו זוהר:	כן. יש תהליך עכשיו של מפעל הפיס, שכל שנה הם משקיעים
17		100 מיליון לבין ארבע, חמש רשויות בארץ. כל שנה זה הולך
18		בפורמט שלהם הרגיל. זה לא כסף של השוטף שאתה מקבל, זה
19		מענק חד פעמי לרשות. כדי שבקול קורא אתה תעבור את תנאי
20		הסף שלהם, הם מבקשים סעיפים וסעיפים ועוד סעיפים. הסעיף
21		החשוב להם בסוף, שבסוף אתה יכול להביא הלוואה של 20 או
22		23 מיליון כדי להיכנס לפול שלהם, לקול קורא הזה. ואני אומר
23		לכם, אם הצלחנו, זה מתנה משמים, זה לא פשוט, זה לא קל.
24		אבל אנחנו מאמינים שכן נצליח כי מגיע לקריית מלאכי. לעומת



1	הרבה רשויות אחרות, שאנחנו עמלים על הדבר הזה, ויש לנו עוד
2	משאבים של כסף כדי להוציא את זה לפועל. אני חושב שזו מתנה
3	משמים אם אנחנו נזכה. אנחנו עושים הכל כדי לזכות בזה. ואני
4	תפילה לאבינו שבשמים שיעזור לנו, שנעבור את זה בשלום
5	ונקבל את הכסף. וייבנה בניין לעד, איך שאומרים, עבור כל
6	התרבות לילדים, לכל המשפחות. במיוחד שהאוכלוסייה גדלה
7	באזור של כרמי הנדיב, המחנה הצבאי. אני חושב שזו עוד אבן
8	שואבת לעיר, חוץ מהמתנ"ס הקיים שלנו. כלומר עוד תהליך
9	בתוך מערכת התרבות. נתפלל שנקבל את זה. אז אנחנו עוברים
10	עוד משוכה ועוד משוכה ובעזרת השם נתפלל.
11	מר לידור צרויה: אתה אומר העלות זה בין 50 ל-60? זאת אומרת חצי מזה, זה
12	יהיה בהלוואה וחצי אמור להיות ממפעל הפיס?
13	מר אליהו זוהר: וחלק שהבאנו משלנו. וחלק קיבלנו גם מקק"ל ישראל כבר.
14	מר יוסי סולימני: עד היום מועצת העיר כבר אישרה מעל 20 מיליון ש"ח כבר.
15	מר לידור צרויה: בגלל זה אני רוצה להבין, אם יש מעל 20 מיליון שמאושר, אנחנו
16	לוקחים עכשיו עוד הלוואה של עוד 23.
17	מר יוסי סולימני: כדי לקבל את המענק הזה של ה-20 מיליון אתה צריך להוכיח
18	שיש לך עוד 20 נוספים.
19	מר לידור צרויה: יכולת פירעון.
20	מר אליהו זוהר: כן. בדיוק.
21	מר יוסי סולימני: גם. אבל שיש לך בכלל אפשרות לגייס סכום נוסף של כסף. זה
22	אישור עקרוני להלוואה. אתה לא לוקח את ההלוואה, רק מראה
23	להם שיש לך את ה-20 הנוספים שהם דורשים.
24	מר לידור צרויה: הבנתי.



1	מר אליהו זוהר:	מי בעד? פה אחד.
2		<u>החלטה: מאשרים פה אחד את העלאת שני הנושאים לסדר</u>
3		היום.
4		<u>אישור פרוטוקול משאל טלפוני מ-1/7/2025.</u>
5	מר אליהו זוהר:	נערך משאל טלפוני לאישור תב"ר 1136 בעקבות מלחמת חרבות
6		ברזל על סך 3,485,275. התב"ר מופיע גם בפרוטוקול וברשימת
7		התב"רים. אני מבקש מחברי מועצת האישור את אישור פרוטוקול
8		משאל טלפוני מ-1/7/2025 לאישור תב"ר 1136 בעקבות
9		מלחמת חרבות ברזל על סך 3,485,275. אלה כספים, אתם
10		תראו את זה בטבלה, כל מה שקשור למלחמה.
11	גב' טליה יצחק:	כבר אישרתם את זה, זה רק לאשר.
12	מר אליהו זוהר:	אישרתם את זה. הסבירו לכם מה התהליך של זה. מגנרטור ועד
13		עמוד חשמל ועד מבנה ועד הכל. מי בעד? פה אחד.
14		<u>החלטה: מאשרים פה אחד את פרוטוקול המשאל הטלפוני</u>
15		מיום 1/7/2025.
16		<u>אישור פתיחת ועדכון תב"רים.</u>
17	מר אליהו זוהר:	עברתם על רשימת התב"רים? זה בסדר?
18	גב' טליה יצחק:	עכשיו סופי, תסבירי את התב"רים.
19	מר שמעון חזן:	רק תעברי על התב"רים.
20	גב' סופיה מרקוביץ:	כאן מוצגים תב"רים חדשים, עדכון תב"רים וגם סגירת תב"רים.
21		נתחיל מהתב"רים החדשים. תב"ר 1134 הקמת מרכז למידה
22		ושיפוץ ספריה. קרנות המימון זה תרומה מהאגודה לקידום
23		מרכזים קהילתיים בישראל והשתתפות של העירייה. סך הכל
24		הפרויקט עומד על 1.387 מיליון.



1	מר אליהו זוהר:	זו הספרייה העירונית שלנו, עשינו חידוש לספרייה, מגדילים אותה שם, באמת זה משהו חבל על הזמן מהתרומה שדיברנו. והעירייה השקיעה כסף שם.
2		
3		
4	גב' סופיה מרקוביץ:	תב"ר 1135.
5	גב' מירי דדון:	זהו, עליו רציתי לשאול. אתה יכול להסביר לי את התב"ר הזה, אדוני ראש העיר?
6		
7	גב' סופיה מרקוביץ:	איזה?
8	גב' מירי דדון:	של הפיילוט. קידום והעצמת נשים, כי זה חדש.
9	מר אליהו זוהר:	היא תסביר לך.
10	גב' סופיה מרקוביץ:	אז התב"ר הוא פיילוט לקידום והעצמת נשים ומנהיגות נשית ברשות מקומית. אנחנו קיבלנו בעצם כספים, 250,000 ש"ח הרשאה תקציבית מהמשרד לשוויון חברתי. אנחנו השתתפנו בקול קורא וזכינו בקול קורא. זה בטיפול של טל זמר.
11		
12		
13		
14	גב' מירי דדון:	מעולה.
15	גב' סופיה מרקוביץ:	תב"ר הבא זה 1.136 מיליון שאושר במשאל טלפוני ואנחנו מאשרים אותו עכשיו. אלו תב"רים חדשים. כרגע אנחנו נדון בעדכון תב"רים: תב"ר 972 זה הקמת מבנה מעונות יום בגוש 2620 בכרמי הנדיב. התב"ר בעצם הסתיים ב-5.9 מיליון, אנחנו מחזירים לקרנות הרשות 1.580 מיליון. תב"ר 970 זה הקמת שלוש כיתות גן בשכונת המחנה הצבאי. התב"ר הסתיים ב-4.318 מיליון, מחזירים לקרנות הרשות 123,000 ש"ח. תב"ר 963 אנחנו קיבלנו כספים מהמשרד לחינוך, לכן אנחנו מקטינים את ב-1.213 מיליון. התב"ר יעמוד על 9.070 מיליון. תב"ר 997 שיפוץ מבני ציבור וחינוך, הוא מסתיים ב-1.751 מיליון, יש פה
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		



1	חריגה של 11,000 ש"ח. אנחנו נממן את זה מקרנות הרשות.
2	תב"ר 1069 הקמת שש כיתות גן בשכונת כרמי הנדיב, אנחנו כאן
3	קיבלנו מהמשרד לחינוך 763. מקטינים את ההשתתפות של
4	העירייה ב-763,000 ש"ח, התב"ר יעמוד על 9.596 מיליון. תב"ר
5	1130 היערכות לפתיחת שנת הלימודים. תוספת של 800,000
6	ש"ח מקרנות הרשות. תב"ר 1011 זה סל רשות עבור מרחב
7	חדשני, מתקן כושר גופני. זה תב"ר שמומן על ידי משרד החינוך.
8	לא הוכרו כל ההוצאות ולכן יש כאן צורך בלהוסיף 1513 ש"ח
9	מקרנות הרשות. תב"ר 1111 התקבלה הרשאה תקציבית
10	ממשרד החינוך לטובת תקנה 117. 172 ממשרד החינוך, 65
11	השתתפות של העירייה. סך הכל 237. נכון להיום התב"ר יעמוד
12	על 363,862.
13	מר אליהו זוהר: מי בעד? פה אחד.
14	<u>החלטה: מאשרים פה אחד את פתיחת ועדכון התב"רים.</u>
15	<u>סגירת ועדכון תב"רים.</u>
16	גב' סופיה מרקוביץ: סגירת תב"רים, יש פה רשימה שלא נעבור על כולה. בעצם
17	תב"רים שנסגרו באפס, לצורך הפרוצדורה אנחנו פותחים,
18	סוגרים ונדרש האישור שלכם לסגירה.
19	לא נערכה הצבעה
20	<u>אישור עקרוני להלוואה.</u>
21	<u>דיון במאזן כספי לרבעון הראשון לשנת 2025 – 1.1.2025 ועד ל-31.3.2025.</u>
22	גב' סופיה מרקוביץ: נושא הבא, אישור עקרוני להלוואה שכרגע דיברנו עליה. ודוח
23	כספי לרבעון 2025. בעצם רבעון ראשון הוא דומה מאד לרבעון
24	של אשתקד, משנת 2024. הוא תמיד קצת יותר בעייתי מהדוחות



הכספיים הבאים שבעצם באים ומתקנים, כי כאן בעצם עוד לא	1
יצאו כספים ולא נכנסו כספים. בעצם פה הצגנו יעדים, תקציב וזה	2
נכון ל-31/3.	3
מר אליהו זוהר: מי בעד? פה אחד, תודה.	4
<u>החלטה:</u> מאשרים פה אחד אישור עקרוני להלוואה ואת הדיון	5
במאזן כספי לרבעון הראשון לשנת 2025.	6
מר אליהו זוהר: הישיבה הסתיימה, תודה רבה.	7
הישיבה ננעלה	8